Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 148 060
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JOBI EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Møllervegen 7 9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Vidar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		**0**	**0**
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	36 882	39 023
Sum kostnader		**36 882**	**39 023**
Driftsresultat		**-36 882**	**-39 023**
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		4 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 488	1 459
Annen renteinntekt		40 627	40 897
Annen finansinntekt		365 045	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		46 191	
Sum finansinntekter		**4 453 351**	**42 356**
Annen rentekostnad		143	30
Annen finanskostnad		24 875	
Sum finanskostnader		**25 018**	**30**
Netto finans		**4 428 333**	**42 326**
Ordinært resultat før skattekostnad		**4 391 451**	**3 303**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	590	458
Ordinært resultat etter skattekostnad		**4 390 861**	**2 845**
Årsresultat		**4 390 861**	**2 845**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**4 390 861**	**2 845**
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	600 000	
Overføringer annen egenkapital	5	3 790 861	2 845
Sum overføringer og disponeringer		**4 390 861**	**2 845**

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	563 748	563 748
Sum varige driftsmidler		**563 748**	**563 748**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	462 000	462 000
Lån til foretak i samme konsern	3	75 889	74 401
Investeringer i aksjer og andeler		703 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		**1 240 889**	**539 401**
Sum anleggsmidler		**1 804 637**	**1 103 149**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 934	20 324
Sum fordringer		**20 934**	**20 324**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 077 413	
Sum investeringer		**1 077 413**	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 454 656	7 443 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**9 454 656**	**7 443 494**
Sum omløpsmidler		**10 553 003**	**7 463 817**
SUM EIENDELER		**12 357 640**	**8 566 966**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	379 125	379 125
Sum innskutt egenkapital		**479 125**	**479 125**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 877 925	8 087 064
Sum opptjent egenkapital		**11 877 925**	**8 087 064**
Sum egenkapital		**12 357 050**	**8 566 189**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			319
Betalbar skatt	4	590	458
Sum kortsiktig gjeld		**590**	**777**
Sum gjeld		**590**	**777**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**12 357 640**	**8 566 966**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2021 516778

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 148 060
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JOBI EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Møllervegen 7 9020 TROMSDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Vidar Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 989 148 060
JOBI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		**0**	**0**
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	36 882	39 023
Sum kostnader		**36 882**	**39 023**
Driftsresultat		**-36 882**	**-39 023**
Finansinntekter og finanskostnader			
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		4 000 000	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	1 488	1 459
Annen renteinntekt		40 627	40 897
Annen finansinntekt		365 045	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		46 191	
Sum finansinntekter		**4 453 351**	**42 356**
Annen rentekostnad		143	30
Annen finanskostnad		24 875	
Sum finanskostnader		**25 018**	**30**
Netto finans		**4 428 333**	**42 326**
Ordinært resultat før skattekostnad		**4 391 451**	**3 303**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	590	458
Ordinært resultat etter skattekostnad		**4 390 861**	**2 845**
Årsresultat		**4 390 861**	**2 845**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**4 390 861**	**2 845**
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	600 000	
Overføringer annen egenkapital	5	3 790 861	2 845
Sum overføringer og disponeringer		**4 390 861**	**2 845**

Organisasjonsnr: 989 148 060
JOBI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	563 748	563 748
Sum varige driftsmidler		**563 748**	**563 748**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	462 000	462 000
Lån til foretak i samme konsern	3	75 889	74 401
Investeringer i aksjer og andeler		703 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		**1 240 889**	**539 401**
Sum anleggsmidler		**1 804 637**	**1 103 149**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 934	20 324
Sum fordringer		**20 934**	**20 324**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 077 413	
Sum investeringer		**1 077 413**	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 454 656	7 443 494
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**9 454 656**	**7 443 494**
Sum omløpsmidler		**10 553 003**	**7 463 817**
SUM EIENDELER		**12 357 640**	**8 566 966**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	379 125	379 125
Sum innskutt egenkapital		**479 125**	**479 125**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 877 925	8 087 064
Sum opptjent egenkapital		**11 877 925**	**8 087 064**
Sum egenkapital		**12 357 050**	**8 566 189**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			319
Betalbar skatt	4	590	458
Sum kortsiktig gjeld		**590**	**777**
Sum gjeld		**590**	**777**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**12 357 640**	**8 566 966**

Organisasjonsnr: 989 148 060
JOBI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	10.00	10000.00	100000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Vidar Olsen Arne	10.00	100.00%	Ordinære aksjer

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	10.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Lån	Daglig leder	Styreleder	Andre nærstående
		20933.00	

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Navn og adresse	Eierandel	Stemmeandel	Egenkapital	Resultat
Pyramiden Sport AS, Solstrandvegen 47, 9020 Tromsdalen	100.00%	100.00%	9036398.00	4189396.00

