



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 624 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMELTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 12
8517 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Ulriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		47 800	
Sum inntekter		47 800	
Kostnader			
Lønnskostnad	3	3 097	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	38 000	
Annen driftskostnad		322 267	
Sum kostnader		363 364	
Driftsresultat		-315 564	
Annen rentekostnad		60 853	
Sum finanskostnader		60 853	
Netto finans		-60 853	
Ordinært resultat før skattekostnad		-376 418	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-82 812	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-293 606	0
Årsresultat	2	-293 606	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-293 606	
Totalresultat		-293 606	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-293 606	
Sum overføringer og disponeringer		-293 606	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	82 812	
Sum immaterielle eiendeler		82 812	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 764 000	
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	125 000	
Sum varige driftsmidler	4	2 889 000	
Sum anleggsmidler		2 971 812	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		9 862	
Andre kortsiktige fordringer		115 025	
Konsernfordringer		7 949	
Sum fordringer		132 835	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 846	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 846	
Sum omløpsmidler		153 681	0
SUM EIENDELER		3 125 493	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	300 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		294 430	
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		293 606	
Sum opptjent egenkapital		-293 606	
Sum egenkapital	2	824	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 443 687	
Sum annen langsiktig gjeld		2 443 687	
Sum langsiktig gjeld		2 443 687	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 894	
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld		561 088	
Sum kortsiktig gjeld		680 982	
Sum gjeld		3 124 669	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 125 493	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 762890

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 624 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMELTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Teknologiveien 12
8517 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Ulriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 624 725
SMELTER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		47 800	
Sum inntekter		47 800	
Kostnader			
Lønnskostnad	3	3 097	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	38 000	
Annen driftskostnad		322 267	
Sum kostnader		363 364	
Driftsresultat		-315 564	
Annen rentekostnad		60 853	
Sum finanskostnader		60 853	
Netto finans		-60 853	
Ordinært resultat før skattekostnad		-376 418	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-82 812	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-293 606	0
Årsresultat	2	-293 606	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-293 606	
Totalresultat		-293 606	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-293 606	
Sum overføringer og disponeringer		-293 606	



Organisasjonsnr: 926 624 725
SMELTER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	82 812	
Sum immaterielle eiendeler		82 812	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 764 000	
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	125 000	
Sum varige driftsmidler	4	2 889 000	

Sum anleggsmidler		2 971 812	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		9 862	
Andre kortsiktige fordringer		115 025	
Konsernfordringer		7 949	
Sum fordringer		132 835	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		20 846	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 846	

Sum omløpsmidler		153 681	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		3 125 493	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	300 000	
Beholdning av egne aksjer	1		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		294 430	



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		293 606	
Sum opptjent egenkapital		-293 606	
Sum egenkapital	2	824	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		2 443 687	
Sum annen langsiktig gjeld		2 443 687	
Sum langsiktig gjeld		2 443 687	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 894	
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld		561 088	
Sum kortsiktig gjeld		680 982	
Sum gjeld		3 124 669	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 125 493	0



Organisasjonsnr: 926 624 725
SMELTER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



ÅRSREGNSKAP

2021

Smelter Eiendom AS

ORG.NR. 926 624 725

**INNHold:
RESULTATREGNSKAP
BALANSE
NOTER**



Resultatregnskap			
Smelter Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		47 800	0
Sum driftsinntekter		47 800	0
Lønnskostnad	3	3 097	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	38 000	0
Annen driftskostnad		322 267	0
Sum driftskostnader		363 364	0
Driftsresultat		-315 564	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		60 853	0
Resultat av finansposter		-60 853	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-376 418	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-82 812	0
Ordinært resultat		-293 606	0
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	2	-293 606	0
Overføringer			
Overført til udekket tap		293 606	0
Sum overføringer		-293 606	0



Balanse			
Smelter Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	82 812	0
Sum immaterielle eiendeler		82 812	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 764 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	125 000	0
Sum varige driftsmidler	4	2 889 000	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		2 971 812	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		9 862	0
Andre kortsiktige fordringer		115 025	0
Konsernfordringer		7 949	0
Sum fordringer		132 835	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		20 846	0
Sum omløpsmidler		153 681	0
Sum eiendeler		3 125 493	0
Smelter Eiendom AS		Side 3	



Balanse			
Smelter Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	300 000	0
Annen innskutt egenkapital		-5 570	0
Sum innskutt egenkapital		294 430	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-293 606	0
Sum opptjent egenkapital		-293 606	0
Sum egenkapital	2	824	0
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 443 687	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 443 687	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 894	0
Konserngjeld		561 088	0
Sum kortsiktig gjeld		680 982	0
Sum gjeld		3 124 669	0
Sum egenkapital og gjeld		3 125 493	0
Narvik den, 30.06.2022 Styret i Smelter Eiendom AS			
<hr/> Richard Ulriksen styreleder			
Smelter Eiendom AS		Side 4	



Noter til regnskapet for 2021

SMELTER EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Noter til regnskapet for 2021**

SMELTER EIENDOM AS

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Smelter Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	10,0	300 000
Sum	30 000		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Smelter AS	30 000	100,0	100,0

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	0	0	0	0	0
Innbetalt aksjekapital	300 000		-5 570		294 430
Årets resultat				-293 606	-293 606
Pr 31.12.2021	300 000	0	-5 570	-293 606	824

Note 3 Lønnskostnader

Smelter Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisor

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 777 000	150 000	2 927 000
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 777 000	150 000	2 927 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	13 000	25 000	38 000
= Bokført verdi 31.12.21	2 764 000	125 000	2 889 000
Årets ordinære avskrivninger	13 000	25 000	38 000
Økonomisk levetid	100 år	5 år	

**Noter til regnskapet for 2021**

SMELTER EIENDOM AS

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-82 812	0
Skattekostnad ordinært resultat	-82 812	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-376 418	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 000	0
Skattepliktig inntekt	-368 418	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-8 000	0	8 000
Sum	-8 000	0	8 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-368 418	0	368 418
Grunnlag for utsatt skattefordel	-376 418	0	376 418
Utsatt skattefordel (22 %)	-82 812	0	82 812