



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 361 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORTUM FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Askekroken 11
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thanh Thi Fleischer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 12 | 49 425 926 | 29 283 804 |
| Sum inntekter | | 49 425 926 | 29 283 804 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 11 | 4 944 258 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 2 889 992 | 1 287 186 |
| Annen driftskostnad | 8 | 43 256 926 | 28 177 733 |
| Sum kostnader | | 51 091 176 | 29 464 919 |
| Driftsresultat | | -1 665 250 | -181 115 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 12 | 349 345 796 | 152 390 455 |
| Annen finansinntekt | 12 | 716 585 | 5 746 558 |
| Sum finansinntekter | | 350 062 381 | 158 137 013 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | 10 | 0 | 79 989 725 |
| Annen finanskostnad | 12 | 22 002 058 | 18 174 |
| Sum finanskostnader | | 22 002 058 | 80 007 899 |
| Netto finans | | 328 060 323 | 78 129 114 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 326 395 073 | 77 947 999 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -5 278 575 | 34 682 276 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 331 673 648 | 43 265 723 |
| Årsresultat | | 331 673 648 | 43 265 723 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 2 | | 5 322 248 447 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 2 | 331 673 649 | -5 278 982 723 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 331 673 649 | 43 265 724 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|------|----------------------|----------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Andre immaterielle eiendeler | 3 | 2 205 546 | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 8 710 081 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 10 915 627 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner, inventar og lignende | 3 | 4 817 377 | 10 986 391 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 817 377 | 10 986 391 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 10 | 367 769 000 | 5 944 681 382 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 10 | 1 937 484 | 2 980 282 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 369 706 484 | 5 947 661 664 |
| Sum anleggsmidler | | 385 439 488 | 5 958 648 055 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 751 125 | 613 879 |
| Konsernfordringer | 5 | 1 017 614 559 | 435 045 535 |
| Sum fordringer | | 1 018 365 684 | 435 659 414 |
| Sum omløpsmidler | | 1 018 365 684 | 435 659 414 |
| SUM EIENDELER | | 1 403 805 172 | 6 394 307 469 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 2,6 | 757 757 000 | 757 757 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|----------------------|----------------------|
| Overkurs | 2 | 104 977 480 | 104 977 480 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | 159 708 218 | 159 708 218 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 022 442 698 | 1 022 442 698 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 329 309 134 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 329 309 134 | |
| Sum egenkapital | | 1 351 751 832 | 1 022 442 698 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 11 | 17 568 891 | |
| Utsatt skatt | 7 | | 202 946 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 17 568 891 | 202 946 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 17 568 891 | 202 946 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 199 079 | 1 565 463 |
| Betalbar skatt | 7 | 2 967 538 | 33 684 423 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 57 467 | |
| Utbytte | 2,5 | | 5 322 248 447 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 2 207 776 | 4 846 859 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 29 052 591 | 9 316 634 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 34 484 451 | 5 371 661 826 |
| Sum gjeld | | 52 053 342 | 5 371 864 772 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 403 805 174 | 6 394 307 470 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 735004

Enheten

Organisasjonsnummer: 885 361 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FORTUM FORVALTNING AS
Forretningsadresse: Askekroken 11
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thanh Thi Fleischer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 885 361 102
FORTUM FORVALTNING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | 12 | 49 425 926 | 29 283 804 |
| Sum inntekter | | 49 425 926 | 29 283 804 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 11 | 4 944 258 | 0 |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 2 889 992 | 1 287 186 |
| Annen driftskostnad | 8 | 43 256 926 | 28 177 733 |
| Sum kostnader | | 51 091 176 | 29 464 919 |
| Driftsresultat | | -1 665 250 | -181 115 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap | 12 | 349 345 796 | 152 390 455 |
| Annen finansinntekt | 12 | 716 585 | 5 746 558 |
| Sum finansinntekter | | 350 062 381 | 158 137 013 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | 10 | 0 | 79 989 725 |
| Annen finanskostnad | 12 | 22 002 058 | 18 174 |
| Sum finanskostnader | | 22 002 058 | 80 007 899 |
| Netto finans | | 328 060 323 | 78 129 114 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 326 395 073 | 77 947 999 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -5 278 575 | 34 682 276 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 331 673 648 | 43 265 723 |
| Årsresultat | | 331 673 648 | 43 265 723 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | 2 | | 5 322 248 447 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 2 | 331 673 649 | -5 278 982 723 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 331 673 649 | 43 265 724 |



