



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 328 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEAM FARSUND AS  
Forretningsadresse: Jochum Lunds plass 6  
4550 FARSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell E. Abrahamsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	22 235 089	17 154 272
Annen driftsinntekt		99 000	425 207
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 334 089</b>	<b>17 579 479</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 967 330	3 002 863
Lønnskostnad	2	7 823 240	7 661 600
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	207 305	247 687
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	9 775 114	9 097 260
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 772 989</b>	<b>20 009 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 561 100</b>	<b>-2 429 932</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 797
Annen finansinntekt		34	7 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34</b>	<b>9 298</b>
Annen rentekostnad		70	3 379
Annen finanskostnad		537	1 412
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>607</b>	<b>4 790</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-574</b>	<b>4 508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 560 526</b>	<b>-2 425 424</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 560 526</b>	<b>-2 425 424</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>1 560 526</b>	<b>-2 425 424</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 560 526</b>	<b>-2 425 424</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 560 526</b>	<b>-2 425 424</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 560 526	
Overført fra annen egenkapital			-2 425 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 560 526</b>	<b>-2 425 424</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	7 735 364	7 735 364
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 735 364</b>	<b>7 735 364</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	690 002	722 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	185 680	273 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>875 682</b>	<b>995 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 641 046</b>	<b>8 760 364</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>352 016</b>	<b>262 866</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5, 6	680 754	371 021
Kortsiktige fordringer selskap i samme konsern	6	3 619 879	552 138
Andre kortsiktige fordringer		241 710	448 581
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 542 343</b>	<b>1 371 740</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	278 425	927 834
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>278 425</b>	<b>927 834</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 172 784</b>	<b>2 562 440</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 813 831</b>	<b>11 322 804</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	2 142 000	2 142 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	9	<b>2 142 000</b>	<b>2 142 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 563 709	2 003 183
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 563 709</b>	<b>2 003 183</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>5 705 709</b>	<b>4 145 183</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	489 472	195 216
Betalbar skatt	8		
Skattetrekk og andre trekk		438 668	304 399
Skyldige offentlige avgifter		41 705	
Kortsiktig konserngjeld	6	5 506 157	5 506 156
Annen kortsiktig gjeld		1 632 119	1 171 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 108 121</b>	<b>7 177 621</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 108 121</b>	<b>7 177 621</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 813 831</b>	<b>11 322 804</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 616456

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 328 983  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TEAM FARSUND AS  
Forretningsadresse: Jochum Lunds plass 6  
4550 FARSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell E. Abrahamsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 992 328 983  
TEAM FARSUND AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	22 235 089	17 154 272
Annen driftsinntekt		99 000	425 207
<b>Sum inntekter</b>		<b>22 334 089</b>	<b>17 579 479</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 967 330	3 002 863
Lønnskostnad	2	7 823 240	7 661 600
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	207 305	247 687
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	9 775 114	9 097 260
<b>Sum kostnader</b>		<b>20 772 989</b>	<b>20 009 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 561 100</b>	<b>-2 429 932</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			1 797
Annen finansinntekt		34	7 500
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34</b>	<b>9 298</b>
Annen rentekostnad		70	3 379
Annen finanskostnad		537	1 412
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>607</b>	<b>4 790</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-574</b>	<b>4 508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 560 526</b>	<b>-2 425 424</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 560 526</b>	<b>-2 425 424</b>
<b>Årsresultat</b>	9	<b>1 560 526</b>	<b>-2 425 424</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 560 526</b>	<b>-2 425 424</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 560 526</b>	<b>-2 425 424</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 560 526	



Overført fra annen egenkapital		-2 425 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>1 560 526</b>	<b>-2 425 424</b>





Aksjekapital	10	2 142 000	2 142 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>2 142 000</b>	<b>2 142 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 563 709	2 003 183
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 563 709</b>	<b>2 003 183</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>5 705 709</b>	<b>4 145 183</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	489 472	195 216
Betalbar skatt	8		
Skattetrekk og andre trekk		438 668	304 399
Skyldige offentlige avgifter		41 705	
Kortsiktig konserngjeld	6	5 506 157	5 506 156
Annen kortsiktig gjeld		1 632 119	1 171 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 108 121</b>	<b>7 177 621</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 108 121</b>	<b>7 177 621</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 813 831</b>	<b>11 322 804</b>



