



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 815 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Ø.M EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vadbakken 10
1592 VÅLER I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyind Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt eiendom	1	1 100 000	1 100 000
Sum inntekter		1 100 000	1 100 000
Kostnader			
Avskrivninger	2	91 300	91 500
Annen driftskostnad	3	124 469	149 236
Sum kostnader		215 769	240 736
Driftsresultat		884 231	859 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 295	203
Annen finansinntekt		4 726	3 240
Sum finansinntekter		6 021	3 443
Annen rentekostnad		832 633	152 927
Sum finanskostnader		832 633	152 927
Netto finans		-826 612	-149 484
Resultat før skattekostnad		57 619	709 780
Skattekostnad på resultat	4	12 682	156 160
Årsresultat		44 937	553 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 937	553 620
Totalresultat		44 937	553 620
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			234 000
Avsatt til annen egenkapital		44 937	319 620
Sum overføringer og disponeringer		44 937	553 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	27 996	22 328
Sum immaterielle eiendeler		27 996	22 328
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 062 723	2 069 081
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		7 100
Sum varige driftsmidler	2	18 062 723	2 076 181
Sum anleggsmidler		18 090 719	2 098 509
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		735 835	75 689
Konsernfordringer	1, 5, 1	1 674 221	1 719 638
Sum fordringer		2 410 056	1 795 327
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		436 838	1 018 179
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		436 838	1 018 179
Sum omløpsmidler		2 846 893	2 813 506
SUM EIENDELER		20 937 612	4 912 015
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 140	-11 140



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		18 860	18 860
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 035 328	990 391
Sum opptjent egenkapital		1 035 328	990 391
Sum egenkapital	7	1 054 188	1 009 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 215 586	3 296 786
Sum annen langsiktig gjeld		18 215 586	3 296 786
Sum langsiktig gjeld		18 215 586	3 296 786
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 594 461	172 778
Betalbar skatt	4	18 350	97 616
Kortsiktig konserngjeld	1	55 027	335 585
Sum kortsiktig gjeld		1 667 838	605 979
Sum gjeld		19 883 424	3 902 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 937 612	4 912 015
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	8	22 500 000	22 500 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 673246

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 815 094
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Ø.M EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vadbakken 10
1592 VÅLER I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyind Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 924 815 094
Ø.M EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt eiendom	1	1 100 000	1 100 000
Sum inntekter		1 100 000	1 100 000
Kostnader			
Avskrivninger	2	91 300	91 500
Annen driftskostnad	3	124 469	149 236
Sum kostnader		215 769	240 736
Driftsresultat		884 231	859 264
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 295	203
Annen finansinntekt		4 726	3 240
Sum finansinntekter		6 021	3 443
Annen rentekostnad		832 633	152 927
Sum finanskostnader		832 633	152 927
Netto finans		-826 612	-149 484
Resultat før skattekostnad		57 619	709 780
Skattekostnad på resultat	4	12 682	156 160
Årsresultat		44 937	553 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 937	553 620
Totalresultat		44 937	553 620
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			234 000
Avsatt til annen egenkapital		44 937	319 620
Sum overføringer og disponeringer		44 937	553 620



Organisasjonsnr: 924 815 094
Ø.M EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	27 996	22 328
Sum immaterielle eiendeler		27 996	22 328
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 062 723	2 069 081
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		7 100
Sum varige driftsmidler	2	18 062 723	2 076 181
Sum anleggsmidler		18 090 719	2 098 509
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		735 835	75 689
Konsernfordringer	1, 5, 1	1 674 221	1 719 638
Sum fordringer		2 410 056	1 795 327
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		436 838	1 018 179
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		436 838	1 018 179
Sum omløpsmidler		2 846 893	2 813 506
SUM EIENDELER		20 937 612	4 912 015
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 140	-11 140
Sum innskutt egenkapital		18 860	18 860
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 035 328	990 391
Sum opptjent egenkapital		1 035 328	990 391



