



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 592 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOTDAL AS
Forretningsadresse: Hulda Garborgs veg 2
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reier Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		435 700	427 200
Annen driftsinntekt	6	192 000	192 000
Sum inntekter		627 700	619 200
Kostnader			
Varekostnad			24 237
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	117 799	117 830
Annen driftskostnad		300 166	111 592
Sum kostnader		417 965	253 658
Driftsresultat		209 735	365 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 586	
Annen finansinntekt		77 124	32 841
Sum finansinntekter		78 710	32 841
Annan rentekostnad		44 939	151
Sum finanskostnader		44 939	151
Netto finans		33 771	32 690
Ordinært resultat før skattekostnad		243 506	398 232
Skattekostnad på resultat		53 588	87 612
Ordinært resultat etter skattekostnad		189 918	310 620
Årsresultat		189 918	310 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		189 918	310 620
Totalresultat		189 918	310 620
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		100 000	200 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgjevne konsernbidrag		86 816	
Avsatt til annen egenkapital		3 102	110 620
Sum overføringer og disponeringar		189 918	310 620



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 568 810	3 684 039
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		95 373	97 943
Sum varige driftsmiddel	3	3 664 183	3 781 982
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	6	475 508	475 508
Lån til føretak i same konsern	6	3 131 996	1 308 204
Investeringar i tilknytt selskap	6	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmiddel		4 107 504	2 283 712
Sum anleggsmiddel		7 771 687	6 065 694
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		39 228	53 185
Konsernkrav	6	-136 000	113 554
Sum krav		-96 773	166 738
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		624 414	712 592
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		624 414	712 592
Sum omløpsmiddel		527 641	879 330
SUM EIGEDELAR		8 299 329	6 945 024

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskoten egenkapital		100 000	100 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		6 054 300	6 051 198
Sum opptent egenkapital		6 054 300	6 051 198
Sum egenkapital	5	6 154 300	6 151 198
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2	186 407	194 619
Sum avsetjingar for plikter		186 407	194 619
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 500 000	
Sum anna langsiktig gjeld		1 500 000	
Sum langsiktig gjeld		1 686 407	194 619
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 187	38 595
Betalbar skatt	2	37 313	95 492
Skyldig offentlige avgifter		7 660	7 768
Utbytte		100 000	200 000
Kortsiktig konserngjeld		111 303	249 554
Annen kortsiktig gjeld		165 159	7 798
Sum kortsiktig gjeld		458 622	599 207
Sum gjeld		2 145 029	793 826
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 299 329	6 945 024



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 368314

Enheten

Organisasjonsnummer: 971 592 133
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NOTDAL AS
Forretningsadresse: Hulda Garborgs veg 2
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reier Carlsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 971 592 133
NOTDAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		435 700	427 200
Annen driftsinntekt	6	192 000	192 000
Sum inntekter		627 700	619 200
Kostnader			
Varekostnad			24 237
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	117 799	117 830
Annen driftskostnad		300 166	111 592
Sum kostnader		417 965	253 658
Driftsresultat		209 735	365 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 586	
Annen finansinntekt		77 124	32 841
Sum finansinntekter		78 710	32 841
Annan rentekostnad		44 939	151
Sum finanskostnader		44 939	151
Netto finans		33 771	32 690
Ordinært resultat før skattekostnad		243 506	398 232
Skattekostnad på resultat		53 588	87 612
Ordinært resultat etter skattekostnad		189 918	310 620
Årsresultat		189 918	310 620
Årsresultat etter minoritetsinteresser		189 918	310 620
Totalresultat		189 918	310 620
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		100 000	200 000
Avgjevne konsernbidrag		86 816	
Avsatt til annen egenkapital		3 102	110 620
Sum overføringer og disponeringar		189 918	310 620



Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskoten egenkapital		100 000	100 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		6 054 300	6 051 198
Sum opptent egenkapital		6 054 300	6 051 198
Sum egenkapital	5	6 154 300	6 151 198
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	2	186 407	194 619
Sum avsetjinger for plikter		186 407	194 619
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		1 500 000	
Sum anna langsiktig gjeld		1 500 000	
Sum langsiktig gjeld		1 686 407	194 619
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 187	38 595
Betalbar skatt	2	37 313	95 492
Skyldig offentlige avgifter		7 660	7 768
Utbytte		100 000	200 000
Kortsiktig konserngjeld		111 303	249 554
Annen kortsiktig gjeld		165 159	7 798
Sum kortsiktig gjeld		458 622	599 207
Sum gjeld		2 145 029	793 826
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		8 299 329	6 945 024



Organisasjonsnr: 971 592 133
NOTDAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillinger</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	--------------------------------	-------------------------



Årsregnskap for 2022

Notdal AS

Hulda Garborgsveg 2, 4344 Bryne
Org.nr. 971 592 133

Innhold:

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: H0CUC-3Q1TMU-U0VPHY-DS8ES-433Q2-CU04A

Utarbeidet av: **Dataplan** Stokkamyrveien 18, 4313 Sandnes



Resultatregnskap			
Notdal AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		435 700	427 200
Annen driftsinntekt	6	192 000	192 000
Sum driftsinntekter		627 700	619 200
Varekostnad		0	24 237
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	117 799	117 830
Annen driftskostnad		300 166	111 592
Sum driftskostnader		417 965	253 658
Driftsresultat		209 735	365 542
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 586	0
Annen finansinntekt		77 124	32 841
Annen rentekostnad		44 939	151
Resultat av finansposter		33 771	32 690
Resultat før skattekostnad		243 506	398 232
Skattekostnad på resultat		53 588	87 612
Resultat		189 918	310 620
Årsresultat		189 918	310 620
Overføringer			
Avsatt til utbytte		100 000	200 000
Avsatt konsernbidrag		86 816	0
Avsatt til annen egenkapital		3 102	110 620
Sum overføringer		189 918	310 620
Notdal AS			Side 1



