



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 180 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AHD AS  
Forretningsadresse: Sarpsborgveien 595  
1894 RAKKESTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Olaussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		629 147	798 980
<b>Sum inntekter</b>		<b>629 147</b>	<b>798 980</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 281	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		88 147	
Annen driftskostnad		546 444	341 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>636 872</b>	<b>341 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 724</b>	<b>457 921</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			6 457 180
Annen renteinntekt		329	
Annen finansinntekt		5 113 313	12 187
<b>Sum finansinntekter</b>	2	<b>5 113 642</b>	<b>6 469 367</b>
Annen rentekostnad		2 925	143 412
Annen finanskostnad		4 953	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 878</b>	<b>143 412</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 105 764</b>	<b>6 325 955</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 098 039</b>	<b>6 783 876</b>
Skattekostnad		21 719	71 873
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 076 320</b>	<b>6 712 003</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 076 320</b>	<b>6 712 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		5 076 320	6 712 003
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 076 320</b>	<b>6 712 003</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	10 947 195	10 947 195
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		864 585	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 811 780</b>	<b>10 947 195</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	627 375	708 750
Investeringer i aksjer og andeler		405 546	96 150
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 032 921</b>	<b>804 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 844 701</b>	<b>11 752 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	272 905	-2 981 663
Konsernfordringer			6 457 180
<b>Sum fordringer</b>		<b>272 905</b>	<b>3 475 517</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		136 374	
<b>Sum investeringer</b>		<b>136 374</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 700 554	450 261
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 700 554</b>	<b>450 261</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 109 833</b>	<b>3 925 777</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 954 533</b>	<b>15 677 872</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 854 626	13 778 306
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 854 626</b>	<b>13 778 306</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 884 626</b>	<b>13 808 306</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		48 335	33 209
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>48 335</b>	<b>33 209</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 733 685
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>1 733 685</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>48 335</b>	<b>1 766 894</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		12 698	3 170
Betalbar skatt		6 593	81 427
Skyldige offentlige avgifter		2 281	
Annen kortsiktig gjeld			18 074
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 572</b>	<b>102 671</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>69 907</b>	<b>1 869 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 954 533</b>	<b>15 677 872</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 637950

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 180 182  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AHD AS  
Forretningsadresse: Sarpsborgveien 595  
1894 RAKKESTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Olaussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 180 182  
AHD AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		629 147	798 980
<b>Sum inntekter</b>		<b>629 147</b>	<b>798 980</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	2 281	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler		88 147	
Annen driftskostnad		546 444	341 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>636 872</b>	<b>341 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-7 724</b>	<b>457 921</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			6 457 180
Annen renteinntekt		329	
Annen finansinntekt		5 113 313	12 187
<b>Sum finansinntekter</b>	2	<b>5 113 642</b>	<b>6 469 367</b>
Annen rentekostnad		2 925	143 412
Annen finanskostnad		4 953	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 878</b>	<b>143 412</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 105 764</b>	<b>6 325 955</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad		5 098 039	6 783 876
Skattekostnad		21 719	71 873
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 076 320</b>	<b>6 712 003</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 076 320</b>	<b>6 712 003</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		5 076 320	6 712 003
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 076 320</b>	<b>6 712 003</b>



Organisasjonsnr: 912 180 182  
AHD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	3	10 947 195	10 947 195
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
		864 585	
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>11 811 780</b>	<b>10 947 195</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap			
	2	627 375	708 750
Investeringer i aksjer og andeler			
		405 546	96 150
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>1 032 921</b>	<b>804 900</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>12 844 701</b>	<b>11 752 095</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			
	4	272 905	-2 981 663
Konsernfordringer			
			6 457 180
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>272 905</b>	<b>3 475 517</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
		136 374	
<b>Sum investeringer</b>			
		<b>136 374</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		5 700 554	450 261
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>5 700 554</b>	<b>450 261</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>6 109 833</b>	<b>3 925 777</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>18 954 533</b>	<b>15 677 872</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	18 854 626	13 778 306
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>18 854 626</b>	<b>13 778 306</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>18 884 626</b>	<b>13 808 306</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	48 335	33 209
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>48 335</b>	<b>33 209</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 733 685
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 733 685</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>48 335</b>	<b>1 766 894</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	12 698	3 170
Betalbar skatt	6 593	81 427
Skyldige offentlige avgifter	2 281	
Annen kortsiktig gjeld		18 074
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>21 572</b>	<b>102 671</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>69 907</b>	<b>1 869 565</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>18 954 533</b>	<b>15 677 872</b>



Organisasjonsnr: 912 180 182  
AHD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
1

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2281.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2281.00	

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note  
3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10947195.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	952732.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11899927.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-88147.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11811780.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	88147.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:

Medlemmer av:



<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	59781.00	

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**  
Løpende mellomregningskonto.

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022

### AHD AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

#### Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Arbeidsgiveravgift	2 281	
<b>Sum</b>	<b>2 281</b>	



**Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.**



Selskapet har i 2022 solgt 50% av aksjene i Rørtec AS. Etter salget eier selskapet 50% av aksjene i dette selskapet.

## Note 3 - Anleggsmidler

### Boligeiendommer

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	10 947 195
Tilgang i året	952 732
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>11 899 927</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	(88 147)
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>11 811 780</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	88 147

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

	Styremedlemmer
Samlet lån	59 781
Samlet sikkerhetsstillelse	
Rentesats	%
Hovedvilkår	
Tilbakebetalte beløp	
Avskrevne beløp	
Frafalte beløp	

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Løpende mellomregningskonto.

## Note 5 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.



## RevisorTeam

www.revisor-team.no

Statsautoriserte  
revisorer  
Rolf-Ove Dahl  
Jim Olausen  
Per Olausen

Walkersgate 10B  
1771 HALDEN  
Telefon: 69 17 67 05  
halden@revisor-team.no

Til generalforsamlingen i AHD AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert selskapet AHD AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5.076.320. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening

RevisorTeam DA

Organisasjons- og revisornr.: NO 982 824 133 MVA – Bankgironr. 1105 12 19777



For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Halden, 13.06.2023

**Revisor Team DA**

---

Jim Olaussen

Statsautorisert revisor