



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 825 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLANDSKE BYGG OG BETONG AS
Forretningsadresse: Boecks gate 1
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Holten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	121 201 860	86 452 707
Sum inntekter		121 201 860	86 452 707
Kostnader			
Varekostnad	2	91 547 457	56 807 834
Lønnskostnad	3, 4	18 742 906	15 633 746
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 428 200	1 153 648
Annen driftskostnad	4, 6	5 715 187	5 171 320
Sum kostnader		117 433 750	78 766 548
Driftsresultat		3 768 110	7 686 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		72 275
Annen renteinntekt		129 765	40 601
Sum finansinntekter		129 765	112 876
Annen rentekostnad		163 546	192 644
Sum finanskostnader		163 546	192 644
Netto finans		-33 781	-79 768
Ordinært resultat før skattekostnad		3 734 329	7 606 390
Skattekostnad på resultat	8	823 611	1 685 239
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 910 718	5 921 151
Årsresultat		2 910 718	5 921 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 910 718	5 921 151
Totalresultat		2 910 718	5 921 151
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	6 000 000	8 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avgitt konsernbidrag	9	1 324 206	
Avsatt til annen egenkapital	9		
Overført fra annen egenkapital	9	-4 413 488	-2 078 849
Sum overføringer og disponeringer		2 910 718	5 921 151



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 10	7 802 256	6 318 265
Sum varige driftsmidler		7 802 256	6 318 265
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	800 000	
Andre langsiktige fordringer	11	127 547	127 547
Sum finansielle anleggsmidler		927 547	127 547
Sum anleggsmidler		8 729 803	6 445 812
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 7	9 823 451	16 918 144
Andre kortsiktige fordringer		1 116 774	279 336
Konsernfordringer	7	7 553 634	9 403 634
Sum fordringer		18 493 860	26 601 114
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	3 753 804	6 016 043
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 753 804	6 016 043
Sum omløpsmidler		22 247 663	32 617 158
SUM EIENDELER		30 977 466	39 062 969

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	3 600 000	3 600 000
Overkurs		99 762	99 762
Sum innskutt egenkapital		3 699 762	3 699 762
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 501 076	7 914 564
Sum opptjent egenkapital		3 501 076	7 914 564
Sum egenkapital		7 200 838	11 614 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	133 709	525 892
Sum avsetninger for forpliktelser		133 709	525 892
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 780 615	1 694 773
Sum annen langsiktig gjeld		2 780 615	1 694 773
Sum langsiktig gjeld		2 914 324	2 220 665
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	6 719 902	9 014 231
Betalbar skatt	8	842 300	1 396 459
Skyldig offentlige avgifter		1 968 228	3 307 761
Utbytte	9	6 000 000	8 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7	1 697 700	
Annen kortsiktig gjeld	2	3 634 174	3 509 527
Sum kortsiktig gjeld		20 862 304	25 227 978
Sum gjeld		23 776 628	27 448 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 977 466	39 062 969



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 600372

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 825 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLANDSKE BYGG OG BETONG AS
Forretningsadresse: Boecks gate 1
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Holten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Organisasjonsnr: 924 825 367
ØSTLANDSKE BYGG OG BETONG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	121 201 860	86 452 707
Sum inntekter		121 201 860	86 452 707
Kostnader			
Varekostnad	2	91 547 457	56 807 834
Lønnskostnad	3, 4	18 742 906	15 633 746
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 428 200	1 153 648
Annen driftskostnad	4, 6	5 715 187	5 171 320
Sum kostnader		117 433 750	78 766 548
Driftsresultat		3 768 110	7 686 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		72 275
Annen renteinntekt		129 765	40 601
Sum finansinntekter		129 765	112 876
Annen rentekostnad		163 546	192 644
Sum finanskostnader		163 546	192 644
Netto finans		-33 781	-79 768
Ordinært resultat før skattekostnad		3 734 329	7 606 390
Skattekostnad på resultat	8	823 611	1 685 239
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 910 718	5 921 151
Årsresultat		2 910 718	5 921 151
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 910 718	5 921 151
Totalresultat		2 910 718	5 921 151
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	6 000 000	8 000 000
Avgitt konsernbidrag	9	1 324 206	
Avsatt til annen egenkapital	9		
Overført fra annen egenkapital	9	-4 413 488	-2 078 849



