



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 834 383 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ALDERSBOLIGER FOR LÆGER
Forretningsadresse: c/o OBOS Utleieboliger AS
Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 231 365	5 912 910
Annen driftsinntekt		499	691
Sum inntekter		6 231 864	5 913 601
Kostnader			
Lønnskostnad	2	116 602	156 038
Forretningsførerhonorar		201 000	323 000
Annen driftskostnad		274 582	134 346
Driftskostnader eiendom		2 483 272	927 700
Reprasjon og vedlikehold		1 021 765	755 950
Salgs og administrasjonskostnader	2	325 188	682 438
Sum kostnader		4 422 409	2 979 471
Driftsresultat		1 809 455	2 934 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		306 936	29 647
Annen renteinntekt		129	772
Sum finansinntekter		307 065	30 420
Annen rentekostnad		496	41 026
Sum finanskostnader		496	41 026
Netto finans		306 569	-10 606
Ordinært resultat før skattekostnad		2 116 024	2 923 523
Skattekostnad på resultat	3	465 525	643 175
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 650 499	2 280 348
Årsresultat		1 650 499	2 280 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 650 499	2 280 348
Totalresultat		1 650 499	2 280 348



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 650 499	2 280 348
Sum overføringer og disponeringer		1 650 499	2 280 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 523 928	4 523 928
Sum varige driftsmidler		4 523 928	4 523 928
Sum anleggsmidler		4 523 928	4 523 928
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		66 894	73 424
Andre kortsiktige fordringer		342 760	290 615
Konsernfordringer	5	27 022 034	24 497 068
Sum fordringer		27 431 688	24 861 107
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	10 326	12 863
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 326	12 863
Sum omløpsmidler		27 442 014	24 873 970
SUM EIENDELER		31 965 942	29 397 898
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	7	29 440 790	27 790 291
Sum opptjent egenkapital		29 440 790	27 790 291
Sum egenkapital		29 540 790	27 890 291
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		64 000	64 000
Sum annen langsiktig gjeld		64 000	64 000
Sum langsiktig gjeld		64 000	64 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		292 330	177 271
Betalbar skatt	3	453 527	640 917
Skyldig offentlige avgifter		16 598	21 107
Kortsiktig konserngjeld		23 400	38 375
Annen kortsiktig gjeld		1 575 298	565 937
Sum kortsiktig gjeld		2 361 152	1 443 607
Sum gjeld		2 425 152	1 507 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 965 942	29 397 898



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 605840

Enheten

Organisasjonsnummer: 834 383 012
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS ALDERSBOLIGER FOR LÆGER
Forretningsadresse: c/o OBOS Utleieboliger AS
Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Solberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 834 383 012
AS ALDERSBOLIGER FOR LÆGER

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 231 365	5 912 910
Annen driftsinntekt		499	691
Sum inntekter		6 231 864	5 913 601
Kostnader			
Lønnskostnad	2	116 602	156 038
Forretningsførerhonorar		201 000	323 000
Annen driftskostnad		274 582	134 346
Driftskostnader eiendom		2 483 272	927 700
Reprasjon og vedlikehold		1 021 765	755 950
Salgs og administrasjonskostnader	2	325 188	682 438
Sum kostnader		4 422 409	2 979 471
Driftsresultat		1 809 455	2 934 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		306 936	29 647
Annen renteinntekt		129	772
Sum finansinntekter		307 065	30 420
Annen rentekostnad		496	41 026
Sum finanskostnader		496	41 026
Netto finans		306 569	-10 606
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	465 525	643 175
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 650 499	2 280 348
Årsresultat		1 650 499	2 280 348
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 650 499	2 280 348
Totalresultat		1 650 499	2 280 348
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 650 499	2 280 348
Sum overføringer og disponeringer		1 650 499	2 280 348





