



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 389 194  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERMAN FOSS GATE 7 AS  
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS  
Dronning Mauds gate 15  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 708 156	1 677 882
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 708 156</b>	<b>1 677 882</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		5 000	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	22 921	21 393
Annen driftskostnad	2	875 912	653 263
<b>Sum kostnader</b>		<b>903 833</b>	<b>674 656</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>804 323</b>	<b>1 003 226</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		495 033	488 368
Annen rentekostnad		70	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>495 103</b>	<b>488 368</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-495 102</b>	<b>-488 368</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>309 221</b>	<b>514 858</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	70 484	114 891
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>238 737</b>	<b>399 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>238 737</b>	<b>399 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>238 737</b>	<b>399 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		332 899	407 342
Overføringer annen egenkapital		-94 162	-7 375
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>238 737</b>	<b>399 966</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	13 220 591	13 220 591
Maskiner og anlegg		48 490	53 928
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		17 483
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 269 080</b>	<b>13 292 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 269 080</b>	<b>13 292 001</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			5 690
Andre kortsiktige fordringer		24 100	20 538
Konsernfordringer			63 346
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 100</b>	<b>89 574</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 136	51 627
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 136</b>	<b>51 627</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 236</b>	<b>141 201</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 336 316</b>	<b>13 433 202</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	233	94 395
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>233</b>	<b>94 395</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>30 233</b>	<b>124 395</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	12 724 824	12 595 904
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 724 824</b>	<b>12 595 904</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 724 824</b>	<b>12 595 904</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		104 636	81 580
Kortsiktig konserngjeld		403 383	522 233
Annen kortsiktig gjeld		73 240	109 090
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>581 259</b>	<b>712 903</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>13 306 083</b>	<b>13 308 807</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 336 316</b>	<b>13 433 202</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 304199

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 389 194  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERMAN FOSS GATE 7 AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 87  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Hølleland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.01.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.02.2023



Organisasjonsnr: 998 389 194  
HERMAN FOSS GATE 7 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 708 156	1 677 882
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 708 156</b>	<b>1 677 882</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		5 000	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	22 921	21 393
Annen driftskostnad	2	875 912	653 263
<b>Sum kostnader</b>		<b>903 833</b>	<b>674 656</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>804 323</b>	<b>1 003 226</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		495 033	488 368
Annen rentekostnad		70	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>495 103</b>	<b>488 368</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-495 102</b>	<b>-488 368</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	70 484	114 891
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>238 737</b>	<b>399 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>238 737</b>	<b>399 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>238 737</b>	<b>399 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		332 899	407 342
Overføringer annen egenkapital		-94 162	-7 375
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>238 737</b>	<b>399 966</b>



Organisasjonsnr: 998 389 194  
HERMAN FOSS GATE 7 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	13 220 591	13 220 591
Maskiner og anlegg		48 490	53 928
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1		17 483
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 269 080</b>	<b>13 292 001</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 269 080</b>	<b>13 292 001</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer			5 690
Andre kortsiktige fordringer		24 100	20 538
Konsernfordringer			63 346
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 100</b>	<b>89 574</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		43 136	51 627
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 136</b>	<b>51 627</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>67 236</b>	<b>141 201</b>

**SUM EIENDELER** **13 336 316** **13 433 202**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	233	94 395
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>233</b>	<b>94 395</b>

**Sum egenkapital** **30 233** **124 395**



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	5	
Sum annen langsiktig gjeld	12 724 824	12 595 904
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>12 724 824</b>	<b>12 595 904</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	104 636	81 580
Kortsiktig konserngjeld	403 383	522 233
Annen kortsiktig gjeld	73 240	109 090
Sum kortsiktig gjeld	581 259	712 903
<b>Sum gjeld</b>	<b>13 306 083</b>	<b>13 308 807</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>13 336 316</b>	<b>13 433 202</b>



