



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 752 994
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ØYGARDVEIEN 80
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niclas Bojarv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 260 638	555 107
Sum inntekter		1 260 638	555 107
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,4,5,6	1 253 153	597 900
Sum kostnader		1 253 153	597 900
Driftsresultat		7 485	-42 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	1 133	28
Sum finansinntekter		1 133	28
Annen finanskostnad	8	9 685	6 470
Sum finanskostnader		10 818	6 498
Netto finans		-8 552	-6 442
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 067	-49 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 067	-49 235
Årsresultat	9	18 302	-36 296



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		191 208	-56 755
Andre fordringer	10	147 691	137 291
Sum fordringer		338 899	80 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 358	290 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 358	290 753
Sum omløpsmidler		496 258	371 289
SUM EIENDELER		496 258	371 289
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	265 577	247 275
Sum opptjent egenkapital		265 577	247 275
Sum egenkapital		265 577	247 275
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 774	101 802
Annen kortsiktig gjeld		92 906	22 213
Sum kortsiktig gjeld		230 681	124 014
Sum gjeld		230 681	124 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		496 258	371 289



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 511357

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 752 994
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ØYGARDVEIEN 80
Forretningsadresse: Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Niclas Bojarv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 986 752 994
SAMEIET ØYGARDVEIEN 80

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 260 638	555 107
Sum inntekter		1 260 638	555 107
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	1 253 153	597 900
Sum kostnader		1 253 153	597 900
Driftsresultat		7 485	-42 793
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	1 133	28
Sum finansinntekter		1 133	28
Annen finanskostnad	8	9 685	6 470
Sum finanskostnader		10 818	6 498
Netto finans		-8 552	-6 442
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 067	-49 235
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 067	-49 235
Årsresultat	9	18 302	-36 296



Organisasjonsnr: 986 752 994
SAMEIET ØYGARDVEIEN 80

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		191 208	-56 755
Andre fordringer	10	147 691	137 291
Sum fordringer		338 899	80 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		157 358	290 753
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		157 358	290 753
Sum omløpsmidler		496 258	371 289
SUM EIENDELER		496 258	371 289
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	265 577	247 275
Sum opptjent egenkapital		265 577	247 275
Sum egenkapital		265 577	247 275
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 774	101 802
Annen kortsiktig gjeld		92 906	22 213
Sum kortsiktig gjeld		230 681	124 014
Sum gjeld		230 681	124 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		496 258	371 289



Organisasjonsnr: 986 752 994
SAMEIET ØYGARDVEIEN 80

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2022 - Resultat

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	1 260 638	555 107	1 002 200	517 200
Sum		1 260 638	555 107	1 002 200	517 200
Sum					
		1 260 638	555 107	1 002 200	517 200
Forretningsførsel og revisjon	2	28 023	22 398	27 057	28 100
Vedlikehold	4	425 159	107 108	506 000	106 000
Eksterne tjenester	5	170 757	85 436	61 500	81 500
Forsikring		104 502	96 452	105 000	115 000
Brensel og strøm		91 081	98 735	100 000	100 000
Andre driftsutgifter	6	433 631	187 771	189 500	190 000
Sum		1 253 153	597 900	989 057	620 600
Driftsresultat					
		7 485	-42 793	13 143	-103 400
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	7	1 133	28	0	0
Andre finansposter	8	9 685	6 470	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		10 818	6 498	0	0
Årsresultat					
	9	18 302	-36 296	13 143	-103 400
Budsjettmessige poster					
Endring i disponible midler	9	18 302	-36 296	13 143	-103 400

250 Sameiet Øygdaveien 80



Årsregnskap 2022 - Balanse

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Til gode av forretningsfører		0	130
Forskuddsbetalte kostnader	10	147 691	133 161
Avregningskonti beboere		191 208	-56 755
Andre fordringer		0	4 000
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		157 358	290 753
Sum omløpsmidler		496 258	371 289
SUM EIENDELER		496 258	371 289



Årsregnskap 2022 - Balanse

	Note	Regnskap 2022	Regnskap 2021
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Annen egenkapital 1.1		247 275	283 571
Årets resultat	9	18 302	-36 296
Sum egenkapital		265 577	247 275
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		137 774	101 802
Annen kortsiktig gjeld		92 906	22 213
Sum kortsiktig gjeld		230 681	124 014
Sum gjeld		230 681	124 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		496 258	371 289

Oslo 31.12.22
Styret i Sameiet Øygardveien 80

Sted: _____, dato: _____

Niclas Bojarv
Styreleder

Ronny Rennemo
Styremedlem

Tom Jørgensen
Styremedlem



Noter 250 Sameiet Øygaardveien 80

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt. Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
3600 Felleskostnader fra borettslaget	186 752	226 385	186 752	186 752
3602 Felleskostnader fra næringsseksjon	65 192	65 192	65 192	65 192
3605 Leieinntekter fellesarealer	88 692	84 330	88 692	88 692
3609 Fyringsbidrag fra borettslag og næringsseksjon	161 564	161 564	161 564	161 564
3631 Ekstraordinær innkreving felleskostnader	500 000	0	500 000	0
3690 Andre inntekter	258 438	17 636	0	15 000
Sum	1 260 638	555 107	1 002 200	517 200

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
Revisjonshonorar	5 625	0	3 875	4 200
Forretningsførerhonorar	21 048	21 048	21 785	22 500
Annen regnskapsførsel	1 350	1 350	1 397	1 400
Sum	28 023	22 398	27 057	28 100

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Ansatte og OTP

Laget har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon.