Sum overføringer og
disponeringer

2 910 718

5 921 151



Organisasjonsnr: 924 825 367
ØSTLANDSKE BYGG OG BETONG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 5

Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 5, 10

7 802 256 6 318 265

Sum varige driftsmidler 7 802 256 6 318 265

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 7

800 000

Andre langsiktige
fordringer 11

127 547 127 547

Sum finansielle anleggsmidler 927 547 127 547

Sum anleggsmidler 8 729 803 6 445 812

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2, 7

9 823 451 16 918 144

Andre kortsiktige
fordringer

1 116 774 279 336

Konsernfordringer 7

7 553 634 9 403 634

Sum fordringer 18 493 860 26 601 114

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 11

3 753 804 6 016 043

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 753 804 6 016 043**

Sum omløpsmidler 22 247 663 32 617 158

SUM EIENDELER 30 977 466 39 062 969

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 12

3 600 000 3 600 000



Overkurs		99 762	99 762
Sum innskutt egenkapital		3 699 762	3 699 762
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 501 076	7 914 564
Sum opptjent egenkapital		3 501 076	7 914 564
Sum egenkapital		7 200 838	11 614 326
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	133 709	525 892
Sum avsetninger for forpliktelser		133 709	525 892
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 780 615	1 694 773
Sum annen langsiktig gjeld		2 780 615	1 694 773
Sum langsiktig gjeld		2 914 324	2 220 665
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	6 719 902	9 014 231
Betalbar skatt	8	842 300	1 396 459
Skyldig offentlige avgifter		1 968 228	3 307 761
Utbytte	9	6 000 000	8 000 000
Kortsiktig konserngjeld	7	1 697 700	
Annen kortsiktig gjeld	2	3 634 174	3 509 527
Sum kortsiktig gjeld		20 862 304	25 227 978
Sum gjeld		23 776 628	27 448 643
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 977 466	39 062 969



Organisasjonsnr: 924 825 367
ØSTLANDSKE BYGG OG BETONG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
25.47

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Østlandske Bygg og Betong AS

Årsberetning for 2023

Styret kjenner ikke til noe forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av resultatregnskapet og balansen med noter. Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskap og balanse med noter fyllestgjørende informasjon om stillingen pr 31.12.2023 og driften av selskapet.

Styret anser at forutsetningene for videre drift er til stede, og regnskapet er satt opp basert på denne forutsetning.

Selskapets virksomhet er entreprenørvirksomhet innenfor bygg- og anleggsbransjen med hovedkontor på Lørenskog.

Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapets driftsinntekter for 2023 var på kr 121.201.860 mot kr 86.452.707 i 2022.

Driftsresultatet for 2023 resulterte i et overskudd på kr 3.768.110 mot et overskudd på kr 7.686.158 i 2022.

Driftskostnadene i 2023 var på kr 117.433.750 mot kr 78.766.548 i 2022.

Resultat før skatt ble et overskudd på kr 3.734.329 mot et overskudd før skatt på kr 7.606.390 i 2023. Resultat etter skatt ble et overskudd på kr 2.910.718 mot et overskudd i 2022 på kr 5.921.151. Effektivisering og innovasjon av driften fortsetter i tiden fremover for å møte ett konkurransekrevende marked. Markedet er noe krevende spesielt med tanke på krigen i Ukraina. Dette har medført usikkerhet ifm med innkjøpspriser. Materialkostnaden har hatt en vesentlig prisøkning samt at kronkursen er lav/ustabil.

