



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 434 086  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORTE DEVELOPMENT CORPORATION AS  
Forretningsadresse: Husebyveien 6  
0377 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: PLUS REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.03.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		837 000	759 000
Annen driftsinntekt		1 000 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 837 000</b>	<b>759 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	434 910	374 926
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 000	200 000
Annen driftskostnad		914 826	1 654 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 549 736</b>	<b>2 229 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>287 264</b>	<b>-1 470 271</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	47
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	<b>47</b>
Annen rentekostnad		1 013 736	1 207 574
Annen finanskostnad		202 150	201 851
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 215 886</b>	<b>1 409 425</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 215 856</b>	<b>-1 409 378</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-928 592</b>	<b>-2 879 649</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-204 290	-503 723
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-724 302</b>	<b>-2 375 926</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-724 302</b>	<b>-2 375 926</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-724 302</b>	<b>-2 375 926</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-724 302</b>	<b>-2 375 926</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-724 302	-2 375 926



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-724 302	-2 375 926



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	4 949 858	4 745 568
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 949 858</b>	<b>4 745 568</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 828 812	23 860 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 828 812</b>	<b>23 860 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 778 670</b>	<b>28 605 568</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 131	106 486
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 131</b>	<b>106 486</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>61 131</b>	<b>106 486</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 839 801</b>	<b>28 712 054</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 005 000	1 005 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 005 000</b>	<b>1 005 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap		2 099 734	1 375 432
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 099 734</b>	<b>-1 375 432</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-1 094 734</b>	<b>-370 432</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 000 000	10 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 860 920	19 058 891
Skyldig offentlige avgifter		30 000	
Annen kortsiktig gjeld		43 615	23 595
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 934 535</b>	<b>19 082 486</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 934 535</b>	<b>29 082 486</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 839 801</b>	<b>28 712 054</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 807448

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 930 434 086  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORTE DEVELOPMENT CORPORATION AS  
Forretningsadresse: Husebyveien 6  
0377 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: PLUS REVISJON AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.10.2021



Organisasjonsnr: 930 434 086  
NORTE DEVELOPMENT CORPORATION AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		837 000	759 000
Annen driftsinntekt		1 000 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 837 000</b>	<b>759 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	434 910	374 926
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 000	200 000
Annen driftskostnad		914 826	1 654 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 549 736</b>	<b>2 229 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>287 264</b>	<b>-1 470 271</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	47
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	<b>47</b>
Annen rentekostnad		1 013 736	1 207 574
Annen finanskostnad		202 150	201 851
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 215 886</b>	<b>1 409 425</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 215 856</b>	<b>-1 409 378</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-204 290	-503 723
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-724 302</b>	<b>-2 375 926</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-724 302</b>	<b>-2 375 926</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-724 302</b>	<b>-2 375 926</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-724 302</b>	<b>-2 375 926</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-724 302	-2 375 926
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-724 302</b>	<b>-2 375 926</b>



Organisasjonsnr: 930 434 086  
NORTE DEVELOPMENT CORPORATION AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	4 949 858	4 745 568
Sum immaterielle eiendeler		4 949 858	4 745 568

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 828 812	23 860 000
Sum varige driftsmidler		23 828 812	23 860 000

Sum anleggsmidler		28 778 670	28 605 568
-------------------	--	------------	------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		61 131	106 486
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 131	106 486

Sum omløpsmidler		61 131	106 486
------------------	--	--------	---------

SUM EIENDELER		28 839 801	28 712 054
---------------	--	------------	------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	1 005 000	1 005 000
Sum innskutt egenkapital		1 005 000	1 005 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital			
Udekket tap		2 099 734	1 375 432
Sum opptjent egenkapital		-2 099 734	-1 375 432

Sum egenkapital	6	-1 094 734	-370 432
-----------------	---	------------	----------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 000 000	10 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 000 000	10 000 000



