



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 329 051  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIKAIA AS  
Forretningsadresse: 8764 LOVUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lorents Inge Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	59 299	71 195
<b>Sum inntekter</b>		<b>59 299</b>	<b>71 195</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	38 644	35 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 644</b>	<b>35 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 654</b>	<b>35 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	628
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>628</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11</b>	<b>628</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 665</b>	<b>36 106</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 665</b>	<b>36 106</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 665</b>	<b>36 106</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 665</b>	<b>36 106</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 665</b>	<b>36 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		20 665	36 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>20 665</b>	<b>36 106</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		555 509	555 509
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>555 509</b>	<b>555 509</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>555 509</b>	<b>555 509</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 956	7 306
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 956</b>	<b>7 306</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		393 895	373 450
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>393 895</b>	<b>373 450</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>400 851</b>	<b>380 756</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>956 360</b>	<b>936 265</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		170 100	170 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>770 100</b>	<b>770 100</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		183 445	162 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>183 445</b>	<b>162 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>953 545</b>	<b>932 880</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		2 815	3 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 815</b>	<b>3 385</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 815</b>	<b>3 385</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>956 360</b>	<b>936 265</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 118563

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 977 329 051  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: INDUSTRIKAIA AS  
8764 LOVUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lorents Inge Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.02.2022



Organisasjonsnr: 977 329 051  
INDUSTRIKAIA AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	59 299	71 195
<b>Sum inntekter</b>		<b>59 299</b>	<b>71 195</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	38 644	35 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 644</b>	<b>35 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 654</b>	<b>35 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	628
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>628</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11</b>	<b>628</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	20 665	36 106
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>20 665</b>	<b>36 106</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 665</b>	<b>36 106</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>20 665</b>	<b>36 106</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>20 665</b>	<b>36 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		20 665	36 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>20 665</b>	<b>36 106</b>



Organisasjonsnr: 977 329 051  
INDUSTRIKAIA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		555 509	555 509
Sum varige driftsmidler	3	555 509	555 509
Sum anleggsmidler		555 509	555 509
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 956	7 306
Sum fordringer		6 956	7 306
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		393 895	373 450
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		393 895	373 450
Sum omløpsmidler		400 851	380 756
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>956 360</b>	<b>936 265</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		170 100	170 100
Sum innskutt egenkapital		770 100	770 100
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		183 445	162 780
Sum opptjent egenkapital		183 445	162 780
Sum egenkapital	5	953 545	932 880
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter <sup>6</sup>	2 815	3 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 815</b>	<b>3 385</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 815</b>	<b>3 385</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>956 360</b>	<b>936 265</b>



Organisasjonsnr: 977 329 051  
INDUSTRIKAIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



<b>Industrikaia AS</b>			
<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt	1	59 299	71 195
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>59 299</b>	<b>71 195</b>
Annen driftskostnad	2	38 644	35 717
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>38 644</b>	<b>35 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 654</b>	<b>35 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	628
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>11</b>	<b>628</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 665</b>	<b>36 106</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>20 665</b>	<b>36 106</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 665</b>	<b>36 106</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt til annen egenkapital		20 665	36 106
<b>Sum anvendelse</b>	5	<b>20 665</b>	<b>36 106</b>



<b>Industrikaia AS</b>			
<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Balanse</b>			
	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		555 509	555 509
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>555 509</b>	<b>555 509</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>555 509</b>	<b>555 509</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		6 956	7 306
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 956</b>	<b>7 306</b>
<b>Likvider</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		393 895	373 450
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>400 851</b>	<b>380 756</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>956 360</b>	<b>936 265</b>
<b>Industrikaia AS</b>			<b>1</b>



<b>Industrikaia AS</b>			
<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Balanse</b>			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Overkurs		170 100	170 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>770 100</b>	<b>770 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		183 445	162 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>183 445</b>	<b>162 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>953 545</b>	<b>932 880</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		2 815	3 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 815</b>	<b>3 385</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 815</b>	<b>3 385</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>956 360</b>	<b>936 265</b>
Lovund: / , 2022, 31.01.2022			
Styret i Industrikaia AS			
_____ Lorents Inge Pettersen styremedlem/daglig leder		_____ Jørgen Aakre styreleder	
<b>Industrikaia AS</b>			<b>2</b>



## Noter 2021

### Industrikaia AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

##### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet, dvs. ved førsel over kai innrapporteres dette og selskapet fakturerer brukerne.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved prisfall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## **Noter 2021**