Organisasjonsnr: 998 389 194  
HERMAN FOSS GATE 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Herman Foss Gate 7 AS**

Org.nr. 998389194

**Årsrapport 2022**

**Årsregnskap**



Herman Foss Gate 7 AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 708 156	1 677 882
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 708 156</b>	<b>1 677 882</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		5 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	22 921	21 393
Annen driftskostnad	2	875 912	653 263
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>903 833</b>	<b>674 656</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>804 323</b>	<b>1 003 226</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		495 033	488 368
Annen rentekostnad		70	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>495 103</b>	<b>488 368</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(495 102)</b>	<b>(488 368)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>309 221</b>	<b>514 858</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	70 484	114 891
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>238 737</b>	<b>399 966</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>238 737</b>	<b>399 966</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		332 899	407 342
Overføringer annen egenkapital		(94 162)	(7 375)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>238 737</b>	<b>399 966</b>

Årsregnskap for Herman Foss Gate 7 AS

Organisasjonsnr. 998389194



Herman Foss Gate 7 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	13 220 591	13 220 591
Maskiner og anlegg		48 490	53 928
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	0	17 483
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 269 080</b>	<b>13 292 001</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>13 269 080</b>	<b>13 292 001</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	5 690
Fordringer på konsernselskap		0	63 346
Andre kortsiktige fordringer		24 100	20 538
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 100</b>	<b>89 574</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		43 136	51 627
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>67 236</b>	<b>141 201</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 336 316</b>	<b>13 433 202</b>



Herman Foss Gate 7 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	233	94 395
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>233</b>	<b>94 395</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>30 233</b>	<b>124 395</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	12 724 824	12 595 904
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>12 724 824</b>	<b>12 595 904</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>12 724 824</b>	<b>12 595 904</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		104 636	81 580
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		403 383	522 233
Annen kortsiktig gjeld		73 240	109 090
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>581 259</b>	<b>712 903</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>13 306 083</b>	<b>13 308 807</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 336 316</b>	<b>13 433 202</b>

Bergen, 04. januar 2023

Frode Hølleland  
Styrets leder/ daglig leder



Herman Foss Gate 7 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretslopet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Herman Foss Gate 7 AS

## Noter 2022

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	113 220 591	54 381	104 733	13 379 705
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	113 220 591	54 381	104 733	13 379 705
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	453	87 250	87 703
+ Ordinære avskrivninger	0	5 438	17 483	22 921
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	5 891	104 733	110 624
Balanseført verdi pr 31/12	113 220 591	48 490	0	13 269 080
Prosentstørrelse for ord.avskr	100-1	10-10	20-20	

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til daglig leder eller styret.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	309 221
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	11 162
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>	<b>320 383</b>
- Ytet konsernbidrag	320 383
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	70 484
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>70 484</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>70 484</b>
Skattesats i inntektsåret	22

Noter for Herman Foss Gate 7 AS

Organisasjonsnr. 998389194



Herman Foss Gate 7 AS

## Noter 2022

### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	70 484
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-70 484
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 4 – Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-23 013	-11 851
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-23 013</b>	<b>-11 851</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	23 013	11 851
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>23 013</b>	<b>11 851</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>5 062</b>	<b>2 607</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	23 013	11 850
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>5 062</b>	<b>2 607</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapets eiendom, bokført til kr 13,2 mill, er pantsatt til fordel for lån som morselskap har tatt opp. Gjeld til konsernselskap er renteberegnet.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Hølleland Eiendom AS	923 888 241	1 000	100,00 %

### Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	94 395	124 395
Anvendt til årsresultat		-94 162	-94 162
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>233</b>	<b>30 233</b>

Noter for Herman Foss Gate 7 AS

Organisasjonsnr. 998389194



Til generalforsamlingen i  
**Herman Foss Gate 7 AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Herman Foss Gate 7 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 238 737. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 04. januar 2023

**REVISOR-PARTNER AS**

**Torun Rognes**  
Statsautorisert revisor