



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 796 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YTTERØYKAIA AS
Forretningsadresse: Hokstad
7629 YTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Taraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		40 000	24 000
Sum inntekter		40 000	24 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	20 288	21 306
Annen driftskostnad		13 117	6 591
Sum kostnader		33 405	27 897
Driftsresultat		6 595	-3 897
Rentekostnad til foretak i samme konsern			15 500
Annen rentekostnad		14 227	14 750
Annen finanskostnad			1 083
Sum finanskostnader		14 227	31 333
Netto finans		-14 227	-31 333
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 632	-35 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 632	-35 230
Årsresultat		-7 632	-35 230
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 632	-35 230
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 632	-4 801
Overføringer annen egenkapital			-30 429
Sum overføringer og disponeringer		-7 632	-35 230



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	717 933	446 288
Sum varige driftsmidler		717 933	446 288
Sum anleggsmidler		717 933	446 288
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	
Sum fordringer		10 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 190	7 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 190	7 393
Sum omløpsmidler		39 190	7 393
SUM EIENDELER		757 123	453 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	12 433	4 801
Sum opptjent egenkapital		-12 433	-4 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		17 567	25 199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	132 768	192 772
Langsiktig konserngjeld		556 039	235 710
Sum annen langsiktig gjeld		688 807	428 482
Sum langsiktig gjeld		688 807	428 482
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		50 749	
Sum kortsiktig gjeld		50 749	
Sum gjeld		739 555	428 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		757 123	453 681



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 576722

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 796 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: YTTERØYKALIA AS
Forretningsadresse: Hokstad
7629 YTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Taraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 796 538
YTTERØYKAIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		40 000	24 000
Sum inntekter		40 000	24 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	20 288	21 306
Annen driftskostnad		13 117	6 591
Sum kostnader		33 405	27 897
Driftsresultat		6 595	-3 897
Rentekostnad til foretak i samme konsern			15 500
Annen rentekostnad		14 227	14 750
Annen finanskostnad			1 083
Sum finanskostnader		14 227	31 333
Netto finans		-14 227	-31 333
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 632	-35 230
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 632	-35 230
Årsresultat		-7 632	-35 230
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 632	-35 230
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 632	-4 801
Overføringer annen egenkapital			-30 429
Sum overføringer og disponeringer		-7 632	-35 230



Organisasjonsnr: 911 796 538
YTTERØYKAIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	717 933	446 288
Sum varige driftsmidler		717 933	446 288
Sum anleggsmidler		717 933	446 288
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	
Sum fordringer		10 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		29 190	7 393
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		29 190	7 393
Sum omløpsmidler		39 190	7 393
SUM EIENDELER		757 123	453 681
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	12 433	4 801
Sum opptjent egenkapital		-12 433	-4 801
Sum egenkapital		17 567	25 199
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	132 768	192 772



Langsiktig konserngjeld	556 039	235 710
Sum annen langsiktig gjeld	688 807	428 482
Sum langsiktig gjeld	688 807	428 482
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	50 749	
Sum kortsiktig gjeld	50 749	
Sum gjeld	739 555	428 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	757 123	453 681



Organisasjonsnr: 911 796 538
YTTERØYKAIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Ytterøykaia AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Det er ingen ansatte i selskapet.



Ytterøykaia AS

Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	738 370
Anskaffelseskost pr. 31/12	738 370
Akk. av/nedskr. pr 1/1	292 082
+ Ordinære avskrivninger	20 288
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	312 370
Balansført verdi pr 31/12	426 000
Prosentstørrelse for ord. avskr.	3-3

Anlegg under utførelse pr 31.12. utgjør kr 291 933,-.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-7 632
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-166
= Inntekt	-7 798

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Ytterøykaia AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler	-64 892	-65 058
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	43 028	35 230
= Grunnlag utsatt skatt	-107 920	-100 288
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	107 920	100 288
= Grunnlag utsatt skattefordel	107 920	100 288
Utsatt skattefordel	23 742	22 063
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	107 920	100 288
Ikke bokført utsatt skattefordel	23 742	22 063
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 3 - Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
J M Myhr Transport AS	999 536 042	300	100,00 %

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	-4 801	25 199
Anvendt til årsresultat		-7 632	-7 632
Pr 31.12.	30 000	-12 433	17 567

Note 4 - Gjeld til kredittinstitusjoner, pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	132 768	192 772

Pantsatte eiendeler som sikkerhet for dette (bokført verdi):

Kaianlegg, g.nr. 331, b.nr. 16 i Levanger kommune	426 000	446 288
---	---------	---------



Ytterøykaia AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		40 000	24 000
Sum driftsinntekter		40 000	24 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	20 288	21 306
Annen driftskostnad		13 117	6 591
Sum driftskostnader		33 405	27 897
DRIFTSRESULTAT		6 595	(3 897)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	15 500
Annen rentekostnad		14 227	14 750
Annen finanskostnad		0	1 083
Sum finanskostnader		14 227	31 333
NETTO FINANSPOSTER		(14 227)	(31 333)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(7 632)	(35 230)
Skattekostnad	2	0	0
ÅRSRESULTAT		(7 632)	(35 230)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(30 429)
Fremføring av udekket tap		(7 632)	(4 801)
SUM OVERF. OG DISP.		(7 632)	(35 230)



Ytterøykaia AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	717 933	446 288
Sum varige driftsmidler		717 933	446 288
SUM ANLEGGSMIDLER		717 933	446 288
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		10 000	0
Sum fordringer		10 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		29 190	7 393
SUM OMLØPSMIDLER		39 190	7 393
SUM EIENDELER		757 123	453 681
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(12 433)	(4 801)
Sum opptjent egenkapital		(12 433)	(4 801)
SUM EGENKAPITAL		17 567	25 199
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	132 768	192 772
Langsiktig gjeld til konsernselskap		556 039	235 710
Sum annen langsiktig gjeld		688 807	428 482
SUM LANGSIKTIG GJELD		688 807	428 482
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		50 749	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		50 749	0
SUM GJELD		739 555	428 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		757 123	453 681

Ytterøy _____

Jon Magnus Myhr
Styreleder

Årsregnskap for Ytterøykaia AS

Organisasjonsnr. 911796538



**Årsregnskap 2022
for
Ytterøykaia AS**

Organisasjonsnr. 911796538

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS
Godkjent regnskapsselskap
Postboks 4799 Torgarden
7467 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 936285066