



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 221 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSITO AS
Forretningsadresse: Holmenveien 36B
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens B. Raanaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	451 849	218 586
Sum kostnader		451 849	218 586
Driftsresultat		-451 849	-218 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra beslektet selskap		2 282	8 960
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 118	9 499
Annen renteinntekt			10 509
Annen finansinntekt		1 223 278	3 560 375
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	15 000 000	0
Sum finansinntekter		16 245 678	3 589 343
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	2 994	0
Annen rentekostnad		14 150	31 339
Annen finanskostnad		975	0
Sum finanskostnader		18 119	31 339
Netto finans		16 227 559	3 558 004
Ordinært resultat før skattekostnad		15 775 710	3 339 418
Skattekostnad på ordinært resultat	14	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 775 710	3 339 418
Årsresultat		15 775 710	3 339 418
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		15 000 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		775 710	3 339 418
Sum overføringer og disponeringer		15 775 710	3 339 418



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	24 597 280	24 597 280
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 740 127	694 378
Sum finansielle anleggsmidler		26 337 407	25 291 658
Sum anleggsmidler		26 337 407	25 291 658
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 001 620	537 080
Konsernfordringer		15 088 926	3 216 544
Sum fordringer		16 090 546	3 753 624
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	3 052 966	3 055 960
Sum investeringer		3 052 966	3 055 960
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 715 822	2 638 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 715 822	2 638 367
Sum omløpsmidler		21 859 334	9 447 951
SUM EIENDELER		48 196 741	34 739 609

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Selskapskapital	11	1 789 000	1 789 000
Overkurs	12	12 327 865	12 327 865
Sum innskutt egenkapital		14 116 865	14 116 865
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	17 443 310	16 667 600
Sum opptjent egenkapital		17 443 310	16 667 600
Sum egenkapital		31 560 175	30 784 465
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		238 904	53 329
Annen kortsiktig gjeld		16 397 662	3 901 814
Sum kortsiktig gjeld		16 636 566	3 955 143
Sum gjeld		16 636 566	3 955 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 196 741	34 739 608



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	276 202 787	249 673 923
Annen driftsinntekt		409 348	1 126 448
Sum inntekter		276 612 135	250 800 371
Kostnader			
Varekostnad		145 777 953	137 789 658
Lønnskostnad	3	59 494 979	53 196 983
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 138 902	7 988 538
Annen driftskostnad	3	42 653 655	36 056 422
Sum kostnader		255 065 489	235 031 601
Driftsresultat		21 546 646	15 768 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra beslektet selskap		61 592	168 342
Annen renteinntekt		121 136	455 656
Annen finansinntekt		10 151 052	7 344 090
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	94 668	-96 998
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	5 837 092	6 120 914
Sum finansinntekter		16 265 540	13 992 004
Rentekostnad til beslektet selskap		0	184 706
Annen rentekostnad		1 123 455	1 902 241
Annen finanskostnad		879 385	3 342 406
Sum finanskostnader		2 002 840	5 429 353
Netto finans		14 262 700	8 562 651
Ordinært resultat før skattekostnad		35 809 346	24 331 421
Skattekostnad på ordinært resultat	14	5 421 561	3 603 157
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 387 785	20 728 264
Årsresultat	12	30 387 785	20 728 264



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Minoritetsinteresser		1 429 061	1 700 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 958 724	19 027 635



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	14	1 856 483	1 873 906
Sum immaterielle eiendeler		1 856 483	1 873 906
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,15	155 403 225	159 251 902
Maskiner og anlegg	4	2 169 941	2 022 690
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	5 459 790	6 173 105
Sum varige driftsmidler		163 032 956	167 447 697
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	434 009	434 009
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 079 994	985 327
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 110 733	1 257 112
Andre fordringer	8	649 588	1 687 945
Sum finansielle anleggsmidler		4 274 324	4 364 393
Sum anleggsmidler		169 163 763	173 685 996
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7,15	39 044 190	28 404 750
Sum varer		39 044 190	28 404 750
Fordringer			
Kundefordringer	15	19 144 712	19 063 990
Andre fordringer		2 690 907	1 776 130
Sum fordringer		21 835 619	20 840 120
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	95 188 866	78 160 235
Sum investeringer		95 188 866	78 160 235
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Bankinnskudd, kontanter og lignende	16	53 373 797	79 110 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 373 797	79 110 123
Sum omløpsmidler		209 442 472	206 515 228
SUM EIENDELER		378 606 235	380 201 224
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	1 789 000	1 789 000
Overkurs	12	12 327 865	12 327 865
Sum innskutt egenkapital		14 116 865	14 116 865
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	259 964 031	249 758 199
Minoritetsinteresser	12	32 128 407	30 699 346
Sum opptjent egenkapital		292 092 438	280 457 545
Sum egenkapital		306 209 303	294 574 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	11 375 000	32 500 000
Langsiktig konserngjeld	9	0	16 364
Øvrig langsiktig gjeld	10	55 500	159 800
Sum annen langsiktig gjeld		11 430 500	32 676 164
Sum langsiktig gjeld		11 430 500	32 676 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 737 886	11 504 030
Betalbar skatt	14	5 404 137	5 819 863
Skyldige offentlige avgifter		7 875 329	7 188 430
Utbytte		4 000 000	15 000 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld		26 949 082	13 438 323
Sum kortsiktig gjeld		60 966 434	52 950 646
Sum gjeld		72 396 934	85 626 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		378 606 237	380 201 220



