



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                                       |
|----------------------|---------------------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 088 262                           |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                          |
| Foretaksnavn:        | SUNCAT INVEST AS                      |
| Forretningsadresse:  | Krøgenes bryggevei 17<br>4841 ARENDAL |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2024 - 31.12.2024 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |     |
|---------------------------|-----|
| Morselskap i konsern:     | Ja  |
| Konsernregnskap lagt ved: | Nei |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |              |
|--|--------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Øivind Melby |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 24.05.2025   |

### Grunnlag for avgivelse

|  |
|--|
| År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert                        |
| År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024 |

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>   |      |                   |                   |
| Salgsinntekt   |      | 129 000           | 182 743           |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>129 000</b>    | <b>182 743</b>    |
| <b>Kostnader</b>   |      |                   |                   |
| Lønnskostnad   | 1, 2 | 10 000            | 5 000             |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler       | 3    | 58 000            | 5 063             |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler      | 3    | 2 207 861         | 0                 |
| Annen driftskostnad  |      | 133 260           | 5 423 120         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>2 409 121</b>  | <b>5 433 183</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-2 280 121</b> | <b>-5 250 440</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                          |      |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap       |      | 0                 | 91 435            |
| Annen renteinntekt   |      | 796 881           | 373 112           |
| Annen finansinntekt  |      | 8                 | 2 581 233         |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi |      | 24 612            | 31 380            |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>821 501</b>    | <b>3 077 160</b>  |
| Annen finanskostnad  |      | 18                | 13 214            |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>18</b>         | <b>13 214</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>821 483</b>    | <b>3 063 946</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                  |      | <b>-1 458 638</b> | <b>-2 186 495</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-1 458 638</b> | <b>-2 186 495</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                               |      |                   |                   |
| Tilleggsutbytte  |      | 0                 | 6 875 000         |
| Annen egenkapital  |      | -1 458 638        | -9 061 495        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                           |      | <b>-1 458 638</b> | <b>-2 186 495</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| Utvikling   | 3    | 0                | 0                |
| Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.             | 3    | 0                | 0                |
| Goodwill  | 3    | 0                | 0                |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     | 3    | 406 000          | 2 671 861        |
| Maskiner og anlegg  | 3    | 0                | 0                |
| Skip, rigger, fly og lignende                               | 3    | 0                | 0                |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.        | 3    | 0                | 0                |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>406 000</b>   | <b>2 671 861</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                                 | 4    | 30 000           | 30 000           |
| Investering i annet foretak i samme konsern                 | 4    | 0                | 0                |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 4    | 0                | 0                |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 4    | 0                | 0                |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 4    | 0                | 0                |
| Obligasjoner  |      | 5 618 293        | 2 078 522        |
| Andre langsiktige fordringer                                | 5, 6 | 1 185            | 0                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>5 649 478</b> | <b>2 108 522</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>6 055 478</b> | <b>4 780 383</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| Kundefordringer   |      | 108 000          | 71 743           |
| Andre kortsiktige fordringer                                | 5    | 15 000           | 15 000           |
| Konsernfordringer   | 4    | 0                | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>123 000</b>   | <b>86 743</b>    |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                   |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern    | 4    | 0                 | 0                 |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 6 607 979         | 9 377 679         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>6 607 979</b>  | <b>9 377 679</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>6 730 979</b>  | <b>9 464 422</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>12 786 457</b> | <b>14 244 805</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   |      | 500 000           | 500 000           |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | 942 000           | 942 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>1 442 000</b>  | <b>1 442 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                              |      | 11 335 168        | 12 793 805        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>11 335 168</b> | <b>12 793 805</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>12 777 168</b> | <b>14 235 805</b> |
| <b>Gjeld</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |      |                   |                   |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>       |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld                        | 4    | 0                 | 0                 |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>              |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |      | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                        |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                                |      | 9 289             | 0                 |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2024</b>       | <b>2023</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Kortsiktig konserngjeld         | 4           | 0                 | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld          |             | 0                 | 9 000             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>9 289</b>      | <b>9 000</b>      |
| <br>                            |             |                   |                   |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>9 289</b>      | <b>9 000</b>      |
| <br>                            |             |                   |                   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>12 786 457</b> | <b>14 244 805</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 498434

