



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 910 805
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ULLEVÅLSALLEEN 2 EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Sognsveien 9C
0450 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Krogsbøl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Leieinntekter | 2 | 9 399 152 | 9 962 915 |
| Sum inntekter | | 9 399 152 | 9 962 915 |
| | | | |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 4 | | |
| Annen driftskostnad | 3 | | |
| Driftsresultat | | 9 399 152 | 9 962 915 |
| | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 3 584 976 | 2 631 897 |
| Sum finanskostnader | | 3 584 976 | 2 631 897 |
| | | | |
| Netto finans | | -3 584 976 | -2 631 897 |
| | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 5 814 176 | 7 331 018 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 1 279 119 | 1 679 264 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 4 535 057 | 5 651 754 |
| | | | |
| Årsresultat | | 4 535 057 | 5 651 754 |
| | | | |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 4 535 057 | 5 651 754 |
| | | | |
| Totalresultat | | 4 535 057 | 5 651 754 |
| | | | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | | 4 128 408 |
| Annen egenkapital | | 4 535 057 | 1 523 346 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 4 535 057 | 5 651 754 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 5 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4, 6 | 146 167 958 | 85 270 398 |
| Sum varige driftsmidler | | 146 167 958 | 85 270 398 |
| Sum anleggsmidler | | 146 167 958 | 85 270 398 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum omløpsmidler | | 0 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 146 167 958 | 85 270 398 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 1 063 100 | 1 063 100 |
| Ikke registrert aksjekapital | 7 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 063 100 | 1 063 100 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 7 485 783 | 2 950 726 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 485 783 | 2 950 726 |
| Sum egenkapital | 8 | 8 548 883 | 4 013 826 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 1 430 272 | 151 153 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|--|-------------|--------------------|-------------------|
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 430 272 | 151 153 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 6 | 136 188 803 | 75 743 851 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 136 188 803 | 75 743 851 |
| Sum langsiktig gjeld | | 137 619 075 | 75 895 004 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 5 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | 6 | | 5 361 569 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 5 361 569 |
| Sum gjeld | | 137 619 075 | 81 256 573 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 146 167 958 | 85 270 398 |



Årsregnskap

2019

Ullevålsalleen 2
Eiendomsselskap AS

Org.nr.:988 910 805



| Resultatregnskap | | | |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Ullevålsalleen 2 Eiendomsselskap AS | | | |
| | Note | 2019 | 2018 |
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Leieinntekter | 2 | 9 399 152 | 9 962 915 |
| Sum driftsinntekter | | 9 399 152 | 9 962 915 |
| Driftsresultat | | | |
| | | 9 399 152 | 9 962 915 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 3 584 976 | 2 631 897 |
| Resultat av finansposter | | -3 584 976 | -2 631 897 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| | | 5 814 176 | 7 331 018 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 5 | 1 279 119 | 1 679 264 |
| Årsresultat | | 4 535 057 | 5 651 754 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt konsernbidrag | | 0 | 4 128 408 |
| Annen egenkapital | | 4 535 057 | 1 523 346 |
| Sum overføringer | | 4 535 057 | 5 651 754 |




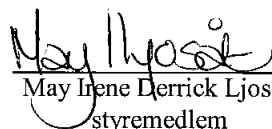
| Balanse | | | |
|---|-------------|---------------------------|--------------------------|
| Ullevålsalleen 2 Eiendomsselskap AS | | | |
| EIENDELER | Note | 2019 | 2018 |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 4, 6 | <u>146 167 958</u> | <u>85 270 398</u> |
| Sum varige driftsmidler | | <u>146 167 958</u> | <u>85 270 398</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum anleggsmidler | | <u>146 167 958</u> | <u>85 270 398</u> |
| SUM EIENDELER | | <u>146 167 958</u> | <u>85 270 398</u> |



| Balanse | | | |
|--|-------------|--------------------|-------------------|
| Ullevålsalleen 2 Eiendomsselskap AS | | | |
| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2019 | 2018 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7 | 1 063 100 | 1 063 100 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 063 100 | 1 063 100 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 7 485 783 | 2 950 726 |
| Sum opptjent egenkapital | | 7 485 783 | 2 950 726 |
| Sum egenkapital | 8 | 8 548 883 | 4 013 826 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 5 | 1 430 272 | 151 153 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 1 430 272 | 151 153 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til konsernselskap | 6 | 136 188 803 | 75 743 851 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 136 188 803 | 75 743 851 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til konsernselskap | 6 | 0 | 5 361 569 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 0 | 5 361 569 |
| Sum gjeld | | 137 619 075 | 81 256 573 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 146 167 958 | 85 270 398 |

Oslo, 28.02.2020
Styret i Ullevålsalleen 2 Eiendomsselskap AS


Helge Krogsbøl
styreleder


May Irene Derrick Ljosåk
styremedlem

Ullevålsalleen 2 Eiendomsselskap AS, orgnr. 988 910 805 Side 4



Noter 2019

Ullevålsalleen 2 Eiendomsselskap AS

Selskapet driver utleie av fast eiendom og holder til i Oslo.