Samlet positiv kontantstrøm fra driften for 2023 var kr 7.564.111 mot positiv kontantstrøm på kr 464.888 i 2022. De samlede investeringene i 2023 var kr 3.575.951 mot kr 2.485.213 i 2022. Likviditetsbeholdning var kr 3.753.804 pr 31.12.2023 mot kr 6.016.043 pr 31.12.2022. Kortsiktig gjeld utgjorde pr 31.12.2023 88% av samlet gjeld, sammenlignet med 92 % pr 31.12.2022. Totalkapitalen pr 31.12.2023 var kr 30.977.466 mot kr 39.062.969 i 2022.

Styret mener at selskapet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling. Styret forventer videre god inntjening i årene fremover og forutsetningene for videre drift er tilstede.

Marked – fremtidig utvikling

Selskapet er i liten grad rammet av den generelle nedgangen i boligproduksjonen da selskapet i alt vesentlig leverer entreprenørtjenester knyttet til rehabilitering og næringseiendom. Utviklingen så langt i år er litt avventende, men med flere kommende gode oppdrag. Styret forventer at selskapet minst holder sin markedsandel i % av totalmarkedet.

W EH



Egenkapital

Selskapets egenkapital var pr 31.12.2023 på kr 7,2 mill (24%) etter avsetning av utbytte på kr. 6 mill og konsernbidrag på kr. 1,7 mill, sammenlignet med en egenkapital på kr 11,6 mill (30%) i 2022. Styret mener at egenkapitalen i selskapet basert på øvrige poster i balansen og selskapets drift er god.

Styret har besluttet å avsette utbytte på kr. 6.000.000. Det alt vesentligste vil bli benyttet til avregning av konsernfordring. Avsetningen får dermed liten likviditetsmessig effekt.

Selskapets aksjekapital pr 31.12.2023 er på kr 3.600.000.

Ansatte og arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet i bedriften som bra, både når det gjelder det indre og ytre miljø. Sykefraværet i 2023 var 4% mot 3% i 2022. Korttidsfraværet utgjorde av dette 4% og langtidsfraværet 0%.

Det har ikke vært en hendelse på anleggsplass som medførte sykefravær i 2023.

Bedriften har i løpet av 2023 hatt 26 årsverk mot 23 årsverk i 2022. Selskapet hadde ved inngangen av 2023 23 ansatte og ved utgangen av 2023 var antall ansatte 26, med overvekt av menn.

Det blir fortsatt lagt vekt på kompetanseheving i eksisterende arbeidsstokk gjennom aktiv kursing, dette bidrar også til å styrke internrekruttering til ledende stillinger.

Finansiell risiko

Selskapet har ingen finansiell risiko av betydning.

Det er ikke noen spesiell valutarisiko idet hovedtyngden av leverandører og kunder er norske.

Ved årsskiftet var langsiktig gjeld kr 2.780.615 alt knyttet til finansiering av næringsbiler.

Selskapets likviditet er god. Alle uomtvistede fakturaer betales til forfall.

FOU

Selskapet driver ikke med FOU aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Det ytre miljø

Østlandske Bygg og Betong AS forurensrer ikke det ytre miljø ut over hva som følger av ordinær entreprenørvirksomhet. Selskapet er ISO-14001 og ISO-9001 sertifisert og deltar i de retur- og resirkuleringsordninger som finnes for å redusere miljøutslipp og kostnader ved avfallshåndteringen. Selskapet har internkontroller som ivaretar krav til det ytre miljø.



Likestilling / diskriminering

Selskapet arbeider aktivt for likestilling. Det foretas ingen forskjeller mellom ansatte verken basert på kjønn eller annen bakgrunn. Styret består av menn. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn på likestilling. Ved fremtidige ansettelser vil best kvalifisert person bli ansatt uavhengig av kjønn.

Forsikringer

Selskapet har tegnet styreansvarsforsikring. Forsikringssum pr forsikringstilfelle og totalt i forsikringsperioden er oppad begrenset til 10 mill.