Sum egenkapital	7	1 054 188	1 009 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	18 215 586	3 296 786
Sum annen langsiktig gjeld		18 215 586	3 296 786
Sum langsiktig gjeld		18 215 586	3 296 786
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 594 461	172 778
Betalbar skatt	4	18 350	97 616
Kortsiktig konserngjeld	1	55 027	335 585
Sum kortsiktig gjeld		1 667 838	605 979
Sum gjeld		19 883 424	3 902 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 937 612	4 912 015
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	8	22 500 000	22 500 000



Organisasjonsnr: 924 815 094
Ø.M EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i
Ø.M Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ø.M Eiendom AS som viser et overskudd på kr 44 937. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

E-post: ah@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:
Midtveien 1B - 1526 Moss
Anton H Mysensgt 13 - 1850 Mysen

Bankgiror. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
aktiva-revisjon.no



AKTIVA REVISJON AS

Statsautorisert revisor Atle Helgedagsrud
Medlem av Den norske Revisorforening

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Moss, 30.juni 2025
Aktiva Revisjon AS

Atle Helgedagsrud
Statsautorisert revisor

E-post: ah@aktiva-revisjon.no
Tlf.: (+47) 97 51 55 55

Besøksadresse:
Midtveien 1B - 1526 Moss
Anton H Mysensgt 13 - 1850 Mysen

Bankironr. 1503.53.27956
Org.nr. 987 634 618
aktiva-revisjon.no



Årsregnskap 2024 Ø.M Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 924 815 094



RESULTATREGNSKAP

Ø.M EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt eiendom	1	1 100 000	1 100 000
Sum driftsinntekter		1 100 000	1 100 000
Avskrivninger	2	91 300	91 500
Annen driftskostnad	3	124 469	149 236
Sum driftskostnader		215 769	240 736
Driftsresultat		884 231	859 264
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 295	203
Annen finansinntekt		4 726	3 240
Annen rentekostnad		832 633	152 927
Resultat av finansposter		-826 612	-149 484
Resultat før skattekostnad		57 619	709 780
Skattekostnad på resultat	4	12 682	156 160
Resultat		44 937	553 620
Årsresultat		44 937	553 620
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	234 000
Avsatt til annen egenkapital		44 937	319 620
Sum overføringer		44 937	553 620



BALANSE

Ø.M EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	4	27 996	22 328
Sum immaterielle eiendeler		27 996	22 328
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	18 062 723	2 069 081
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	7 100
Sum varige driftsmidler	2	18 062 723	2 076 181
Sum anleggsmidler		18 090 719	2 098 509
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer konsern	1, 5	114 583	360 000
Andre kortsiktige fordringer		735 835	75 689
Konsernfordringer	1	1 559 638	1 359 638
Sum fordringer		2 410 056	1 795 327
Bankinnskudd, kontanter o.l.		436 838	1 018 179
Sum omløpsmidler		2 846 893	2 813 506
Sum eiendeler		20 937 612	4 912 015



BALANSE

Ø.M EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 140	-11 140
Sum innskutt egenkapital		18 860	18 860
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 035 328	990 391
Sum opptjent egenkapital		1 035 328	990 391
Sum egenkapital	7	1 054 188	1 009 251
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	18 215 586	3 296 786
Sum annen langsiktig gjeld		18 215 586	3 296 786
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 594 461	172 778
Betalbar skatt	4	18 350	97 616
Konserngjeld	1	55 027	335 585
Sum kortsiktig gjeld		1 667 838	605 979
Sum gjeld		19 883 424	3 902 765
Sum egenkapital og gjeld		20 937 612	4 912 015
Pantstillelser	8	22 500 000	22 500 000

Våler, 30.06.2025
Styret i Ø.M Eiendom AS

Kjell Myhre
styremedlem

Øyind Myhre
styreleder



Noter år 2024 Ø.M Eiendom AS

Om selskapet

Ø.M Eiendom AS er et selskap som omfatter investering i, utvikling og utleie av fast eiendom. Selskapet har tilholdssted i Våler Kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter år 2024 Ø.M Eiendom AS

