



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 863 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALVDANS GATE 5 AS  
Forretningsadresse: v/ Nils Magne Larsen  
Bjarne Erlingsøns gate 6  
9404 HARSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Magne Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 292 720	1 211 590
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 292 720</b>	<b>1 211 590</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 056 489	894 492
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 056 489</b>	<b>894 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>236 231</b>	<b>317 098</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		638	1 249
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>638</b>	<b>1 249</b>
Annen rentekostnad		158 782	156 419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158 782</b>	<b>156 419</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-158 144</b>	<b>-155 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>78 087</b>	<b>161 928</b>
Skattekostnad	1, 2	17 179	35 624
<b>Årsresultat</b>		<b>60 908</b>	<b>126 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		180 000	180 000
Annen egenkapital		-119 092	-53 696



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 357 757	3 357 757
Sum varige driftsmidler		3 357 757	3 357 757
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 357 757	3 357 757
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		623 542	319 095
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		623 542	319 095
Sum omløpsmidler		623 542	319 095
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 981 299</b>	<b>3 676 852</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	5	122 166	122 166
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>182 166</b>	<b>182 166</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	922 959	1 042 051
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>922 959</b>	<b>1 042 051</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 105 125</b>	<b>1 224 217</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 750 894	2 306 110
Øvrig langsiktig gjeld		108 100	110 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 858 994</b>	<b>2 417 010</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 2	17 179	35 624
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 179</b>	<b>35 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 876 173</b>	<b>2 452 634</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 981 299</b>	<b>3 676 852</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 378739

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 913 863 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALVDANS GATE 5 AS  
Forretningsadresse: v/ Nils Magne Larsen  
Bjarne Erlingsøns gate 6  
9404 HARSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Nils Magne Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2026



Organisasjonsnr: 913 863 364  
HALVDANS GATE 5 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 292 720	1 211 590
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 292 720</b>	<b>1 211 590</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 056 489	894 492
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 056 489</b>	<b>894 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>236 231</b>	<b>317 098</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		638	1 249
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>638</b>	<b>1 249</b>
Annen rentekostnad		158 782	156 419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>158 782</b>	<b>156 419</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-158 144</b>	<b>-155 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>78 087</b>	<b>161 928</b>
Skattekostnad	1, 2	17 179	35 624
<b>Årsresultat</b>		<b>60 908</b>	<b>126 304</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		180 000	180 000
Annen egenkapital		-119 092	-53 696



Organisasjonsnr: 913 863 364  
HALVDANS GATE 5 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 3 3 357 757 3 357 757  
Sum varige driftsmidler 3 357 757 3 357 757

**Finansielle anleggsmidler**  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 3 357 757 3 357 757

**Omløpsmidler**  
**Varer**

**Fordringer**  
Sum fordringer 0 0

**Investeringer**  
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 623 542 319 095  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 623 542 319 095

Sum omløpsmidler 623 542 319 095

**SUM EIENDELER** 3 981 299 3 676 852

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 4, 5 60 000 60 000  
Overkurs 5 122 166 122 166  
Sum innskutt egenkapital 182 166 182 166

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 5 922 959 1 042 051  
Sum opptjent egenkapital 922 959 1 042 051



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 105 125</b>	<b>1 224 217</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	2 750 894	2 306 110
Øvrig langsiktig gjeld		108 100	110 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 858 994</b>	<b>2 417 010</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 2	17 179	35 624
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 179</b>	<b>35 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 876 173</b>	<b>2 452 634</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 981 299</b>	<b>3 676 852</b>



Organisasjonsnr: 913 863 364  
HALVDANS GATE 5 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig

verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige

driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom

de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30

000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under

driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges

driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

## Note

3

## Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1591346.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2750894.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
3357757.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**HALVDANS GATE 5 AS**

913863364

Regnskapsår  
01.01.2025 - 31.12.2025



HALVDANS GATE 5 AS  
913 863 364

## Resultatregnskap

	Note	2025	2024
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 292 720	1 211 590
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 292 720</b>	<b>1 211 590</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-1 056 489	-894 492
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 056 489</b>	<b>-894 492</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>236 231</b>	<b>317 098</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		638	1 249
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>638</b>	<b>1 249</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-158 782	-156 419
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-158 782</b>	<b>-156 419</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-158 144</b>	<b>-155 170</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>78 087</b>	<b>161 928</b>
Skattekostnad	1, 2	-17 179	-35 624
<b>Årsresultat</b>		<b>60 908</b>	<b>126 304</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		180 000	180 000
Annen egenkapital		-119 092	-53 696
<b>Sum overføringer</b>		<b>60 908</b>	<b>126 304</b>



HALVDANS GATE 5 AS  
913 863 364

**Balanse**

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 357 757	3 357 757
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 357 757</b>	<b>3 357 757</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 357 757</b>	<b>3 357 757</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		623 542	319 095
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>623 542</b>	<b>319 095</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>623 542</b>	<b>319 095</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 981 299</b>	<b>3 676 852</b>



HALVDANS GATE 5 AS  
913 863 364

## Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	60 000	60 000
Overkurs	5	122 166	122 166
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>182 166</b>	<b>182 166</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	922 959	1 042 051
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>922 959</b>	<b>1 042 051</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 105 125</b>	<b>1 224 217</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 750 894	2 306 110
Øvrig langsiktig gjeld		108 100	110 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 858 994</b>	<b>2 417 010</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 2	17 179	35 624
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 179</b>	<b>35 624</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 876 173</b>	<b>2 452 634</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 981 299</b>	<b>3 676 852</b>

HARSTAD, 27.03.2026

Nils Magne Larsen  
styrets leder / daglig leder

Lars Børge Larsen  
styremedlem

Terje Andreas Larsen  
styremedlem



HALVDANS GATE 5 AS  
913 863 364

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

### Note 1 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	17 179	35 624
<b>Skattekostnad</b>	<b>17 179</b>	<b>35 624</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	78 087	161 928
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>78 087</b>	<b>161 928</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	17 179	35 624
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>17 179</b>	<b>35 624</b>

### Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



HALVDANS GATE 5 AS  
913 863 364

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 591 346
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 750 894
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 357 757
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	60	1 000	60 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
NILS MAGNE LARSEN	20	33,33	Ordinære
TERJE ANDREAS LARSEN	20	33,33	Ordinære
LARS BØRGE LARSEN	20	33,33	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>60</b>	<b>100</b>	

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	60 000	122 166	1 042 051	1 224 217
Årsresultat	0	0	60 908	60 908
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-180 000	-180 000
<b>Egenkapital 31.12.2025</b>	<b>60 000</b>	<b>122 166</b>	<b>922 959</b>	<b>1 105 125</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.