Bærekraft

Bærekraft handler om miljø, klima, sosiale forhold og måten selskapet drives på. Bærekraft er en del av selskapets strategi og implementeres i alle styringssystem. Styret har det øverste ansvaret og ledelsen i Østlandske Bygg og Betong AS forvalter bærekraft i sitt daglige arbeid.

Østlandske Bygg og Betong AS har via miljøfyrtårn-arbeidet og et velfungerende kvalitetssystem (Iso) ikke identifisert noen vesentlig risiko i eksisterende leverandør eller kundeforhold. Vår miljøpolicy formidles til interne og eksterne parter men også for omverden. Gjennom gode prosedyrer, instruksjoner og sjekklister ivaretas og hensyntas miljøet, og bidrar til å unngå alvorlige arbeidsskader.

Åpenhet

Selskapet har redegjørelseplikt etter åpenhetsloven. Redegjørelsen er tilgjengelig og sendes kostnadsfritt ved henvendelse til selskapets sentralbord eller ved å kontakte selskapet på selskapets registrerte postadresse i Foretaksregisteret.

Disponering av resultat for 2023

Årets overskudd på kr 2.910.718 etter skatt foreslås disponert som følger:

Overført fra annen egenkapital	kr	4.413.488
Avsatt utbytte	kr	6.000.000
Avsatt til konsernbidrag netto	kr	1.324.206, brutto kr. 1.697.700

Lørenskog, 28. juni 2024

Styret i Østlandske Bygg og Betong AS


Vegard Holten
Styreleder/daglig leder


Erlend Holten
Styremedlem



TORE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Østlandske Bygg og Betong AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Jeg har revidert Østlandske Bygg og Betong AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr. 2.910.718. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontanstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Min konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det min oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap jeg har opparbeidet meg under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Jeg har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Jeg har ingenting å rapportere i så henseende.

I kontorfellesskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERT REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TØRE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2023
Østlandske Bygg og Betong AS

Basert på kunnskapen jeg har opparbeidet meg i revisjonen, mener jeg at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 28. juni 2024

Tore D. Raasok
statsautorisert revisor



Østfjordiske Hyggj. Og Bærborg AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	1, 2	121 201 860	86 452 707
Sum driftsinntekter		121 201 860	86 452 707
Varekostnad	2	91 547 457	56 807 834
Lønnskostnad	3, 4	18 742 906	15 633 746
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 428 200	1 153 648
Annen driftskostnad	4, 6	5 715 187	5 171 320
Sum driftskostnader		117 433 750	78 766 548
Driftsresultat		3 768 110	7 686 158
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7	0	72 275
Annen renteinntekt		129 765	40 601
Annen rentekostnad		163 546	192 644
Resultat av finansposter		-33 781	-79 768
Resultat før skattekostnad		3 734 329	7 606 390
Skattekostnad på resultat	8	823 611	1 685 239
Resultat		2 910 718	5 921 151
Årsresultat		2 910 718	5 921 151
Overføringer			
Avsatt til utbytte	9	6 000 000	8 000 000
Avsatt konsernbidrag	9	1 324 206	0
Overført fra annen egenkapital	9	4 413 488	2 078 849
Sum overføringer		2 910 718	5 921 151

Østfjordiske Hyggj. Og Bærborg AS

Side 16



Østlandske Bygg Og Hånding AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 10	7 802 256	6 318 265
Sum varige driftsmidler		7 802 256	6 318 265
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	800 000	0
Andre langsiktige fordringer	11	127 547	127 547
Sum finansielle anleggsmidler		927 547	127 547
Sum anleggsmidler		8 729 803	6 445 812
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2, 7	9 823 451	16 918 144
Andre kortsiktige fordringer		1 116 774	279 336
Konsernfordringer	7	7 553 634	9 403 634
Sum fordringer		18 493 860	26 601 114
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	3 753 804	6 016 043
Sum omløpsmidler		22 247 663	32 617 158
Sum eiendeler		30 977 466	39 062 969

