



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 798 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 35 KLEPP AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 35
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJON VEST AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 310	54 592
Annen driftsinntekt		2 208 220	2 025 029
Sum inntekter		2 224 530	2 079 621
Kostnader			
Varekostnad		37 223	40 196
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	406 872	345 329
Annen driftskostnad	2	57 694	91 226
Sum kostnader		501 789	476 751
Driftsresultat		1 722 741	1 602 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 669	5 460
Sum finansinntekter		3 669	5 460
Rentekostnad til foretak i samme konsern		36 000	15 900
Annen rentekostnad			475
Sum finanskostnader		36 000	16 375
Netto finans		-32 331	-10 915
Ordinært resultat før skattekostnad		1 690 410	1 591 956
Skattekostnad på ordinært resultat	8	369 690	350 335
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 320 720	1 241 621
Årsresultat		1 320 720	1 241 621
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 320 720	1 241 620
Totalresultat		1 320 720	1 241 620
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Ordinært utbytte		1 300 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		20 720	41 621
Sum overføringer og disponeringer	6	1 320 720	1 241 621



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	69 108	78 706
Sum immaterielle eiendeler		69 108	78 706
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 416 017	13 654 317
Sum varige driftsmidler	3	13 416 017	13 654 317
Sum anleggsmidler		13 485 125	13 733 023
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			11 029
Andre kortsiktige fordringer		32 337	250 034
Sum fordringer		32 337	261 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 560 827	442 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 560 827	442 571
Sum omløpsmidler		1 593 164	703 635
SUM EIENDELER		15 078 289	14 436 657
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		8 334 395	8 334 395
Sum innskutt egenkapital		8 434 395	8 434 395



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 719 868	3 699 148
Sum opptjent egenkapital		3 719 868	3 699 148
Sum egenkapital	6	12 154 263	12 133 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 934	311 116
Betalbar skatt	8	360 092	321 818
Utbytte		1 300 000	1 200 000
Kortsiktig konserngjeld	7	1 236 000	470 181
Sum kortsiktig gjeld		2 924 026	2 303 115
Sum gjeld		2 924 026	2 303 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 078 289	14 436 657



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 324131

Enheten

Organisasjonsnummer: 891 798 792
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRIFTSVEIEN 35 KLEPP AS
Forretningsadresse: Bedriftsvegen 35
4353 KLEPP STASJON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJON VEST AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2021



Organisasjonsnr: 891 798 792
BEDRIFTSVEIEN 35 KLEPP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		16 310	54 592
Annen driftsinntekt		2 208 220	2 025 029
Sum inntekter		2 224 530	2 079 621
Kostnader			
Varekostnad		37 223	40 196
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	406 872	345 329
Annen driftskostnad	2	57 694	91 226
Sum kostnader		501 789	476 751
Driftsresultat		1 722 741	1 602 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 669	5 460
Sum finansinntekter		3 669	5 460
Rentekostnad til foretak i samme konsern		36 000	15 900
Annen rentekostnad			475
Sum finanskostnader		36 000	16 375
Netto finans		-32 331	-10 915
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	369 690	350 335
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 320 720	1 241 621
Årsresultat		1 320 720	1 241 621
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 320 720	1 241 620
Totalresultat		1 320 720	1 241 620
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 300 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		20 720	41 621
Sum overføringer og disponeringer	6	1 320 720	1 241 621





Organisasjonsnr: 891 798 792
BEDRIFTSVEIEN 35 KLEPP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	69 108	78 706
Sum immaterielle eiendeler		69 108	78 706
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 416 017	13 654 317
Sum varige driftsmidler	3	13 416 017	13 654 317
Sum anleggsmidler		13 485 125	13 733 023
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			11 029
Andre kortsiktige fordringer		32 337	250 034
Sum fordringer		32 337	261 063
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	1 560 827	442 571
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 560 827	442 571
Sum omløpsmidler		1 593 164	703 635
SUM EIENDELER		15 078 289	14 436 657
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		8 334 395	8 334 395
Sum innskutt egenkapital		8 434 395	8 434 395
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 719 868	3 699 148
Sum opptjent egenkapital		3 719 868	3 699 148
Sum egenkapital	6	12 154 263	12 133 543



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 934	311 116
Betalbar skatt	8	360 092	321 818
Utbytte		1 300 000	1 200 000
Kortsiktig konserngjeld	7	1 236 000	470 181
Sum kortsiktig gjeld		2 924 026	2 303 115
Sum gjeld		2 924 026	2 303 115
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 078 289	14 436 657



Organisasjonsnr: 891 798 792
BEDRIFTSVEIEN 35 KLEPP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Grude Invest AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Bedriftsveien 35 Klepp AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 891 798 792



