



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 208 764  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLBJØRNSRUD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Eggedalsveien 1521  
3359 EGGEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hellig Kolbjørnsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2022           | 2021           |
|--|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                |                |
| <b>Inntekter</b>   |      |                |                |
| Annen driftsinntekt  |      | 48 000         | 88 000         |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>48 000</b>  | <b>88 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>   |      |                |                |
| Annen driftskostnad  |      | 67 158         | 35 935         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>67 158</b>  | <b>35 935</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-19 158</b> | <b>52 065</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                |                |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 1    | 0              | 0              |
| Annen renteinntekt   |      | 28 065         | 48 340         |
| Annen finansinntekt  | 1    | 0              | 0              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>28 065</b>  | <b>48 340</b>  |
| Annen rentekostnad   |      | 7              | 0              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>7</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>28 058</b>  | <b>48 340</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |      | <b>8 900</b>   | <b>100 405</b> |
| Skattekostnad  | 2, 3 | 673            | 11 737         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |      | <b>8 227</b>   | <b>88 668</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>8 227</b>   | <b>88 668</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                |                |
| Tilleggsutbytte  |      | 0              | 200 000        |
| Annen egenkapital  |      | 8 227          | -111 332       |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>8 227</b>   | <b>88 668</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2, 3 | 0                | 0                |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 4    | 782 925          | 782 925          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>782 925</b>   | <b>782 925</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap             |      | 267 000          | 267 000          |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 71 870           | 71 870           |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5    | 0                | 0                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>338 870</b>   | <b>338 870</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 121 795</b> | <b>1 121 795</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5    | 24 994           | 8 892            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>24 994</b>    | <b>8 892</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 3 342 975        | 3 561 914        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>3 342 975</b> | <b>3 561 914</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>3 367 969</b> | <b>3 570 806</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 489 764</b> | <b>4 692 601</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Selskapskapital                          | 6, 7 | 320 000          | 320 000          |
| Ikke registrert aksjekapital             | 7    | 0                | 0                |
| Beholdning av egne aksjer                | 6, 7 | 0                | 0                |
| Overkurs                                 | 7    | 0                | 0                |
| Annen innskutt egenkapital               | 7    | 0                | 0                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>320 000</b>   | <b>320 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Fond                                     | 7    | 0                | 0                |
| Annen egenkapital                        | 7    | 4 163 091        | 4 154 864        |
| Udekket tap                              | 7    | 0                | 0                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>4 163 091</b> | <b>4 154 864</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>4 483 091</b> | <b>4 474 864</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 2, 3 | 0                | 0                |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                           | 2, 3 | 673              | 11 737           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 6 000            | 206 000          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>6 673</b>     | <b>217 737</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>6 673</b>     | <b>217 737</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>4 489 764</b> | <b>4 692 601</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 438923

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 208 764  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOLBJØRNSRUD HOLDING AS  
Forretningsadresse: Eggedalsveien 1521  
3359 EGGEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hellig Kolbjørnsrud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 208 764  
KOLBJØRNSRUD HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2022</b>    | <b>2021</b>    |
|--|-------------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                |                |
| <b>Inntekter</b>   |             |                |                |
| Annen driftsinntekt  |             | 48 000         | 88 000         |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>48 000</b>  | <b>88 000</b>  |
| <b>Kostnader</b>   |             |                |                |
| Annen driftskostnad  |             | 67 158         | 35 935         |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>67 158</b>  | <b>35 935</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>-19 158</b> | <b>52 065</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |                |                |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 1           | 0              | 0              |
| Annen renteinntekt   |             | 28 065         | 48 340         |
| Annen finansinntekt  | 1           | 0              | 0              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             | <b>28 065</b>  | <b>48 340</b>  |
| Annen rentekostnad   |             | 7              | 0              |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>7</b>       | <b>0</b>       |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>28 058</b>  | <b>48 340</b>  |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>                   |             |                |                |
| <b>skattekostnad</b>   |             | <b>8 900</b>   | <b>100 405</b> |
| Skattekostnad  | 2, 3        | 673            | 11 737         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>                 |             | <b>8 227</b>   | <b>88 668</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>8 227</b>   | <b>88 668</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |                |                |
| Tilleggsutbytte  |             | 0              | 200 000        |
| Annen egenkapital  |             | 8 227          | -111 332       |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |             | <b>8 227</b>   | <b>88 668</b>  |



