



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 109 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA EIENDOM HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ingvald Ystgaards veg 3B  
7047 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Joakim Andersson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.10.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		171 023	169 894
<b>Sum inntekter</b>		<b>171 023</b>	<b>169 894</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	342 866	176 353
Annen driftskostnad		16 172	17 118
<b>Sum kostnader</b>		<b>359 038</b>	<b>193 471</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-188 016</b>	<b>-23 578</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			60
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>60</b>
<b>Netto finans</b>			<b>60</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-188 016</b>	<b>-23 518</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-188 016</b>	<b>-23 518</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-188 016</b>	<b>-23 518</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-188 016	-23 518
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-188 016</b>	<b>-23 518</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		-42 278	-42 278
Andre fordringer			20 000
Sum fordringer		-42 278	-22 278
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 818	58 089
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 818	58 089
Sum omløpsmidler		-28 460	35 811
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>-28 460</b>	<b>35 811</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		220 272	32 256
Sum opptjent egenkapital	3	-220 272	-32 256
Sum egenkapital		-190 272	-2 256



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-4 688	-4 688
Skyldige offentlige avgifter		41 358	26 195
Annen kortsiktig gjeld		125 142	16 560
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>161 812</b>	<b>38 068</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>161 812</b>	<b>38 068</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>-28 460</b>	<b>35 811</b>



Villa Eiendom Holding AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter utsatt skatt/betalbar skatt.

Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital i Villa Eiendom Holding AS pr. 31.12.18 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanse
A-aksjer	1000	30	30 000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.18 var:

Navn	Verv	A-aksjer	Eierandel
Bengt Joakim Andersson		1000	100%



## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

	2018	2017
Lønninger	300 496	154 561
Arbeidsgiveravgift	42 369	21 792
<b>Sum</b>	<b>342 865</b>	<b>176 353</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk:	1	1

Ytelser til ledende personer:	
Lønn, godtgjørelse daglig leder	284 860

## Note 3 Egenkapital, avstemming

	2018
Egenkapital pr 1.1.18	-2 256
Årsresultat	-188 016
Egenkapital 31.12.18	-190 272

## Note 4 Midlertidige forskjeller/Utsatt skattefordel/Skattekostnad

### Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.2018

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(32 256)	(220 272)	188 016
Netto forskjeller	(32 256)	(220 272)	188 016
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	32 256	220 272	(188 016)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 48 460

### Årets skattekostnad og spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag.

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	(188 016)	(23 518)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(188 016)</b>	<b>(23 518)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>