Resultatregnskap

Bedriftsveien 35 Klepp AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		16 310	54 592
Annen driftsinntekt		2 208 220	2 025 029
Sum driftsinntekter		2 224 530	2 079 621
Varekostnad		37 223	40 196
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	406 872	345 329
Annen driftskostnad	2	57 694	91 226
Sum driftskostnader		501 789	476 751
Driftsresultat		1 722 741	1 602 870
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	5 460
Annen renteinntekt		3 669	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		36 000	15 900
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	475
Resultat av finansposter		-32 331	-10 915
Ordinært resultat før skattekostnad		1 690 410	1 591 956
Skattekostnad på ordinært resultat	8	369 690	350 335
Ordinært resultat		1 320 720	1 241 621
Årsresultat		1 320 720	1 241 621
Overføringer			
Avsatt til utbytte		1 300 000	1 200 000
Avsatt til annen egenkapital		20 720	41 621
Sum overføringer	6	1 320 720	1 241 621



Balanse

Bedriftsveien 35 Klepp AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	69 108	78 706
Sum immaterielle eiendeler		69 108	78 706
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		13 416 017	13 654 317
Sum varige driftsmidler	3	13 416 017	13 654 317
Sum anleggsmidler		13 485 125	13 733 023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	11 029
Andre kortsiktige fordringer		32 337	250 034
Sum fordringer		32 337	261 063
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	1 560 827	442 571
Sum omløpsmidler		1 593 164	703 635
Sum eiendeler		15 078 289	14 436 657



Balanse

Bedriftsveien 35 Klepp AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		8 334 395	8 334 395
Sum innskutt egenkapital		8 434 395	8 434 395
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 719 868	3 699 148
Sum opptjent egenkapital		3 719 868	3 699 148
Sum egenkapital	6	12 154 263	12 133 543
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 934	311 116
Betalbar skatt	8	360 092	321 818
Utbytte		1 300 000	1 200 000
Konserngjeld	7	1 236 000	470 181
Sum kortsiktig gjeld		2 924 026	2 303 115
Sum gjeld		2 924 026	2 303 115
Sum egenkapital og gjeld		15 078 289	14 436 657

Klepp, 25.03.2021

Styret i Bedriftsveien 35 Klepp AS

Oddbjørn Grude
styreleder/daglig leder



Bedriftsveien 35 Klepp AS

Noter til regnskapsåret 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Bedriftsveien 35 Klepp AS

Noter til regnskapsåret 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktige til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon

Revisor

Kostnadsført honorar for annen bistand i 2020 utgjør kroner 12 884.

Note 3 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Bygninger	Tomter	Dr løsøre	Total
Anskaffelseskost 01.01	14 560 900	4 894 279	60 000	19 515 179
Tilgang i året				0
Avgang i året				0
Anskaffelseskost 31.12	14 560 900	4 894 279	60 000	19 515 179
Akkumulert avskrivning 31.12	-6 169 300		-60 000	-6 229 300
Balansført verdi 31.12	8 391 600	4 894 279	0	13 285 879
Økonomisk levetid	10-50 år	0		
Årets avskrivning	406 872	0	0	406 872

Note 4 Bundne midler

Posten inneholder kun frie midler.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Bedriftsveien 35 Klepp AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Foretaket har en aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:

Aksjonær (verv)	Antall	Eierandel
Grude Invest AS	1 000	100 %
SUM	1 000	100



Bedriftsveien 35 Klepp AS

Noter til regnskapsåret 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum
Egenkap. 01.01	100 000	8 334 395	3 699 148	12 133 543
Årets resultat			1 320 720	1 320 720
Utbytte			-1 300 000	-1 300 000
Egenkapital 31.12	100 000	8 334 395	3 719 868	12 154 263

Note 7 Lån til nærstående parter

	2020	2019
Grude Invest AS	1 236 000	470 181

Lånet er renteberegnet til markedsmessige betingelser.

Note 8 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	360 092	321 818
Endring i utsatt skattefordel	9 598	28 517
Skattekostnad ordinært resultat	369 690	350 335
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 690 410	1 591 956
Permanente forskjeller	0	475
Endring i midlertidige forskjeller	-53 626	-119 626
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-9 994
Skattepliktig inntekt	1 636 784	1 462 811
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	360 092	321 818
Sum betalbar skatt i balansen	360 092	321 818

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-314 126	-367 752	-53 626
Sum	-314 126	-367 752	-53 626
Grunnlag for utsatt skattefordel	-314 126	-367 752	-53 626
Utsatt skattefordel (22 %)	-69 108	-80 906	-11 798