Balanse			
Notdal AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 568 810	3 684 039
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		95 373	97 943
Sum varige driftsmidler	3	3 664 183	3 781 982
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	6	475 508	475 508
Lån til foretak i samme konsern	6	3 131 996	1 308 204
Investeringer i tilknyttet selskap	6	500 000	500 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 107 504	2 283 712
Sum anleggsmidler		7 771 687	6 065 694
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		39 228	53 185
Konsernfordringer	6	-136 000	113 554
Sum fordringer		-96 773	166 738
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		624 414	712 592
Sum omløpsmidler		527 641	879 330
Sum eiendeler		8 299 329	6 945 024
Notdal AS			Side 1

Penneo Dokumentnøkkel: H0CUC-3Q1TMU-U0VPHY-DS8ES-433Q2-CU04A



Balanse			
Notdal AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 054 300	6 051 198
Sum opptjent egenkapital		6 054 300	6 051 198
Sum egenkapital	5	6 154 300	6 151 198
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	186 407	194 619
Sum avsetning for forpliktelser		186 407	194 619
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 187	38 595
Betalbar skatt	2	37 313	95 492
Skyldig offentlige avgifter		7 660	7 768
Utbytte		100 000	200 000
Konserngjeld		111 303	249 554
Annen kortsiktig gjeld		165 159	7 798
Sum kortsiktig gjeld		458 622	599 207
Sum gjeld		2 145 029	793 826
Sum egenkapital og gjeld		8 299 329	6 945 024
Styret i Notdal AS			
_____ Reier Carlsen styreleder			
Notdal AS			Side 2

Perneo Dokumentnøkkel: HOCUC-3Q1TMU-UOVHY-DS8ES-433Q2-CU04A



Noter 2021

Notdal AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Ved salg av varer er dette leveringstidspunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke betalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder i 2022.

Note 2 Skatt

	Dette år	Forrige år
Betalbar skatt, balanse	37 313	95 492
Utsatt skattefordel, balanse	186 407	194 619

Årets skattekostnad fordeler seg på	Dette år	Forrige år
Betalbar skatt	37 313	95 492
Endring i utsatt skatt	-8 211	-7 880
Effekt av konsernbidrag på skattekostnad	24 487	
Sum skattekostnad	53 589	87 612

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	243 506	398 232
Permanente forskjeller	78	-
Avgitt konsernbidrag	-111 303	
Endring i midlertidige forskjeller	37 324	35 820
Årets skattegrunnlag	169 605	434 052

Oversikt over midlertidige forskjeller

	Dette år	Forrige år	Endring
Driftsmidler	715 516	725 723	10 207
Gevinst- og tapskonto	108 464	135 581	27 117
Fordringer	23 327	23 327	0
Grunnlag for beregning utsatt skattefordel	847 307	884 631	37 324
			0
Utsatt skattefordel	-186 408	-194 619	-8 211

Prosentatsatt brukt	22 %	22 %
---------------------	------	------

Note 3 Varige driftsmidler

Type anleggsmiddel	Tomter, bygninger	Driftsløsøre, inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 578 236	112 699	5 690 935



Noter 2021			
Notdal AS			
Tilgang	-	-	-
Avgang	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	5 578 236	112 699	5 690 935
Akkumulerte avskrivninger 1.1	-1 894 197	-14 755	-1 908 952
Årets avskrivninger	-115 229	-2 570	-117 799
Balanseført verdi pr. 31.12.	3 568 810	95 373	3 664 183
Avskrivningssats	1-2%	20 %	
Avskrivningsmetode	lineær	lineær	

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	500	200	100 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Reier Carlsen	100 000	100,00 %
Totalt antall aksjer	100 000	100,00 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	6 051 198	6 151 198
Årets resultat		189 918	189 918
Avsatt konsernbidrag		-86 816	-86 816
Utbytte		-100 000	-100 000
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	6 341 116	6 154 300

Note 6 Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- og stemmeandel	Egenkapital 31.12.2022	Resultat 2022	Bokført verdi 31.12.2022
ARC Arkitektur AS	Bryne	100 %	1 065 594	-118 672	475 508
Smieparken AS	Bryne	50 %	2 757 227	-585 303	500 000

Bokført verdi av aksjer i ARC Arkitektur AS består av kostpris for aksjene kr 100 000,-, og netto konsernbidrag gitt i 2016, 2018 og 2019 på til sammen kr 375 508,-, totalt kr 475 508,-.

Gjeld mot datterselskap utgjør kr 136 000,-

Selskapet har mottatt kr 192 000,- i leieinntekter fra datterselskapet i 2022 (samme som i 2021).

Notdal AS stiftet i 2019 selskapet Smieparken AS sammen med Inverto AS. Selskapet skal erverve, drive og utvikle eiendom på Bryne. I forbindelse med stiftelsen ga Notdal AS aksjonærlån. Lånet renteberegnes med 3%.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Reier Carlsen

Styreleder

På vegne av: Notdal AS

Serienummer: 9578-5994-4-463396

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-04-21 11:52:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H0CUC-3Q1TMU-U0VHY-DS8ES-433Q2-CU04A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>