Organisasjonsnr: 992 328 983  
TEAM FARSUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
15.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Til generalforsamlingen i Team Farsund AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Team Farsund AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerelskap



Uavhengig revisors beretning - Team Farsund AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 15. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Robert Andersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Team Farsund AS

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Andersen, Robert Arvid	BANKID_MOBILE	2022-06-15 08:36

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



 BankID Signing  
Kjell Einar Abrahamsen  
2022-06-17

 BankID Signing  
Terje Ropstad  
2022-06-18

 BankID Signing  
Endre Tarald Glastad  
2022-06-18

 BankID Signing  
Therese Bolette Malmo  
2022-06-20

 BankID Signing  
Hans Petter Hagen  
2022-06-23

# Årsregnskap 2021

## Team Farsund AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 992 328 983**



## RESULTATREGNSKAP

### TEAM FARSUND AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	22 235 089	17 154 272
Annen driftsinntekt		99 000	425 207
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>22 334 089</b>	<b>17 579 479</b>
Varekostnad		2 967 330	3 002 863
Lønnskostnad	2	7 823 240	7 661 600
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	207 305	247 687
Annen driftskostnad	2	9 775 114	9 097 260
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>20 772 989</b>	<b>20 009 410</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 561 100</b>	<b>-2 429 932</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	1 797
Annen finansinntekt		34	7 500
Annen rentekostnad		70	3 379
Annen finanskostnad		537	1 412
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-574</b>	<b>4 508</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 560 526</b>	<b>-2 425 424</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	0	0
<b>Årsresultat</b>	9	<b>1 560 526</b>	<b>-2 425 424</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 560 526	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 425 424
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 560 526</b>	<b>-2 425 424</b>



### BALANSE

#### TEAM FARSUND AS

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	8	7 735 364	7 735 364
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 735 364</b>	<b>7 735 364</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	3	690 002	722 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	185 680	273 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>875 682</b>	<b>995 000</b>
<b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 641 046</b>	<b>8 760 364</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varelager	4	352 016	262 866
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5, 6	680 754	371 021
Kortsiktige fordringer selskap i samme konsern	6	3 619 879	552 138
Andre kortsiktige fordringer		241 710	448 581
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 542 343</b>	<b>1 371 740</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	278 425	927 834
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 172 784</b>	<b>2 562 440</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 813 831</b>	<b>11 322 804</b>



## BALANSE

### TEAM FARSUND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	10	2 142 000	2 142 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>2 142 000</b>	<b>2 142 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		3 563 709	2 003 183
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 563 709</b>	<b>2 003 183</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>5 705 709</b>	<b>4 145 183</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	489 472	195 216
Skattetrekk og andre trekk		438 668	304 399
Skyldige offentlige avgifter		41 705	0
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	6	5 506 157	5 506 156
Annen kortsiktig gjeld		1 632 119	1 171 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 108 121</b>	<b>7 177 621</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 108 121</b>	<b>7 177 621</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 813 831</b>	<b>11 322 804</b>

Farsund, 15.06.2022  
Styret i Team Farsund AS

Endre Tarald Glastad  
styremedlem

Kjell Einar Abrahamsen  
styremedlem

Terje Ropstad  
styreleder

Hans Petter Hagen  
styremedlem

Therese Bolette Malmo  
daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Selskapet ble stiftet 31.01.2008 og har som hovedformål å drive hoteller, pensjonater, restauranter, kontorer, forretningslokaler o.l. Selskapets virksomhet i inneværende år har i hovedsak bestått av drift av Rederiet Hotell og Farsund Resort i Farsund kommune. Selskapets forretningskontor er i Farsund Kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Tilskudd regnskapsføres til verdien av tilskuddet på transaksjonstidspunktet. Tilskudd resultatføres samtidig med den inntekten det skal øke eller kostnaden det skal redusere. Tilskudd med tilknytning til bestemte driftskostnader behandles som kostnadsrefusjoner.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **VARER**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Salgsinntekter

	2021	2020
<b>Pr. Virksomhetsområde</b>		
Inntekter fra romutleie	12 320 612	8 771 895
Bar- og restaurantinntekter	8 631 338	7 362 920
Andre inntekter	1 283 138	1 019 456
<b>Sum</b>	<b>22 235 089</b>	<b>17 154 272</b>

## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	6 625 208	6 400 168
Arbeidsgiveravgift	986 487	927 307
Pensjonskostnader	148 495	261 407
Andre ytelser	63 049	72 717
<b>Sum</b>	<b>7 823 240</b>	<b>7 661 600</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 15 årsverk.

