



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 365 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTENGVEIEN AS
Forretningsadresse: c/o Jens Bjelke-Holtermann
Godals vei 27
0871 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Bjelke-Holtermann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 96 770 | 48 546 |
| Sum kostnader | | 96 770 | 48 546 |
| Driftsresultat | | -96 770 | -48 546 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 601 | 8 523 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 90 483 |
| Sum finansinntekter | | 1 601 | 99 006 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 0 | 202 461 |
| Annen rentekostnad | | 446 | 767 |
| Annen finanskostnad | | 94 412 | 433 500 |
| Sum finanskostnader | | 94 858 | 636 729 |
| Netto finans | | -93 257 | -537 722 |
| Resultat før skattekostnad | | -190 027 | -586 268 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -190 027 | -586 268 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -190 027 | -383 140 |
| Annen egenkapital | | 0 | -203 128 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -190 027 | -586 268 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4, 5 | 348 000 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 1 074 411 | 520 576 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 422 411 | 520 576 |
| Sum anleggsmidler | | 1 422 411 | 520 576 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 5 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 0 | 677 964 |
| Sum investeringer | | 0 | 677 964 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 968 | 587 595 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 968 | 587 595 |
| Sum omløpsmidler | | 2 968 | 1 265 559 |
| SUM EIENDELER | | 1 425 379 | 1 786 135 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------|-------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 8, 9 | 573 167 | 383 140 |
| Sum opptjent egenkapital | | -573 167 | -383 140 |
| Sum egenkapital | | -543 167 | -353 140 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 658 976 | 329 875 |
| Ansvarlig lånekapital | 9, 10 | 1 309 400 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 968 375 | 329 875 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 968 376 | 329 875 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 171 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 1 809 400 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 171 | 1 809 400 |
| Sum gjeld | | 1 968 546 | 2 139 275 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 425 379 | 1 786 135 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 721590

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 365 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HYTTENGVEIEN AS
Forretningsadresse: c/o Jens Bjelke-Holtermann
Godals vei 27
0871 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Bjelke-Holtermann
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 365 652
HYTTENGVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 96 770 | 48 546 |
| Sum kostnader | | 96 770 | 48 546 |
| Driftsresultat | | -96 770 | -48 546 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 601 | 8 523 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 90 483 |
| Sum finansinntekter | | 1 601 | 99 006 |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 0 | 202 461 |
| Annen rentekostnad | | 446 | 767 |
| Annen finanskostnad | | 94 412 | 433 500 |
| Sum finanskostnader | | 94 858 | 636 729 |
| Netto finans | | -93 257 | -537 722 |
| Resultat før skattekostnad | | -190 027 | -586 268 |
| Skattekostnad | 2, 3 | 0 | 0 |
| Årsresultat | | -190 027 | -586 268 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -190 027 | -383 140 |
| Annen egenkapital | | 0 | -203 128 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -190 027 | -586 268 |



Organisasjonsnr: 922 365 652
HYTTENGVEIEN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Sum varige driftsmidler | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4, 5 | 348 000 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 1 074 411 | 520 576 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 422 411 | 520 576 |
| Sum anleggsmidler | | 1 422 411 | 520 576 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 5 | 0 | 0 |
| Sum fordringer | | 0 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 0 | 677 964 |
| Sum investeringer | | 0 | 677 964 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 968 | 587 595 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 968 | 587 595 |
| Sum omløpsmidler | | 2 968 | 1 265 559 |
| SUM EIENDELER | | 1 425 379 | 1 786 135 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |



| | | | |
|-----------------------------------|-------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 8, 9 | 573 167 | 383 140 |
| Sum opptjent egenkapital | | -573 167 | -383 140 |
| Sum egenkapital | | -543 167 | -353 140 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 658 976 | 329 875 |
| Ansvarlig lånekapital | 9, 10 | 1 309 400 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 968 375 | 329 875 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 968 376 | 329 875 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 171 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 1 809 400 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 171 | 1 809 400 |
| Sum gjeld | | 1 968 546 | 2 139 275 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 425 379 | 1 786 135 |



Organisasjonsnr: 922 365 652
HYTTENGVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

9

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret er kjent med at selskapet sin egenkapital er tapt. Selskapet sin gjeld er til konsernselskaper og personlig aksjonær. Lånet fra personlig aksjonær er et ansvarlig lån pålydende kr 1 309 400 som dekker opp negativ egenkapital. Selskapet har ingen gjeld til eksterne. På grunnlag av dette mener styret at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

| Sum | Beløp |
|-----|-------|
|-----|-------|

| | |
|---------------------------------|------------------------------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|------------------------------------------------|

Note



5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| | 348000.00 | 0.00 |

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|------------------------------------------|--------------|------------------|
|------------------------------------------|--------------|------------------|

Annen langsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| | 658976.00 | 329875.00 |

Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
348000.00

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

Note

10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonær kr 1 309 400 som er et ansvarlig lån.