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 832527

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 221 469
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JENSITO AS
Forretningsadresse: Holmenveien 36B
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens B. Raanaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 221 469
JENSITO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	451 849	218 586
Sum kostnader		451 849	218 586
Driftsresultat		-451 849	-218 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra beslektet selskap		2 282	8 960
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 118	9 499
Annen renteinntekt			10 509
Annen finansinntekt		1 223 278	3 560 375
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	15 000 000	0
Sum finansinntekter		16 245 678	3 589 343
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	2 994	0
Annen rentekostnad		14 150	31 339
Annen finanskostnad		975	0
Sum finanskostnader		18 119	31 339
Netto finans		16 227 559	3 558 004
Ordinært resultat før skattekostnad		15 775 710	3 339 418
Skattekostnad på ordinært resultat	14	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 775 710	3 339 418
Årsresultat		15 775 710	3 339 418
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		15 000 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		775 710	3 339 418
Sum overføringer og disponeringer		15 775 710	3 339 418



Organisasjonsnr: 989 221 469
JENSITO AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	24 597 280	24 597 280
Investeringer i aksjer og andeler	6	1 740 127	694 378
Sum finansielle anleggsmidler		26 337 407	25 291 658
Sum anleggsmidler		26 337 407	25 291 658

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer		1 001 620	537 080
Konsernfordringer		15 088 926	3 216 544
Sum fordringer		16 090 546	3 753 624

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	3 052 966	3 055 960
Sum investeringer		3 052 966	3 055 960

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 715 822	2 638 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 715 822	2 638 367

Sum omløpsmidler 21 859 334 9 447 951

SUM EIENDELER 48 196 741 34 739 609

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	11	1 789 000	1 789 000
Overkurs	12	12 327 865	12 327 865
Sum innskutt egenkapital		14 116 865	14 116 865

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	12	17 443 310	16 667 600
Sum opptjent egenkapital		17 443 310	16 667 600



Sum egenkapital	31 560 175	30 784 465
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	238 904	53 329
Annen kortsiktig gjeld	16 397 662	3 901 814
Sum kortsiktig gjeld	16 636 566	3 955 143
Sum gjeld	16 636 566	3 955 143
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	48 196 741	34 739 608



Organisasjonsnr: 989 221 469
JENSITO AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	276 202 787	249 673 923
Annen driftsinntekt		409 348	1 126 448
Sum inntekter		276 612 135	250 800 371
Kostnader			
Varekostnad		145 777 953	137 789 658
Lønnskostnad	3	59 494 979	53 196 983
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	7 138 902	7 988 538
Annen driftskostnad	3	42 653 655	36 056 422
Sum kostnader		255 065 489	235 031 601
Driftsresultat		21 546 646	15 768 770
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra beslektet selskap		61 592	168 342
Annen renteinntekt		121 136	455 656
Annen finansinntekt		10 151 052	7 344 090
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	5	94 668	-96 998
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	5 837 092	6 120 914
Sum finansinntekter		16 265 540	13 992 004
Rentekostnad til beslektet selskap		0	184 706
Annen rentekostnad		1 123 455	1 902 241
Annen finanskostnad		879 385	3 342 406
Sum finanskostnader		2 002 840	5 429 353
Netto finans		14 262 700	8 562 651
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	14	5 421 561	3 603 157
Ordinært resultat etter skattekostnad		30 387 785	20 728 264
Årsresultat	12	30 387 785	20 728 264
Minoritetsinteresser		1 429 061	1 700 629
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 958 724	19 027 635





Organisasjonsnr: 989 221 469
JENSITO AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	14	1 856 483	1 873 906
Sum immaterielle eiendeler		1 856 483	1 873 906
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 15	155 403 225	159 251 902
Maskiner og anlegg	4	2 169 941	2 022 690
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	5 459 790	6 173 105
Sum varige driftsmidler		163 032 956	167 447 697
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	434 009	434 009
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 079 994	985 327
Investeringer i aksjer og andeler	6	2 110 733	1 257 112
Andre fordringer	8	649 588	1 687 945
Sum finansielle anleggsmidler		4 274 324	4 364 393
Sum anleggsmidler		169 163 763	173 685 996
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7, 15	39 044 190	28 404 750
Sum varer		39 044 190	28 404 750
Fordringer			
Kundefordringer	15	19 144 712	19 063 990
Andre fordringer		2 690 907	1 776 130
Sum fordringer		21 835 619	20 840 120
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	95 188 866	78 160 235
Sum investeringer		95 188 866	78 160 235
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	16	53 373 797	79 110 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 373 797	79 110 123
Sum omløpsmidler		209 442 472	206 515 228



SUM EIENDELER		378 606 235	380 201 224
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	11	1 789 000	1 789 000
Overkurs	12	12 327 865	12 327 865
Sum innskutt egenkapital		14 116 865	14 116 865
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	259 964 031	249 758 199
Minoritetsinteresser	12	32 128 407	30 699 346
Sum opptjent egenkapital		292 092 438	280 457 545
Sum egenkapital		306 209 303	294 574 410
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	15	11 375 000	32 500 000
Langsiktig konserngjeld	9	0	16 364
Øvrig langsiktig gjeld	10	55 500	159 800
Sum annen langsiktig gjeld		11 430 500	32 676 164
Sum langsiktig gjeld		11 430 500	32 676 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 737 886	11 504 030
Betalbar skatt	14	5 404 137	5 819 863
Skyldige offentlige avgifter		7 875 329	7 188 430
Utbytte		4 000 000	15 000 000
Annen kortsiktig gjeld		26 949 082	13 438 323
Sum kortsiktig gjeld		60 966 434	52 950 646
Sum gjeld		72 396 934	85 626 810
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		378 606 237	380 201 220



