



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	997 199 537
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SCANDIA CAPITAL AS
Forretningsadresse:	c/o Hospitality Invest AS Rådhusgata 23 0158 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Hall
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	28 525	
Annen driftskostnad	2	285 557	414 071
<b>Sum kostnader</b>		<b>314 082</b>	<b>414 071</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-314 082</b>	<b>-414 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		879 528	814 378
Annen renteinntekt		898 963	812 203
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 778 491</b>	<b>1 626 581</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		10 000	
Annen rentekostnad		4 582	
Annen finanskostnad	2	2 912 785	38 353 482
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 927 367</b>	<b>38 353 482</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 148 875</b>	<b>-36 726 901</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 462 957</b>	<b>-37 140 972</b>
Skattekostnad på resultat	3		266 752
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 462 957</b>	<b>-37 407 724</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 462 957</b>	<b>-37 407 724</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 462 957</b>	<b>-37 407 724</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			945 758
Udekket tap			-17 752 889
Avsatt til annen egenkapital		-1 462 957	-20 600 593
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-1 462 957</b>	<b>-37 407 724</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			2 650 000
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap			10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	9 880 562	8 982 329
Andre langsiktige fordringer		383 333	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 263 895</b>	<b>11 642 329</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 263 895</b>	<b>11 642 329</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1	1
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	9 334 083	15 727 184
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 334 084</b>	<b>15 727 185</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 869	143 460
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 869</b>	<b>143 460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 342 953</b>	<b>15 870 645</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 606 848</b>	<b>27 512 974</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		38 140 054	37 990 054
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 140 054</b>	<b>38 990 054</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-22 928 116	-17 446 454
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 928 116</b>	<b>-17 446 454</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>16 211 938</b>	<b>21 543 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 417	43 768
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	2 119 598	5 925 606
Annen kortsiktig gjeld		1 234 895	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 394 910</b>	<b>5 969 374</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 394 910</b>	<b>5 969 374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 606 847</b>	<b>27 512 974</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 642888

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 199 537  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SCANDIA CAPITAL AS  
Forretningsadresse: c/o Hospitality Invest AS  
Rådhusgata 23  
0158 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Hall  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 997 199 537  
SCANDIA CAPITAL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	28 525	
Annen driftskostnad	2	285 557	414 071
<b>Sum kostnader</b>		<b>314 082</b>	<b>414 071</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-314 082</b>	<b>-414 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		879 528	814 378
Annen renteinntekt		898 963	812 203
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 778 491</b>	<b>1 626 581</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		10 000	
Annen rentekostnad		4 582	
Annen finanskostnad	2	2 912 785	38 353 482
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 927 367</b>	<b>38 353 482</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 148 875</b>	<b>-36 726 901</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 462 957</b>	<b>-37 140 972</b>
Skattekostnad på resultat	3		266 752
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-1 462 957</b>	<b>-37 407 724</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 462 957</b>	<b>-37 407 724</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 462 957</b>	<b>-37 407 724</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			945 758
Udekket tap			-17 752 889
Avsatt til annen egenkapital		-1 462 957	-20 600 593
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-1 462 957</b>	<b>-37 407 724</b>



Organisasjonsnr: 997 199 537  
SCANDIA CAPITAL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			2 650 000
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap			10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	9 880 562	8 982 329
Andre langsiktige fordringer		383 333	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 263 895</b>	<b>11 642 329</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 263 895</b>	<b>11 642 329</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1	1
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	9 334 083	15 727 184
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 334 084</b>	<b>15 727 185</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 869	143 460
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 869</b>	<b>143 460</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 342 953</b>	<b>15 870 645</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 606 848</b>	<b>27 512 974</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		38 140 054	37 990 054
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 140 054</b>	<b>38 990 054</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-22 928 116	-17 446 454
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 928 116</b>	<b>-17 446 454</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>16 211 938</b>	<b>21 543 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 417	43 768
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	5	2 119 598	5 925 606
Annen kortsiktig gjeld		1 234 895	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 394 910</b>	<b>5 969 374</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 394 910</b>	<b>5 969 374</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 606 847</b>	<b>27 512 974</b>



Organisasjonsnr: 997 199 537  
SCANDIA CAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Scandia Capital AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 199 537



## Resultatregnskap

Scandia Capital AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	28 525	0
Annen driftskostnad	2	285 557	414 071
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>314 082</b>	<b>414 071</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-314 082</b>	<b>-414 071</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		879 528	814 378
Annen renteinntekt		898 963	812 203
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		10 000	0
Annen rentekostnad		4 582	0
Annen finanskostnad	2	2 912 785	38 353 482
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 148 875</b>	<b>-36 726 901</b>
Resultat før skattekostnad		-1 462 957	-37 140 972
Skattekostnad på resultat	3	0	266 752
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-1 462 957</b>	<b>-37 407 724</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		0	945 758
Avsatt til annen egenkapital		-1 462 957	-20 600 593
Overført til udekket tap		0	17 752 889
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>-1 462 957</b>	<b>-37 407 724</b>



