



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 035 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØ LAGERHOTELL AS  
Forretningsadresse: Gullbringvegen 32  
3800 BØ I TELEMARK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		597 463	310 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>597 463</b>	<b>310 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	66 900	66 341
Annen driftskostnad	2	61 095	78 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>127 995</b>	<b>144 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>469 468</b>	<b>165 740</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		44	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44</b>	<b>11</b>
Annen finanskostnad		86 420	89 397
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 420</b>	<b>89 397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 376</b>	<b>-89 386</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>383 092</b>	<b>76 354</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>383 092</b>	<b>76 354</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>383 092</b>	<b>76 354</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	7	1 357	76 354
Overføringer annen egenkapital	7	381 735	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>383 092</b>	<b>76 354</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	3 579 500	3 646 400
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 579 500</b>	<b>3 646 400</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 579 500</b>	<b>3 646 400</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		61 200	55 700
Andre fordringer		7 275	7 050
<b>Sum krav</b>		<b>68 475</b>	<b>62 750</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>380 606</b>	<b>105 125</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>449 081</b>	<b>167 875</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 028 581</b>	<b>3 814 275</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	381 735	-1 357
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>381 735</b>	<b>-1 357</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>		<b>481 735</b>	<b>98 643</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	3 300 682	3 396 499
Øvrig langsiktig gjeld	8		40 482
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>3 300 682</b>	<b>3 436 981</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 300 682</b>	<b>3 436 981</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 414	3 051
Annen kortsiktig gjeld		244 750	275 600
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>246 164</b>	<b>278 651</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 546 846</b>	<b>3 715 632</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 028 581</b>	<b>3 814 275</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 508015

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 035 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BØ LAGERHOTELL AS  
Forretningsadresse: Gullbringvegen 32  
3800 BØ I TELEMARK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2021



Organisasjonsnr: 918 035 079  
BØ LAGERHOTELL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		597 463	310 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>597 463</b>	<b>310 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	4	66 900	66 341
Annen driftskostnad	2	61 095	78 019
<b>Sum kostnader</b>		<b>127 995</b>	<b>144 360</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>469 468</b>	<b>165 740</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		44	11
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>44</b>	<b>11</b>
Annen finanskostnad		86 420	89 397
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>86 420</b>	<b>89 397</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-86 376</b>	<b>-89 386</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>383 092</b>	<b>76 354</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>383 092</b>	<b>76 354</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	7	1 357	76 354
Overføringer annen egenkapital	7	381 735	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>383 092</b>	<b>76 354</b>



Organisasjonsnr: 918 035 079  
BØ LAGERHOTELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	3 579 500	3 646 400
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 579 500</b>	<b>3 646 400</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 579 500</b>	<b>3 646 400</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundefordringer		61 200	55 700
Andre fordringer		7 275	7 050
<b>Sum krav</b>		<b>68 475</b>	<b>62 750</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>380 606</b>	<b>105 125</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>449 081</b>	<b>167 875</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 028 581</b>	<b>3 814 275</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	381 735	-1 357
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>381 735</b>	<b>-1 357</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>481 735</b>	<b>98 643</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	3 300 682	3 396 499
Øvrig langsiktig gjeld	8		40 482



Sum anna langsiktig gjeld	3 300 682	3 436 981
Sum langsiktig gjeld	3 300 682	3 436 981
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 414	3 051
Annen kortsiktig gjeld	244 750	275 600
Sum kortsiktig gjeld	246 164	278 651
Sum gjeld	3 546 846	3 715 632
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	4 028 581	3 814 275



Organisasjonsnr: 918 035 079  
BØ LAGERHOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Note

6

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Helge Solberg Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	100.00	100.00%

Note

2

Lønn og ytingar

Note

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

Ytingar til andre leiande personer

<u>Leiande person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder			
Styret			

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret.