Organisasjonsnr: 885 361 102
FORTUM FORVALTNING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|--|
| Andre immaterielle eiendeler | 3 | 2 205 546 | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 8 710 081 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 10 915 627 | |

Varige driftsmidler

| | | | |
|--------------------------------|---|------------------|-------------------|
| Maskiner, inventar og lignende | 3 | 4 817 377 | 10 986 391 |
| Sum varige driftsmidler | | 4 817 377 | 10 986 391 |

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|--------------------------------------|----|--------------------|----------------------|
| Investerings i datterselskap | 10 | 367 769 000 | 5 944 681 382 |
| Investerings i aksjer og andeler | 10 | 1 937 484 | 2 980 282 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 369 706 484 | 5 947 661 664 |

| | | | |
|--------------------------|--|--------------------|----------------------|
| Sum anleggsmidler | | 385 439 488 | 5 958 648 055 |
|--------------------------|--|--------------------|----------------------|

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|-----------------------|---|----------------------|--------------------|
| Andre fordringer | | 751 125 | 613 879 |
| Konsernfordringer | 5 | 1 017 614 559 | 435 045 535 |
| Sum fordringer | | 1 018 365 684 | 435 659 414 |

| | | | |
|-------------------------|--|----------------------|--------------------|
| Sum omløpsmidler | | 1 018 365 684 | 435 659 414 |
|-------------------------|--|----------------------|--------------------|

| | | | |
|----------------------|--|----------------------|----------------------|
| SUM EIENDELER | | 1 403 805 172 | 6 394 307 469 |
|----------------------|--|----------------------|----------------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|-----|----------------------|----------------------|
| Selskapskapital | 2,6 | 757 757 000 | 757 757 000 |
| Overkurs | 2 | 104 977 480 | 104 977 480 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | 159 708 218 | 159 708 218 |
| Sum innskutt egenkapital | | 1 022 442 698 | 1 022 442 698 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|--------------------|--|
| Annen egenkapital | 2 | 329 309 134 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 329 309 134 | |



| | | | |
|--|-----|----------------------|----------------------|
| Sum egenkapital | | 1 351 751 832 | 1 022 442 698 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 11 | 17 568 891 | |
| Utsatt skatt | 7 | | 202 946 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 17 568 891 | 202 946 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 17 568 891 | 202 946 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 199 079 | 1 565 463 |
| Betalbar skatt | 7 | 2 967 538 | 33 684 423 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 57 467 | |
| Utbytte | 2,5 | | 5 322 248 447 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 2 207 776 | 4 846 859 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 29 052 591 | 9 316 634 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 34 484 451 | 5 371 661 826 |
| Sum gjeld | | 52 053 342 | 5 371 864 772 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 403 805 174 | 6 394 307 470 |



Organisasjonsnr: 885 361 102
FORTUM FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Fortum Forvaltning AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Fortum Forvaltning AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: PLV84-TGYNE-2MW2M-INFVQ-QSHUC-YZB7C



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Fortum Forvaltning AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 6. mai 2022
Deloitte AS

Guro Magnetun Heimvik
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: PLV84-TGYNE-2MW2M-INVYQ-QSHUC-YZB7C



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Guro Magnetun Heimvik

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-732030

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-12 14:15:08 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: PLV84-TGYNE-2MM2M-INFYQ-QSHUC-YZBTQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Admincontrol

List of Signatures Page 1/1

FF_Årsregnskap 2021 Final.pdf

| Name | Method | Signed at |
|-----------------------|---------------|-------------------------|
| Braathen, Knut | BANKID | 2022-05-10 15:40 GMT+02 |
| TIMO TAPANI KARTTINEN | FTN (Nordea) | 2022-05-10 14:53 GMT+02 |
| Hauge, Marit Nesheim | BANKID_MOBILE | 2022-05-10 14:52 GMT+02 |



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.
External reference: B26485587F5945FD8653F9A566FF4484