Noter 250 Sameiet Øygaardveien 80

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6617 Vedlikehold uteområder	425 159	0	500 000	100 000
6620 Vedlikehold fellesvarmeanlegg/fyrkjele	0	24 413	0	0
6630 Egenandel forsikringskader	0	0	6 000	6 000
6681 Kostnad infrastruktur & ladeboks til elbillading	0	82 695	0	0
Sum	425 159	107 108	506 000	106 000

Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6715 Fakturerte tjenester	0	449	0	0
6760 Vaktmestertjenester	0	35 253	0	0
6762 Snørydding, salt og sand	64 879	42 505	55 000	75 000
6763 Ekstra renovasjon	105 878	7 230	6 500	6 500
Sum	170 757	85 436	61 500	81 500

Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
6363 Snøhåndtering	170 185	9 446	0	0
6770 Andre kostnader Rema Eiendom	33 334	30 308	35 000	35 000
6771 Andre kostnader borettslaget	154 227	142 985	150 000	150 000
6825 Kopiering	560	368	0	0
6940 Porto	83	156	0	0
7720 Møtekostnader	3 645	3 090	0	0
7770 Bank- og betalingsgebyr	1 114	1 069	0	0
7790 Andre driftskostnader	70 483	0	4 500	5 000
7799 Purregebyr/Inkassosalær	0	350	0	0
Sum	433 631	187 771	189 500	190 000

Note 7 - Renteinntekter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
8050 Renteinntekt driftskonto	1 133	28	0	0
Sum	1 133	28	0	0

Note 8 - Andre finansposter

	Regnskap 2022	Regnskap 2021	Budsjett 2022	Budsjett 2023
8090 Andre finansinntekter	9 685	6 470	0	0
Sum	9 685	6 470	0	0

Noter 250 Sameiet Øygaardveien 80 Orgnr: 986752994



Noter 250 Sameiet Øy gardveien 80

Note 9 - Disponible midler

	2022	2021
A. Disponible midler pr 01.01	247 275	283 571
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	18 302	-36 296
B. Årets endring i disponible midler	18 302	-36 296
C. Disponible midler 31.12	265 577	247 275

Note 10 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
1730 Forskuddsbetalte kostnader	36 219	28 659
1742 Forskuddsbetalt forsikring	111 472	104 502
Sum	147 691	133 161



Resultat og balanse med noter for SAMEIET ØYGARDVEIEN 80.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For SAMEIET ØYGARDVEIEN 80

Styreleder	Niclas Bojarv (sign.)	28.03.2023
Styremedlem	Ronny Rennemo (sign.)	23.02.2023
Styremedlem	Tom Jørgensen (sign.)	23.03.2023



ORG/REV.NR 926 419 757MVA

BLÅBERG AS



MEMLEM I DEN NORSKE REVISORFORENING

Til årsmøtet i Øygardsveien 80 Sameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Øygardsveien 80 Sameie sitt årsregnskap som viser et **overskudd** på **NOK 18 302**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Document ID:

nDnmOzMdusPynFpgzNiHtHBVAX+g6J/kuB
uXJSBqh68=



som inneholder vår konklusjon. Betygg ende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Aurland, 14.april 2023
Blåberg AS

Steinar Arild Loven
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

Blåberg AS
Org/revisor nr: 926 419 757mva
Adresse: Fjordsenteret Onstadvegen 25, 5745 Aurland
Epost: blaberg@revisor-loven.no
Tlf : 90985813
Medlem i Den norske Revisorforening

Document ID:

nDnmOzMdusPynFpgzNiHtHBVAX+g6J/kuB
uXjSBqh68=



Uavhengig revisors beretning Øygardsveien 80 Sameie.pdf

Name Date
Loven, Steinar Arild 2023-04-14

Timestamp
2023-04-14T09:22:17.900+02:00

Document ID
**nDnmOzMdusPynFpgzNiHtHBVAX+g6j/kuBuXjS
Bqh68=**

Identification
 Loven, Steinar Arild



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



ORG/REV.NR 926 419 757MVA

BLÅBERG AS



MEMLEM I DEN NORSKE REVISORFORENING

Til årsmøtet i Øygardsveien 80 Sameie

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Øygardsveien 80 Sameie sitt årsregnskap som viser et **overskudd** på **NOK 18 302**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

Document ID:

nDnmOzMdusPynFpgzNiHtHBVAX+g6J/kuB
uXJSBqh68=



som inneholder vår konklusjon. Betygg ende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Aurland, 14.april 2023
Blåberg AS

Steinar Arild Loven
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

Blåberg AS
Org/revisor nr: 926 419 757mva
Adresse: Fjordsenteret Onstadvegen 25, 5745 Aurland
Epost: blaberg@revisor-loven.no
Tlf : 90985813
Medlem i Den norske Revisorforening

Document ID:

nDnmOzMdusPynFpgzNiHtHBVAX+g6J/kuB
uXjSBqh68=



Uavhengig revisors beretning Øygardsveien 80 Sameie.pdf

Name Date
Loven, Steinar Arild 2023-04-14

Timestamp
2023-04-14T09:22:17.900+02:00

Document ID
**nDnmOzMdusPynFpgzNiHtHBVAX+g6j/kuBuXjS
Bqh68=**

Identification
 Loven, Steinar Arild



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))