Organisasjonsnr: 989 208 764  
KOLBJØRNSRUD HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2, 3 | 0                | 0                |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 4    | 782 925          | 782 925          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>782 925</b>   | <b>782 925</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap             |      | 267 000          | 267 000          |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 71 870           | 71 870           |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5    | 0                | 0                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>338 870</b>   | <b>338 870</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 121 795</b> | <b>1 121 795</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5    | 24 994           | 8 892            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>24 994</b>    | <b>8 892</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 3 342 975        | 3 561 914        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>3 342 975</b> | <b>3 561 914</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>3 367 969</b> | <b>3 570 806</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 489 764</b> | <b>4 692 601</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| Innskutt egenkapital                           |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 6, 7 | 320 000          | 320 000          |



|  |      |                  |                  |
|--|------|------------------|------------------|
| Ikke registrert                          |      |                  |                  |
| aksjekapital                             | 7    | 0                | 0                |
| Beholdning av egne aksjer                | 6, 7 | 0                | 0                |
| Overkurs                                 | 7    | 0                | 0                |
| Annen innskutt egenkapital               | 7    | 0                | 0                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>320 000</b>   | <b>320 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Fond                                     | 7    | 0                | 0                |
| Annen egenkapital                        | 7    | 4 163 091        | 4 154 864        |
| Udekket tap                              | 7    | 0                | 0                |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>4 163 091</b> | <b>4 154 864</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>4 483 091</b> | <b>4 474 864</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 2, 3 | 0                | 0                |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelses</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                           | 2, 3 | 673              | 11 737           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 6 000            | 206 000          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>6 673</b>     | <b>217 737</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>6 673</b>     | <b>217 737</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>4 489 764</b> | <b>4 692 601</b> |



Organisasjonsnr: 989 208 764  
KOLBJØRNSRUD HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

## Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 782925.00                  | 0.00                       |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 782925.00                  | 0.00                       |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 782925.00                  | 0.00                       |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler  
Eiendommen er en boligeiendom og avskrives derfor ikke.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

Annen langsiktig gjeld

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:

|                   |               |                    |
|-------------------|---------------|--------------------|
| <u>Samlet lån</u> | <u>Styret</u> | <u>Andre organ</u> |
|                   | 15294.00      | 0.00               |

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

Lånet er tilbakebetalt i 2023.



Årsregnskap for  
**KOLBJØRNSRUD HOLDING AS**

989 208 764

Regnskapsår  
01.01.2022 - 31.12.2022



KOLBJØRNSRUD HOLDING AS  
989 208 764

## Resultatregnskap

|                                   | Note | 2022           | 2021           |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>            |      |                |                |
| Annen driftsinntekt               |      | 48 000         | 88 000         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>        |      | <b>48 000</b>  | <b>88 000</b>  |
| <b>Driftskostnader</b>            |      |                |                |
| Annen driftskostnad               |      | -67 158        | -35 935        |
| <b>Sum driftskostnader</b>        |      | <b>-67 158</b> | <b>-35 935</b> |
| <b>Driftsresultat</b>             |      | <b>-19 158</b> | <b>52 065</b>  |
| <b>Finansinntekter</b>            |      |                |                |
| Annen renteinntekt                |      | 28 065         | 48 340         |
| <b>Sum finansinntekter</b>        |      | <b>28 065</b>  | <b>48 340</b>  |
| <b>Finanskostnader</b>            |      |                |                |
| Annen rentekostnad                |      | -7             | 0              |
| <b>Sum finanskostnader</b>        |      | <b>-7</b>      | <b>0</b>       |
| <b>Netto finans</b>               |      | <b>28 058</b>  | <b>48 340</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b> |      | <b>8 900</b>   | <b>100 405</b> |
| Skattekostnad                     | 2, 3 | -673           | -11 737        |
| <b>Årsresultat</b>                |      | <b>8 227</b>   | <b>88 668</b>  |
| <b>Overføringer</b>               |      |                |                |
| Tilleggsutbytte                   |      | 0              | 200 000        |
| Annen egenkapital                 |      | 8 227          | -111 332       |
| <b>Sum overføringer</b>           |      | <b>8 227</b>   | <b>88 668</b>  |



KOLBJØRNSRUD HOLDING AS  
989 208 764

### Balanse pr. 31.12

|  | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 4    | 782 925          | 782 925          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>782 925</b>   | <b>782 925</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap             |      | 267 000          | 267 000          |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 71 870           | 71 870           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>338 870</b>   | <b>338 870</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 121 795</b> | <b>1 121 795</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5    | 24 994           | 8 892            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>24 994</b>    | <b>8 892</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 3 342 975        | 3 561 914        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>3 342 975</b> | <b>3 561 914</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>3 367 969</b> | <b>3 570 806</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>4 489 764</b> | <b>4 692 601</b> |