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 088 262  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SUNCAT INVEST AS  
Forretningsadresse: Krøgenes bryggevei 17  
4841 ARENDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Melby  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 088 262  
SUNCAT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>  |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>   |      |                   |                   |
| Salgsinntekt   |      | 129 000           | 182 743           |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>129 000</b>    | <b>182 743</b>    |
| <b>Kostnader</b>   |      |                   |                   |
| Lønnskostnad   | 1, 2 | 10 000            | 5 000             |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler       | 3    | 58 000            | 5 063             |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler      | 3    | 2 207 861         | 0                 |
| Annen driftskostnad  |      | 133 260           | 5 423 120         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>2 409 121</b>  | <b>5 433 183</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-2 280 121</b> | <b>-5 250 440</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                          |      |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap       |      | 0                 | 91 435            |
| Annen renteinntekt   |      | 796 881           | 373 112           |
| Annen finansinntekt  |      | 8                 | 2 581 233         |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi |      | 24 612            | 31 380            |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>821 501</b>    | <b>3 077 160</b>  |
| Annen finanskostnad  |      | 18                | 13 214            |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>18</b>         | <b>13 214</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>821 483</b>    | <b>3 063 946</b>  |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                                  |      | <b>-1 458 638</b> | <b>-2 186 495</b> |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-1 458 638</b> | <b>-2 186 495</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                               |      |                   |                   |
| Tilleggsutbytte  |      | 0                 | 6 875 000         |
| Annen egenkapital  |      | -1 458 638        | -9 061 495        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                           |      | <b>-1 458 638</b> | <b>-2 186 495</b> |



Organisasjonsnr: 989 088 262  
SUNCAT INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2024             | 2023             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                                     |      |                  |                  |
| Utvikling   | 3    | 0                | 0                |
| Konsesjoner, patenter,<br>lisenser, varemerker ol.                | 3    | 0                | 0                |
| Goodwill  | 3    | 0                | 0                |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                                 |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Varige driftsmidler</b>  |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og<br>annen fast eiendom                        | 3    | 406 000          | 2 671 861        |
| Maskiner og anlegg  | 3    | 0                | 0                |
| Skip, rigger, fly og<br>lignende                                  | 3    | 0                | 0                |
| Driftsløsøre, inventar,<br>verktøy, kontormaskiner,<br>ol.        | 3    | 0                | 0                |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                                    |      | <b>406 000</b>   | <b>2 671 861</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                                       | 4    | 30 000           | 30 000           |
| Investering i annet<br>foretak i samme konsern                    | 4    | 0                | 0                |
| Lån til foretak i samme<br>konsern                                | 4    | 0                | 0                |
| Investeringer i<br>tilknyttet selskap                             | 4    | 0                | 0                |
| Lån til tilknyttet<br>selskap og felles<br>kontrollert virksomhet | 4    | 0                | 0                |
| Obligasjoner  |      | 5 618 293        | 2 078 522        |
| Andre langsiktige<br>fordringer                                   | 5, 6 | 1 185            | 0                |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>                          |      | <b>5 649 478</b> | <b>2 108 522</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>  |      | <b>6 055 478</b> | <b>4 780 383</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| Kundefordringer   |      | 108 000          | 71 743           |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                                   | 5    | 15 000           | 15 000           |
| Konsernfordringer   | 4    | 0                | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>   |      | <b>123 000</b>   | <b>86 743</b>    |