### **Industrikaia AS**

#### **Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret 2021.



## Noter 2021

### Industrikaia AS

#### Note 3 Anleggsmidler

	Industrikai	Flytebrygge	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	555 509	151 262	706 771
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>555 509</b>	<b>151 262</b>	<b>706 771</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		151 262	151 262
= Bokført verdi 31.12.21	<b>555 509</b>	<b>0</b>	<b>555 509</b>
Økonomisk levetid		5 år	



## Noter 2021

### Industrikaia AS

#### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Industrikaia AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	1 000,0	600 000
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>600 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bur Eiendom AS	300	50,0	50,0
Nova Sea AS	300	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>



**Noter 2021**  
**Industrikaia AS**

**Note 5 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2021	600 000	170 100	162 780	<b>932 880</b>
Årets resultat			20 665	<b>20 665</b>
Pr 31.12.2021	<b>600 000</b>	<b>170 100</b>	<b>183 445</b>	<b>953 545</b>



## Noter 2021

### Industrikaia AS

#### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	20 665	36 106
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-20 665	-36 106
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-51 043	-71 708	-20 665
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	51 043	71 708	20 665
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



# Årsregnskap 2021 Industrikaia AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

Org.nr.: 977 329 051


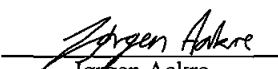


<b>Industrikaia AS</b>			
<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt	1	59 299	71 195
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>59 299</b>	<b>71 195</b>
Annen driftskostnad	2	38 644	35 717
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>38 644</b>	<b>35 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>20 654</b>	<b>35 478</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11	628
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>11</b>	<b>628</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>20 665</b>	<b>36 106</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>20 665</b>	<b>36 106</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>20 665</b>	<b>36 106</b>
<b>Anvendelse</b>			
Avsatt til annen egenkapital		20 665	36 106
<b>Sum anvendelse</b>	5	<b>20 665</b>	<b>36 106</b>



<b>Industrikaia AS</b>			
<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Balanse</b>			
	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		555 509	555 509
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>555 509</b>	<b>555 509</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>555 509</b>	<b>555 509</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		6 956	7 306
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 956</b>	<b>7 306</b>
<b>Likvider</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		393 895	373 450
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>400 851</b>	<b>380 756</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>956 360</b>	<b>936 265</b>



<b>Industrikaia AS</b>			
<b>Årsregnskap 2021</b>			
<b>Balanse</b>			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	600 000	600 000
Overkurs		170 100	170 100
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>770 100</b>	<b>770 100</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		183 445	162 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>183 445</b>	<b>162 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>953 545</b>	<b>932 880</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldig offentlige avgifter		2 815	3 385
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 815</b>	<b>3 385</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 815</b>	<b>3 385</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>956 360</b>	<b>936 265</b>
Lovund: 31/1, 2022 Styret i Industrikaia AS			
 Lorents Inge Pettersen styremedlem/daglig leder		 Jørgen Aakre styreleder	
Industrikaia AS			4



## Noter 2021

### Industrikaia AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

##### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet, dvs. ved førsel over kai innrapporteres dette og selskapet fakturerer brukerne.

##### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved prisfall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid.

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.



## Noter 2021

### Industrikaia AS

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i regnskapsåret 2021.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Industrikai	Flytebrygge	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	555 509	151 262	706 771
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>555 509</b>	<b>151 262</b>	<b>706 771</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		151 262	151 262
= Bokført verdi 31.12.21	<b>555 509</b>	<b>0</b>	<b>555 509</b>

Økonomisk levetid

5 år

#### Note 4 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Industrikaia AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	1 000,0	600 000
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>600 000</b>

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bur Eiendom AS	300	50,0	50,0
Nova Sea AS	300	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>600</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	600 000	170 100	162 780	<b>932 880</b>
Årets resultat			20 665	<b>20 665</b>
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>600 000</b>	<b>170 100</b>	<b>183 445</b>	<b>953 545</b>

Industrikaia AS

977 329 051



## Noter 2021 Industrikaia AS

### Note 6 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	20 665	36 106
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-20 665	-36 106
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-51 043	-71 708	-20 665
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	51 043	71 708	20 665
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



KPMG AS  
Midtregate 10  
Postboks 72  
8601 Mo i Rana

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Industrikaia AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Industrikaia AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

#### Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: MQIBC-Q36YT-E6LOP-UFI-DFI-01Z5P-0XHXF



Uavhengig revisors beretning - Industrikaia As

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Mo i Rana, 31. januar 2022  
KPMG AS

Vegard Johansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MQIBC-Q36YF-E6LOP-UF1DP-O1ZSP-0XHXF



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vegard Johansen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5995-4-44813

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-01-31 13:17:23 UTC



Penneo DokumentID: MQIBC-Q36YT-E6LOP-UF1DP-0125P-0XHXF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>