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>15 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 14 860 920	19 058 891
Skyldig offentlige avgifter	30 000	
Annen kortsiktig gjeld	43 615	23 595
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>14 934 535</b>	<b>19 082 486</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>29 934 535</b>	<b>29 082 486</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>28 839 801</b>	<b>28 712 054</b>



Organisasjonsnr: 930 434 086  
NORTE DEVELOPMENT CORPORATION AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
1.00



 Legally signed by  
Randi Aasgaard Færden  
26.03.2021

 Legally signed by  
Bård Gaute Bergfald  
26.03.2021

# Årsregnskap

**2020**

Norte Development Corporation  
AS

Org.nr.:930 434 086



Legally signed by  
Randi Aasgaard Færden  
26.03.2021

Legally signed by  
Bård Gaute Bergfald  
26.03.2021

## Resultatregnskap

Norte Development Corporation AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		837 000	759 000
Annen driftsinntekt		1 000 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 837 000</b>	<b>759 000</b>
Lønnskostnad	1	434 910	374 926
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	200 000	200 000
Annen driftskostnad		914 826	1 654 345
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 549 736</b>	<b>2 229 271</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>287 264</b>	<b>-1 470 271</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	47
Annen rentekostnad		1 013 736	1 207 574
Annen finanskostnad		202 150	201 851
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 215 856</b>	<b>-1 409 378</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-928 592	-2 879 649
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-204 290	-503 723
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-724 302</b>	<b>-2 375 926</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-724 302</b>	<b>-2 375 926</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-724 302	-2 375 926
<b>Sum overføringer</b>		<b>-724 302</b>	<b>-2 375 926</b>



 Legally signed by  
Randi Aasgaard Færden  
26.03.2021

 Legally signed by  
Bård Gaute Bergfald  
26.03.2021

## Balance

Norte Development Corporation AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	4 949 858	4 745 568
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>4 949 858</b>	<b>4 745 568</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	23 828 812	23 860 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>23 828 812</b>	<b>23 860 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 778 670</b>	<b>28 605 568</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		61 131	106 486
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>61 131</b>	<b>106 486</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>28 839 801</b>	<b>28 712 054</b>



 Legally signed by  
Randi Aasgaard Færden  
26.03.2021

 Legally signed by  
Bård Gaute Bergfald  
26.03.2021

## Balanse

Norte Development Corporation AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 005 000	1 005 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 005 000</b>	<b>1 005 000</b>
Udekket tap		-2 099 734	-1 375 432
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 099 734</b>	<b>-1 375 432</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-1 094 734</b>	<b>-370 432</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	15 000 000	10 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 000 000</b>	<b>10 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	14 860 920	19 058 891
Skyldig offentlige avgifter		30 000	0
Annen kortsiktig gjeld		43 615	23 595
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 934 535</b>	<b>19 082 486</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 934 535</b>	<b>29 082 486</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>28 839 801</b>	<b>28 712 054</b>

Oslo, 26.03.2021

Styret i Norte Development Corporation AS

\_\_\_\_\_  
Randi Aasgaard Færden  
styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Bård Gaute Bergfald  
styremedlem



## Noter 2020 Norte Development Corporation AS

Legally signed by  
Randi Aasgaard Færden  
26.03.2021

Legally signed by  
Bård Gaute Bergfald  
26.03.2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet, er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp i etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

### Valuta

Kortsiktige og langsiktige pengeposter i utenlandsk valuta er omregnet etter balansedagens kurs. Ingen av postene er sikret ved terminkontrakter.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er lagt av kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid.

### Aksjer

Aksjer klassifisert som omløpsmidler er vurdert til virkelig verdi.