Organisasjonsnr: 989 221 469
JENSITO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 989 221 469
JENSITO AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
78.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

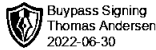
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i
Jensito AS



BHL DA
Elias Smiths vei 24
1337 Sandvika

Org. nr.: 992 768 061

Telefon: 66 85 59 00
E-post: ta@bhl.no
Internett: www.bhl.no

Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Ansvarlig revisor:
Thomas Andersen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Jensito AS som består av selskapsregnskap, som viser overskudd på kr. 15 775 710, og konsernregnskap, som viser overskudd på kr. 30 387 785.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet: balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet: balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, og kontantstrømpoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen. I forbindelse med revisjonen



BHL DA is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network (including those members which trade under a name which includes the word NEXIA) are not part of a worldwide partnership. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the commission of any act, or omission to act by, or the liabilities of, any of its members. Each member firm within the Nexia International network is a separate legal entity. Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omission, on the basis of the content in this publication or any documentation and external links provided. The trademarks NEXIA INTERNATIONAL, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under licence. References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may dictate. For more information, visit www.nexia.com.



av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://www.revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandvika
BHL DA

Denne beretningen er elektronisk signert.

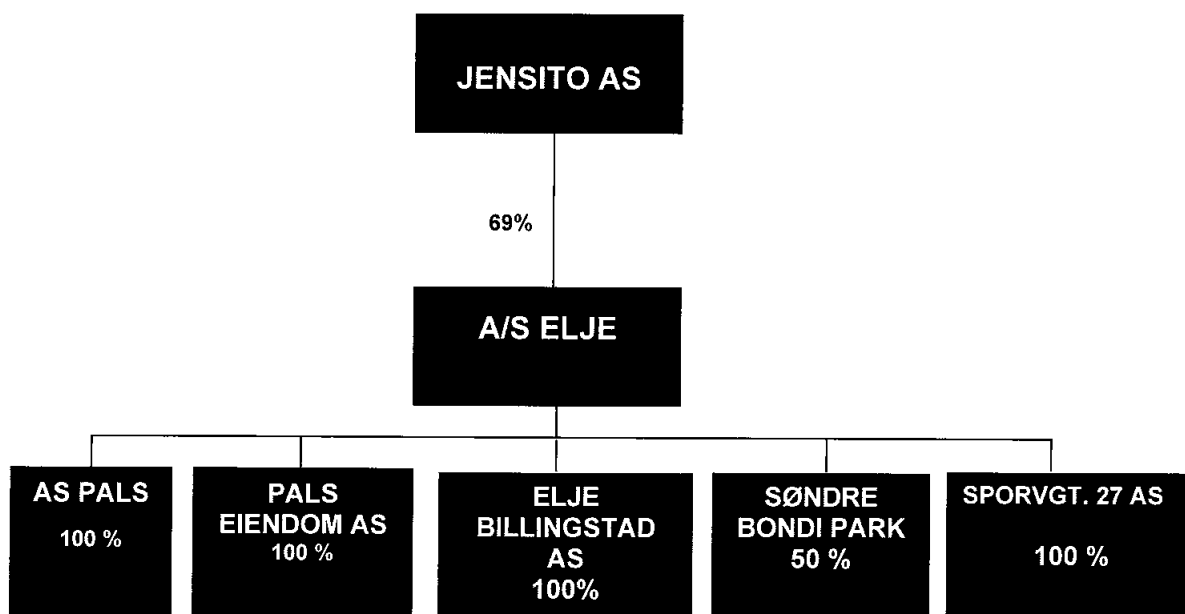
Thomas Andersen
Statsautorisert revisor



STYRETS ÅRSBERETNING 2021 KONSERNET JENSITO OG JENSITO AS

KONSERNET

Konsernstrukturen for selskapene som er konsolidert i konsernregnskapet til Jensito er vist nedenfor:



1. VIRKSOMHETENS ART OG STED

Jensito AS er et holdingselskap for "Pals-selskapene" i henhold til oversikten ovenfor. Jensito AS har forretningsadresse i Oslo. De øvrige selskapene i konsernet driver sin virksomhet fra hovedkontoret i Asker. Søndre Bondi Park AS er behandlet som tilknyttet selskap.

AS Pals produserer marsipan, brød- og kakemikser, margarinprodukter og kaffe. I tillegg selger firmaet frossenvarer og andre handelsvarer. Selskapet selger også en andel av sine produkter til eksport.

Pals har eget grossistapparat med leveranser til bakerier, storkjøkken og øvrig næringsmiddelindustri.

Pals Eiendom AS er et utvikling og driftsselskap innen eiendom, i tillegg investeres det i verdipapirer. Selskapet eier ca. 16.000 m² nærings-lokaler og boligarealer i Oslo, samt Søndre Bondi Gård i Asker.

Selskapet administrerer dessuten øvrige eiendommer i konsernet på tilsammen ca. 10.000 m².

Sporveisgt. 27 AS eier en boligeiendom med 12 utleieleiligheter i Oslo.



STYRETS ÅRSBERETNING 2021 KONSERNET JENSITO OG JENSITO AS

Elje Billingstad AS eier et industribygg i Asker, hvor AS Pals leier lokaler til sin virksomhet.

Søndre Bondi Park AS er et eiendomsselskap som sammen med OBOS har bygget 66 leiligheter som alle er solgt.

2. ARBEIDSMILJØ

Arbeidsmiljøet og samarbeidet i konsernet har vært godt. Det arbeides likevel kontinuerlig med forbedringstiltak vedrørende arbeidsmiljøet.

