



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	820 487 052
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SENTRUMSPARKEN BOLIG OG NÆRINGSSAMEIE
Forretningsadresse:	Løkkeveien 9 9510 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Trond Reginiussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 204 992	1 204 873
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 204 992</b>	<b>1 204 873</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 027 085	690 444
Lønnskostnad	1	50 000	25 000
Annen driftskostnad		212 196	257 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 289 281</b>	<b>973 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 289</b>	<b>231 780</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		130	68
Annen finansinntekt		11 281	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 411</b>	<b>68</b>
Annen rentekostnad		1 177	0
Annen finanskostnad		1 726	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 902</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 509</b>	<b>68</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-75 781</b>	<b>231 848</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-75 781</b>	<b>231 848</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-75 781	231 848
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-75 781</b>	<b>231 848</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 334	22 952
Sum fordringer		36 334	22 952
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		436 090	572 776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		436 090	572 776
Sum omløpsmidler		472 424	595 728
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>472 424</b>	<b>595 728</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		317 051	392 831
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>317 051</b>	<b>392 831</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>317 051</b>	<b>392 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	149 874	99 966
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>149 874</b>	<b>99 966</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>149 874</b>	<b>99 966</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 500	5 827
Skyldige offentlige avgifter		0	9 000
Annen kortsiktig gjeld		0	88 103
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 500</b>	<b>102 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>155 374</b>	<b>202 896</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>472 424</b>	<b>595 728</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 445569

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 820 487 052  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SENTRUMSPARKEN BOLIG OG  
NÆRINGSSAMEIE  
Forretningsadresse: Løkkeveien 9  
9510 ALTA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Reginiussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2024



Organisasjonsnr: 820 487 052  
SENTRUMSPARKEN BOLIG OG  
NÆRINGSSAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 204 992	1 204 873
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 204 992</b>	<b>1 204 873</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 027 085	690 444
Lønnskostnad	1	50 000	25 000
Annen driftskostnad		212 196	257 648
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 289 281</b>	<b>973 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 289</b>	<b>231 780</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		130	68
Annen finansinntekt		11 281	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 411</b>	<b>68</b>
Annen rentekostnad		1 177	0
Annen finanskostnad		1 726	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 902</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 509</b>	<b>68</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-75 781</b>	<b>231 848</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-75 781</b>	<b>231 848</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-75 781	231 848
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-75 781</b>	<b>231 848</b>



Organisasjonsnr: 820 487 052  
SENTRUMSPARKEN BOLIG OG  
NÆRINGSSAMEIE

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 334	22 952
Sum fordringer		36 334	22 952
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		436 090	572 776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		436 090	572 776
Sum omløpsmidler		472 424	595 728
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>472 424</b>	<b>595 728</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		317 051	392 831
Sum opptjent egenkapital		317 051	392 831
Sum egenkapital		317 051	392 831



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld 2	149 874	99 966
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>149 874</b>	<b>99 966</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>149 874</b>	<b>99 966</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5 500	5 827
Skyldige offentlige avgifter	0	9 000
Annen kortsiktig gjeld	0	88 103
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 500</b>	<b>102 930</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>155 374</b>	<b>202 896</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>472 424</b>	<b>595 728</b>



Organisasjonsnr: 820 487 052  
SENTRUMSPARKEN BOLIG OG  
NÆRINGSSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

1

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	50000.00	25000.00
Sum lønnskostnader	Årets 50000.00	Fjorårets 25000.00

## Note



## Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

### Note

2

### Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

2023 2022 Avsetning for framtidig vedlikehold 149 874 99 966

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Til årsmøtet i Sentrumsparken Bolig- og Næringsseie

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57  
Postboks 1206, 9504 Alta  
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no  
Org. no: 997 397 649 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sentrumsparken Bolig- og Næringsseie som viser et underskudd på NOK 75 781. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



Enter **Revisjon**

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Alta, 22. april 2024

**Enter Revisjon Finnmark AS**

Trond Madssen  
Statsautorisert revisor



SENTRUMSPARKEN BOLIG OG NÆRINGSSAMEIE  
820 487 052

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 204 992	1 204 873
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 204 992</b>	<b>1 204 873</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-1 027 085	-690 444
Lønnskostnad	1	-50 000	-25 000
Annen driftskostnad		-212 196	-257 648
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 289 281</b>	<b>-973 092</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-84 289</b>	<b>231 780</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		130	68
Annen finansinntekt		11 281	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 411</b>	<b>68</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-1 177	0
Annen finanskostnad		-1 726	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-2 902</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>8 509</b>	<b>68</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-75 781</b>	<b>231 848</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-75 781</b>	<b>231 848</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-75 781	231 848
<b>Sum overføringer</b>		<b>-75 781</b>	<b>231 848</b>



SENTRUMSPARKEN BOLIG OG NÆRINGSSAMEIE  
820 487 052

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		36 334	22 952
<b>Sum fordringer</b>		<b>36 334</b>	<b>22 952</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		436 090	572 776
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>436 090</b>	<b>572 776</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>472 424</b>	<b>595 728</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>472 424</b>	<b>595 728</b>



SENTRUMSPARKEN BOLIG OG NÆRINGSSAMEIE  
820 487 052

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		317 051	392 831
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>317 051</b>	<b>392 831</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>317 051</b>	<b>392 831</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	149 874	99 966
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>149 874</b>	<b>99 966</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 500	5 827
Skyldige offentlige avgifter		0	9 000
Annen kortsiktig gjeld		0	88 103
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 500</b>	<b>102 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>155 374</b>	<b>202 896</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>472 424</b>	<b>595 728</b>

Alta, 10.04.2024

Trond Arne Reginiussen  
styrets leder

Christian Reginiussen  
styremedlem

Beathe Pettersen  
styremedlem



SENTRUMSPARKEN BOLIG OG NÆRINGSSAMEIE  
820 487 052

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskosnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SENTRUMSPARKEN BOLIG OG NÆRINGSSAMEIE  
820 487 052

## Note 1 - Lønnskostnader

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønn	50 000	25 000
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>50 000</b>	<b>25 000</b>

## Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Mer om gjeld

	2023	2022
Avsetning for framtidig vedlikehold	149 874	99 966

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.