



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 385 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LDK BYGG AS
Forretningsadresse: Gråtenveien 14
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arturas Kacerauskas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 462 660	123 175
Sum inntekter		1 462 660	123 175
Kostnader			
Varekostnad		185 844	20 557
Lønnskostnad	1	792 252	66 509
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 800	11 967
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		210 827	141 083
Sum kostnader		1 260 723	240 115
Driftsresultat		201 937	-116 940
Annen rentekostnad		36 058	5 619
Annen finanskostnad		37	
Sum finanskostnader		36 095	5 619
Netto finans		-36 095	-5 619
Resultat før skattekostnad	3	165 842	-122 558
Skattekostnad på resultat	3	9 940	
Årsresultat		155 902	-122 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 902	-122 558
Totalresultat		155 902	-122 558
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	122 558	-122 558
Avsatt til annen egenkapital	4	33 343	
Sum overføringer og disponeringer		155 902	-122 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	275 233	347 033
Sum varige driftsmidler		275 233	347 033
Sum anleggsmidler		275 233	347 033
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		80 212	90 750
Andre kortsiktige fordringer		3 144	10 900
Sum fordringer		83 357	101 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	249 203	18 424
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		249 203	18 424
Sum omløpsmidler		332 560	120 074
SUM EIENDELER		607 793	467 107
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen egenkapital	4	33 343	
Udekket tap	4		122 558
Sum opptjent egenkapital		33 343	-122 558
Sum egenkapital		63 343	-92 558
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	9 940	
Sum avsetninger for forpliktelser		9 940	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		238 685	357 901
Øvrig langsiktig gjeld			135 755
Sum annen langsiktig gjeld		238 685	493 656
Sum langsiktig gjeld		248 625	493 656
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 890	17 264
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		120 942	5 307
Annen kortsiktig gjeld		165 993	43 438
Sum kortsiktig gjeld		295 825	66 010
Sum gjeld		544 450	559 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		607 793	467 107



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 352498

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 934 385 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LDK BYGG AS
Forretningsadresse: Gråtenveien 14
1397 NESØYA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Arturas Kacerauskas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 385 012
LDK BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 462 660	123 175
Sum inntekter		1 462 660	123 175
Kostnader			
Varekostnad		185 844	20 557
Lønnskostnad	1	792 252	66 509
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71 800	11 967
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		210 827	141 083
Sum kostnader		1 260 723	240 115
Driftsresultat		201 937	-116 940
Annen rentekostnad		36 058	5 619
Annen finanskostnad		37	
Sum finanskostnader		36 095	5 619
Netto finans		-36 095	-5 619
Resultat før skattekostnad	3	165 842	-122 558
Skattekostnad på resultat	3	9 940	
Årsresultat		155 902	-122 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		155 902	-122 558
Totalresultat		155 902	-122 558
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4, 4	122 558	-122 558
Avsatt til annen egenkapital	4	33 343	
Sum overføringer og disponeringer		155 902	-122 558



Organisasjonsnr: 934 385 012
LDK BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2025	2024
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

275 233

347 033

Sum varige driftsmidler

275 233

347 033

Sum anleggsmidler

275 233

347 033

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

80 212

90 750

Andre kortsiktige

fordringer

3 144

10 900

Sum fordringer

83 357

101 650

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 5

249 203

18 424

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

249 203

18 424

Sum omløpsmidler

332 560

120 074

SUM EIENDELER

607 793

467 107

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

33 343

Udekket tap 4

33 343

122 558

Sum opptjent egenkapital

33 343

-122 558

Sum egenkapital

63 343

-92 558

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	9 940	
Sum avsetninger for forpliktelseser		9 940	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		238 685	357 901
Øvrig langsiktig gjeld			135 755
Sum annen langsiktig gjeld		238 685	493 656
Sum langsiktig gjeld		248 625	493 656
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 890	17 264
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		120 942	5 307
Annen kortsiktig gjeld		165 993	43 438
Sum kortsiktig gjeld		295 825	66 010
Sum gjeld		544 450	559 665
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		607 793	467 107