Fortum Forvaltning AS

Org.nr: 885 361 102

Resultatregnskap 01.01 - 31.12

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|-------------------|
| DRIFTSINNEKTER | | | |
| Driftsinntekter | 12 | 49 425 926 | 29 283 804 |
| DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Varekostnad | | | |
| Lønnskostnad | 11 | 4 944 258 | - |
| Ordinære avskrivninger | 3 | 2 889 992 | 1 287 186 |
| Annen driftskostnad | 8 | 43 256 926 | 28 177 733 |
| Sum driftskostnader | | 51 091 175 | 29 464 919 |
| DRIFTSRESULTAT | | -1 665 249 | -181 115 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Inntekt på andre investeringer | 12 | 349 345 796 | 152 390 455 |
| Annen finansinntekt | 12 | 716 585 | 5 746 558 |
| Nedskrivning finansielle anleggsmidler | 10 | - | -79 989 725 |
| Annen finanskostnad | 12 | -22 002 058 | -18 174 |
| Netto finansposter | | 328 060 323 | 78 129 114 |
| ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | 326 395 074 | 77 948 000 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -5 278 575 | 34 682 276 |
| ÅRSRESULTAT | | 331 673 649 | 43 265 724 |
| Overføringer: | | | |
| Utbytte | 2 | - | 5 322 248 447 |
| Konsemdrag | 2 | - | - |
| Overføringer annen egenkapital | 2 | 331 673 649 | -5 278 982 723 |
| Sum disponert | | 331 673 649 | 43 265 724 |



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B26485587F5945FD8653F9A566FF4484



Fortum Forvaltning AS

Org.nr: 885 361 102

BALANSE

Eiendeler pr 31.12.

| | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Andre immaterielle eiendeler | 3 | 2 205 546 | - |
| Utsatt skattefordel | 7 | 8 710 081 | - |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>10 915 627</u> | <u>-</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner, inventar, og lignende | 3 | 4 817 377 | 10 986 391 |
| Sum varige driftsmidler | | <u>4 817 377</u> | <u>10 986 391</u> |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Aksjer i datterselskaper | 10 | 367 769 000 | 5 944 681 382 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 10 | 1 937 484 | 2 980 282 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | <u>369 706 485</u> | <u>5 947 661 665</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>385 439 489</u> | <u>5 958 648 056</u> |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 751 125 | 613 879 |
| Andre fordringer, konsern | 5 | 1 017 614 559 | 435 045 535 |
| Sum fordringer | | <u>1 018 365 685</u> | <u>435 659 414</u> |
| Kontanter og bankinnskud | 9 | - | - |
| Sum omløpsmidler | | <u>1 018 365 685</u> | <u>435 659 414</u> |
| SUM EIENDELER | | <u>1 403 805 174</u> | <u>6 394 307 470</u> |



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B26485587F5945FD8653F9A566FF4484



Fortum Forvaltning AS

Org.nr: 885 361 102

BALANSE

Egenkapital og Gjeld pr 31.12.

| | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|------|-----------------------------|-----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2,6 | 757 757 000 | 757 757 000 |
| Overkursfond | 2 | 104 977 480 | 104 977 480 |
| Annen innskutt egenkapital | 2 | 159 708 218 | 159 708 218 |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>1 022 442 698</u> | <u>1 022 442 698</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 2 | 329 309 134 | - |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>329 309 134</u> | <u>-</u> |
| Sum egenkapital | | <u>1 351 751 832</u> | <u>1 022 442 698</u> |
| GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Pensjonsforpliktelser | 11 | 17 568 891 | - |
| Utsatt skatt | 7 | - | 202 946 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | <u>17 568 891</u> | <u>202 946</u> |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 199 079 | 1 565 463 |
| Leverandørgjeld, konsern | 5 | 2 207 776 | 53 726 |
| Betalbar skatt | 7 | 2 967 538 | 33 684 423 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 57 467 | - |
| Skyldig utbytte | 2,5 | - | 5 322 248 447 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 29 052 591 | 9 316 634 |
| Annen kortsiktig gjeld, konsern | 5 | - | 4 793 133 |
| Sum kortsiktig gjeld | | <u>34 484 451</u> | <u>5 371 661 826</u> |
| Sum gjeld | | <u>52 053 342</u> | <u>5 371 864 772</u> |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | <u>1 403 805 174</u> | <u>6 394 307 470</u> |