Sykefraværet i 2021 utgjorde totalt 6 % (5,7% i 2020) av den totale arbeidstiden.

Selskapene har et kvalitetssystem som inneholder prosedyrer for registrering av skader og ulykker. Det er registrert 0 arbeidsskade med påfølgende korttidsfravær i 2021.

Det gjennomføres periodiske brannøvelser i selskapene og AS Pals har industrivern.

Likestilling

Ved årsskiftet var det 28 kvinner og 62 menn ansatt i konsernet. Morselskapet hadde ingen ansatte. Selskapene har i de senere årene arbeidet for å få kvinneandelen høyere, bl.a. ved å gi mulighet for småbarnsforeldre til redusert arbeidstid. Det er gjennomført en likelønnsberegning for 2021 i samarbeid med de tillitsvalgte i bedriften. Denne viser at det ikke er noen vesentlig forskjell på lønnsvilkårene mellom kvinner og menn i bedriften.

Det er ikke avdekket forskjellsbehandling mht arbeids- eller lønnsvilkår mellom kjønnene, eller mellom personer med ulik etnisk bakgrunn, religion eller funksjonsevne.

Det har følgelig ikke vært behov for å iverksette særlige tiltak for å fremme formålet i Diskriminerings- og Tilgjengelighetsloven

3. YTRE MILJØ

Jensito AS er opptatt av at selskapene i konsernet har høy tillit blant kunder, leverandører og øvrige interessenter. Høy etisk og miljømessig standard i alle saker tillegges således stor vekt.

Det arbeides bevisst for å forbedre og ivareta den etablerte miljøprofilen i konsernet.

Det er satt mål for redusert utslipp og forbruk av energi. Det er utarbeidet en tiltaksplan for å oppnå målene, og miljørapport utarbeides årlig vedr. «Miljøfyrtårn».

Pals jobber for å redusere innholdet av organiske stoffer som slippes ut gjennom å fokusere på ressursutnyttelse, samt utstyr og avløpssystemer, med utskillere/siler, og det benyttes flere miljøvennlige biogass biler til varedistribusjon.

Pals har et kvalitetssikringssystem basert på IK-MAT, IK-HMS og ISO. Pals er sertifisert etter FSSC 22000.

Konsernselskapene arbeider aktivt for å redusere matsvinn.



STYRETS ÅRSBERETNING 2021 KONSERNET JENSITO OG JENSITO AS

Pals og Pals Eiendom fører også et klimaregnskap basert på klimaløftets kalkulator for virksomheter. Ifht dette regnskapet var vårt totale CO2 utslipp i 2020 578 tonn, som utgjør en økning på 1 % fra 2020. Målsettingen for 2022 er å redusere CO2 utslipp med 10%.

Pals er medlem av Materialretur som er en vederlagsordning for fem ulike typer emballasje. Som medlem er vi som produsent og importør med på å ta et felles miljøansvar ved å innbetale emballasjeavgift.

AS Pals og Pals Eiendom AS er begge sertifiserte som "Miljøfyrtårn". Det er foretatt investeringer i miljøvennlige biler, både biogas- og EL-biler til varedistribusjon og persontransport.

Eiendommene er i de senere årene modernisert. I denne forbindelse er det installert varmegjenvinning på ventilasjonsanleggene. Fasadene i Rosenborggt.19-23 og P75D er etterisolert. I fellesarealer og utendørs er belysningen skiftet til LED. Avfall kildesorteres.

4. ØKONOMI

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap for konsernet og morselskapet med tilhørende noter, tilfredsstillende informasjon om driften og stillingen ved årsskiftet. Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat.

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede, og regnskapet er utarbeidet under denne forutsetning.

Redegjørelse for konsernregnskapet

Netto driftsinntekter i konsernet utgjorde i 2021 276,6 mill.kr mot 250,8 mill.kr året før.

Konsernresultatet etter skatt ble 30,3 mill.kr mot 20,7 mill.kr i 2020 EBITDA utgjorde 28,7 mill.kr. Konsernets bokførte egenkapital utgjør 306,2 mill.kr tilsvarende 77,4 % av bokførte aktiva.

Årets aktiverte investeringer for konsernet utgjorde 3,7 mill.kr mot 2,4 mill.kr i 2020.

Årsresultat for morselskapet ble kr 15 775 710 som styret anbefaler generalforsamlingen å disponere som følger:

Avsatt til tilleggsutbytte	kr 15 000 000
Overf. til annen egenk.	kr 775 710
Sum	kr 15 775 710

Sum egenkapital i morselskapet pr. 31.12.2020 utgjør kr. 31 560 175
Opptjent egenkapital utgjør kr 17 443 310

AS Pals

AS Pals hadde i 2021 netto driftsinntekter på 245 (221) mill.kr

Fjorårets resultat ble svært påvirket av koronasituasjonen og flere nedstengninger.

Pals har egen produktutviklingsavdeling som driver med FOU aktiviteter. Ingen av kostnadene knyttet til disse prosjektene er aktivert i regnskapet.

Eiendomsselskapene



STYRETS ÅRSBERETNING 2021 KONSERNET JENSITO OG JENSITO AS

Eiendomselskapene hadde i 2021 driftsinntekter på 37,6 mill.kr

Risiko

Pals er avhengig av råvaremarkeder som er utsatt for svingninger både i pris og valuta. Dette er en utfordring som påvirker dekningsgraden på sentrale produkter. Det er således risiko knyttet til svingninger i pris og valuta. Det foreligger også markedsrisiko knyttet til kundeavtaler. Konsernets solide balanse og kredittavtale med vår bankforbindelse gjør likviditetsrisikoen liten. Det er risiko knyttet til våre tilgodehavender hos enkelte kunder. Vi anser likevel den totale kredittrisikoen til å være relativt liten.

