



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 610 800  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SWELL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Havneløkka 2  
3230 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 732	9 475
Sum kostnader		20 732	9 475
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 732</b>	<b>-9 475</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	3 300 000
Annen renteinntekt		97 176	206
Annen finansinntekt		11 610	0
Sum finansinntekter		108 786	3 300 206
Annen rentekostnad		184	0
Sum finanskostnader		184	0
<b>Netto finans</b>		<b>108 602</b>	<b>3 300 206</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>87 870</b>	<b>3 290 732</b>
Skattekostnad	1, 2	18 467	15 319
<b>Årsresultat</b>		<b>69 403</b>	<b>3 275 413</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		300 000	875 000
Annen egenkapital		-230 597	2 400 413
Sum overføringer og disponeringer		69 403	3 275 413



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	30 000	65 000
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	65 000
Sum anleggsmidler		30 000	65 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 600 000	3 300 000
Sum fordringer		1 600 000	3 300 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 521 811	357 360
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 521 811	357 360
Sum omløpsmidler		3 121 811	3 657 360
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 151 811</b>	<b>3 722 360</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 062 894	3 293 491
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 062 894</b>	<b>3 293 491</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 092 894</b>	<b>3 323 491</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 2	18 467	15 319
Annen kortsiktig gjeld		40 450	383 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 917</b>	<b>398 869</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>58 917</b>	<b>398 869</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 151 811</b>	<b>3 722 360</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 446820

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 610 800  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SWELL HOLDING AS  
Forretningsadresse: Havneløkka 2  
3230 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Kittilsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 610 800  
SWELL HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 732	9 475
Sum kostnader		20 732	9 475
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 732</b>	<b>-9 475</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	3 300 000
Annen renteinntekt		97 176	206
Annen finansinntekt		11 610	0
Sum finansinntekter		108 786	3 300 206
Annen rentekostnad		184	0
Sum finanskostnader		184	0
<b>Netto finans</b>		<b>108 602</b>	<b>3 300 206</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>87 870</b>	<b>3 290 732</b>
Skattekostnad	1, 2	18 467	15 319
<b>Årsresultat</b>		<b>69 403</b>	<b>3 275 413</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		300 000	875 000
Annen egenkapital		-230 597	2 400 413
Sum overføringer og disponeringer		69 403	3 275 413



Organisasjonsnr: 917 610 800  
SWELL HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
Sum finansielle anleggsmidler	3	30 000	65 000
Sum anleggsmidler		30 000	65 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
Sum fordringer	3	1 600 000	3 300 000
Sum fordringer		1 600 000	3 300 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 521 811	357 360
Sum omløpsmidler		3 121 811	3 657 360
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 151 811</b>	<b>3 722 360</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 062 894	3 293 491



Sum opptjent egenkapital		3 062 894	3 293 491
Sum egenkapital		3 092 894	3 323 491
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	18 467	15 319
Annen kortsiktig gjeld		40 450	383 550
Sum kortsiktig gjeld		58 917	398 869
Sum gjeld		58 917	398 869
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 151 811	3 722 360



Organisasjonsnr: 917 610 800  
SWELL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1600000.00	0.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet eier 50% av Resultatbygg AS og 50% av Funn Eiendom AS.

**Note**

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

**Note**

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



SWELL HOLDING AS  
917 610 800

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-20 732	-9 475
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-20 732</b>	<b>-9 475</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 732</b>	<b>-9 475</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	3 300 000
Annen renteinntekt		97 176	206
Annen finansinntekt		11 610	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>108 786</b>	<b>3 300 206</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-184	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-184</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>108 602</b>	<b>3 300 206</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>87 870</b>	<b>3 290 732</b>
Skattekostnad	1, 2	-18 467	-15 319
<b>Årsresultat</b>		<b>69 403</b>	<b>3 275 413</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		300 000	875 000
Annen egenkapital		-230 597	2 400 413
<b>Sum overføringer</b>		<b>69 403</b>	<b>3 275 413</b>



SWELL HOLDING AS  
917 610 800

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	30 000	65 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>65 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	1 600 000	3 300 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 600 000</b>	<b>3 300 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 521 811	357 360
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 521 811</b>	<b>357 360</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 121 811</b>	<b>3 657 360</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 151 811</b>	<b>3 722 360</b>



SWELL HOLDING AS  
917 610 800

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 062 894	3 293 491
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 062 894</b>	<b>3 293 491</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 092 894</b>	<b>3 323 491</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 2	18 467	15 319
Annen kortsiktig gjeld		40 450	383 550
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>58 917</b>	<b>398 869</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>58 917</b>	<b>398 869</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 151 811</b>	<b>3 722 360</b>

Sandefjord, 26.05.2024

Børge Brunæs  
styrets leder / daglig leder



SWELL HOLDING AS  
917 610 800

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SWELL HOLDING AS  
917 610 800

## Note 1 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	18 467	15 319
<b>Skattekostnad</b>	<b>18 467</b>	<b>15 319</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	87 870	3 290 732
Permanente forskjeller	-3 930	-3 201 000
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-20 098
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>83 940</b>	<b>69 634</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	18 467	15 319
Sum betalbar skatt i balansen	18 467	15 319

## Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2023</b>	<b>31.12.2023</b>	<b>Endring</b>
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	1 600 000	0

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 50% av Resultatbygg AS og 50% av Funn Eiendom AS.

## Note 4 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	15	2 000	30 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Børge Brunæs	15	100,00	Ordinære



SWELL HOLDING AS  
917 610 800

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	3 293 491	3 323 491
Årsresultat	0	69 403	69 403
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-300 000	-300 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>3 062 894</b>	<b>3 092 894</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.