Organisasjonsnr: 934 385 012
LDK BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025

Ldk Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 934 385 012



RESULTATREGNSKAP

LDK BYGG AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1,462,660	123,175
Sum driftsinntekter		1,462,660	123,175
Varekostnad		185,844	20,557
Lønnskostnad	1	792,252	66,509
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	71,800	11,967
Annen driftskostnad		210,827	141,083
Sum driftskostnader		1,260,723	240,115
Driftsresultat		201,937	-116,940
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		36,058	5,619
Annen finanskostnad		37	0
Resultat av finansposter		-36,095	-5,619
Resultat før skattekostnad	3	165,842	-122,558
Skattekostnad på resultat	3	9,940	0
Årsresultat		155,902	-122,558
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	4	122,558	0
Avsatt til annen egenkapital	4	33,343	0
Overført til udekket tap	4	0	122,558
Sum overføringer		155,902	-122,558



BALANSE

LDK BYGG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	275,233	347,033
Sum varige driftsmidler		275,233	347,033
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		275,233	347,033
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		80,212	90,750
Andre kortsiktige fordringer		3,144	10,900
Sum fordringer		83,357	101,650
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	249,203	18,424
Sum omløpsmidler		332,560	120,074
Sum eiendeler		607,793	467,107



BALANSE

LDK BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30,000	30,000
Sum innskutt egenkapital		30,000	30,000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	33,343	0
Udekket tap	4	0	-122,558
Sum opptjent egenkapital		33,343	-122,558
Sum egenkapital		63,343	-92,558
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	9,940	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		238,685	357,901
Øvrig langsiktig gjeld		0	135,755
Sum annen langsiktig gjeld		238,685	493,656
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8,890	17,264
Skyldig offentlige avgifter		120,942	5,307
Annen kortsiktig gjeld		165,993	43,438
Sum kortsiktig gjeld		295,825	66,010
Sum gjeld		544,450	559,665
Sum egenkapital og gjeld		607,793	467,107

Asker, 23.03.2026
Styret i Ldk Bygg AS

Arturas Kacerauskas
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	655,021	56,240
Arbeidsgiveravgift	103,315	3,273
Pensjonskostnader	14,723	5,877
Andre ytelser	19,192	1,118
Sum	792,252	66,509

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	359,000	359,000
Anskaffelseskost 31.12.25	359,000	359,000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	83,767	83,767
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	83,767	83,767
Bokført verdi 31.12.25	275,233	275,233
Årets ordinære avskrivninger	71,800	71,800
Økonomisk levetid	5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	9,940	0
Skattekostnad ordinært resultat	9,940	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	165,842	-122,558
Permanente forskjeller	1,349	549
Endring i midlertidige forskjeller	6,318	-74,193
Anvendelse av fremførbart underskudd	-173,509	0
Skattepliktig inntekt	0	-196,203
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	165,842	-122,558
Beregnet skatt av resultat før skatt	36,485	-26,963
Skatteeffekt av permanente forskjeller	297	121
Sum	36,782	-26,842
Effektiv skattesats	22.2 %	21.9 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	67,875	74,193	6,318
Sum	67,875	74,193	6,318
Akkumulert fremførbart underskudd	-22,694	-196,203	-173,509
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	122,010	122,010
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	45,181	0	-45,181
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	9,940	0	-9,940

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30,000	0	0	-122,558	-92,558
Årets resultat				155,902	155,902
Pr 31.12.2025	30,000	0	0	33,343	63,343



Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 40,021. Dette er tilstrekkelig til å dekke skyldig forskuddstrekk pr 31.12.2025.

Utover skattetrekket hadde selskapet pr 31.12.2025 ingen bundne midler.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LDK BYGG AS PR. 31.12.2025 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30,000	1.0	30,000
Sum	30,000		30,000

EIERSTRUKTUR

	Eierandel	Stemmeandel
Arturas Kacerauskas	100.00	100.00
Totalt antall aksjer	100.00	100.00

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Sum
Arturas Kacerauskas	styreleder/daglig leder	30,000
Totalt antall aksjer		30,000