Til generalforsamlingen i Hyttengveien AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hyttengveien AS som viser et underskudd på kr 190.027. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 9 som angir at selskapet har pådratt seg et tap på kr 190.027 i regnskapsåret 2023, og at selskapets gjeld per denne datoen oversteg dets samlede eiendeler med kr 543.167. Som angitt i note 9 indikerer disse hendelsene eller forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 9, at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Leo Revisjon DA

Brynsengveien 2, 0667 Oslo – Revisornummer: 983 846 459 - Telefon: 22 07 40 00 - www.leorevisjon.no

Avd. Østfold: Fladebyveien 1, 1746 Skjeberg - Telefon: 69 12 34 00

Direkte: Even Kroken 22 07 00 41 - Olav Heggard 22 07 00 42 - Lorentz Grimsøen 22 07 00 43

revisorforeningen



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 6. august 2024

Leo Revisjon DA

Olav Heggard

Statsautorisert revisor



HYTTENGVEIEN AS
922 365 652

Resultatregnskap

| | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -96 770 | -48 546 |
| Sum driftskostnader | | -96 770 | -48 546 |
| Driftsresultat | | -96 770 | -48 546 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 1 601 | 8 523 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 90 483 |
| Sum finansinntekter | | 1 601 | 99 006 |
| Finanskostnader | | | |
| Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | | 0 | -202 461 |
| Annen rentekostnad | | -446 | -767 |
| Annen finanskostnad | | -94 412 | -433 500 |
| Sum finanskostnader | | -94 858 | -636 729 |
| Netto finans | | -93 257 | -537 722 |
| Resultat før skattekostnad | | -190 027 | -586 268 |
| Årsresultat | | -190 027 | -586 268 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 0 | -203 128 |
| Udekket tap | | -190 027 | -383 140 |
| Sum overføringer | | -190 027 | -586 268 |



HYTTENGVEIEN AS
922 365 652

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til foretak i samme konsern | 4, 5 | 348 000 | 0 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 1 074 411 | 520 576 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 422 411 | 520 576 |
| Sum anleggsmidler | | 1 422 411 | 520 576 |
| Omløpsmidler | | | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 0 | 677 964 |
| Sum investeringer | | 0 | 677 964 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 968 | 587 595 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 968 | 587 595 |
| Sum omløpsmidler | | 2 968 | 1 265 559 |
| SUM EIENDELER | | 1 425 379 | 1 786 135 |



HYTTENGVEIEN AS
922 365 652

Balanse

| | Note | 31.12.2023 | 31.12.2022 |
|-----------------------------------|-------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 8, 9 | -573 167 | -383 140 |
| Sum opptjent egenkapital | | -573 167 | -383 140 |
| Sum egenkapital | | -543 167 | -353 140 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 5 | 658 976 | 329 875 |
| Ansvarlig lånekapital | 9, 10 | 1 309 400 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 968 375 | 329 875 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 171 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 1 809 400 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 171 | 1 809 400 |
| Sum gjeld | | 1 968 546 | 2 139 275 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 425 379 | 1 786 135 |

Oslo, 06.08.2024

Jens Bjelke-Holtermann
styrets leder / daglig leder

Karin Rangel Ingebjørg
Berntsen
styremedlem



HYTTENGVEIEN AS
922 365 652

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattepliktig inntekt | 2023 | 2022 |
|------------------------------|----------------|----------|
| Resultat før skatt | -190 027 | 0 |
| Permanente forskjeller | 94 412 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -95 615 | 0 |

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til: | 01.01.2023 | 31.12.2023 | Endring |
|-----------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd | -21 791 | -117 407 | 95 615 |
| Kortsiktig gjeld | 0 | 0 | 0 |
| Andel skattepliktig avsatt utbytte | 0 | 0 | 0 |
| Netto forskjeller | -21 791 | -117 407 | 95 615 |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 21 791 | 117 407 | -95 615 |
| Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 % | 0 | 0 | 0 |



HYTTENGVEIEN AS
922 365 652

Note 4 - Fordringer

| | |
|-----------------------------------------------------------------------|---------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 348 000 |
|-----------------------------------------------------------------------|---------|

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------------------|---------|------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 348 000 | 0 |

Annen langsiktig gjeld

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------------------------------|---------|---------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 658 976 | 329 875 |

Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har investert i svenske ikke-børsnoterte aksjer som har bokført verdi kr 1 074 411 som lik kostpris.

Note 7 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære | 300 | 100 | 30 000 |

| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|------------------------|---------------|-------------|-------------|
| Bakkehaugen Eiendom AS | 300 | 100,00 | Ordinære |

Note 8 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------|-----------------|-----------------|
| Egenkapital 31.12.2022 | 30 000 | -383 140 | -353 140 |
| Årsresultat | 0 | -190 027 | -190 027 |
| Egenkapital 31.12.2023 | 30 000 | -573 167 | -543 167 |

Note 9 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Styret er kjent med at selskapet sin egenkapital er tapt. Selskapet sin gjeld er til konsernselskaper og personlig aksjonær. Lånet fra personlig aksjonær er et ansvarlig lån pålydende kr 1 309 400 som dekker opp negativ egenkapital. Selskapet har ingen gjeld til eksterne. På grunnlag av dette mener styret at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet har gjeld til aksjonær kr 1 309 400 som er et ansvarlig lån.