



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 031 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE JONNY JORDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furubakken 15
3579 TORPO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunvor K. Hodnungseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		267 990	323 685
Annen driftsinntekt		1 933 411	1 912 032
Sum inntekter		2 201 400	2 235 717
Kostnader			
Varekostnad			7 337
Lønnskostnad	1	819 090	810 238
Avskrivning på varige driftsmidler	2	490 217	505 404
Annen driftskostnad		395 398	773 473
Sum kostnader		1 704 706	2 096 452
Driftsresultat		496 694	139 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 120
Sum finansinntekter			2 120
Annen rentekostnad		307	340
Sum finanskostnader		307	340
Netto finans		-307	1 780
Ordinært resultat før skattekostnad		496 387	141 045
Skattekostnad på ordinært resultat		109 204	31 098
Ordinært resultat etter skattekostnad		387 183	109 947
Årsresultat		387 183	109 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		387 183	109 947
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		387 183	109 947
Sum overføringer og disponeringer		387 183	109 947



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	9 363 623	6 691 217
Maskiner og anlegg	2	80 613	103 620
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	272 034	452 407
Sum varige driftsmidler		9 716 270	7 247 244
Sum anleggsmidler		9 716 270	7 247 244
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 126	189 092
Andre fordringer		436 191	99 894
Sum fordringer		458 317	288 986
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 138 655	1 355 776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 138 655	1 355 776
Sum omløpsmidler		1 596 972	1 644 762
SUM EIENDELER		11 313 242	8 892 006
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 699 520	2 699 520
Overkurs		9 842	9 842
Annen innskutt egenkapital		3 600 000	3 600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		6 309 362	6 309 362
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 764 947	1 377 763
Sum opptjent egenkapital		1 764 947	1 377 763
Sum egenkapital		8 074 309	7 687 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		12 028	36 114
Sum avsetninger for forpliktelser		12 028	36 114
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 490 873	837 616
Sum annen langsiktig gjeld		2 490 873	837 616
Sum langsiktig gjeld		2 502 901	873 730
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		440 434	21 546
Betalbar skatt		133 291	67 871
Skyldig offentlige avgifter		40 423	127 965
Annen kortsiktig gjeld		121 885	113 768
Sum kortsiktig gjeld		736 033	331 150
Sum gjeld		3 238 933	1 204 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 313 242	8 892 006



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 513017

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 031 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLE JONNY JORDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Furubakken 15
3579 TORPO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunvor K. Hodnungseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 031 182
OLE JONNY JORDE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		267 990	323 685
Annen driftsinntekt		1 933 411	1 912 032
Sum inntekter		2 201 400	2 235 717
Kostnader			
Varekostnad			7 337
Lønnskostnad	1	819 090	810 238
Avskrivning på varige driftsmidler	2	490 217	505 404
Annen driftskostnad		395 398	773 473
Sum kostnader		1 704 706	2 096 452
Driftsresultat		496 694	139 265
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 120
Sum finansinntekter			2 120
Annen rentekostnad		307	340
Sum finanskostnader		307	340
Netto finans		-307	1 780
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		109 204	31 098
Ordinært resultat etter skattekostnad		387 183	109 947
Årsresultat		387 183	109 947
Årsresultat etter minoritetsinteresser		387 183	109 947
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		387 183	109 947
Sum overføringer og disponeringer		387 183	109 947



Organisasjonsnr: 889 031 182
OLE JONNY JORDE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	9 363 623	6 691 217
Maskiner og anlegg	2	80 613	103 620
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	272 034	452 407
Sum varige driftsmidler		9 716 270	7 247 244

Sum anleggsmidler		9 716 270	7 247 244
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		22 126	189 092
Andre fordringer		436 191	99 894
Sum fordringer		458 317	288 986

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 138 655	1 355 776
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 138 655	1 355 776

Sum omløpsmidler		1 596 972	1 644 762
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		11 313 242	8 892 006
----------------------	--	-------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		2 699 520	2 699 520
Overkurs		9 842	9 842
Annen innskutt egenkapital		3 600 000	3 600 000
Sum innskutt egenkapital		6 309 362	6 309 362

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 764 947	1 377 763
Sum opptjent egenkapital		1 764 947	1 377 763

Sum egenkapital		8 074 309	7 687 125
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	12 028	36 114
Sum avsetninger for forpliktelseser	12 028	36 114
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld 4	2 490 873	837 616
Sum annen langsiktig gjeld	2 490 873	837 616
Sum langsiktig gjeld	2 502 901	873 730
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	440 434	21 546
Betalbar skatt	133 291	67 871
Skyldig offentlige avgifter	40 423	127 965
Annen kortsiktig gjeld	121 885	113 768
Sum kortsiktig gjeld	736 033	331 150
Sum gjeld	3 238 933	1 204 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	11 313 242	8 892 006



Organisasjonsnr: 889 031 182
OLE JONNY JORDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Ole Jonny Jorde Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Anleggsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag av bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Ole Jonny Jorde Eiendom AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser til daglig leder mv.