Oslo, 06.05.2022

Timo T Karttinen
Styrets leder

Knut Braathen
Styremedlem / Daglig leder

Marit Nesheim Hauge
Styretmedlem



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B26485587F5945FD8653F9A568FF4484



Fortum Forvaltning AS

Org.nr: 885 361 102

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og NRS 8 God regnskapskikk for små selskaper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Aksjer og andeler i datterselskap klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Mottatt utbytte fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

Andel av resultat ved deltakelse i Joint Venture resultatføres. Investeringene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B26485587F5945FD8653F9A566FF4484



Skatt

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel balanseføres på bakgrunn av at den utsatte skattefordelen kan nyttiggjøres gjennom konsernstrukturen.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er ikke utarbeidet i henhold til NRS 8 God regnskapsskikk for små selskaper.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B26485587F5945FD8653F9A566FF4484



Fortum Forvaltning AS

Org.nr: 885 361 102

Note 2 Egenkapital

Spesifikasjon av egenkapital:

| | Aksjekapital | Overkursfond | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum |
|--|--------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------|
| Egenkapital pr 01.01. | 757 757 000 | 104 977 480 | 159 708 218 | - | 1 022 442 698 |
| Årets resultat | | | | 331 673 649 | 331 673 649 |
| Endring av pensjonsforpliktelse mot egenkapitalen, netto etter skatt | | | | -2 364 515 | -2 364 515 |
| Avgitt(-)/Mottatt konsernbidrag | | | | - | - |
| Egenkapital pr 31.12. | 757 757 000 | 104 977 480 | 159 708 218 | 329 309 134 | 1 351 751 832 |

Note 3 Driftsmidler og avskrivninger

| | Immaterielle eiendeler | Varige driftsmidler | Anlegg under utførelse | Sum |
|---|------------------------|---------------------|------------------------|------------------|
| Anskaff.-kostnad 01.01 | - | 6 435 930 | 5 944 913 | 12 380 843 |
| Årets tilgang | 2 940 728 | 5 944 913 | -5 944 913 | 2 940 728 |
| Årets avgang | | -5 734 577 | - | -5 734 577 |
| Anskaff.-kostnad 31.12 | 2 940 728 | 6 646 266 | - | 9 586 993 |
| Akk. Av- og nedskrivninger 1.1. | - | 1 394 452 | - | 1 394 452 |
| Scrapping/avgang | | -1 720 373 | - | -1 720 373 |
| Årets av-/nedskrivninger | 735 182 | 2 154 810 | - | 2 889 992 |
| Akk. Av- og nedskrivninger 31.12 | 735 182 | 1 828 888 | - | 2 564 070 |
| Bokført 31.12 | 2 205 546 | 4 817 377 | - | 7 022 923 |
| Årets avskrivning | | - | - | - |
| Årets nedskrivning | | - | - | - |
| Økonomisk levetid | 3-5 år | 3-5 år | - | - |
| Avskrivningssats | Lineært | Lineært | - | - |

Note 4 Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedato

Ingen av selskapets fordringer forfaller senere enn ett år etter balansedato.

Gjeld med forfall senere enn fem år etter balansedato

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn fem år etter balansedato.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B26485587F5945FD8653F9A566FF4484