|  |   |                   |                   |
|--|---|-------------------|-------------------|
| <b>Investeringer</b>                           |   |                   |                   |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern    | 4 | 0                 | 0                 |
| <b>Sum investeringer</b>                       |   | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |   |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |   | 6 607 979         | 9 377 679         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |   | <b>6 607 979</b>  | <b>9 377 679</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |   | <b>6 730 979</b>  | <b>9 464 422</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |   | <b>12 786 457</b> | <b>14 244 805</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |   |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |   |                   |                   |
| Aksjekapital                                   |   | 500 000           | 500 000           |
| Annen innskutt egenkapital                     |   | 942 000           | 942 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |   | <b>1 442 000</b>  | <b>1 442 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |   |                   |                   |
| Annen egenkapital                              |   | 11 335 168        | 12 793 805        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |   | <b>11 335 168</b> | <b>12 793 805</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |   | <b>12 777 168</b> | <b>14 235 805</b> |
| <b>Gjeld</b>                                   |   |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |   |                   |                   |
| Sum avsetninger for forpliktelser              |   | 0                 | 0                 |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |   |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld                        | 4 | 0                 | 0                 |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>              |   | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |   | <b>0</b>          | <b>0</b>          |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                        |   |                   |                   |
| Leverandørgjeld                                |   | 9 289             | 0                 |
| Kortsiktig konserngjeld                        | 4 | 0                 | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld                         |   | 0                 | 9 000             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                    |   | <b>9 289</b>      | <b>9 000</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>                               |   | <b>9 289</b>      | <b>9 000</b>      |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>                |   | <b>12 786 457</b> | <b>14 244 805</b> |



Organisasjonsnr: 989 088 262  
SUNCAT INVEST AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader



|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 10000.00     | 5000.00          |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 10000.00     | 5000.00          |

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|            |              |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

## Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 2676924.00                 | 0.00                       |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 2676924.00                 | 0.00                       |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u>   | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 2270924.00                 | 0.00                       |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 406000.00                  | 0.00                       |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u>     | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 2265861.00                 | 0.00                       |

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Note

4

### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Ja

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**  
selskapet er under kravet for utarbeidelse av konsernregnskap etter regnskapsloven

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   | 0.00         | 15000.00         |

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

**Kortsiktig gjeld**

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                  |              |
|------------------|--------------|
| <u>Garantier</u> | <u>Beløp</u> |
|------------------|--------------|

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Selskapet har 100% eierskap Norsk Dental med forretningskontor i Arendal.  
Egenkapital siste år 3622 med siste års resultat tilsvarende -1185.

**Note**

6

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
1185.00

**Mer om fordringer**

**Note**

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

**Mer om finansielle instrumenter**



**Beskrivelse av finansielle derivater**

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Til generalforsamlingen i Suncat Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Suncat Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Hamar, 24. mai 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Pål Bakke  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Vangsvegen 71, 2317 Hamar, Postboks 102, 2301 Hamar  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

| <b>Name</b> | <b>Method</b> | <b>Date</b>      |
|-------------|---------------|------------------|
| Bakke, Pål  | BANKID        | 2025-05-26 08:56 |

