



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	992 317 957
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NES INNVÆR HOLDING AS
Forretningsadresse:	Søra Nes 30 4274 STOL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	SIVILØKONOM THORMODSÆTER AS
--	-----------------------------

Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	04.02.2022
---	------------

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2023





### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		1 554 194
Annen driftsinntekt		128 000	254 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>128 000</b>	<b>1 809 073</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			913 718
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		75 800
Annen driftskostnad		157 363	404 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 363</b>	<b>1 393 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 363</b>	<b>415 403</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			142
Annen finansinntekt		15 000	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 000</b>	<b>155</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			179
Annen rentekostnad		73 688	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 688</b>	<b>179</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 688</b>	<b>-24</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-88 051</b>	<b>415 379</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-19 371	114 652
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-68 680</b>	<b>300 727</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-68 680</b>	<b>300 727</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-68 680</b>	<b>300 727</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-68 680</b>	<b>300 727</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital			300 727
Overført fra annen egenkapital		-68 680	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-68 680</b>	<b>300 727</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 045 931	3 045 931
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			271 710
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1, 2	<b>3 045 931</b>	<b>3 317 641</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6, 7	1 580 000	80 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 580 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 625 931</b>	<b>3 397 641</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		765 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>765 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		12 158	12 158
<b>Sum investeringer</b>		<b>12 158</b>	<b>12 158</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 183 858	839 796
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 183 858</b>	<b>839 796</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 961 016</b>	<b>851 954</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 586 947</b>	<b>4 249 595</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 669 543	3 738 223
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 669 543</b>	<b>3 738 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 769 543</b>	<b>3 838 223</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	5 911	25 282
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 911</b>	<b>25 282</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 471 122	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 471 122</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 477 033</b>	<b>25 282</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 458	-3 990
Betalbar skatt	3		105 544
Skyldig offentlige avgifter			70 509
Annen kortsiktig gjeld		332 913	214 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>340 371</b>	<b>386 091</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 817 404</b>	<b>411 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 586 947</b>	<b>4 249 595</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 236573

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 317 957  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NES INNVÆR HOLDING AS  
Forretningsadresse: Søra Nes 30  
4274 STOL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SIVILØKONOM THORMODSÆTER AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.04.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 317 957  
NES INNVÆR HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		1 554 194
Annen driftsinntekt		128 000	254 879
<b>Sum inntekter</b>		<b>128 000</b>	<b>1 809 073</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			913 718
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		75 800
Annen driftskostnad		157 363	404 153
<b>Sum kostnader</b>		<b>157 363</b>	<b>1 393 671</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-29 363</b>	<b>415 403</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			142
Annen finansinntekt		15 000	13
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 000</b>	<b>155</b>
<b>Verdireduksjon</b>			
markedsbaserte omløpsmidler			179
Annen rentekostnad		73 688	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>73 688</b>	<b>179</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-58 688</b>	<b>-24</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-19 371	114 652
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-68 680</b>	<b>300 727</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-68 680</b>	<b>300 727</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-68 680</b>	<b>300 727</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-68 680</b>	<b>300 727</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital			300 727
Overført fra annen egenkapital		-68 680	



Sum overføringer og  
disponeringer

-68 680

300 727





<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 669 543	3 738 223
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 669 543</b>	<b>3 738 223</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 769 543</b>	<b>3 838 223</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	5 911	25 282
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 911</b>	<b>25 282</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 471 122	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 471 122</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 477 033</b>	<b>25 282</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 458	-3 990
Betalbar skatt	3		105 544
Skyldig offentlige avgifter			70 509
Annen kortsiktig gjeld		332 913	214 028
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>340 371</b>	<b>386 091</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 817 404</b>	<b>411 373</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 586 947</b>	<b>4 249 595</b>



Organisasjonsnr: 992 317 957  
NES INNVÆR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.50

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap**

**2021**

**Nes Innvær Holding AS**

**Org.nr.:992 317 957**



<b>Resultatregnskap</b>			
Nes Innvær Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt	1	0	1 554 194
Annen driftsinntekt		128 000	254 879
Sum driftsinntekter		<u>128 000</u>	<u>1 809 073</u>
Lønnskostnad		0	913 718
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	75 800
Annen driftskostnad		157 363	404 153
Sum driftskostnader		<u>157 363</u>	<u>1 393 671</u>
Driftsresultat		<u>-29 363</u>	<u>415 403</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	142
Annen finansinntekt		15 000	13
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	179
Annen rentekostnad		73 688	0
Resultat av finansposter		<u>-58 688</u>	<u>-24</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-88 051	415 379
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-19 371	114 652
Ordinært resultat		<u>-68 680</u>	<u>300 727</u>
Årsoverskudd	5	<u>-68 680</u>	<u>300 727</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	300 727
Overført fra annen egenkapital		68 680	0
Sum overføringer		<u>-68 680</u>	<u>300 727</u>