### Balanse Scandia Capital AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		0	2 650 000
Investeringer i tilknyttet selskap		0	10 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	9 880 562	8 982 329
Andre langsiktige fordringer		383 333	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 263 895</b>	<b>11 642 329</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 263 895</b>	<b>11 642 329</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1	1
Konsernfordringer	5	9 334 083	15 727 184
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 334 084</b>	<b>15 727 185</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 869	143 460
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 342 953</b>	<b>15 870 645</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 606 848</b>	<b>27 512 974</b>



## Balanse Scandia Capital AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		38 140 054	37 990 054
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>39 140 054</b>	<b>38 990 054</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-22 928 116	-17 446 454
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 928 116</b>	<b>-17 446 454</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>16 211 938</b>	<b>21 543 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 417	43 768
Konserngjeld	5	2 119 598	5 925 606
Annen kortsiktig gjeld		1 234 895	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 394 910</b>	<b>5 969 374</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 394 910</b>	<b>5 969 374</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 606 847</b>	<b>27 512 974</b>

24.06.2025  
Styret i Scandia Capital AS

\_\_\_\_\_  
Kristian Arne Adolfsen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Roger Adolfsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Fusjon

Fusjon er regnskapsført etter kontinuitetsmetoden.

### Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernet Hospitality Invest AS, som utarbeider konsernregnskap på vegne av konsernet.



## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Det er ingen ansatte i selskapet, ingen årsverk.

Lønnskostnad i 2024 knytter seg til godtgjørelse til styre.

## Note 2 Lån til tilknyttet selskap og nærstående parter

Annen finanskostnad i 2023 består av bortfall av fordring til selskapet Husene AS. Selskapet solgte i 2022 Mestringshusene til Husene AS for NOK 40 946 667. En av betingelsene for salget var at retten til fritt behandlingsvalg skulle videreføres. Denne retten opphørte i 2023 og det var ikke lenger mulig å benytte seg av tjenestene Mestringshusene leverte gjennom kommunale ordninger. Som følge av dette ble kjøpet hevet.

Lån nærstående part:

Pioneer Investor AS - NOK 9 880 562. Bokførte renteinntekter utgjør NOK 910 963 i 2024.

## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	266 752
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>266 752</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 462 957	-37 140 972
Permanente forskjeller	2 922 785	38 353 482
Endring i midlertidige forskjeller	-1 974 216	0
Avgitt konsernbidrag	0	-1 212 510
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-514 388</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	266 752
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-266 752
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Fordringer	0	-1 974 216	-1 974 216
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>-1 974 216</b>	<b>-1 974 216</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-27 633 906	-27 119 518	514 388
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	27 633 906	29 093 734	1 459 828
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 000 000	37 990 054	-17 446 454	21 543 600
Årets resultat			-1 462 957	-1 462 957
Fusjon		150 000	-4 018 705	-3 868 705
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>1 000 000</b>	<b>38 140 054</b>	<b>-22 928 116</b>	<b>16 211 938</b>

Det heleide datterselskapet Snarøya Prosjektutvikling AS ble innfusjonert 12. november 2024. Forut for fusjonen ble det gjennomført en fusjon mellom Snarøya Prosjektutvikling AS og det heleide datterselskapet Skullerudbakken Prosjektutvikling AS.

Fusjonene hadde regnskapsmessig effekt fra 01.01.2024 og er gjennomført etter regler om selskapskontinuitet.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	9 334 083	15 727 184
<b>Sum</b>	<b>9 334 083</b>	<b>15 727 184</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 119 598	5 925 606
<b>Sum</b>	<b>2 119 598</b>	<b>5 925 606</b>

Fordringer og gjeld forfaller innen 12 måneder.

## Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Scandia Capital AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	100,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>		<b>1 000 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hi Capital AS	10 000	100,0	100,0



**KPMG AS**  
Dronning Eufemias gate 6A  
P.O. Box 7000 Majorstuen  
N-0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Scandia Capital AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Scandia Capital AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentøkkel: GW042-9ER95-CRHTO-DS1YX-KED50-Y620C



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, elektronisk signeringsdato

KPMG AS

Roland Fredriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: GW042-9ER95-CRHTO-DS1YX-KED50-Y620C



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fredriksen, Roland

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-687163

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-07-02 13:20:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GW042-9ER9S-CRHTO-DS1YX-KFD50-Y620C

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.