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



SUNCAT INVEST AS  
989 088 262

## Resultatregnskap

|  | Note | 2024              | 2023              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>   |      |                   |                   |
| Salgsinntekt   |      | 129 000           | 182 743           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>   |      | <b>129 000</b>    | <b>182 743</b>    |
| <b>Driftskostnader</b>   |      |                   |                   |
| Lønnskostnad   | 1, 2 | -10 000           | -5 000            |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler       | 3    | -58 000           | -5 063            |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler      | 3    | -2 207 861        | 0                 |
| Annen driftskostnad  |      | -133 260          | -5 423 120        |
| <b>Sum driftskostnader</b>   |      | <b>-2 409 121</b> | <b>-5 433 183</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-2 280 121</b> | <b>-5 250 440</b> |
| <b>Finansinntekter</b>   |      |                   |                   |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap       |      | 0                 | 91 435            |
| Annen renteinntekt   |      | 796 881           | 373 112           |
| Annen finansinntekt  |      | 8                 | 2 581 233         |
| Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi |      | 24 612            | 31 380            |
| <b>Sum finansinntekter</b>   |      | <b>821 501</b>    | <b>3 077 160</b>  |
| <b>Finanskostnader</b>   |      |                   |                   |
| Annen finanskostnad  |      | -18               | -13 214           |
| <b>Sum finanskostnader</b>   |      | <b>-18</b>        | <b>-13 214</b>    |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>821 483</b>    | <b>3 063 946</b>  |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-1 458 638</b> | <b>-2 186 495</b> |
| <b>Overføringer</b>  |      |                   |                   |
| Tilleggsutbytte  |      | 0                 | 6 875 000         |
| Annen egenkapital  |      | -1 458 638        | -9 061 495        |
| <b>Sum overføringer</b>  |      | <b>-1 458 638</b> | <b>-2 186 495</b> |



SUNCAT INVEST AS  
989 088 262

## Balanse

|  | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023        |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 3    | 406 000           | 2 671 861         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>406 000</b>    | <b>2 671 861</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 4    | 30 000            | 30 000            |
| Langsiktige obligasjoner mv.                   |      | 5 618 293         | 2 078 522         |
| Andre langsiktige fordringer                   | 5, 6 | 1 185             | 0                 |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>5 649 478</b>  | <b>2 108 522</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 055 478</b>  | <b>4 780 383</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                |      | 108 000           | 71 743            |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 5    | 15 000            | 15 000            |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>123 000</b>    | <b>86 743</b>     |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 6 607 979         | 9 377 679         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>6 607 979</b>  | <b>9 377 679</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>6 730 979</b>  | <b>9 464 422</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>12 786 457</b> | <b>14 244 805</b> |



SUNCAT INVEST AS  
989 088 262

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2024        | 31.12.2023        |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Aksjekapital                    |      | 500 000           | 500 000           |
| Annen innskutt egenkapital      |      | 942 000           | 942 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>1 442 000</b>  | <b>1 442 000</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                   |                   |
| Annen egenkapital               |      | 11 335 168        | 12 793 805        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>11 335 168</b> | <b>12 793 805</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>12 777 168</b> | <b>14 235 805</b> |
| <b>Gjeld</b>                    |      |                   |                   |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                 |      | 9 289             | 0                 |
| Annen kortsiktig gjeld          |      | 0                 | 9 000             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |      | <b>9 289</b>      | <b>9 000</b>      |
| <b>Sum gjeld</b>                |      | <b>9 289</b>      | <b>9 000</b>      |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>12 786 457</b> | <b>14 244 805</b> |

ARENDALE, 24.05.2025

Kjell Øivind Melby  
styrets leder



SUNCAT INVEST AS  
989 088 262

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2024          | 2023         |
|---------------------------------|---------------|--------------|
| Lønn                            | 0             | 0            |
| Arbeidsgiveravgift              | 0             | 0            |
| Pensjonskostnader               | 0             | 0            |
| Andre relaterte ytelser         | 10 000        | 5 000        |
| <b>Sum</b>                      | <b>10 000</b> | <b>5 000</b> |



SUNCAT INVEST AS  
989 088 262

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige<br>driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 2 676 924              |
| Tilgang i året   | 0                      |
| Avgang i året  | 0                      |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>2 676 924</b>       |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger         | -2 270 924             |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>  | <b>406 000</b>         |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 2 265 861              |

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

selskapet er under kravet for utarbeidelse av konsernregnskap etter regnskapsloven

### Fordringer

|  | 2024 | 2023   |
|--|------|--------|
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 0    | 15 000 |

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har 100% eierskap Norsk Dental med forretningskontor i Arendal. Egenkapital siste år 3622 med siste års resultat tilsvarende -1185.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Fordringer

|   |       |
|---|-------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 1 185 |
|---|-------|