Det foreligger også risiko knyttet til eiendommer i forhold til utvikling i leiemarkedet, men selskapet har leid ut 98 % av eiendomsmassen så risikoen vurderes som lav.

Det foreligger også risiko knyttet til verdipapirer.

Konsernet hadde en vesentlig økning i bankinnskudd ved årsskiftet, hvilket bidrar til å redusere risikoen ytterligere.

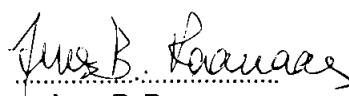
Det er ikke tegnet styreansvarsforsikring.

5. FREMTIDSUTSIKTER

Med AS Pals' brede spekter av kvalitetsprodukter, samt eget salgs- og distribusjonsapparat til våre markeder, ser vi store muligheter i fremtiden. Med egen produktutvikling, vårt solide økonomiske fundament, og våre produkter som dessuten egner seg for markeder vi ennå i liten grad har gått inn på, ser vi en interessant fremtid i møte.

Eiendomsselskapene har sentralt beliggende eiendommer med god inntjening og ytterligere utviklingspotensial som vi regner med vil gi god inntjening fremover. Selskapene er dessuten meget solide.

Oslo, 30. juni 2022


Jens B. Raanaas

Styrets leder/Adm. direktør



ÅRSREGNSKAP

2021

Konsernet Jensito AS



Konsernet Jensito AS

Resultatregnskap

Jensito AS				Konsernet Jensito AS	
2020	2021	NOTE	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
0	0	2	Salgsinntekt	276 202 787	249 673 923
0	0		Annen driftsinntekt	409 348	1 126 448
<u>0</u>	<u>0</u>		Sum driftsinntekter	<u>276 612 135</u>	<u>250 800 370</u>
			Varekostnad	145 777 953	137 789 658
0	0	3	Lønnskostnad	59 494 979	53 196 983
0	0	4	Ordinær avskrivning	7 138 902	7 988 538
218 586	451 849	3	Annen driftskostnad	42 653 655	36 056 422
<u>218 586</u>	<u>451 849</u>		Sum driftskostnader	<u>255 065 489</u>	<u>235 031 601</u>
<u>-218 586</u>	<u>-451 849</u>		Driftsresultat	<u>21 546 646</u>	<u>15 768 769</u>
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER					
9 499	20 118		Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	0
8 960	2 282		Renteinntekt fra beslektet selskap	61 592	168 342
10 509	0		Annen renteinntekt	121 136	455 656
3 560 375	1 223 278		Annen finansinntekt	10 151 052	7 344 090
0	15 000 000	5	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	94 668	-96 998
0	2 994	6	Verdiendring av markedsbaserte fin.omløpsmidler	5 837 092	6 120 914
0	0		Rentekostnad til beslektet selskap	0	184 706
31 339	14 150		Annen rentekostnad	1 123 455	1 902 241
0	975		Annen finanskostnad	879 385	3 342 406
<u>3 558 004</u>	<u>16 227 559</u>		Netto finansresultat	<u>14 262 700</u>	<u>8 562 652</u>
<u>3 339 418</u>	<u>15 775 710</u>		Ordinært resultat før skattekostnad	<u>35 809 346</u>	<u>24 331 421</u>
0	0	14	Skattekostnad på ordinært resultat	5 421 561	3 603 157
<u>3 339 418</u>	<u>15 775 710</u>	12	ÅRSRESULTAT	<u>30 387 785</u>	<u>20 728 264</u>
			Minoritetenes andel av årsresultatet	1 429 061	1 700 629
			Majoritetens andel av årsresultatet	28 958 724	19 027 634
OVERFØRINGER					
0	15 000 000		Avsatt til utbytte / tilleggsutbytte		
3 339 418	775 710		Overført til annen egenkapital		
<u>3 339 418</u>	<u>15 775 710</u>		Sum overføringer		



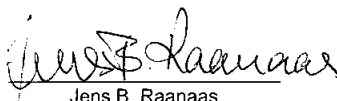
Konsernet Jensito AS

Balanse pr 31. desember

Jensito AS			Konsernet Jensito AS		
2020	2021	NOTE	EIENDELER	2021	2020
			Anleggsmidler		
0	0	14	Utsatt skattefordel	1 856 483	1 873 906
0	0		Sum immaterielle eiendeler	1 856 483	1 873 906
			Varige driftsmidler		
0	0	4, 15	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	155 403 225	159 251 902
0	0	4	Maskiner og anlegg	2 169 941	2 022 690
0	0	4	Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	5 459 790	6 173 105
0	0	4	Sum varige driftsmidler	163 032 956	167 447 697
			Finansielle anleggsmidler		
24 597 280	24 597 280	5	Investering i datterselskap / beslektet selskap	434 009	434 009
0	0	5	Investering i tilknyttet selskap	1 079 994	985 327
694 378	1 740 127	6	Investeringer i aksjer og andeler	2 110 733	1 257 112
0	0	8	Andre fordringer	649 588	1 687 945
25 291 658	26 337 407		Sum finansielle anleggsmidler	4 274 324	4 364 393
25 291 658	26 337 407		Sum anleggsmidler	169 163 763	173 685 996
			Omløpsmidler		
0	0	7,15	Varer	39 044 190	28 404 750
			Fordringer		
0	0	15	Kundefordringer	19 144 712	19 063 990
3 216 544	15 088 926		Fordring på konsernselskap	0	0
537 080	1 001 620		Andre fordringer	2 690 907	1 776 130
3 753 624	16 090 546		Sum fordringer	21 835 619	20 840 120
			Investeringer		
3 055 960	3 052 966	6	Markedsbaserte investeringer	95 188 866	78 160 235
3 055 960	3 052 966		Sum investeringer	95 188 866	78 160 235
2 638 367	2 715 822	16	Bankinnskudd, kontanter o.l.	53 373 797	79 110 123
9 447 951	21 859 334		Sum omløpsmidler	209 442 472	206 515 228
34 739 609	48 196 741		SUM EIENDELER	378 606 236	380 201 222