KOLBJØRNSRUD HOLDING AS  
989 208 764

**Balanse pr. 31.12**

|                                 | Note | 2022             | 2021             |
|---------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Selskapskapital                 | 6, 7 | 320 000          | 320 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>320 000</b>   | <b>320 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 7    | 4 163 091        | 4 154 864        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>4 163 091</b> | <b>4 154 864</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>4 483 091</b> | <b>4 474 864</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                  |                  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                  |                  |
| Betalbar skatt                  | 2, 3 | 673              | 11 737           |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 6 000            | 206 000          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>6 673</b>     | <b>217 737</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>6 673</b>     | <b>217 737</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>4 489 764</b> | <b>4 692 601</b> |

Eggedal, 26.05.2023

\_\_\_\_\_  
Hellik Kolbjørnsrud  
styrets leder



KOLBJØRNSRUD HOLDING AS  
989 208 764

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KOLBJØRNSRUD HOLDING AS  
989 208 764

## Note 1 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

| Navn og forretningsadresse   | Eierandel % | Stemmeandel % | Egenkapital siste årsregnskap | Resultat siste årsregnskap |
|------------------------------|-------------|---------------|-------------------------------|----------------------------|
| Tempelseter Vest AS          | 50          | 50            | 698 266                       | 20 725                     |
| Eggedal Prosjektutvikling AS | 50          | 50            | 143 340                       | -5 344                     |
| Friskus Treningssenter DA    | 33          | 33            | 150 000                       | 0                          |

Konsernregnskapet inngår ikke i konsolideringen til morselskap.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad                          | 2022         | 2021          |
|--|--------------|---------------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt   | 673          | 11 737        |
| <b>Skattekostnad</b>                   | <b>673</b>   | <b>11 737</b> |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>           |              |               |
| Resultat før skatt                     | 8 900        | 100 405       |
| Permanente forskjeller                 | 7            | 0             |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | -5 848       | -47 053       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>           | <b>3 059</b> | <b>53 352</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>       |              |               |
| Betalbar skatt på årets resultat       | 673          | 11 737        |
| Sum betalbar skatt i balansen          | 673          | 11 737        |

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:                           | 01.01.2022 | 31.12.2022 | Endring  |
|---|------------|------------|----------|
| Anleggsmidler   | -18 391    | -16 552    | -1 839   |
| Gevinst- og tapskonto   | -20 042    | -16 034    | -4 008   |
| Netto forskjeller   | -38 433    | -32 586    | -5 848   |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes             | 38 433     | 32 586     | 5 848    |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b> |
| <b>Utsatt skatt 31.12.2022 basert på 22 %</b>                   | <b>0</b>   | <b>0</b>   | <b>0</b> |

I henhold til God Regnskapsskikk for små foretak kan utsatt skattefordel unnlates balanseført. Dette alternativet er valgt.



KOLBJØRNSRUD HOLDING AS  
989 208 764

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige<br>driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 782 925                |
| Tilgang i året   | 0                      |
| Avgang i året  | 0                      |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>782 925</b>         |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 0                      |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>                                      | <b>782 925</b>         |

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Eiendommen er en boligeiendom og avskrives derfor ikke.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre

|            | Styremedlemmer |
|------------|----------------|
| Samlet lån | 15 294         |

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Lånet er tilbakebetalt i 2023.

## Note 6 - Aksjer

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes<br>pålydende | Bokført verdi |
|-------------|---------------|-----------------------|---------------|
| Ord. aksjer | 100           | 3 200                 | 320 000       |

  

| Aksjonærer                  | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
|-----------------------------|---------------|-------------|-------------|
| KOLBJØRNSRUD TORUNN         | 50            | 50          | Ord. aksjer |
| KOLBJØRNSRUD HELLIK         | 50            | 50          | Ord. aksjer |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>100</b>    | <b>100</b>  |             |

### Mer om aksjer og aksjonærer

Selskapet har én aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

## Note 7 - Egenkapital

|                              | Aksjekapital | Opptjent<br>egenkapital | Sum       |
|------------------------------|--------------|-------------------------|-----------|
| Egenkapital 31.12 forrige år | 320 000      | 4 154 864               | 4 474 864 |
| Årsresultat                  | 0            | 8 227                   | 8 227     |
| Egenkapital 31.12.2022       | 320 000      | 4 163 091               | 4 483 091 |