Note nr. 1 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer

Selskap	Tilknytning	År 2024	År 2023
Ø.M. Holding AS	Morselskap	1 559 638	1 359 638
Svinndal Gjerde og Sveiseverksted AS	Søsterselskap	114 583	360 000
Sum fordringer		1 674 221	1 719 638

Gjeld

Selskap	Tilknytning	År 2024	År 2023
Ø.M. Holding AS	Morselskap	0	300 000
Svinndal Gjerde og Sveiseverksted AS	Søsterselskap	55 027	35 585
Sum gjeld		55 027	335 585

Transaksjoner

I 2024 har selskapet leid ut lokaler til søsterselskapet, Svinndal Gjerde og Sveiseverksted AS. Netto kostnadsført husleie har vært kr. 1 100 000,-.

Ø.M. Eiendom AS har gitt netto konsernbidrag med kr. 0 til morselskapet, Ø.M. Holding AS.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 401 346	36 572	2 437 918
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	16 077 842		16 077 842
= Anskaffelseskost 31.12.24	18 479 188	36 572	18 515 760
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	416 465	36 572	453 037
= Bokført verdi 31.12.24	18 062 723	0	18 062 723
Årets ordinære avskrivninger	84 200	7 100	91 300
Økonomisk levetid	10-30 år	5 år	

Pr 31.12.2024 er årets tilgang på eiendommen et nytt bygg under oppføring. Tilgang er ikke avskrevet regnskapsmessig eller skattemessig pr 31.12.2024, da bygget ikke er ferdigstilt eller tatt i bruk.



Noter år 2024 Ø.M Eiendom AS

Note nr. 3 - Lønnskostnader og andre honorarer

Pr 31.12.2024 har selskapet ingen ansatte, og det er således ikke betalt ut lønn eller andre honorarer til aksjonær eller noen andre ledende personer i selskapet.

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	18 350	163 616
Endring i utsatt skattefordel	-5 668	-7 456
Skattekostnad ordinært resultat	12 682	156 160
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	57 619	709 780
Permanente forskjeller	28	36
Endring i midlertidige forskjeller	25 764	33 893
Avgitt konsernbidrag	0	-300 000
Skattepliktig inntekt	83 411	443 708
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	18 350	163 616
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-66 000
Sum betalbar skatt i balansen	18 350	97 616

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-127 255	-101 491	25 764
Sum	-127 255	-101 491	25 764
Grunnlag for utsatt skattefordel	-127 255	-101 491	25 764
Utsatt skattefordel (22 %)	-27 996	-22 328	5 668



Noter år 2024 Ø.M Eiendom AS

Note nr. 5 - Kundefordringer

Selskapets kundefordringer er oppført til pålydende, med fradrag for mulige tap på kr.0,-. Kundefordringer er på søsterselskapet, Svinndal Gjerde og Sveiseverksted AS.

Note nr. 6 - Aksjekapital

Selskapets aksjekapital består av 30 aksjer à kr. 1.000,-.
Selskapets eneaksjonær er Ø.M Holding AS med 30 aksjer.

Note nr. 7 - Egenkapital

	2024	2023
Inngående balanse	1 009 251	689 631
Årets resultat	44 937	553 620
Avgitt netto konsernbidrag		-312 000
Utgående balanse	1 054 188	931 251

Selskapets styre bekrefter at regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.

Note nr. 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pr 31.12.2024 har selskapet bankgjeld med kr. 18 215 586,-.
Gjelden er langsiktig og skal nedbetales over 25 år.
Avdrag de neste 5 årene forventes å være rundt 500 000,-.

Selskapets driftsmidler bokført til 18 062 723,-, er stilt som sikkerhet for lånet.
Økning i sikkerhet i år 2024 er knyttet ytterligere bygging på eiendommen jf. note 2.
Antatt verdi på eiendommen er langt høyere enn bokført verdi.