**Konsernet Jensito AS****Balanse pr 31. desember**

Jensito AS				Konsernet Jensito AS	
2020	2021	NOTE	EGENKAPITAL OG GJELD	2021	2020
			Egenkapital		
			Innskutt egenkapital		
1 789 000	1 789 000	11	Selskapskapital (1789 aksjer à kr 1.000)	1 789 000	1 789 000
12 327 865	12 327 865	12	Overkurs	12 327 865	12 327 865
14 116 865	14 116 865		Sum innskutt egenkapital	14 116 865	14 116 865
			Opptjent egenkapital		
16 667 600	17 443 310	12	Annen egenkapital	292 092 438	280 457 545
16 667 600	17 443 310		Sum opptjent egenkapital	292 092 438	280 457 545
		12	Minoritetens andel	32 128 407	30 699 346
30 784 465	31 560 175		Sum egenkapital	306 209 303	294 574 410
			Gjeld		
			Annen langsiktig gjeld		
0	0	15	Gjeld til kredittinstitusjoner	11 375 000	32 500 000
0	0	9	Lån fra konsernselskap	0	16 364
0	0	10	Øvrig langsiktig gjeld	55 500	159 800
0	0		Sum annen langsiktig gjeld	11 430 500	32 676 164
			Kortsiktig gjeld		
53 329	238 904		Leverandørgjeld	16 737 886	11 504 030
0	0	14	Betalbar skatt	5 404 137	5 819 863
0	0		Skyldige offentlige avgifter	7 875 329	7 188 430
0	0		Avsatt utbytte	4 000 000	15 000 000
3 901 814	16 397 662		Annen kortsiktig gjeld	26 949 082	13 438 323
3 955 143	16 636 566		Sum kortsiktig gjeld	60 966 434	52 950 646
3 955 143	16 636 566		Sum gjeld	72 396 934	85 626 810
34 739 609	48 196 741		SUM EGENKAPITAL OG GJELD	378 606 236	380 201 222

Billingstad, 30.06. 2022
Styret for Jensito AS
Jens B. Raanaas
Styrets leder



Konsernet Jensito AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Jensito AS med datterselskaper hvor Jensito AS eier direkte eller indirekte mer enn 50 prosent. Det er anvendt ensartede regnskapsprinsipper i konsernselskapenes regnskaper. Alle transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert.

Selskapet eier 10% av aksjene i Dag-Ny AS, men har 69% av stemmene og anses derfor å være et datterselskap. Dag-Ny AS er i henhold til regnskapsloven § 3-8 utelatt fra konsolideringen, da utelatelsen ikke har betydning for å bedømme konsernets stilling og resultat.

Selskapet eier 50% av aksjene i Søndre Bondi Park AS. Søndre Bondi Park AS er innarbeidet i konsernregnskapet etter egenkapitalmetoden.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Ved eventuell sikring brukes terminkurs.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Aksjer i datterselskap

I selskapsregnskapet er investeringer i datterselskap regnskapsført etter de generelle vurderingsregiene.

Andre anleggsaksjer

Anleggsaksjer, hvor konsernet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt. Tilknyttede selskap innarbeides etter egenkapitalmetoden i konsernet.

Varer

Beholdning av råvarer og handelsvarer er vurdert til sist registrerte kostpris (LIFO).

Inntekter

Ved varesalg: Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestosalg: Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt



Konsernet Jensito AS

Noter til regnskapet 2021

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Pensjoner - Innskuddsbasert ordning

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvare periodens premie til forsikringsselskapet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt. taksordning som anses å være innskuddsbasert.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Salgsinntekt

Per virksomhetsområdet (tall i mill kroner)	2021	2020
Egenproduksjon	83,4	77,5
Grossistvarer	161,2	142,0
Leieinntekter	31,6	30,2
Sum Salgsinntekter	276,2	249,7

Per geografiske område	2021	2020
Norge	274,1	247,4
Øvrige land	2,1	2,3
SUM	276,2	249,7



Konsernet Jensito AS

Noter til regnskapet 2021

Note 3 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnad

Morselskapet har ingen ansatte.

	Konsern 2021	Konsern 2020
Lønn	48 392 179	43 305 176
Arbeidsgiveravgift	6 823 632	5 807 807
Pensjonskostnader (se note 13)	2 769 934	2 325 917
Andre ytelser	1 509 234	1 758 083
Sum	59 494 979	53 912 838

Årsverk	78	79
---------	----	----

Ytelser til ledende personer	Lønn	Pensjons premie	Annen- godtgjørelse
Daglig leder, Pals AS	1 526 877	83 866	183 195
Styret, Pals AS	185 000		
Styret, AS Elje	45 000		4 392
Styret, Pals Eiendom AS	69 000		

Det er ingen avtaler om etterlønn, bonus, opsjoner eller lignende til noen ledende personer. Konsernet har ingen lån eller sikkerhetsstillelser til konserneier, ledende personer eller andre nærstående.