REVICOM

Til generalforsamlingen i Jobi Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Jobi Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 390 861. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet.* Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Revicom AS
Org.nr. 996 107 485 MVA

Adresse:
Sjølundvegen 7
9016 Tromsø

E-post
firmapost@revisorkompaniet.no

Web:
www.revisorkompaniet.no

REVICOM

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Tromsø, 29. juni 2021
Revicom AS

Ronald Seglsten
Ronald Seglsten
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Jobi Eiendom AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Investering i markedsbaserte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer, obligasjoner mv brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatt utbytte, realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Datterselskap/Tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostprismetoden.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Jobi Eiendom AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ingen ansatte i selskapet.
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Note 2 - Ytelser til revisor

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	10 313	10 938
Totalt	**10 313**	**10 938**

Note 3 - Investeringer i foretak i samme konsern

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper (tall i 1.000 kr):

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Pyramiden Sport AS	100	100	4189,4	9036,4
Totalt			**4189,4**	**9036,4**

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktige fordringer	75 889	74 401

Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Renteinntekter fra konsernselskaper	1 488

Samlet pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier mv overfor foretak i samme konsern utgjør kr 0.

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Jobi Eiendom AS

Noter 2020

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	4 391 451
+ Permanente og andre forskjeller	-4 388 771
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	**2 680**

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	590
= Sum betalbar skatt	**590**
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	**590**
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	590
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	**590**

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
= Grunnlag utsatt skatt	**0**	**0**
Utsatt skatt	**0**	**0**

Note 5 - Egenkapital og aksjonærer

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	379 125	8 087 064	8 566 189
+Fra årets resultat			4 390 861	4 390 861
-Tilleggsutbytte			-600 000	-600 000
Pr 31.12.	**100 000**	**379 125**	**11 877 925**	**12 357 050**

Selskapet har 10 aksjer hver pålydende kr 10 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.
Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær:

Aksjonærens navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Arne Vidar Olsen	Styrets leder/daglig leder	10	100%

Jobi Eiendom AS

Noter 2020

Note 6 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Selskapet har investert i tomt Myrefjell kr. 563 748,-.

Jobi Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		**0**	**0**
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1,2	36 882	39 023
Sum driftskostnader		**36 882**	**39 023**
DRIFTSRESULTAT		**(36 882)**	**(39 023)**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		46 191	0
Innt. på inv. annet foretak i samme konsern		4 000 000	0
Renteinnt. fra foretak i samme konsern	3	1 488	1 459
Annen renteinntekt		40 627	40 897
Annen finansinntekt		365 045	0
Sum finansinntekter		**4 453 351**	**42 356**
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		143	30
Annen finanskostnad		24 875	0
Sum finanskostnader		**25 018**	**30**
NETTO FINANSPOSTER		**4 428 333**	**42 326**
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		**4 391 451**	**3 303**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	590	458
ORDINÆRT RESULTAT		**4 390 861**	**2 845**
ÅRSRESULTAT		**4 390 861**	**2 845**
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	5	600 000	0
Overføringer annen egenkapital	5	3 790 861	2 845
SUM OVERF. OG DISP.		**4 390 861**	**2 845**

Jobi Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	563 748	563 748
Sum varige driftsmidler		**563 748**	**563 748**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	3	462 000	462 000
Lån til foretak i samme konsern	3	75 889	74 401
Investeringer i aksjer og andeler		703 000	3 000
Sum finansielle anleggsmidler		**1 240 889**	**539 401**
SUM ANLEGGSMIDLER		**1 804 637**	**1 103 149**
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		20 934	20 324
Sum fordringer		**20 934**	**20 324**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 077 413	0
Sum investeringer		**1 077 413**	**0**
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 454 656	7 443 494
SUM OMLØPSMIDLER		**10 553 003**	**7 463 817**
SUM EIENDELER		**12 357 640**	**8 566 966**
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	379 125	379 125
Sum innskutt egenkapital		**479 125**	**479 125**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	11 877 925	8 087 064
Sum opptjent egenkapital		**11 877 925**	**8 087 064**
SUM EGENKAPITAL		**12 357 050**	**8 566 189**
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	319
Betalbar skatt	4	590	458
SUM KORTSIKTIG GJELD		**590**	**777**
SUM GJELD		**590**	**777**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**12 357 640**	**8 566 966**

Tromsdalen, den 22.06.2021

Arne Vidar Olsen
Styrets leder/Daglig leder

Jobi Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019

Årsregnskap 2020
for
Jobi Eiendom AS

Organisasjonsnr. 989148060

Utarbeidet av:

Bjørn Arne Tangen Arf
Autorisert regnskapsførerselskap
Kjell Hals veg 11
7802 NAMSOS

Organisasjonsnr. 915634184