Fortum Forvaltning AS

Org.nr. 885 361 102

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

| Fordringer | | 2021 | 2020 |
|------------------------------|---------------|---------------|-------------|
| Innskudd konsernkontosystem | Kortsiktig | 1 010 584 265 | 276 277 979 |
| Fortum Strøm AS | Kortsiktig | 3 460 717 | - |
| NorgesEnergi AS | Kortsiktig | 1 573 481 | 79 800 000 |
| Fortum Oslo Varme AS | Kortsiktig | 706 334 | 1 769 023 |
| Fortum Consumer Solutions AS | Kortsiktig | 458 631 | 325 425 |
| Fortum Kundesenter AS | Kortsiktig | 372 958 | 1 700 000 |
| Fortum Tellier AS | Kortsiktig | 316 916 | 873 510 |
| Fortum Markets AS | Kortsiktig | 56 479 | 205 532 |
| Fortum Hedging AS | Kortsiktig | 75 242 | 171 277 |
| Fortum Markets Oy | Kortsiktig | 3 892 | - |
| Fortum Markets AB | Kortsiktig | 2 725 | - |
| Göta Energi AB | Kortsiktig | 1 752 | - |
| Fortum Energy AB | Kortsiktig | 1 168 | - |
| Hafslund Strøm AS | Konsernbidrag | - | 64 273 000 |
| Hafslund Strøm AS | Kortsiktig | - | 976 277 |
| Hallingkraft AS | Kortsiktig | - | 7 800 000 |
| Fortum Kundesenter AS | Kortsiktig | - | 873 511 |
| Sum | | 1 017 614 559 | 435 045 535 |

| Gjeld | | 2021 | 2020 |
|------------------------------|--------------------|-----------|---------------|
| Fortum Holding B.V. | Kortsiktig/Utbytte | 103 964 | 5 322 248 447 |
| Fortum Consumer Solutions AS | Konsernbidrag | - | - |
| Fortum Oyj | Kortsiktig | 1 593 033 | - |
| Fortum Tellier AS | Kortsiktig | 414 696 | - |
| Fortum Sverige AB | Kortsiktig | 96 082 | - |
| Fortum Markets AS | Konsernbidrag | - | 4 793 133 |
| Sum | | 2 207 776 | 5 327 041 580 |

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

| Aksjekapitalen består av: | Antall | Pålydende | Bokført |
|---------------------------|---------|-----------|-------------|
| Aksjer | 757 000 | 1 001 | 757 757 000 |

| Aksjene eies av: | Antall | Andel | Stemmeandel |
|---------------------------------|---------|-------|-------------|
| Fortum Holding B.V. (Nederland) | 757 000 | 100 % | 100 % |

Konsernregnskap utarbeides av morselskapet i konsernet, Fortum Oyj, Espoo, Finland, og kan fås ved henvendelse til selskapets kontor.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B26485587F5945FD8653F9A566FF4484



Fortum Forvaltning AS

Org.nr: 885 361 102

Note 7 Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Betalbar skatt | 2 967 538 | 33 684 423 |
| Betalbar skatt på konsernbidrag | - | 1 054 489 |
| Endring i utsatt skattefordel | -8 913 027 | -56 636 |
| Utsatt skatt ført mot egenkapitalen | 666 914 | - |
| Sum skattekostnad | -5 278 575 | 34 682 276 |

| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|-------------------|--------------------|
| Resultat før skattekostnad | 326 395 074 | 77 948 000 |
| Mottatt utbytte | -360 169 000 | - |
| Inntektsført iht fritaksmetoden | - | - |
| Resultatført mottatt konsernbidrag | - | -153 573 000 |
| Skattefri gevinst/tap salg aksjer | 9 780 406 | - |
| Andre permanente forskjeller | - | -291 015 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 37 482 331 | 257 437 |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | - | 79 989 725 |
| Avgitt(-)/Mottatt konsernbidrag | - | 148 779 867 |
| Årets skattegrunnlag | 13 488 811 | 153 111 014 |

| | | |
|-------------------------------|-----------|------------|
| Skatt på avgitt konsernbidrag | | |
| Skyldig betalbar skatt | 2 967 538 | 33 684 423 |

| Oversikt over midlertidige forskjeller: | 2021 | 2020 |
|---|--------------------|----------------|
| Anleggsmidler | -22 386 | 922 483 |
| Finansielle eiendeler | - | - |
| Pensjonsforpliktelse | -17 568 891 | - |
| Avsetninger | -22 000 000 | - |
| Underskudd til fremføring | - | - |
| Sum | -39 591 277 | 922 483 |
| Utsatt skatteforpliktelse/(Utsatt skattefordel) (22%/22%) | -8 710 081 | 202 946 |
| Endring i utsatt skatteforpliktelse/- skattefordel | -8 913 027 | -56 636 |
| Herav ført mot egenkapitalen | -666 914 | - |
| Endring utsatt ført over resultat | -8 246 113 | -56 636 |