Revisor

Morselskapets godtgjørelse til revisor for revisjon og øvrige tjenester utgjør i år:

Lovpålagt revisjon, inkl. teknisk utarbeidelse av årsregnskap	kr	162 813
Annen bistand	kr	66 250
Sum	kr	229 063

Beløpene er eksklusive merverdiavgift.

Konsernets godtgjørelse til revisor for revisjon og øvrige tjenester utgjør i år:

Lovpålagt revisjon, inkl. teknisk utarbeidelse av årsregnskap	kr	600 669
Annen bistand	kr	161 800
Attestasjoner	kr	-
Sum	kr	762 469

Herav utgjør kr. 75 694 merverdiavgift.

Note 4 Varige driftsmidler

Konsern	Bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Drittstø. inventar, verktøy og lignende	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	273 564 127	16 465 803	20 409 156	310 439 086
Tilgang kjøpte driftsmidler	1 605 189	890 460	1 193 490	3 689 139
Tilgang ved fusjon	-	-	-	-
Avgang	-	-	262 221	262 221
Anskaffelseskost 31.12.	275 169 316	17 356 263	21 340 425	313 866 004
Oppskrevet før 1.1.1999	45 000 000	0	0	45 000 000
Avskrivninger, nedskrivninger 31.12	164 766 091	15 186 322	15 880 636	195 833 049
Bokført verdi pr. 31.12.	155 403 225	2 169 941	5 459 789	163 033 955
Årets avskrivninger	5 348 578	399 403	1 390 920	7 138 901
Økonomisk levetid	10-50 år	3-10 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	



Konsernet Jensito AS

Noter til regnskapet 2021

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler	2 092 034
Leieperiode	5-7 år

Morselskapet har ingen leieavtaler som kostnadsføres.

Under Bygninger og tomt inngår også eiendeler som ikke avskrives. Under Driftsløsøre, inventar, EDB, verktøy og lignende inngår også eiendeler som ikke avskrives, f.eks. malerier.

Note 5 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme andel	Årsresultat	Egenkapital
AS Elje	Asker	72,31 %	90,22 %	16 592 000	78 473 870
Dag-Ny AS	Asker	10,00 %	68,97 %	3 942 024	9 053 683
AS Pals	Asker	100,00 %	100,00 %	1 258 492	66 750 252
Elje Billingstad AS	Asker	100,00 %	100,00 %	4 225 686	21 380 908
Pals Eiendom AS	Asker	100,00 %	100,00 %	24 739 828	162 032 702
Sporveisgt 27 AS	Asker	100,00 %	100,00 %	1 122 722	14 276 174

Bokført verdi av datterselskap i konsernregnskap utgjør kr 434 009 som er kostpris for aksjene i Dag-Ny AS. Dag-Ny AS er behandlet etter kostprismetoden. Dag-Ny AS er ikke konsolidert inn i konsernregnskapet da dette ikke har noen vesentlig betydning for konsernregnskapet. Alle de øvrige selskapene er konsolidert fullt inn i konsernets regnskap.

Tilknyttet selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemme andel	Årsresultat	Egenkapital	Avsatt utbytte
Søndre Bondi Park AS	Asker	50,00 %	50,00 %	189 335	2 159 987	0

Aksjene i Søndre Bondi Park AS er behandlet etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Bokført verdi av tilknyttet selskap i konsernregnskapet utgjør kr 985 327 ved inngangen av regnskapsåret. I år er det resultatført andel av resultat med kr 94 668 som er tillagt fra aksjenes verdi i konsernets balanse. Bokført verdi av aksjene ved utgangen av regnskapsåret er kr. 1 079 994.

Note 6 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Konsern Anleggs midler:	Ansk. kost	Balanseført verdi
Norvestor V Feeder IS	1	1
Garden Invest Holding AB	1 740 126	1 740 126
Ithaca Handy IS	370 606	370 606
Sum	2 110 733	2 110 733

Omløps midler:	Ansk. kost	Markeds verdi	Balanseført verdi	Periodens resultatførte verdiendring
Markedsbaserte aksjer	56 328 736	78 937 965	78 937 965	5 188 040
Unoterte	19 385 355	23 190 477	16 250 902	684 101
Sum	75 714 091	102 128 442	95 188 867	5 872 141

Note 7 Varer

Konsern	2021	2020	Endring
Råvarer	7 615 823	7 228 567	387 256
Egenproduserte varer	7 751 837	5 611 039	2 140 798
Handelsvarer	23 676 530	15 565 144	8 111 386
Sum	39 044 190	28 404 750	10 639 440



Konsernet Jensito AS

Noter til regnskapet 2021

Note 8 Fordringer med forfall senere enn ett år

Konsern

	2021	2020
Fordring på ansatte	0	0
Andre fordringer	649 588	1 687 945
Sum andre fordringer	649 588	1 687 945

Note 9 Mellomværende med aksjonær og konsernselskap

Konsern

	2021	2020
Langsiktig og kortsiktig gjeld		
Langsiktig gjeld til Dag-Ny AS	-	16 364

Det foreligger ingen eksakt nedbetalingsplan for lån og fordringer mellom selskapene i konsern. Nedbetaling av gjeld og fordringer styres av likviditeten i konsernet. Rentesatsen som benyttes er 3 mnd NIBOR +1%

Note 10 Øvrig langsiktig gjeld

Konsern

	2021	2020
Øvrig langsiktig gjeld		
Innbetalte depositumbeløp	55 500	159 800
Sum annen langsiktig gjeld	55 500	159 800

Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Alle morselskapets 1 789 aksjer, pålydende kr. 1 000, eies av Jens B. Raanaas. Han innehar vervet som styreleder og daglig leder. Alle aksjer har like rettigheter.

