



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 051 766  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOM SERVICE VEST AS  
Forretningsadresse: Vinddalsveien 36  
5106 ØVRE ERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 265 857	1 037 910
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 265 857</b>	<b>1 037 910</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		149 318	45 003
Lønnskostnad	3, 2	771 429	671 792
Avskrivning på varige driftsmidler	4	10 089	10 089
Annen driftskostnad		277 130	288 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 207 966</b>	<b>1 015 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 891</b>	<b>22 466</b>
Annen rentekostnad		476	365
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>476</b>	<b>365</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-476</b>	<b>-365</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>57 415</b>	<b>22 101</b>
Skattekostnad		-1 505	11 569
<b>Årsresultat</b>		<b>58 920</b>	<b>10 532</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		58 920	10 533
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 920</b>	<b>10 533</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	10 089	20 177
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 089</b>	<b>20 177</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 089</b>	<b>20 177</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		60 610	300
Andre kortsiktige fordringer		26 943	44 805
<b>Sum fordringer</b>		<b>87 553</b>	<b>45 105</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 170	72 309
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>129 170</b>	<b>72 309</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 723</b>	<b>117 414</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>226 812</b>	<b>137 591</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		116 442	175 362



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-116 442</b>	<b>-175 362</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-16 442</b>	<b>-75 362</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	1 505
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>1 505</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 505</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		10 064	10 064
Skyldig offentlige avgifter		164 279	141 186
Annen kortsiktig gjeld		68 911	60 199
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>243 254</b>	<b>211 449</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>243 254</b>	<b>212 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>226 812</b>	<b>137 592</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 499114

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 051 766  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIENDOM SERVICE VEST AS  
Forretningsadresse: Vinndalsveien 36  
5106 ØVRE ERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Helland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 999 051 766  
EIENDOM SERVICE VEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 265 857	1 037 910
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 265 857</b>	<b>1 037 910</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		149 318	45 003
Lønnskostnad	3, 2	771 429	671 792
Avskrivning på varige driftsmidler	4	10 089	10 089
Annen driftskostnad		277 130	288 560
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 207 966</b>	<b>1 015 444</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>57 891</b>	<b>22 466</b>
Annen rentekostnad		476	365
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>476</b>	<b>365</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-476</b>	<b>-365</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>57 415</b>	<b>22 101</b>
Skattekostnad		-1 505	11 569
<b>Årsresultat</b>		<b>58 920</b>	<b>10 532</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		58 920	10 533
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>58 920</b>	<b>10 533</b>



Organisasjonsnr: 999 051 766  
EIENDOM SERVICE VEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4	10 089	20 177
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>10 089</b>	<b>20 177</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 089</b>	<b>20 177</b>
--------------------------	--	---------------	---------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		60 610	300
Andre kortsiktige fordringer		26 943	44 805
<b>Sum fordringer</b>		<b>87 553</b>	<b>45 105</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		129 170	72 309
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>129 170</b>	<b>72 309</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>216 723</b>	<b>117 414</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>226 812</b>	<b>137 591</b>
----------------------	--	----------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (selskapskapital)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap		116 442	175 362
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-116 442</b>	<b>-175 362</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-16 442</b>	<b>-75 362</b>
------------------------	--	----------------	----------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	0	1 505
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>0</b>	<b>1 505</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>1 505</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	10 064	10 064
Skyldig offentlige avgifter	164 279	141 186
Annen kortsiktig gjeld	68 911	60 199
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>243 254</b>	<b>211 449</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>243 254</b>	<b>212 954</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>226 812</b>	<b>137 592</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 999 051 766  
EIENDOM SERVICE VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: \* FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler \* Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
3

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	612712.00	519483.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



	95803.00	82619.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57619.00	69209.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5296.00	481.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	771430.00	671792.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30266.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	30266.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20177.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10089.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10089.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

