



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 910 723 537  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INVESTAR AS  
Forretningsadresse: Solbakkestien 10  
7022 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Forseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2016          | 2015             |
|---|------|---------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |               |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |               |                  |
| Annen driftsinntekt                           |      | 33 866        | 17 404           |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>33 866</b> | <b>17 404</b>    |
| <b>Kostnader</b>                              |      |               |                  |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 40 107        | 38 988           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>40 107</b> | <b>38 988</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-6 241</b> | <b>-21 584</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |               |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 23 366        | 26 588           |
| Annen finansinntekt                           |      | 72 960        | 1 546 413        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>96 325</b> | <b>1 573 000</b> |
| Annen rentekostnad                            |      | 47 000        | 58 000           |
| Annen finanskostnad                           |      | 18 665        | 7 663            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>65 665</b> | <b>65 663</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>30 661</b> | <b>1 507 337</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>24 420</b> | <b>1 485 753</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>24 420</b> | <b>1 485 753</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>24 420</b> | <b>1 485 753</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>24 420</b> | <b>1 485 753</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |               |                  |
| Overføringer annen egenkapital                | 3    | 24 420        | 1 485 753        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>24 420</b> | <b>1 485 753</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2016              | 2015              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    |      | 601 144           | 601 144           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>601 144</b>    | <b>601 144</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>601 144</b>    | <b>601 144</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      |                   | 17 404            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      |                   | <b>17 404</b>     |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Markedsbaserte aksjer                          | 4    | 14 659 256        | 11 451 868        |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>14 659 256</b> | <b>11 451 868</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 1 136 579         | 4 253 328         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>1 136 579</b>  | <b>4 253 328</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>15 795 834</b> | <b>15 722 601</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>16 396 978</b> | <b>16 323 745</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Selskapskapital                                | 3,5  | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2016</b>       | <b>2015</b>       |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 3           | 9 189 645         | 9 165 226         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>9 189 645</b>  | <b>9 165 226</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>9 289 645</b>  | <b>9 265 226</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 6           | 7 105 000         | 7 058 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>7 105 000</b>  | <b>7 058 000</b>  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>7 105 000</b>  | <b>7 058 000</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |             | 1 814             |                   |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 519               | 519               |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>2 333</b>      | <b>519</b>        |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>7 107 333</b>  | <b>7 058 519</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>16 396 978</b> | <b>16 323 745</b> |



**Årsoppgjør 2016  
for  
Investar AS**

\*\*\*\*\*

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Styrets Årsberetning

\*\*\*\*

Utarbeidet av:  
Sparebank 1 Regnskapshuset SMN AS  
Industrivn. 3-5, 7080 Heimdal





Investar AS

## Årsberetning 2016

### Virksomhetens art

Selskapet investerer hovedsakelig i andre selskaper som driver eiendomsforvaltning, med utgangspunkt fra sine lokaler i TRONDHEIM.

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetning er tilstede.

Selskapet har i 2016 et årsresultat på kr. 24.420,- mot et årsresultat i 2015 på kr. 1.485.753,-.

Egenkapital% i 2016 var 56,7% av totalkapitalen, og samme i 2015, 56,7% av totalkapitalen.

Det er styrets oppfatning at det fremlagte årsregnskap og noteopplysninger gir et rettviseende bilde av selskapets utvikling i resultat og finansiell stilling.

### Arbeidsmiljø og personale

Selskapet har ingen ansatte, foruten ulønnet daglig leder. Styret mener arbeidsmiljøet i bedriften er tilfredsstillende.

Det har ikke forekommet ulykker eller skader i regnskapsåret.

### Ytre Miljø

Selskapet driver ingen virksomhet som forurensar det ytre miljø.

### Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet:

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| Overført til egenkapital kr. | 24.420,-     |
| Årets overskudd              | kr. 24.420,- |

Trondheim,

Anders Rambech  
Daglig leder/Styreleder



Investar AS

## Resultatregnskap

|   | Note | 2016          | 2015             |
|---|------|---------------|------------------|
| <b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |               |                  |
| <b>Driftsinntekter</b>                    |      |               |                  |
| Annen driftsinntekt                       |      | 33 866        | 17 404           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                |      | <b>33 866</b> | <b>17 404</b>    |
| <b>Driftskostnader</b>                    |      |               |                  |
| Annen driftskostnad                       | 1    | 40 107        | 38 988           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                |      | <b>40 107</b> | <b>38 988</b>    |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                     |      | <b>-6 241</b> | <b>-21 584</b>   |
| <b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |               |                  |
| <b>Finansinntekter</b>                    |      |               |                  |
| Annen renteinntekt                        |      | 23 366        | 26 588           |
| Annen finansinntekt                       |      | 72 960        | 1 546 413        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |      | <b>96 325</b> | <b>1 573 000</b> |
| <b>Finanskostnader</b>                    |      |               |                  |
| Annen rentekostnad                        |      | 47 000        | 58 000           |
| Annen finanskostnad                       |      | 18 665        | 7 663            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |      | <b>65 665</b> | <b>65 663</b>    |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                 |      | <b>30 661</b> | <b>1 507 337</b> |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>    |      | <b>24 420</b> | <b>1 485 753</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat        | 2    | 0             | 0                |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                  |      | <b>24 420</b> | <b>1 485 753</b> |
| <b>ARSRESULTAT</b>                        |      | <b>24 420</b> | <b>1 485 753</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                       |      |               |                  |
| Overføringer annen egenkapital            | 3    | 24 420        | 1 485 753        |
| <b>SUM OVERFØRINGER</b>                   |      | <b>24 420</b> | <b>1 485 753</b> |