Ordinær skattesats er uendret fra 1.1.2020, 22% pr. 1.1.2020 og 22% pr. 1.1.2021. Satsen pr 1.1.2021 er benyttet for å beregne utsatt skatt pr 31.12.2020.

| Avstemming fra nominell til faktisk skattesats: | 2021 | 2020 |
|---|-------------------|-------------------|
| Resultat før skatt | 326 395 074 | 77 948 000 |
| Forventet inntektsskatt etter nominell skattesats (22%/22%) | 71 806 916 | 17 148 560 |
| <i>Skatteeffekten av følgende poster:</i> | | |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler | - | 17 597 739 |
| Permanente forskjeller | -77 085 491 | -64 023 |
| Skattekostnad | -5 278 574 | 34 682 276 |
| Effektiv skattesats | -1,6 % | 44,5 % |



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B26485587F5945FD8653F9A566FF4484



Fortum Forvaltning AS

Org.nr. 885 361 102

Note 8 Ansatte, godtgjørelser mv

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller selskapets styre. Det er heller ikke giitt lån eller stilt sikkerhet til daglig leder eller leder for styret.

Honorar til revisor fordeler seg som følger mellom ordinær revisjon og bistandsoppgaver:

| | 2021 | 2020 |
|-------------------------|--------------|----------------|
| Ordinær revisjon | 9 195 | 68 819 |
| Attestasjonstjenester | - | 81 000 |
| Amnen bistand | - | 224 894 |
| Sum kostnadsført | 9 195 | 374 713 |

Beløpene er oppgitt ekskl. mva.

Note 9 Bundne bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 10 Investering i datterselskap og i andre aksjer og andeler

Investering i datterselskap

| Selskapsnavn | Antall aksjer | Eierandel | Bokført verdi | Bokført egenkapital |
|----------------------------------|---------------|-----------|--------------------|---------------------|
| Fortum Hedging AS | 2 000 000 | 100 % | 360 169 000 | 637 315 000 |
| Fortum Waste Solutions Norway AS | 7 000 | 100 % | 7 600 000 | 8 426 000 |
| Sum | | | 367 769 000 | 645 741 000 |

I 2021 ble aksjene i Sørfjord Vindpark AS solgt med et tap på TNOK 9 780, se også nedenfor. Aksjene i Fortum Consumer Solutions AS er overført som betaling av utbytte som ble avsatt i regnskapet for 2021.

Ved salg av aksjene i Sørfjord Vindpark AS i januar 2021 er det gjort en avtale om at omkostninger og kostnader relatert til en tvist mellom Sørfjord Vindpark AS og en leverandør skal dekkes av morselskapet – Fortum Forvaltning AS.

Tvisten er behandlet i retten våren 2022 og domsavsigelse er ventet for sommeren 2022. I regnskapet for 2021 har selskapet gjort en avsetning på egne saksomkostninger og estimert del av voldgiftssaken som er forventet å deles likt mellom partene.

Utfallet av domsavsigelsen er åpent og en anser lik sannsynlighet for gjennomslag for partene sine respektive krav. Total avsetning i regnskapet er 22 millioner kroner.

Investering i andre selskaper

| Selskapsnavn | Antall aksjer/andeler | Eierandel | Bokført verdi | Bokført andel egenkapital |
|--------------------------|-----------------------|-----------|------------------|---------------------------|
| Fortum Nordkraft Vind DA | 1 | 50 % | 1 937 484 | 1 937 484 |
| Sum | | | 1 937 484 | 1 937 484 |

⁽¹⁾ Andel av underskudd for 2021 i Fortum Nordkraft Vind DA, NOK 1 042 798, er kostnadsført, jfr note 12.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B26485587F5945FD8653F9A566FF4484