Østlandske Bygg Og Hånding AS

1/10/2024



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12	3 600 000	3 600 000
Overkurs		99 762	99 762
Sum innskutt egenkapital		3 699 762	3 699 762
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 501 076	7 914 564
Sum opptjent egenkapital		3 501 076	7 914 564
Sum egenkapital		7 200 838	11 614 326
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	133 709	525 892
Sum avsetning for forpliktelser		133 709	525 892
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 780 615	1 694 773
Sum annen langsiktig gjeld		2 780 615	1 694 773
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	6 719 902	9 014 231
Betalbar skatt	8	842 300	1 396 459
Skyldig offentlige avgifter		1 968 228	3 307 761
Utbytte	9	6 000 000	8 000 000
Konserngjeld	7	1 697 700	0
Annen kortsiktig gjeld	2	3 634 174	3 509 527
Sum kortsiktig gjeld		20 862 304	25 227 978
Sum gjeld		23 776 628	27 448 643
Sum egenkapital og gjeld		30 977 466	39 062 969

Lørenskog, 28.06.2024
Styret i Østlandske Bygg Og Betong AS


Vegard Holten
styreleder/daglig leder


Erlend Holten
styremedlem

Østlandske Bygg og Betong AS

**Østlandske Bygg og Betong AS****KONTANTSTRØMOPPSTILLING**

Oppstillingen er en systematisk oversikt som viser hvordan virksomheten i løpet av året er tilført finansielle midler og hvordan disse midlene er anvendt. Kontantstrømsoppstillingen skal gi et bilde av periodens utvikling i finansiering, investering og likviditet.

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skatter	3 734 329	7 606 390
Betalte skatter	-1 396 459	-2 044 126
Avskrivninger og nedskrivninger	1 428 200	1 153 648
Tap/-gevinst ved avgang driftsmidler	0	0
Tap/-gevinst ved avgang aksjer	0	0
Endring varelager	0	0
Endring kundefordringer	7 094 693	-10 840 413
Endring leverandører	-2 294 329	4 894 432
Endring i andre tidsavgrensningsposter	-1 002 323	-305 043
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	7 564 111	464 888
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
Salg av aksjer	0	0
Endring i lån	1 085 842	-243 338
Utbet. ved kjøp av driftsmidler	-3 322 996	-2 485 213
Innbetalinger ved salg av driftsmidler	410 804	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 826 350	-2 728 551
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
Utbetalt utbytte	-8 000 000	
Utbetalt konsernbidrag	0	0
Netto kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter	-8 000 000	0
Netto kontantstrøm for perioden	-2 262 239	-2 263 663
Beholdning av kasse og bank 01.01 (inkl kassekreditt)	6 016 043	8 279 706
Beholdning av kasse og bank 31.12 (inkl kassekreditt)	3 753 804	6 016 043



Årsregnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Prosjekter, prosjekter under utførelse

Selskapet utfører i alt vesentlig regningsoppdrag som faktureres etter medgått tid og materiell. Pr 31.12 er det avsatt kr. 1.330.000 til tap på fast entreprisekontrakt. Estimert knyttet til løpende prosjekter henføres hhv til salgsinntekt og varekostnad avhengig av grad av utførelse.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	14 679 220	12 711 375
Arbeidsgiveravgift	2 610 760	1 912 131
Pensjonskostnader	765 220	562 076
Andre ytelser	687 707	448 163
Sum	18 742 906	15 633 746

Selskapet har i 2023 sysselsatt 25,47 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Årsregnskapet for 2023 er godkjent av Brønnøysundregistrene.



Økonomiske data og betingelser

Note 4 Godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Daglig leder har i 2023 mottatt kr 2 494 800 i lønn og annen godtgjørelse.

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2023.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for styret, daglig ledr eller aksjonærer.

