



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 568 816  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKEN TRANSPORT & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Erland Johansen  
Steinsrudmoen 25  
2920 LEIRA I VALDRES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ida marie rusti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 050 708	800 936
Annen driftsinntekt		-1	40 002
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 050 707</b>	<b>840 938</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		248 954	67 900
Lønnskostnad	2	158 268	292 679
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		142 442	19 633
Annen driftskostnad		523 257	252 695
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 072 920</b>	<b>632 907</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 213</b>	<b>208 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Annen rentekostnad		4 221	334
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 221</b>	<b>334</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 221</b>	<b>-326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-26 434</b>	<b>207 705</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 496	45 195
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 938</b>	<b>162 510</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 938</b>	<b>162 510</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 938</b>	<b>162 510</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-20 938	162 510
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 938</b>	<b>162 510</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	342 725	202 367
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>342 725</b>	<b>202 367</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>342 725</b>	<b>202 367</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		6 858	44 858
Andre fordringer	5	66 278	196 281
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 136</b>	<b>241 139</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	218	39 621
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>218</b>	<b>39 621</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>73 354</b>	<b>280 760</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>416 079</b>	<b>483 127</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	7	139 297	160 235
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>139 297</b>	<b>160 235</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>163 727</b>	<b>184 665</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			8 407
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>8 407</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		62 500	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>62 500</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>62 500</b>	<b>8 407</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		84	
Leverandørgjeld		77 458	18 132
Betalbar skatt		39 699	36 788
Skyldige offentlige avgifter		44 986	91 259
Annen kortsiktig gjeld		27 626	144 159
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>189 852</b>	<b>290 337</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>252 352</b>	<b>298 744</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>416 079</b>	<b>483 409</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 868832

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 568 816  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PARKEN TRANSPORT & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Jernbanevegen 8A  
2900 FAGERNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ida marie rusti  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 568 816  
PARKEN TRANSPORT & EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 050 708	800 936
Annen driftsinntekt		-1	40 002
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 050 707</b>	<b>840 938</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		248 954	67 900
Lønnskostnad	2	158 268	292 679
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		142 442	19 633
Annen driftskostnad		523 257	252 695
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 072 920</b>	<b>632 907</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 213</b>	<b>208 031</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			8
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>8</b>
Annen rentekostnad		4 221	334
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 221</b>	<b>334</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 221</b>	<b>-326</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 496	45 195
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 938</b>	<b>162 510</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 938</b>	<b>162 510</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-20 938</b>	<b>162 510</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-20 938	162 510
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 938</b>	<b>162 510</b>



Organisasjonsnr: 923 568 816  
PARKEN TRANSPORT & EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende

4	342 725	202 367
---	---------	---------

Sum varige driftsmidler	342 725	202 367
-------------------------	---------	---------

Sum anleggsmidler	342 725	202 367
-------------------	---------	---------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer	6 858	44 858
Andre fordringer	5 66 278	196 281
Sum fordringer	73 136	241 139

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	6 218	39 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	218	39 621

Sum omløpsmidler	73 354	280 760
------------------	--------	---------

SUM EIENDELER	416 079	483 127
---------------	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital	24 430	24 430

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7 139 297	160 235
Sum opptjent egenkapital	139 297	160 235

Sum egenkapital	7 163 727	184 665
-----------------	-----------	---------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		8 407
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>8 407</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	62 500	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>62 500</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>62 500</b>	<b>8 407</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	84	
Leverandørgjeld	77 458	18 132
Betalbar skatt	39 699	36 788
Skyldige offentlige avgifter	44 986	91 259
Annen kortsiktig gjeld	27 626	144 159
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>189 852</b>	<b>290 337</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>252 352</b>	<b>298 744</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>416 079</b>	<b>483 409</b>



Organisasjonsnr: 923 568 816  
PARKEN TRANSPORT & EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Noter 2021

### Parken Transport og Eiendom AS Organisasjonsnr. 923 568 816

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

#### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

##### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

##### *Immaterielle eiendeler*

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

##### *Langsiktige tilvirkningskontrakter*

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

##### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

##### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### *Gjeld*

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### *Varelager*

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### *Utenlandsk valuta*

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### **Note 2 - Lønnskostnader mv.**

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lønnskostnader	148 748	276 982
Arbeidsgiveravgift	9 520	15 697
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>158 268</b>	<b>292 679</b>

Selskapet har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

#### **Note 3 - Skatt**

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	2 911	36 788
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-8 407	8 407
<b>Skattekostnad</b>	<b>-5 496</b>	<b>45 195</b>



<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-26 434	207 705
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	39 801	-33 014
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-7 475
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>13 367</b>	<b>167 216</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	2 941	36 788
Balanseført betalbar skatt	39 699	36 788

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	224 000	224 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	282 800	282 800
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	506 800	506 800
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-164 075	-164 075
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	342 725	342 725
Årets avskrivninger	142 442	142 442
Årets nedskrivninger	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0

Økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsrate	0-20%
Avskrivningsplan	lineær

#### Note 7 - Andre fordringer/annen kortsiktig gjeld

Konto		Beløp
1574	Korts.lån til aksjonær/deltaker	21 240
1576	Mellomregning Parken Bar & Restaurant AS	24 121
1700	Forskuddsbetalt leie	20 917
<b>Sum andre fordringer</b>		<b>66 278</b>



Konto		Beløp
2930	Skyldig lønn	13 858
2940	Skyldige feriepenger	13 768
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>		<b>27 626</b>