Organisasjonsnr: 834 383 012
AS ALDERSBOLIGER FOR LÆGER

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

4

4 523 928

4 523 928

Sum varige driftsmidler

4 523 928

4 523 928

Sum anleggsmidler

4 523 928

4 523 928

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

66 894

73 424

Andre kortsiktige

fordringer

342 760

290 615

Konsernfordringer

5

27 022 034

24 497 068

Sum fordringer

27 431 688

24 861 107

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

6

10 326

12 863

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

10 326

12 863

Sum omløpsmidler

27 442 014

24 873 970

SUM EIENDELER

31 965 942

29 397 898

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

7

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

29 440 790

27 790 291

Sum opptjent egenkapital

29 440 790

27 790 291

Sum egenkapital

29 540 790

27 890 291

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	64 000	64 000
Sum annen langsiktig gjeld	64 000	64 000
Sum langsiktig gjeld	64 000	64 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	292 330	177 271
Betalbar skatt	453 527	640 917
Skyldig offentlige avgifter	16 598	21 107
Kortsiktig konserngjeld	23 400	38 375
Annen kortsiktig gjeld	1 575 298	565 937
Sum kortsiktig gjeld	2 361 152	1 443 607
Sum gjeld	2 425 152	1 507 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	31 965 942	29 397 898



Organisasjonsnr: 834 383 012
AS ALDERSBOLIGER FOR LÆGER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

AS ALDERSBOLIGER FOR LÆGER

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Leieinntekter		6 231 365	5 912 910
Annen driftsinntekt		499	691
Sum driftsinntekter		6 231 864	5 913 601
Lønnskostnad	2	116 602	156 038
Forretningsførerhonorar		201 000	323 000
Annen driftskostnad		274 582	134 346
Driftskostnader eiendom		2 483 272	927 700
Reprasjon og vedlikehold		1 021 765	755 950
Salgs og administrasjonskostnader	2	325 188	682 438
Sum driftskostnader		4 422 409	2 979 471
Driftsresultat		1 809 455	2 934 130
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		306 936	29 647
Annen renteinntekt		129	772
Annen rentekostnad		496	41 026
Resultat av finansposter		306 569	-10 606
Resultat før skattekostnad		2 116 024	2 923 523
Skattekostnad på resultat	3	465 525	643 175
Resultat		1 650 499	2 280 348
Årsresultat		1 650 499	2 280 348
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 650 499	2 280 348
Sum overføringer		1 650 499	2 280 348



BALANSE

AS ALDERSBOLIGER FOR LÆGER

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	4 523 928	4 523 928
Sum varige driftsmidler		4 523 928	4 523 928
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 523 928	4 523 928
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		66 894	73 424
Andre kortsiktige fordringer		342 760	290 615
Konsernfordringer	5	27 022 034	24 497 068
Sum fordringer		27 431 688	24 861 107
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	10 326	12 863
Sum omløpsmidler		27 442 014	24 873 970
Sum eiendeler		31 965 942	29 397 898



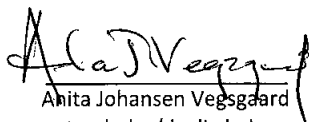
BALANSE

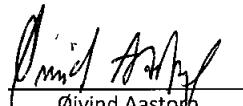
AS ALDERSBOLIGER FOR LÆGER

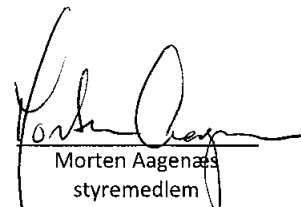
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	29 440 790	27 790 291
Sum opptjent egenkapital		29 440 790	27 790 291
Sum egenkapital		29 540 790	27 890 291
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld		64 000	64 000
Sum annen langsiktig gjeld		64 000	64 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		292 330	177 271
Betalbar skatt	3	453 527	640 917
Skyldig offentlige avgifter		16 598	21 107
Konserngjeld		23 400	38 375
Annen kortsiktig gjeld		1 575 298	565 937
Sum kortsiktig gjeld		2 361 152	1 443 607
Sum gjeld		2 425 152	1 507 607
Sum egenkapital og gjeld		31 965 942	29 397 898

Oslo, 24.05.2023

Styret i As Aldersboliger For Læger


Anita Johansen Vegsgaard
styreleder/daglig leder


Øivind Aastorp
styremedlem


Morten Aagenæs
styremedlem



ALDERSBOLIGER FOR LÆGER AS

NOTER 2022

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å bli forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Boligeiendom faller normalt ikke i verdi. Boligeiendom opprettholder sin verdi med forsvarlig vedlikehold, og avskrives derfor ikke.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av fordringsmassen.

