



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 398 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGÅRDSVEIEN 78-80 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o SQM AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kjeran Kolsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	57 594	76 853
Sum kostnader		57 594	76 853
Driftsresultat		-57 594	-76 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		214 784	542 212
Annen finansinntekt		-14 486 717	-124 813
Sum finansinntekter		-14 271 933	417 400
Netto finans		-14 271 933	417 400
Resultat før skattekostnad		-14 329 527	340 547
Skattekostnad på resultat	3	34 582	102 379
Årsresultat		-14 364 109	238 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 364 109	238 168
Totalresultat		-14 364 109	238 168
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 466 382	
Overført til annen egenkapital			238 168
Overført fra annen egenkapital		-1 897 727	
Sum overføringer og disponeringer	4	-14 364 109	238 168



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Lån til foretak i samme konsern	5		4 552 093
Sum finansielle anleggsmidler			4 552 093
Sum anleggsmidler		0	4 552 093
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	2 257 714	
Sum fordringer		2 257 714	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		324 111	3 267 449
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		324 111	3 267 449
Sum omløpsmidler		2 581 825	3 267 449
SUM EIENDELER		2 581 825	7 819 542
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	750 000	750 000
Annen innskutt egenkapital	4, 4		
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		1 897 727
Udekket tap	4	12 466 382	
Sum opptjent egenkapital		-12 466 382	1 897 727
Sum egenkapital		-11 716 382	2 647 727
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelser			1 937 952
Sum avsetninger for forpliktelser			1 937 952
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	1 937 952
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	34 582	
Kortsiktig konserngjeld	5		465 360
Annen kortsiktig gjeld		14 263 625	2 768 503
Sum kortsiktig gjeld		14 298 207	3 233 863
Sum gjeld		14 298 207	5 171 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 581 825	7 819 542



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 463535

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 398 010
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGÅRDSVEIEN 78-80 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o SQM AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Kjeran Kolsrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 398 010
LAGÅRDSVEIEN 78-80 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	57 594	76 853
Sum kostnader		57 594	76 853
Driftsresultat		-57 594	-76 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		214 784	542 212
Annen finansinntekt		-14 486 717	-124 813
Sum finansinntekter		-14 271 933	417 400
Netto finans		-14 271 933	417 400
Resultat før skattekostnad		-14 329 527	340 547
Skattekostnad på resultat	3	34 582	102 379
Årsresultat		-14 364 109	238 168
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 364 109	238 168
Totalresultat		-14 364 109	238 168
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-12 466 382	
Overført til annen egenkapital			238 168
Overført fra annen egenkapital		-1 897 727	
Sum overføringer og disponeringer	4	-14 364 109	238 168



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelse			1 937 952
Sum avsetninger for forpliktelse			1 937 952
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	1 937 952
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	34 582	
Kortsiktig konserngjeld	5		465 360
Annen kortsiktig gjeld		14 263 625	2 768 503
Sum kortsiktig gjeld		14 298 207	3 233 863
Sum gjeld		14 298 207	5 171 815
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 581 825	7 819 542



Organisasjonsnr: 914 398 010
LAGÅRDSVEIEN 78-80 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Lagårdsveien 78-80 Holding AS

Org.nr.: 914 398 010

Utarbeidet av:

view.
PROCURATOR



Lagårdsveien 78-80 Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2	57 594	76 853
Sum driftskostnader		57 594	76 853
Driftsresultat		-57 594	-76 853
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		170 981	441 591
Annen renteinntekt		43 803	100 621
Annen finansinntekt		-14 486 717	-124 813
Sum finansinntekter		-14 271 933	417 400
Resultat av finansposter		-14 271 933	417 400
Resultat før skattekostnad		-14 329 527	340 547
Skattekostnad på resultat	3	34 582	102 379
Resultat		-14 364 109	238 168
Årsresultat		-14 364 109	238 168
Disponering av resultat			
Overført til annen egenkapital		0	238 168
Overført til udekket tap		-12 466 382	0
Overført fra annen egenkapital		-1 897 727	0
Sum overføringer	4	-14 364 109	238 168



Lagårdsveien 78-80 Holding AS

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til selskap i samme konsern	5	0	4 552 093
Sum finansielle anleggsmidler		0	4 552 093
Sum anleggsmidler		0	4 552 093
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	5	2 257 714	0
Sum fordringer		2 257 714	0
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		324 111	3 267 449
Sum bankinnskudd o.l.		324 111	3 267 449
Sum omløpsmidler		2 581 825	3 267 449
Sum eiendeler		2 581 825	7 819 542



Lagårdsveien 78-80 Holding AS

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	0	1 897 727
Udekket tap	4	-12 466 382	0
Sum opptjent egenkapital		-12 466 382	1 897 727
Sum egenkapital		-11 716 382	2 647 727
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		0	1 937 952
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 937 952
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	5	0	465 360
Betalbar skatt	3	34 582	0
Annen kortsiktig gjeld		14 263 625	2 768 503
Sum kortsiktig gjeld		14 298 207	3 233 863
Sum gjeld		14 298 207	5 171 815
Sum egenkapital og gjeld		2 581 825	7 819 542

27.03.2025

Styret i Lagårdsveien 78-80 Holding AS

Leif Oddvin Jensen
styremedlem

Fredrik Torgersen
styreleder

Jan Kjeran Kolsrud
daglig leder



Lagårdsveien 78-80 Holding AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etterhvert som de optjenes.

Gevinster ved salg av aksjer resultatføres på det tidspunkt risiko og rettigheter knyttet til de solgte aksjene har gått over på kjøper (Transaksjonstidspunktet). Dersom det er usikkerhet om det samlede vederlagets endelige størrelse, inntektsføres gevinsten med det beløp som anses mest sannsynlig.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksregel for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under andre avsetninger for forpliktelser og annen kortsiktig gjeld.

Note 1 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 viser negativ egenkapital. Det er gjort avsetninger i 2024 relatert til avregning av tidligere realiserte prosjekter. Dette medfører at selskapet får behov for å styrke egenkapitalen. Det vil foretas en kapitalforhøyelse i 2025 slik at selskapets egenkapital blir positiv.

Note 2 Lønnskostnader mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er utført 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.



Lagårdsveien 78-80 Holding AS

Noter

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	34 582	102 379
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	34 582	102 379
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 329 527	340 547
Permanente forskjeller	14 486 717	124 813
Mottatt konsernbidrag	0	-465 360
Skattepliktig inntekt	157 190	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	34 582	102 379
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-102 379
Sum betalbar skatt i balansen	34 582	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	750 000	0	0	1 897 727	2 647 727
Årets resultat			0	-14 364 109	-14 364 109
Egenkapital 31.12.2024	750 000	0	0	-12 466 382	-11 716 382



Lagårdsveien 78-80 Holding AS

Noter

Note 5 Mellomværende med konsernselskap

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Brødrene Jensen AS	0	0	2 257 714	4 552 093
Sum			2 257 714	4 552 093

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Brødrene Jensen AS	0	0	0	465 360
Sum	0	0	0	465 360