Investar AS

**Balanse pr. 31.12.2016**

|                                   | Note | 31.12.2016        | 31.12.2015        |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>              |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap     |      | 601 144           | 601 144           |
| <b>Sum anleggsmidler</b>          |      | <b>601 144</b>    | <b>601 144</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer      |      | 0                 | 17 404            |
| Markedsbaserte aksjer             | 4    | 14 659 256        | 11 451 868        |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.      |      | 1 136 579         | 4 253 328         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>           |      | <b>15 795 834</b> | <b>15 722 601</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>              |      | <b>16 396 978</b> | <b>16 323 745</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Selskapskapital                   | 3,5  | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 3    | 9 189 645         | 9 165 226         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>9 189 645</b>  | <b>9 165 226</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>9 289 645</b>  | <b>9 265 226</b>  |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 6    | 7 105 000         | 7 058 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>7 105 000</b>  | <b>7 058 000</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |      | 1 814             | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 519               | 519               |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>2 333</b>      | <b>519</b>        |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>16 396 978</b> | <b>16 323 745</b> |

Trondheim,

Anders Rambech  
Daglig leder/Styreformann



Investar AS

## Noter 2016

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler, vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Portefølje av verdipapirer vurderes samlet.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Eventuell skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Eventuell utsatt skatt er beregnet med skattesats i 2017 24% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Inntekt

Inntekt taes til beskatning etter hvert som den påløper.

Inntekt fra finansielle investeringer inntektsføres når de er reelle

### Endring av regnskapsprinsipp

Det er ikke endret regnskapsprinsipper.

### Note 1 - Lønnskostnad

Noter for Investar AS

Organisasjonsnr. 910723537



Investar AS

## Noter 2016

Selskapet har ingen årsverk.

Det er ikke utbetalt lønn og godtgjørelse til daglig leder:

Selskapet har ikke ansatte som kommer inn under lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor: Honorar revisjon kr. 13.750,- inkl. mva.

Det er ikke avsatt styrehonorar for 2016

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|                                      |                |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader         | 24 420         |
| + Permanente og andre forskjeller    | -108 100       |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0              |
| = <b>Inntekt</b>                     | <b>-83 680</b> |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|                                  |          |
|----------------------------------|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0        |
| = <b>Ordinær skattekostnad</b>   | <b>0</b> |
| Skattesats i inntektsåret        | 25       |

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

|   | 2016              | 2015              |
|---|-------------------|-------------------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 1 267 143         | 1 183 463         |
| = <b>Grunnlag utsatt skatt</b>            | <b>-1 267 143</b> | <b>-1 183 463</b> |
| <b>Utsatt skatt</b>                       | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| Negativt grunnlag utsatt skatt            | 1 267 143         | 1 183 463         |
| = <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>     | <b>1 267 143</b>  | <b>1 183 463</b>  |
| <b>Utsatt skattefordel</b>                | <b>304 114</b>    | <b>295 866</b>    |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 1 267 143         | 1 183 463         |
| <b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>   | <b>304 114</b>    | <b>295 866</b>    |

### Note 3 - Annen egenkapital

|                        | Aksjekapital | Opptjent Egenkapital | Total Egenkapital |
|------------------------|--------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital pr 1.1.    | 100 000      | 9 165 225            | 9 265 225         |
| Årets resultat         |              | 24 420               | 24 420            |
| Egenkapital pr. 31.12. | 100 000      | 9 189 645            | 9 289 645         |

Noter for Investar AS

Organisasjonsnr. 910723537



Investar AS

## Noter 2016

### Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

#### Finansielle anleggsmidler:

| Aksjer i              | Antall | Bokført verdi | Markedsverdi |
|-----------------------|--------|---------------|--------------|
| Datterselskap, ARA AS | 2      | 601 144       | 663 726      |

#### Finansielle Omløpsmidler:

|                  |                    |                       |
|------------------|--------------------|-----------------------|
| Aksjeportefølje: | Bokf. verdi:       | kr. 14.659.256        |
|                  | Markedsverdi:      | <u>kr. 14 332 730</u> |
|                  | Urealisert gevinst | kr. 326 526           |

|              |                    |                      |
|--------------|--------------------|----------------------|
| Obligasjoner | Bokf. verdi        | kr. 1.310.615        |
|              | Markedsverdi       | <u>kr. 1.319.725</u> |
|              | Urealisert gevinst | kr. 9.110            |

Finansielle omløpsmidler er vurdert samlet og er oppført i balansen med laveste verdi av kostpris og markedsverdi.

### Note 5 - Selskapskapital

Aksjekapitalen består av 200 aksjer à kr. 500,-. Total aksjekapital: kr. 100.000,-. Det er kun 1 aksjeklasse og det er ingen stemmebegrensninger.

Daglig leder og styreleder Anders Rambech er eneksjonær.

### Note 6 - Annen langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld består av 2 avdragsfrie lån til aksjonær. Lånene blir renteberegnet etter den til enhver tid gjeldende skjermingsrente for lån fra aksjonær til selskap. Lånene forfaller til betaling senest i 2024 og 2025.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Postboks 5670 Sluppen  
NO-7485 Trondheim  
Norway

Besøksadresse  
Dyre Halses gate 1A

Tel: +47 73 87 69 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Investar AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Investar AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 24 420. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities, DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

## **Deloitte.**

side 2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- Identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- Opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- Evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- Konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- Evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.



**Deloitte.**

side 3

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim 3. mai 2017  
Deloitte AS

Mette Estenstad  
statsautorisert revisor