Eierstruktur

Selskapets aksjonærer pr 31.12. var:

	Aksjer	Pålydende	Eierandel	Stemmeandel
Jens B. Raanaas	1 789	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 789	1 000	100 %	100 %

Note 12 Egenkapital

Morselskap

	Aksje kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritetens andel	Sum
Egenkapital 01.01.	1 789 000	12 327 865	16 667 600		30 784 465
Årets resultat			15 775 710		15 775 710
Tilleggsutbytte			-15 000 000		-15 000 000
Egenkapital 31.12.	1 789 000	12 327 865	17 443 310		31 560 175

Konsern

					Sum
Egenkapital 01.01.	1 789 000	12 327 865	280 457 545	30 699 346	294 574 410
Årets resultat			30 387 785	1 429 061	30 387 785
Tilleggsutbytte			-15 000 000		-15 000 000
Avsatt utbytte til minoritet			-4 000 000		-4 000 000
Andre endringer			247 109		247 109
Egenkapital 31.12.	1 789 000	12 327 865	292 092 438	32 128 408	306 209 303



Konsernet Jensito AS

Noter til regnskapet 2021

Note 13 Pensjonskostnader

Konsernet har en innskuddspensjonsordning som omfatter i alt 84 Personer. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsen fra folketrygden. Den kollektive pensjonsavtalen er finansiert ved innskuddspensjon organisert i et forsikringselskap. Pensjonsytelsen gir rett til utbetaling fra 67 til 77 år.

Innskuddspensjon har ingen balanseføring knyttet til pensjonsmidlene etter gjeldende regnskapslovgivning.

Innskuddsbasert ordning

Kostnader til den innskuddsbaserte ordningen utgjør i år kr 2 769 934.

Note 14 Skattekostnad

Morselskap

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
Sum skattekostnad	-	-
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	15 775 710	3 339 418
Permanente forskjeller *)	-188 422	-544 715
Mottatt utbyte	-16 000 000	-3 000 000
Endring i midlertidige forskjeller	412 712	-
Anvendelse fremførbart underskudd	-	-
Årets skattegrunnlag	-	-205 297
Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:	2021	2020
Skatt på årets skattepliktige resultat	-	-
Betalbar skatt	-	-



Konsernet Jensito AS

Noter til regnskapet 2021

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Investeringer	-	-	-
Fremførbart underskudd	-719 253	-306 541	412 712
Sum	-719 253	-306 541	412 712

22% utsatt skatt

Utsatt skattefordel er ikke oppført i morselskapets regnskap.

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

22 % skatt av resultat før skatt	3 470 656	734 672
Permanente forskjeller 22%	-3 561 453	-779 837
Beregnet skattekostnad	-90 797	-45 165

Nominell skattesats	22,0 %	22,0 %
Effektiv skattesats **)	-0,6 %	-1,4 %

Konsern

Årets skattekostnad fordeler seg på:

	2021	2020
Betalbar skatt	4 422 895	5 479 042
Endring i utsatt skatt	998 666	-1 875 885
Sum skattekostnad	5 421 561	3 603 157

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	35 809 346	24 331 421
Permanente forskjeller *)	-6 385 095	-10 479 230
Midlertidige forskjeller	1 526 584	1 935 262
Anvendelse fremførbart underskudd	-6 386 576	6 386 577
Årets skattegrunnlag	24 564 259	22 174 030

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2021	2020
Skatt på årets skattepliktige resultat	5 404 137	5 819 863
Betalbar skatt	5 404 137	5 819 863

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt:

22% skatt av resultat før skatt	7 878 056	5 352 913
Permanente forskjeller 22%	-1 404 721	-2 305 431
Beregnet skattekostnad	6 473 335	3 047 482

Nominell skattesats	22,0 %	22,0 %
Effektiv skattesats **)	18,1 %	12,5 %

Midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Fordring	-615 733	-631 033	-15 300
Varer	-2 185 562	-1 402 685	782 877
Anleggsmidler	45 055 251	45 230 567	175 316
Avsetning	-200 000	-200 000	-
Pensjon	-	-	-
Andre forskjeller	-52 103 544	-44 894 852	7 208 692
Fremførbart underskudd	-719 253	-6 693 119	5 973 866
Sum	-10 768 841	-8 591 122	2 177 719

22% (20% for merverdier i konsernet)

Av gjenværende merverdier fra konsernetableringen, kr. 1 772 555, er det beregnet 20% utsatt skatt og ikke 22% som for de øvrige forskjellene. Utsatt skattefordel i Jensito AS, kr. 158.151, er ikke balanseført.



Konsernet Jensito AS

Noter til regnskapet 2021

Note 15 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Morselskapet har ikke pantsatt eiendeler eller stilt garantier.

Konsern

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	2021	2020
Trekkrettighet	18 000 000	18 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	11 375 000	32 500 000
Sum	29 375 000	52 000 000

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld og trekkrettighet.

	2021	2020
Kundefordringer	19 106 893	18 116 900
Varelager	39 044 190	28 404 750
Fast eiendom	86 806 746	89 505 579
Totalt	144 957 829	136 027 229

Note 16 Bundne midler

Av konsernets bankinnskudd er kr 2 793 613 bundne skattetrekksmidler. Disse står i henhold til lovbestemmelse på egen bankkonto.

