



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 717 618  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WE COME IN PEACE PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Torggata 11  
0181 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Freddy Berggrav  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		7 331	6 419
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 331</b>	<b>6 419</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 331</b>	<b>-6 419</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 057 107	742 354
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 057 107</b>	<b>742 354</b>
Annen rentekostnad		1 187 246	663 462
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 187 246</b>	<b>663 462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130 139</b>	<b>78 892</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-137 470</b>	<b>72 473</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-137 470</b>	<b>72 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-137 470	72 473
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-137 470</b>	<b>72 473</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000 000	2 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 080 886	1 023 779
Konsernfordringer		34 633 000	18 603 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 713 886</b>	<b>19 626 779</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 091	18 009
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 091</b>	<b>18 009</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 715 977</b>	<b>19 644 788</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 715 977</b>	<b>21 644 788</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		504 049	366 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-504 049</b>	<b>-366 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-479 619</b>	<b>-342 149</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		39 194 909	21 986 663
Leverandørgjeld		688	688
Skyldige offentlige avgifter		0	-413
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>39 195 597</b>	<b>21 986 938</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>39 195 597</b>	<b>21 986 938</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 715 977</b>	<b>21 644 788</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 356594

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 717 618  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WE COME IN PEACE PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Torggata 11  
0181 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Freddy Berggrav  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.03.2025



Organisasjonsnr: 926 717 618  
WE COME IN PEACE PROPERTY AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		7 331	6 419
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 331</b>	<b>6 419</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 331</b>	<b>-6 419</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 057 107	742 354
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 057 107</b>	<b>742 354</b>
Annen rentekostnad		1 187 246	663 462
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 187 246</b>	<b>663 462</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-130 139</b>	<b>78 892</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-137 470</b>	<b>72 473</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-137 470</b>	<b>72 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-137 470	72 473
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-137 470</b>	<b>72 473</b>



Organisasjonsnr: 926 717 618  
WE COME IN PEACE PROPERTY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		2 000 000	2 000 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		2 080 886	1 023 779
Konsernfordringer		34 633 000	18 603 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 713 886</b>	<b>19 626 779</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 091	18 009
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 091</b>	<b>18 009</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>36 715 977</b>	<b>19 644 788</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 715 977</b>	<b>21 644 788</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		504 049	366 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-504 049</b>	<b>-366 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-479 619</b>	<b>-342 149</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	39 194 909	21 986 663
Leverandørgjeld	688	688
Skyldige offentlige avgifter	0	-413
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>39 195 597</b>	<b>21 986 938</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>39 195 597</b>	<b>21 986 938</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>38 715 977</b>	<b>21 644 788</b>



Organisasjonsnr: 926 717 618  
WE COME IN PEACE PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.