Inntekter resultatføres når de opptjenes. Utgifter sammenstilles med inntektene slik at kostnadene resultatføres i samme periode som tilhørende inntekter.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og netto endring i utsatt skatt.

Foruten skattetrekkskonto inngår selskapets bankkonto i OBOS BBL sin konsernkontoordning. Saldo på konto klassifiseres som kortsiktig konsernmellomværende med OBOS BBL.

BESKYTTET



Note 2: Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, med mer.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	95 317	129 879
Arbeidsgiveravgift	21 285	26 158
Pensjonskostnader	-	-
Andre ytelser	-	-
Sum	116 602	156 037

Selskapet har i 2022 sysselsatt ca 1/3 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelse til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

Styret og ledende ansatte har ikke avtale om bonus eller aksjebasert avlønning.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor PricewaterhouseCoopers AS for 2022 fordeler seg slik:

Revisjonshonorar	9 750
Attestasjonstjenester	-
Skatterådgivning	-
Sum	9 750

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

På generalforsamlingen i 2022 ble Ernst & Young valgt som selskapets nye revisor.

Note 3: Skatt

Resultat før skattekostnad	2 116 024
+/- Permanente forskjeller	0
+/- Endring midlertidige forskjeller	0
- Avgift konsernbidrag	0
Skattemessig resultat (grunnlag)	2 116 024

Betalbar skatt (22%) 465 525

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021	Endring
Underskudd til fremføring	0	0	0
Sum	0	0	0

Utsatt skattefordel/utsatt skatt (22%) 0 0 0

Årets skattekostnad fordeler seg på

Betalbar skatt	465 525
Endring utsatt skatt	0
Sum skattekostnad	465 525

Vurdering av årets skattekostnad

22 % av resultat før skatt	465 525
Permanente forskjeller	-
Bokført skattekostnad	465 525

Note 4: Tomter og bygninger

Varige driftsmidler	Bygninger og tomter
Anskaffelseskost 01.01.22	4 523 928
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.22	4 523 928

BESKYTTET



Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	0
Balanseført verdi 31.12.22	4 523 928

Note 5: Mellomværende med foretak i samme konsern

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Kortsiktige fordringer		
Konsernkontoordning med OBOS BBL	27 022 034	24 497 068

Note 6: Bankinnskudd

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Bundne skattetrekksmidler	10 326	12 863

Note 7: Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen EK</u>	<u>Sum EK</u>
Egenkapital 01.01.22	100 000	27 790 291	27 890 291
Årets resultat		1 650 499	1 650 499
Egenkapital 31.12.22	100 000	29 440 790	29 540 790

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. 2022 ble i likhet med fjoråret preget av koronapandemien. Pandemien har imidlertid ikke påvirket selskapets drift.

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital på 100 000 kroner består av 100 aksjer pålydende kr. 1 000,- OBOS BBL eier 96 aksjer og beboere eier 4 aksjer.

Konsernforhold

Selskapet inngår i OBOS konsern hvor OBOS BBL er morselskap, forretningsadresse er Hammersborg torg 1 i Oslo. Konsernregnskap finnes på nettstedet www.OBOS.no

BESKYTTET



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i AS Aldersboliger For Læger

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Aldersboliger For Læger som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 24.mars 2022.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 24. mai 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anders Gøbel
statsautorisert revisor

Penneo document key: X111A-E05K0-AXQ3X-SXK48-3VVV7-63V58



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Gøbel

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-1443395

IP: 80.213.xxx.xxx

2023-05-24 17:17:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X171A-EO5K0-AXQ3K-SXK48-3W7-63V58

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>