**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar**

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei



**Bø Lagerhotell AS**

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## Bø Lagerhotell AS

---

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		<u>597 463</u>	<u>310 100</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	4	66 900	66 341
Annen driftskostnad	2	<u>61 095</u>	<u>78 019</u>
Sum driftskostnader		<u>127 995</u>	<u>144 360</u>
Driftsresultat		<u>469 468</u>	<u>165 740</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		44	11
Annen finanskostnad		<u>86 420</u>	<u>89 397</u>
Netto finansposter		<u>-86 376</u>	<u>-89 386</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>383 092</u>	<u>76 354</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>383 092</u>	<u>76 354</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	7	381 735	0
Udekket tap	7	<u>1 357</u>	<u>76 354</u>
Sum disponert		<u>383 092</u>	<u>76 354</u>



## Bø Lagerhotell AS

---

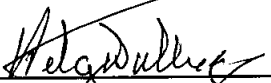
### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	<u>3 579 500</u>	<u>3 646 400</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 579 500</u>	<u>3 646 400</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 579 500</u>	<u>3 646 400</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		61 200	55 700
Andre fordringer		<u>7 275</u>	<u>7 050</u>
Sum fordringer		<u>68 475</u>	<u>62 750</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>380 606</u>	<u>105 125</u>
Sum omløpsmidler		<u>449 081</u>	<u>167 875</u>
Sum eiendeler		<u>4 028 581</u>	<u>3 814 275</u>

**Bø Lagerhotell AS****Balanse pr. 31. desember**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	381 735	-1 357
Sum opptjent egenkapital		381 735	-1 357
Sum egenkapital		481 735	98 643
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 300 682	3 396 499
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	40 482
Sum annen langsiktig gjeld		3 300 682	3 436 981
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 414	3 051
Annen kortsiktig gjeld		244 750	275 600
Sum kortsiktig gjeld		246 164	278 651
Sum gjeld		3 546 846	3 715 632
Sum egenkapital og gjeld		4 028 581	3 814 275

31. desember 2020  
Bø i Telemark, 10. juni 2021

  
\_\_\_\_\_  
Helge Solberg  
styrets leder og daglig leder



## Bø Lagerhotell AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Bø Lagerhotell AS driver utleie av fast eiendom. Selskapet har forretningslokale i Bø i Telemark.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Selskapet leier ut lagerplass hovedsaklig til privatpersoner. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

#### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller annen godtgjørelse til styret.

---



## Bø Lagerhotell AS

### Noter til regnskapet for 2020

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	383 091	76 354
Endring i midlertidige forskjeller	-71 916	-81 776
Alminnelig inntekt	311 175	-5 422
Anvendt fremførbart underskudd	-311 175	
Årets skattegrunnlag	0	-5 422

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	507 826	435 910
Sum	507 826	435 910
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-126 091	-437 266
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	381 735	-1 356
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	381 735	-1 356
Sum	0	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført jf. God regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	3 346 453	500 000	3 846 453
Anskaffelseskost 31.12.	3 346 453	500 000	3 846 453
Akk.avskrivning 31.12.	-266 953	0	-266 953
Balanseført pr. 31.12.	3 079 500	500 000	3 579 500
Årets avskrivninger	66 900	0	66 900
Økonomisk levetid	50		
Avskrivningsplan	Lineær		



## Bø Lagerhotell AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 5 - Langsiktig gjeld/pantstillelser og garantier

<i>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</i>	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 464 338	2 622 255
Sum garantiansvar	2 464 338	2 622 255
<i>Pantsikret gjeld</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 300 682	3 396 499
Sum pantsikret gjeld	3 300 682	3 396 499
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>		
Tomter, bygninger	3 579 500	3 646 400
Sum	3 579 500	3 646 400

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Helge Solberg Holding AS	100	100 %	100 %

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.20	100 000	0	-1 357	98 643
Årsresultat	0	0	383 091	383 091
Egenkapital 31.12.20	100 000	0	381 734	481 734

#### Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2020	2019
Langsiktig gjeld	0	40 482



**Bø Lagerhotell AS**

---

**Noter til regnskapet for 2020**

**Note 9 - Hendelser etter balansedagen, covid-19 og fortsatt drift**

Utbruddet av Covid 19 har ikke hatt noen innvirkning på aktivitet og etterspørsel for selskapet. De langsiktige implikasjonene av Covid 19 er på nåværende tidspunkt vanskelig å forutsi, men selskapet har hatt og har tilnærmet lik drift. Selskapet er solid og det er på nåværende tidspunkt ingenting som indikerer usikkerhet .