



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 111 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEMYR 12 AS
Forretningsadresse: Toppemyr 12
5136 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Flakne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	205 890	
Sum inntekter		205 890	0
Kostnader			
Varekostnad		15 539	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	155 709	
Annen driftskostnad	3	15 423	
Sum kostnader		186 671	0
Driftsresultat		19 219	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		19 219	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-41 296	
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 515	0
Årsresultat		60 515	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 515	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		10 000	
Overføringer annen egenkapital		50 515	
Sum overføringer og disponeringer		60 515	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	11 658 168	
Sum varige driftsmidler		11 658 168	
Sum anleggsmidler		11 658 168	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		219 862	
Sum fordringer		219 862	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 567	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 567	
Sum omløpsmidler		242 430	0
SUM EIENDELER		11 900 598	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	31 050	
Sum innskutt egenkapital		31 050	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	50 515	
Sum opptjent egenkapital		50 515	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		81 565	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 523 044	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 523 044	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 523 044	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 539	
Betalbar skatt		4 145	
Kortsiktig konserngjeld		10 245 392	
Annen kortsiktig gjeld		30 912	
Sum kortsiktig gjeld		10 295 988	
Sum gjeld		11 819 032	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 900 598	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 922279

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 111 349
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEMYR 12 AS
Forretningsadresse: Toppemyr 12
5136 MJØLKERÅEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Erik Flakne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.09.2022



Organisasjonsnr: 927 111 349
TOPPEMYR 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	205 890	
Sum inntekter		205 890	0
Kostnader			
Varekostnad		15 539	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	155 709	
Annen driftskostnad	3	15 423	
Sum kostnader		186 671	0
Driftsresultat		19 219	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-41 296	
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 515	0
Årsresultat		60 515	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 515	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		10 000	
Overføringer annen egenkapital		50 515	
Sum overføringer og disponeringer		60 515	



Organisasjonsnr: 927 111 349
TOPPEMYR 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	11 658 168	
Sum varige driftsmidler		11 658 168	
Sum anleggsmidler		11 658 168	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		219 862	
Sum fordringer		219 862	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 567	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 567	
Sum omløpsmidler		242 430	0
SUM EIENDELER		11 900 598	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	31 050	
Sum innskutt egenkapital		31 050	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	50 515	
Sum opptjent egenkapital		50 515	
Sum egenkapital		81 565	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 523 044	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 523 044	



Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	1 523 044	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	15 539	
Betalbar skatt	4 145	
Kortsiktig konserngjeld	10 245 392	
Annen kortsiktig gjeld	30 912	
Sum kortsiktig gjeld	10 295 988	
Sum gjeld	11 819 032	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 900 598	0



Organisasjonsnr: 927 111 349
TOPPEMYR 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Toppemyr 12 AS
Org.nr. 927111349

Årsrapport 2021

Årsregnskap
Revisjonsberetning



Til generalforsamlingen i
Toppemyr 12 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Toppemyr 12 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 60 515. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i
Toppemyr 12 AS
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 2. september 2022

REVISOR-PARTNER AS

Bjørn Erik Flakne
statsautorisert revisor



Toppemyr 12 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	205 890	0
Sum driftsinntekter		205 890	0
Driftskostnader			
Varekostnad		15 539	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	155 709	0
Annen driftskostnad	3	15 423	0
Sum driftskostnader		186 671	0
DRIFTSRESULTAT		19 219	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		19 219	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(41 296)	0
ORDINÆRT RESULTAT		60 515	0
ÅRSRESULTAT			
		60 515	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		50 515	0
Fremføring av udekket tap		10 000	0
SUM OVERF. OG DISP.		60 515	0



Toppemyr 12 AS

Terje Ramslø Andersen
2022-09-08**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	11 658 168	0
Sum varige driftsmidler		11 658 168	0
SUM ANLEGGSMIDLER		11 658 168	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		219 863	0
Sum fordringer		219 863	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 567	0
SUM OMLØPSMIDLER		242 430	0
SUM EIENDELER		11 900 598	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	31 050	0
Sum innskutt egenkapital		31 050	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	50 515	0
Sum opptjent egenkapital		50 515	0
SUM EGENKAPITAL		81 565	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 523 044	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 523 044	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 523 044	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 539	0
Betalbar skatt		4 145	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		10 245 392	0
Annen kortsiktig gjeld		30 913	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 295 989	0
SUM GJELD		11 819 033	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 900 598	0

Bergen, 2. september 2022

Terje R.Andersen
Styrets leder



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Fisjon

Selskapet er stiftet ved fisjon fra Bergen Liftservice AS. Regnskapet viser aktivitet for perioden 1.9-31.12. Det er ikke utarbeidet sammenligningstall.



Toppemyr 12 AS

Terje Ransell Andersen
2022-09-06

Noter 2021

Note 1 - Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt er inntekt gjennom fremleie til konsernselskap.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 935 621
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 935 621
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 121 744
+ Ordinære avskrivninger	155 709
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 277 453
Balanseført verdi pr 31/12	11 658 168
Prosentstans for ord.avskr	4-10

Note 3 - Antall ansatte, lønn m.v

Selskapet har ingen ansatte

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer i selskapet.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 15 000 eks mva. Herav utgjør annen bistand kr 5 000.

Selskapet kommer ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon.



Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	19 219
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-376
= Inntekt	18 843

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	4 145
= Sum betalbar skatt	4 145
- For mye avsatt tidligere	4 145
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	4 145
= Betalbar skatt i balansen	4 145

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 922 928	0
= Grunnlag utsatt skatt	6 922 928	0
Utsatt skatt	1 523 044	0

Note 5 - Pantsettelse

Selskapets eiendommer er pantsatt til fordel for långiver. Bokført verdi av eiendene er kr 11 658 168.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 035, samlet aksjekapital utgjør kr 31 050. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapets aksjeeier som eier 100% av selskapet er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Tera Holding AS	30



Noter 2021

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			60 515	60 515
+/-Andre transaksjoner:	31 050	0	-10 000	21 050
Pr 31.12.	31 050	0	50 515	81 565

Andre transaksjoner består av aksjekapital på kr 30 000 og stiftelsesomkostninger på kr 10 000. Kapitaløkning ved fisjon utgjorde kr 1 050.

Styret vurderer fortsatt drift som forsvarlig. Konsekvensene av Covid -19 epidemien er p.t. uklare. Selskapet opererer i et marked der man er avhengig av at kunder og forretningsforbindelser ikke blir sterkt økonomisk rammet av epidemien. Styret følger utviklingen nøye.



Toppemyr 12 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivinger blir reversert når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Fisjon

Selskapet er stiftet ved fisjon fra Bergen Liftservice AS. Regnskapet viser aktivitet for perioden 1.9-31.12. Det er ikke utarbeidet sammenligningstall.

Noter for Toppemyr 12 AS

Organisasjonsnr. 927111349



Toppemyr 12 AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftsinntekt

Annen driftsinntekt er inntekt gjennom fremleie til konsernselskap.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	13 935 621
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 935 621
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 121 744
+ Ordinære avskrivninger	155 709
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 277 453
Balansført verdi pr 31/12	11 658 168
Prosentats for ord.avskr	4-10

Note 3 - Antall ansatte, lønn m.v

Selskapet har ingen ansatte

Det er ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til ledende personer i selskapet.

Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 15 000 eks mva. Herav utgjør annen bistand kr 5 000.

Selskapet kommer ikke inn under reglene for obligatorisk tjenestepensjon.

Noter for Toppemyr 12 AS

Organisasjonsnr. 927111349



Toppemyr 12 AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	19 219
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-376
= Inntekt	18 843

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	4 145
= Sum betalbar skatt	4 145
- For mye avsatt tidligere	4 145
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	4 145
= Betalbar skatt i balansen	4 145

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 922 928	0
= Grunnlag utsatt skatt	6 922 928	0
Utsatt skatt	1 523 044	0

Note 5 - Pantsettelsler

Selskapets eiendommer er pantsatt til fordel for långiver. Bokført verdi av eiendelene er kr 11 658 168.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 035, samlet aksjekapital utgjør kr 31 050. Selskapet har kun en aksjeklasse. Selskapets aksjeeier som eier 100% av selskapet er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Tera Holding AS	30

Noter for Toppemyr 12 AS

Organisasjonsnr. 927111349



Toppemyr 12 AS

Noter 2021

Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	0	0	0	0
+Fra årets resultat			60 515	60 515
+/-Andre transaksjoner:	31 050	0	-10 000	21 050
Pr 31.12.	31 050	0	50 515	81 565

Andre transaksjoner består av aksjekapital på kr 30 000 og stiftelsesomkostninger på kr 10 000. Kapitaløkning ved fisjon utgjorde kr 1 050.

Styret vurderer fortsatt drift som forsvarlig. Konsekvensene av Covid -19 epidemien er p.t. uklare. Selskapet opererer i et marked der man er avhengig av at kunder og forretningsforbindelser ikke blir sterkt økonomisk rammet av epidemien. Styret følger utviklingen nøye.



Toppemyr 12 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	205 890	0
Sum driftsinntekter		205 890	0
Driftskostnader			
Varekostnad		15 539	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	155 709	0
Annen driftskostnad	3	15 423	0
Sum driftskostnader		186 671	0
DRIFTSRESULTAT		19 219	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		19 219	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	(41 296)	0
ORDINÆRT RESULTAT		60 515	0
ÅRSRESULTAT			
		60 515	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		50 515	0
Fremføring av udekket tap		10 000	0
SUM OVERF. OG DISP.		60 515	0

Årsregnskap for Toppemyr 12 AS

Organisasjonsnr. 927111349



Toppemyr 12 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	11 658 168	0
Sum varige driftsmidler		11 658 168	0
SUM ANLEGGSMIDLER		11 658 168	0
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		219 863	0
Sum fordringer		219 863	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 567	0
SUM OMLØPSMIDLER		242 430	0
SUM EIENDELER		11 900 598	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	31 050	0
Sum innskutt egenkapital		31 050	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	50 515	0
Sum opptjent egenkapital		50 515	0
SUM EGENKAPITAL		81 565	0
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 523 044	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 523 044	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 523 044	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 539	0
Betalbar skatt		4 145	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		10 245 392	0
Annen kortsiktig gjeld		30 913	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 295 989	0
SUM GJELD		11 819 033	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 900 598	0

Bergen, 2. september 2022

Terje R. Andersen
Styrets leder

Årsregnskap for Toppemyr 12 AS

Organisasjonsnr. 927111349



Toppemyr 12 AS

Org.nr. 927111349

Årsrapport 2021

Årsregnskap

Revisjonsberetning