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	691 986	0
Annen godtgjørelse	8 064	0
<b>Sum</b>	<b>700 050</b>	<b>0</b>

Daglig leder har en bonusavtale. Denne innebærer rett til bonus ved oppnåelse av resultater og andre KPI'er.

### REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 84 000 eks. mva.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 500 eks. mva.



## Note 3 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 530 549	3 797 560	5 328 109
Tilgang kjøpte driftsmidler	87 988		87 988
<b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 618 537</b>	<b>3 797 560</b>	<b>5 416 097</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	928 535	3 611 880	4 540 414
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	928 535	3 611 880	4 540 414
<b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>690 002</b>	<b>185 680</b>	<b>875 682</b>
Årets ordinære avskrivninger	119 986	87 320	207 305
Økonomisk levetid	0-25 år	0-5 år	

## Note 4 Varer

	2021	2020
Lager av mat/drikke	352 016	262 866
<b>Sum</b>	<b>352 016</b>	<b>262 866</b>
Lager vurdert til virkelig verdi	352 016	262 866

## Note 5 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	782 609	472 877
Avsetning til tap	101 856	101 856
<b>Balanseført verdi av kundefordringer 31.12</b>	<b>680 754</b>	<b>371 021</b>

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	0	106 670
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 619 879	552 138
<b>Sum</b>	<b>3 619 879</b>	<b>658 808</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	18 978	16 660
Annen kortsiktig gjeld konsern	5 506 157	5 506 156
<b>Sum</b>	<b>5 525 135</b>	<b>5 522 816</b>

Selskapet leier bygningsmasse av Rederiet Hotell AS og Glastad Skoger AS som er heleide datterselskap av Glastad Farsund AS. Ved prising av leieforholdet er markedsmessige prinsipper lagt til grunn.



## **Note 7 Bankinnskudd**

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 246 571.

## **Flerkontosystem**

Det er opprettet flerkontosystem hvor morselskapet Team Hotels AS er innehaver av hovedkonto mot bank. Datterselskapene deltar via underkonti. Saldo på konsernkonto vises som konsernmellomværende. Team Hotels AS er solidarisk ansvarlig overfor banken sammen med deltakerne i konsernkontoordningen. Ordningen er for konsernet kun relatert til en innskuddsordning.



## Note 8 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 560 526	-2 425 424
Permanente forskjeller	6 800	6 973
Endring i midlertidige forskjeller	-52 236	-406 952
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 515 090	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-2 825 403</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-98 578	-150 814	-52 236
Fordringer	-101 856	-101 856	0
<b>Sum</b>	<b>-200 434</b>	<b>-252 670</b>	<b>-52 236</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-56 219 403	-57 734 493	-1 515 090
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 259 090	22 826 416	1 567 326
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-35 160 747</b>	<b>-35 160 747</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-7 735 364</b>	<b>-7 735 364</b>	<b>0</b>

Selskapets utsatte skattefordel i 2018 var kr 0, men som følge av fusjonen med Farsund Resort AS i 2019 oppstår midlertidig forskjell. Økning i utsatt skattefordel er ikke aktivert



## Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 142 000	0	0	2 003 183	4 145 183
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>2 142 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 003 183</b>	<b>4 145 183</b>
Årets resultat				1 560 526	1 560 526
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>2 142 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 563 709</b>	<b>5 705 709</b>

## Note 10 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I TEAM FARSUND AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 100	1 020,0	2 142 000
<b>Sum</b>	<b>2 100</b>		<b>2 142 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Team Hotels AS	2 100	100,0	100,0

## Note 11 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Selskapet og konsernet legger vekt på å ha et godt omdømme, og har stort fokus på god drift og fornøyde kunder. Sammen med god soliditet, er konsernet godt rustet til å møte de mange utfordringer som råder i dagens marked.

I 2021 så har det vært perioder hvor hotellet har hatt redusert drift grunnet Covid-19 og de restriksjonene som Norsk regjering har pålagt bransjen. Resultatet endte likevel opp med et overskudd på kr 1 560 526 etter skatt, mot et underskudd på kr -2 425 424 i 2021.

Selskapet og konsernet har god likviditet og forventer en fortsatt positiv utvikling i 2022. Vi ser at markedet gradvis forbedres i forbindelse med at Covid-19 restriksjoner fjernes.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.