Revisor

Honorar til revisor er i 2023 kostnadsført med kr 236.800 for lovpålagt revisjon og kr 69.640 for annen bistand.

Note 5 Anleggsmidler

	Driftsløspøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	9 444 741	9 444 741
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 322 996	3 322 996
- Avgang i året	507 574	507 574
= Anskaffelseskost 31.12.23	12 260 163	12 260 163
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	4 457 906	4 457 906
= Bokført verdi 31.12.23	7 802 257	7 802 257
Årets ordinære avskrivninger	1 428 200	1 428 200
Økonomisk levetid	3-10 år	

Note 6 Leieforpliktelser

Selskapet har leieforpliktelser knyttet til husleie, leie av maskiner, biler, inventar og enkelte kontormaskiner. Leien vil være gjenstand indeksregulering.

Årets leiekostnader i 2023 utgjorde kr 1 182 676 (kr 1.366.374 i 2022).

Økonomiske data og betingelser

106/6



Økonomiske Måte og tilleggs m.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern, eiere m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	969 245	962 245	8 353 634	9 403 634
Daglig leder	75 921	0	0	0
Sum	1 045 166	962 245	8 353 634	9 403 634

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	1 697 700	0
Sum	0	0	1 697 700	0

Inntektsførte renter på lån til nærstående er kr. 0 da fordringene i alt vesentlig er kortsiktige og avregnes året etter.

Selskapet har solgt prosjektjenester til nærstående for totalt kr. 3.621.661 hvorav kr. 231.921 til daglig leder i 2023.

Selskapet har kjøpt diverse leietjenester av daglig leder for totalt kr. 457.000 i 2023.

Omsetning mellom nærstående er priset etter markedspriser.



Østfoldregionale VVS og Badegj. AS

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 215 794	1 396 459
Endring i utsatt skattefordel	-392 183	288 780
Skattekostnad ordinært resultat	823 611	1 685 239
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 734 329	7 606 390
Permanente forskjeller	9 356	53 786
Endring i midlertidige forskjeller	1 782 649	-1 312 637
Avgitt konsernbidrag	-1 697 700	0
Skattepliktig inntekt	3 828 635	6 347 539
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 215 794	1 396 459
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-373 494	0
Sum betalbar skatt i balansen	842 300	1 396 459

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 937 769	1 595 423	-342 347
Tilvirkningskontrakter	0	794 996	794 996
Avsetninger mv	-1 330 000	0	1 330 000
Sum	607 769	2 390 419	1 782 649
Grunnlag for utsatt skatt	607 769	2 390 419	1 782 649
Utsatt skatt (22 %)	133 709	525 892	392 183

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	3 600 000	99 762	0	7 914 564	11 614 326
Årets resultat				2 910 718	2 910 718
Utbytte				-6 000 000	-6 000 000
Konsernbidrag avgitt				-1 324 206	-1 324 206
Pr 31.12.2023	3 600 000	99 762	0	3 501 076	7 200 838

Østfoldregionale VVS og Badegj. AS



Østlandske Bygg Og Betong AS

Note 10 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 780 615	1 694 773
Sum	2 780 615	1 694 773
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	3 695 250	2 782 897
Sum	3 695 250	2 782 897

Som sikkerhet for trekkrettighet på kr. 1 000 000 på kassekreditt er etablert factoringavtale samt pant i driftstilbehør og varelager på totalt kr. 3 000 000.

Selskapet har avtale med Standard Garanti med hensyn til garantiansvar i fbm leverte/pågående prosjekter. Det totale forsikrede garantibeløpet er pr 31.12.23 kr. 3 321 185.

Note 11 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 621 296.

Note 12 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Østlandske Bygg Og Betong AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	120,00	3 600 000
Sum	30 000		3 600 000

Eierstruktur

Aksjonær pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Holtengruppen AS	30 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Holtengruppen AS utarbeider konsernregnskap