#### Note 6 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	218
--------------------------	-----

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	30 000		-5 570	160 235	<b>184 665</b>
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>					
<b>Egenkapital 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>		<b>-5 570</b>	<b>160 235</b>	<b>184 665</b>
Årsresultat				-20 938	-20 938
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>		<b>-5 570</b>	<b>139 297</b>	<b>163 727</b>



## Årsrapport 2021

Parken Transport og Eiendom AS  
Organisasjonsnr. 923 568 816

### Innhold:

#### Årsregnskap

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter



**Resultatregnskap pr 31.12.  
Parken Transport og Eiendom AS**

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 050 708	800 936
Annen driftsinntekt		-1	40 002
Sum driftsinntekter		1 050 707	840 938
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		248 954	67 900
Lønnskostnad	2	158 268	292 679
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		142 442	19 633
Annen driftskostnad		523 257	252 695
Sum driftskostnader		1 072 920	632 907
Driftsresultat		-22 213	208 031
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt			8
Annen rentekostnad		4 221	334
Netto finansposter		-4 221	-326
Ordinært resultat før skattekostnad		-26 434	207 705
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-5 496	45 195
Ordinært resultat		-20 938	162 510
<b>Ekstraordinære poster</b>			
Årsresultat		-20 938	162 510
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført annen egenkapital		-20 938	162 510
Sum overføringer og disponeringer		-20 938	162 510



**Balanse pr 31.12.**  
**Parken Transport og Eiendom AS**

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>Anleggsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	342 725	202 367
Sum varige driftsmidler		342 725	202 367
Sum anleggsmidler		342 725	202 367
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		6 858	44 858
Andre fordringer	5	66 278	196 281
Sum fordringer		73 136	241 139
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	218	39 621
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		218	39 621
Sum omløpsmidler		73 354	280 760
Sum eiendeler		416 079	483 127



**Balanse pr 31.12.**  
**Parken Transport og Eiendom AS**

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Annen egenkapital	7	139 297	160 235
Sum opptjent egenkapital		139 297	160 235
Sum egenkapital	7	163 727	184 665
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt			8 407
Sum avsetning for forpliktelser			8 407
Øvrig langsiktig gjeld		62 500	
Sum Annen langsiktig gjeld		62 500	
Gjeld til kredittinstitusjoner		84	
Leverandørgjeld		77 458	18 132
Betalbar skatt		39 699	36 788
Skyldige offentlige avgifter		9 261	10 937
Annen kortsiktig gjeld		27 626	144 159
Skyldig merverdiavgift		35 725	80 322
Sum kortsiktig gjeld		189 852	290 337
Sum gjeld		252 352	298 744
Sum egenkapital og gjeld		416 079	483 409

Fagernes 31.12.2021/30.06.2022  
Parken Transport og Eiendom AS

Frank Johansen

Frank Johansen

Styreleder / daglig leder



## Noter 2021

### Parken Transport og Eiendom AS Organisasjonsnr. 923 568 816

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Salgsinntekter og kostnader**

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

#### **Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

##### *Varige driftsmidler*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

For egentilvirkede anleggsmidler har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

##### *Immaterielle eiendeler*

Ervervet goodwill avskrives over forventet levetid. Andre balanseførte immaterielle eiendeler som er tidsbegrenset eller ansees å ha begrenset økonomisk levetid, avskrives lineært over forventet levetid.

##### *Langsiktige tilvirkningskontrakter*

Langsiktige tilvirkningskontrakter inntektsføres etter fullført kontrakts metode.

##### *Aksjer mv.*

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

##### *Fordringer*

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.



Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

#### Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

#### Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.

#### Note 2 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	148 748	276 982
Arbeidsgiveravgift	9 520	15 697
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>158 268</b>	<b>292 679</b>

Selskapet har sysselsatt 1 årsverk i regnskapsåret.

#### Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	2 911	36 788
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-8 407	8 407
<b>Skattekostnad</b>	<b>-5 496</b>	<b>45 195</b>



<b>Skattegrunnlag</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	-26 434	207 705
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	39 801	-33 014
Permanente forskjeller	0	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-7 475
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>13 367</b>	<b>167 216</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	2 941	36 788
Balanseført betalbar skatt	39 699	36 788

#### Note 4 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	224 000	224 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	282 800	282 800
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	506 800	506 800
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-164 075	-164 075
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	342 725	342 725
Årets avskrivninger	142 442	142 442
Årets nedskrivninger	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsssats	0-20%	
Avskrivningsplan	lineær	

#### Note 7 - Andre fordringer/annen kortsiktig gjeld

Konto		Beløp
1574	Korts.lån til aksjonær/deltaker	21 240
1576	Mellomregning Parken Bar & Restaurant AS	24 121
1700	Forskuddsbetalt leie	20 917
<b>Sum andre fordringer</b>		<b>66 278</b>



Konto		Beløp
2930	Skyldig lønn	13 858
2940	Skyldige feriepenger	13 768
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>		<b>27 626</b>

#### Note 6 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	218
--------------------------	-----

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	30 000		-5 570	160 235	<b>184 665</b>
<b>Prinsippendringer og korrigeringer</b>					
<b>Egenkapital 01.01.2021</b>	<b>30 000</b>		<b>-5 570</b>	<b>160 235</b>	<b>184 665</b>
Årsresultat				-20 938	-20 938
Ordinært utbytte					
Tilleggsutbytte					
Ekstraordinært utbytte					
Mottatt konsernbidrag					
Avgitt konsernbidrag					
Kontantinnskudd					
Tinginnskudd					
Nedsettelse aksjekap. og overkurs					
Gjeldsettergivelse					
Kjøp av egne aksjer					
Salg av egne aksjer					
Gjeld konvertert til aksjekapital					
Andre endringer					
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>		<b>-5 570</b>	<b>139 297</b>	<b>163 727</b>