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	685 800	685 800
Arbeidsgiveravgift	78 481	70 538
Pensjonskostnader	43 268	43 653
Andre lønnsrelaterte ytelser	11 541	10 247
Totalt	819 090	810 238

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	11 248 087	227 992	726 113	12 202 193
+ Tilgang	3 066 775	0	19 000	3 085 775
- Avgang	0	0	238 176	238 176
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 314 862	227 992	506 937	15 049 792
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 556 870	124 372	273 707	4 954 949
+ Ordinære avskrivninger	394 369	23 007	72 841	490 217
- Tilbakeført avskrivning	0	0	111 645	111 645
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	4 951 239	147 379	234 903	5 333 522
Balanseført verdi pr 31/12	9 363 623	80 613	272 034	9 716 270
Prosentstørrelse for ord. avskr.	2-10	10-20	10-20	



Ole Jonny Jorde Eiendom AS

Noter 2021

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

G.nr. 26 og B.nr. 200 i Gol kommune er hjemlet på Ole Jonny Jorde.
Urådighetserklæring er tinglyst 06.02.2006.

Note 4 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	2 490 873	837 616
Sum gjeld	2 490 873	837 616



Ole Jonny Jorde Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		267 990	323 685
Annen driftsinntekt		1 933 411	1 912 032
Sum driftsinntekter		2 201 400	2 235 717
Driftskostnader			
Varekostnad		0	7 337
Lønnskostnad	1	819 090	810 238
Avskrivning på varige driftsmidler	2	490 217	505 404
Annen driftskostnad		395 398	773 473
Sum driftskostnader		1 704 706	2 096 452
DRIFTSRESULTAT		496 694	139 265
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	2 120
Sum finansinntekter		0	2 120
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		307	340
Sum finanskostnader		307	340
NETTO FINANSPOSTER		(307)	1 780
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		496 387	141 045
Skattekostnad på ordinært resultat		109 204	31 098
ORDINÆRT RESULTAT		387 183	109 947
ÅRSRESULTAT		387 183	109 947
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		387 183	109 947
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		387 183	109 947



Ole Jonny Jorde Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,3	9 363 623	6 691 217
Maskiner og anlegg	2	80 613	103 620
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	272 034	452 407
Sum varige driftsmidler		9 716 270	7 247 244
SUM ANLEGGSMIDLER		9 716 270	7 247 244
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		22 126	189 092
Andre fordringer		436 191	99 894
Sum fordringer		458 317	288 986
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 138 655	1 355 776
SUM OMLØPSMIDLER		1 596 972	1 644 762
SUM EIENDELER		11 313 242	8 892 006



Ole Jonny Jorde Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 699 520	2 699 520
Overkurs		9 842	9 842
Annen innskutt egenkapital		3 600 000	3 600 000
Sum innskutt egenkapital		6 309 362	6 309 362
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 764 947	1 377 763
Sum opptjent egenkapital		1 764 947	1 377 763
SUM EGENKAPITAL		8 074 309	7 687 125
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		12 028	36 114
Sum avsetning for forpliktelser		12 028	36 114
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	2 490 873	837 616
Sum annen langsiktig gjeld		2 490 873	837 616
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 502 901	873 730
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		440 434	21 546
Betalbar skatt		133 291	67 871
Skyldig offentlige avgifter		40 423	127 965
Annen kortsiktig gjeld		121 885	113 769
SUM KORTSIKTIG GJELD		736 033	331 150
SUM GJELD		3 238 933	1 204 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 313 242	8 892 006

Torpo, 15.03.22

Ole Jonny Jorde
Styreformann

Årsregnskap for Ole Jonny Jorde Eiendom AS

Organisasjonsnr. 889031182



Årsregnskap 2021 for

Ole Jonny Jorde Eiendom AS

Org.nr. 889031182

SpareBank 
REGNSKAPSHUSET

Org.nr. 980289648