<b>Balanse</b>			
Nes Innvær Holding AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 045 931	3 045 931
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	271 710
Sum varige driftsmidler	1, 2	<u>3 045 931</u>	<u>3 317 641</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	6, 7	1 580 000	80 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 580 000</u>	<u>80 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 625 931</u>	<u>3 397 641</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		765 000	0
Sum fordringer		<u>765 000</u>	<u>0</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		12 158	12 158
Sum investeringer		<u>12 158</u>	<u>12 158</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 183 858	839 796
Sum omløpsmidler		<u>1 961 016</u>	<u>851 954</u>
Sum eiendeler		<u>6 586 947</u>	<u>4 249 595</u>



<b>Balanse</b>			
Nes Innvær Holding AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 669 543	3 738 223
Sum opptjent egenkapital		<u>3 669 543</u>	<u>3 738 223</u>
Sum egenkapital	5	<u>3 769 543</u>	<u>3 838 223</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	5 911	25 282
Sum avsetning for forpliktelser		<u>5 911</u>	<u>25 282</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 471 122	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 471 122</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 458	-3 990
Betalbar skatt	3	0	105 544
Skyldig offentlige avgifter		0	70 509
Annen kortsiktig gjeld		332 913	214 028
Sum kortsiktig gjeld		<u>340 371</u>	<u>386 091</u>
Sum gjeld		<u>2 817 404</u>	<u>411 373</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 586 947</u>	<u>4 249 595</u>
Stol, 04.02.2022 Styret i Nes Innvær Holding AS			
_____ Karl Nes Innvær styreleder/daglig leder			
Nes Innvær Holding AS		Side 4	



## NOTER TIL REGNSKAPET 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## NOTER TIL REGNSKAPET 2021

### Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomter, bygninger og fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	195 000	437 796	3 045 931	3 678 727
- Avgang i året		379 010		379 010
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>195 000</b>	<b>58 786</b>	<b>3 045 931</b>	<b>3 299 717</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	195 000	58 786		253 786
= Bokført verdi 31.12.21	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3 045 931</b>	<b>3 045 931</b>
Økonomisk levetid	5 år	4-5 år		

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	105 544
Endring i utsatt skatt	-19 371	9 108
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-19 371</b>	<b>114 652</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-88 051	415 379
Permanente forskjeller	0	25 767
Endring i midlertidige forskjeller	57 551	38 602
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-30 499</b>	<b>479 747</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	105 544
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>105 544</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-22 634	34 917	57 551
<b>Sum</b>	<b>-22 634</b>	<b>34 917</b>	<b>57 551</b>
Andeler	80 000	80 000	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-30 499	0	30 499
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>26 866</b>	<b>114 917</b>	<b>88 051</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>5 911</b>	<b>25 282</b>	<b>19 371</b>



## NOTER TIL REGNSKAPET 2021

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i NES FYSIODRIFT AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Karl Nes Innvær	100	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Karl Nes Innvær	styreleder/daglig leder	100

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	3 738 223	3 838 223
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>3 738 223</b>	<b>3 838 223</b>
Årets resultat		-68 680	-68 680
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>3 669 543</b>	<b>3 769 543</b>

### Note 6 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
EKKI EIENDOM AS	50,0%	50 000	50 000
NES FYSIODRIFT AS	100,0%	30 000	30 000
Veia Hagesenter AS	100,0%	1 500 000	1 500 000
<b>Sum</b>		<b>1 580 000</b>	<b>1 580 000</b>



## NOTER TIL REGNSKAPET 2021

### Note 7 Investering i datter- og tilknyttede selskaper

Selskaper har eierandeler i følgende selskaper:

	<b>Forretnings- kontor</b>	<b>Eierandel/ stemmeandel</b>	<b>Egenkapital 31.12.21</b>	<b>Resultat 31.12.21</b>
Ekki Eiendom AS	Karmøy	50%	-431 398	-39 266
Veia Hagesenter AS	Karmøy	100%	2 903 000	1 227 000
Nes Fysiodrift AS	Karmøy	100%	473 785	454 813