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømoppstilling.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Boligeiendommer som anses å ha en åpenbar høyere verdi enn bokført er ikke avskrevet, jfr egen note om varige driftsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med standardssats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Noter 2019

Ullevålsalleen 2 Eiendomsselskap AS

Konsern

Selskapet er et datterselskap av Heimstaden AB konsernet. Konsernregnskap utarbeides av Heimstaden Bostad AB og utleveres ved henvendelse i Stensberggata 27 i Oslo.

Note 2 Leieinntekter

Utleie av selskapets eiendom skjer via Heimstaden AS som er et selskap i samme konsern gjennom en barehouse-avtale med Heimstaden AS.

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. .

Revisor

Revisjonshonorar er belastet Heimstaden AS og allokert ut som en del av internleien til selskapet i henhold til selskapets barehouse-avtale med Heimstaden AS.

Note 4 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|------------------------------------|------------------------|--------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.19 | 88 541 884 | 88 541 884 |
| + Tilgang kjøpte anleggsmidler | 60 897 559 | 60 897 559 |
| = Anskaffelseskost 31.12.19 | 149 439 444 | 149 439 444 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.19 | 3 271 486 | 3 271 486 |
| = Bokført verdi 31.12.19 | 146 167 958 | 146 167 958 |

Eiendommen er boligeiendom sentralt i Oslo. Det er ikke gjennomført regnskapsmessige avskrivninger på eiendommen dette regnskapsåret da det er vurdert at denne har en verdi som overstiger bokført verdi.



Noter 2019

Ullevålsalleen 2 Eiendomsselskap AS

Note 5 Skatt

| <u>Årets skattekostnad</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|--|------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 1 233 161 |
| Endring i utsatt skatt | 1 279 119 | 446 103 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 1 279 119 | 1 679 264 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 5 814 176 | 7 331 018 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | -6 607 208 | -1 969 449 |
| Avgitt konsernbidrag | 0 | -5 361 569 |
| Skattepliktig inntekt | -793 032 | 0 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 1 233 161 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | 0 | -1 233 161 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | <u>2019</u> | <u>2018</u> | <u>Endring</u> |
|-----------------------------------|------------------|----------------|-------------------|
| Varige driftsmidler | 7 294 267 | 687 059 | -6 607 208 |
| Sum | 7 294 267 | 687 059 | -6 607 208 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -793 032 | 0 | 793 032 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 6 501 235 | 687 059 | -5 814 176 |
| Utsatt skatt (22 %) | 1 430 272 | 151 153 | -1 279 119 |

**Noter 2019**

Ullevålsalleen 2 Eiendomsselskap AS

Note 6 Konsernmellomværende og pantheftelser

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

| Gjeld | 2019 | 2018 |
|---------------------|--------------------|-------------------|
| Årets konsernbidrag | 0 | 5 361 569 |
| Langsiktig gjeld | 136 188 803 | 75 743 851 |
| Sum gjeld | 136 188 803 | 81 105 420 |

Eiendommen er stillet som sikkerhet for felles konserngjeld.

Bokført verdi av eiendeler stillet som pant er bygninger kr 146 167 958,-.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ullevålsalleen 2 Eiendomsselskap AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|----------------|------------------|------------------|
| Ordinære aksjer | 100 000 | 10,63 | 1 063 100 |
| Sum | 100 000 | | 1 063 100 |

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| FREDENSBORG EIENDOMSSELSKAP AS | 100 000 | 100,0 | 100,0 |
| Totalt antall aksjer | 100 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 8 Egenkapitalendring

| | Aksjekapital | Annen Egenkapital | Sum |
|---------------------------|---------------------|--------------------------|------------------|
| Egenkapital 1.1. | 1 063 100 | 2 950 726 | 4 013 826 |
| Årets resultat | | 4 535 057 | 4 535 057 |
| Avsatt konsernbidrag | | 0 | 0 |
| Egenkapital 31.12. | 1 063 100 | 7 485 783 | 8 548 883 |

Forutsetningen om fortsatt drift er oppfylt og legges til grunn for årsregnskapet.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6, NO-0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, NO-0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ullevålsalleen 2 Eiendomsselskap AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ullevålsalleen 2 Eiendomsselskap AS som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legges ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 28. februar 2020
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anders Gøbel
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: PCY8E-ALYGH-X3XZ1-MKNGY-GVEHS-H6TWE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Gøbel

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-1443395

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-02-28 14:55:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: PCY8E-ALYGH-X3XZ1-MKNGY-GVEHS-H6TWE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>