### Fordringer

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

### Note 1 . Ansatte, Lønnskostnader, godtgjørelser, m.v.

Gjennomsnittlig antall ansatte 1

Godtgjørelser	Daglig Leder	Styret
Lønn	350 020	0

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2020 utgjør kr 10.800,- for annen bistand (ekskl. mva) .000 for

### Note 2 . Varige driftsmidler

	Inventar	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.20	26 653	28 974 583	29 001 236
Årets tilgang	0	2 168 812	2 168 812
Årets avgang	0	-2 000 000	-2 000 000
Anskaffelseskost 31.12.20	26 653	29 143 395	29 170 048
Akkumulert avskrivning 31.12.20	26 653	5 314 583	5 341 236
Balanseført verdi 31.12.20	0	23 828 812	23 828 812
Årets ordinære avskrivninger	0	200 000	200 000

4 år



## Noter 2020 Norte Development Corporation AS

Legally signed by  
Randi Aasgaard Færden  
26.03.2021

Legally signed by  
Bård Gaute Bergfald  
26.03.2021

### Note 3 . Skattekostnad

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-204 290	-503 723
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-204 290</b>	<b>-503 723</b>

### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	-928 592	-2 879 649
Permanente forskjeller	0	590 000
Endring i midlertidige forskjeller	53 132	42 589
Årets skattegrunnlag resultat	-875 460	-2 247 060
Bruk av frembørbar underskudd	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-875 460</b>	<b>-2 247 060</b>

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

			Endring
Driftsmidler	-209 016	-155 884	-53 132
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-209 016</b>	<b>-155 884</b>	<b>-53 132</b>
Underskudd til fremføring	-22 290 338	-21 414 878	-875 460
Grunnlag utsatt skatt / skattefordel	-22 499 354	-21 570 762	-53 132
<b>Utsatt skatt / skattefordel 22 %</b>	<b>-4 949 858</b>	<b>-4 745 568</b>	<b>-204 290</b>

Utsatt skatt og utsatt skattefordel per 31. desember 2020 er beregnet med bruk av skattesats på 22 %.

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregning av utsatt skatt for 2020.

### Note 4 . Aksjekapital, aksjeeiere m.m.

#### Selskapets aksjekapital:

Aksjekapital	antall pålydende
1 005 000	3 000 335

#### Selskapets aksjonærer er:

Erling S Lorentzen 100 % Styrets leder

### Note 5 . Fordringer og gjeld

	2019	2019
Fordringer med forfall > 1 år	-	-
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	-	-
<i>Gjeld som er sikret v t:</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	29 860 920	29 058 891
<i>Balanseført v</i>		
ter	23 828 812	23 860 000



## Noter 2020 Norte Development Corporation AS

 Legally signed by  
Randi Aasgaard Færden  
26.03.2021

 Legally signed by  
Bård Gaute Bergfald  
26.03.2021

### Note 6 . Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.19	1 005 000	0	0	-1 375 432	-370 432
Årets resultat				-724 302	-724 302
Egenkapital 31.12.20	1 005 000	0	0	-2 099 734	-1 094 734

### Note 7 . Fortsatt drift

Bokført egenkapital er negativ med kr 1.094.734 per 31.12.2020. Selskapet har et underskudd i 2020 på kr 724.302. Styret og ledelsen vurderer selskapets eiendommer til å ha vesentlige merverdier og lånekapasitet. Basert på dette anses egenkapitalen som forsvarlig og regnskapet er satt opp med forutsetning om fortsatt drift. Styret vurderer løpende behov for tilførsel av kapital/likviditet for å sikre løpende drift.



Til generalforsamlingen i Norte Development Corporation AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Norte Development Corporation AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 724.302. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Plus Revisjon AS  
Rosenkrantz gate 20, 0160 Oslo  
Tlf: 23 03 91 60

Ora.nr. 990 422 052 MVA. Foretaksregistret

[www.plus-revisjon.no](http://www.plus-revisjon.no)



**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 26. mars 2021

**Plus Revisjon AS**

Bent Wessel Eide

statsautorisert revisor

---

**Plus Revisjon AS**  
Rosenkrantz gate 20, 0160 Oslo  
Tlf: 23 03 91 60

Org.nr. 990 422 052 MVA. Foretaksregistret

[www.plus-revisjon.no](http://www.plus-revisjon.no)