Fortum Forvaltning AS

Org.nr: 885 361 102

Note 11 Pensjonsforpliktelser

| | |
|---|-------------------|
| (Tall i hele tusen) | 2021 |
| Nåverdi av opptjent pensjonsforpliktelse i fondsbaserte ordninger | 17 568 891 |
| Virkelig verdi på pensjonsmidler | - |
| Netto pensjonsforpliktelse (etter arbeidsgiveravgift) | 17 568 891 |

| | |
|---|------------------|
| Netto pensjonskostnad fremkommer på følgende måte: | 2021 |
| Service kostnad | - |
| Netto rentekostnader-/inntekter | 127 580 |
| Administrative kostnader | - |
| Sum pensjonskostnader ytelsesplaner | 127 580 |
| Effekt av overførte pensjonsforpliktelser i konsern, kostnadsført | 4 750 102 |
| Arbeidsgiveravgift innbetalt premie | 66 575 |
| Sum pensjonskostnader (inkludert i lønnskostnader) | 4 944 258 |

| | |
|---|-------------------|
| Endring i balanseført forpliktelse | 2021 |
| Balanseført verdi 1.1. | - |
| Estimatavvik pensjoner ført mot utvidet resultat | 3 031 429 |
| Bidrag betalt inneværende år | (538 742) |
| Effekt av overførte pensjonsforpliktelser i konsern, kostnadsført | 4 816 677 |
| Effekt av overførte pensjonsforpliktelser i konsern | 10 131 946 |
| Kostnad resultatført i året | 127 580 |
| Balanseført verdi 31.12. | 17 568 891 |

| | |
|---|-------------------|
| Pensjonsverdiene fordeler seg slik i balansen: | |
| Pensjonsforpliktelse, langsikt gjeld | 17 568 891 |
| Pensjonsmidler, langsiktig fordring | - |
| Netto balanseført forpliktelse | 17 568 891 |

| | |
|--|--------|
| Følgende økonomiske forutsetninger er lagt til grunn for beregningen: | |
| Diskonteringsrente | 1,90 % |
| Årlig lønnsvekst | 3,50 % |
| G-regulering | 2,50 % |
| Årlig regulering av pensjoner under utbetaling | 2,50 % |
| Antall ansatte i pensjonsordningen | - |
| Antall pensjonister i pensjonsordningen | 1 |

Selskapet har ingen ansatte og har ingen lønnskostnader utover pensjonskostnader knyttet til ovenstående spesifikasjon.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B26485587F5945FD8653F9A566FF4484



Fortum Forvaltning AS

Org.nr. 885 361 102

Note 12 Poster som er slått sammen i regnskapet

| | | |
|---|--------------------|--------------------|
| Driftsinntekter | 2021 | 2020 |
| Leieinntekter | 24 790 896 | 22 815 780 |
| Salg av tjenester | 13 185 947 | 6 468 024 |
| Annen driftsinntekt | 11 449 082 | - |
| Sum driftsinntekter | 49 425 926 | 29 283 804 |
| Inntekt på andre investeringer | 2021 | 2020 |
| Gevinst / (tap) salg aksjer | -9 780 406 | 0 |
| Inntekt / (kostnad) fra deltakelse i JV | -1 042 798 | -1 182 545 |
| Resultatført konsernbidrag/utbytte | 360 169 000 | 153 573 000 |
| Sum finansinntekter | 349 345 796 | 152 390 455 |
| Finansinntekter | 2021 | 2020 |
| Renteinntekt konsern | 716 585 | 2 466 633 |
| Annen renteinntekt | - | 312 735 |
| Agiogevinst | - | 2 967 190 |
| Sum finansinntekter | 716 585 | 5 746 558 |
| Finanskostnader | 2021 | 2020 |
| Annen rentekostnad | -2 058 | -18 174 |
| Agiotap | - | - |
| Annen finanskostnad, se note 10. | -22 000 000 | - |
| Sum finanskostnader | -22 002 058 | -18 174 |

Note 13 Finansielle eiendeler

Selskapet har inngått avtaler om valutasikring i 2021. Pr 31.12.2021 hadde selskapet en urealisert gevinst på NOK 0.

Årets eventuelle endring i virkelig verdi er ført direkte mot egenkapitalen etter fradrag for utsatt skatt, jfr note 2.

Note 14 Heldelser etter balansedagen

Den 24. februar 2022 startet Russland en invasjon i Ukraina. Som en konsekvens av dette har blant annet USA, EU og Norge innført sanksjoner rettet mot Russlands mulighet til å få tilgang til kapital- og finansmarkeder, samt handel generelt. Selskapet har ikke blitt påvirket av disse sanksjonene da selskapet ikke har direkte forbindelser med Russland.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
B26485587F5945FD8653F9A566FF4484