



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 921 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGSENERET AS
Forretningsadresse: Bygg B
Myrens verksted 1A
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Grøslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 773 271	6 809 819
Annen driftsinntekt		162 302	161 415
Sum inntekter		6 935 573	6 971 234
Kostnader			
Lønnskostnad	2	118 887	3 024
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	942 588	941 664
Annen driftskostnad	2	1 840 932	1 606 579
Sum kostnader		2 902 407	2 551 267
Driftsresultat		4 033 166	4 419 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 697	3 935
Sum finansinntekter		42 697	3 935
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		112 741	46 915
Annen rentekostnad		1 683 141	1 537 209
Sum finanskostnader		1 795 882	1 584 124
Netto finans		-1 753 185	-1 580 189
Ordinært resultat før skattekostnad		2 279 981	2 839 778
Skattekostnad på resultat	5	526 399	635 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 753 582	2 204 707
Årsresultat		1 753 582	2 204 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 753 582	2 204 707
Totalresultat		1 753 582	2 204 707
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 703 074	1 935 762



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		50 508	268 945
Sum overføringer og disponeringer		1 753 582	2 204 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	69 728 641	70 504 029
Sum varige driftsmidler		69 728 641	70 504 029
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		69 728 642	70 504 030
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		209 991	490 770
Andre kortsiktige fordringer		414 354	104 189
Sum fordringer		624 345	594 960
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 147 458	3 119 091
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 147 458	3 119 091
Sum omløpsmidler		2 771 804	3 714 050
SUM EIENDELER		72 500 446	74 218 080
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 166 949	9 116 441
Sum opptjent egenkapital		9 166 949	9 116 441
Sum egenkapital		9 266 949	9 216 441
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	3 078 368	3 064 122
Sum avsetninger for forpliktelser		3 078 368	3 064 122
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	46 500 000	46 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	3, 7	10 544 803	12 020 484
Sum annen langsiktig gjeld		57 044 803	58 520 484
Sum langsiktig gjeld		60 123 171	61 584 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		292 373	319 390
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		272 105	176 951
Annen kortsiktig gjeld		217 879	438 945
Kortsiktig gjeld konsernselskap	3, 7	2 327 968	2 481 746
Sum kortsiktig gjeld		3 110 325	3 417 033
Sum gjeld		63 233 497	65 001 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 500 446	74 218 080



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 428268

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 921 609
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VÅGSENTERET AS
Forretningsadresse: Bygg B
Myrens verksted 1A
0473 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Grøsland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 921 609
VÅGSENTERET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		6 773 271	6 809 819
Annen driftsinntekt		162 302	161 415
Sum inntekter		6 935 573	6 971 234
Kostnader			
Lønnskostnad	2	118 887	3 024
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	942 588	941 664
Annen driftskostnad	2	1 840 932	1 606 579
Sum kostnader		2 902 407	2 551 267
Driftsresultat		4 033 166	4 419 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 697	3 935
Sum finansinntekter		42 697	3 935
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		112 741	46 915
Annen rentekostnad		1 683 141	1 537 209
Sum finanskostnader		1 795 882	1 584 124
Netto finans		-1 753 185	-1 580 189
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	526 399	635 071
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 753 582	2 204 707
Årsresultat		1 753 582	2 204 707
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 753 582	2 204 707
Totalresultat		1 753 582	2 204 707
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 703 074	1 935 762
Avsatt til annen egenkapital		50 508	268 945
Sum overføringer og disponeringer		1 753 582	2 204 707



Sum egenkapital		9 266 949	9 216 441
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			
Sum avsetninger for	5	3 078 368	3 064 122
forpliktelseser		3 078 368	3 064 122
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	46 500 000	46 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	3, 7	10 544 803	12 020 484
Sum annen langsiktig gjeld		57 044 803	58 520 484
Sum langsiktig gjeld		60 123 171	61 584 606
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		292 373	319 390
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		272 105	176 951
Annen kortsiktig gjeld		217 879	438 945
Kortsiktig gjeld			
konsernselskap	3, 7	2 327 968	2 481 746
Sum kortsiktig gjeld		3 110 325	3 417 033
Sum gjeld		63 233 497	65 001 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 500 446	74 218 080



Organisasjonsnr: 987 921 609
VÅGSENTERET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2022

Vågsenteret AS

Penneo Dokumentnøkkel: 655A3-JONA0-JCXO-CSUBW-484YP-0J881



Resultatregnskap			
Vågsenteret AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		6 773 271	6 809 819
Annen driftsinntekt		162 302	161 415
Sum driftsinntekter		6 935 573	6 971 234
Lønnskostnad	2	118 887	3 024
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	942 588	941 664
Annen driftskostnad	2	1 840 932	1 606 579
Sum driftskostnader		2 902 407	2 551 267
Driftsresultat		4 033 166	4 419 967
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		42 697	3 935
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		112 741	46 915
Annen rentekostnad		1 683 141	1 537 209
Resultat av finansposter		-1 753 185	-1 580 189
Resultat før skattekostnad		2 279 981	2 839 778
Skattekostnad på resultat	5	526 399	635 071
Resultat		1 753 582	2 204 707
Årsresultat		1 753 582	2 204 707
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 703 074	1 935 762
Avsatt til annen egenkapital		50 508	268 945
Sum overføringer		1 753 582	2 204 707
Vågsenteret AS			Side 1

Penneo Dokumentnøkkel: 655A3-JONA0-JXO-CSUBW-484YP-0,881



Balanse			
Vågsenteret AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	69 728 641	70 504 029
Sum varige driftsmidler		69 728 641	70 504 029
Investeringer i datterselskap	8	1	1
Sum finansielle anleggsmidler		1	1
Sum anleggsmidler		69 728 642	70 504 030
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		209 991	490 770
Andre kortsiktige fordringer		414 354	104 189
Sum fordringer		624 345	594 960
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	2 147 458	3 119 091
Sum omløpsmidler		2 771 804	3 714 050
Sum eiendeler		72 500 446	74 218 080
Vågsenteret AS			Side 2

Penneo Dokumentnøkkel: 655A3-JONA0-JXO-CSUBW-484YP-0,881



Balanse			
Vågsenteret AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	9 166 949	9 116 441
Sum opptjent egenkapital		9 166 949	9 116 441
Sum egenkapital		9 266 949	9 216 441
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	3 078 368	3 064 122
Sum avsetning for forpliktelser		3 078 368	3 064 122
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	46 500 000	46 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	3, 7	10 544 803	12 020 484
Sum annen langsiktig gjeld		57 044 803	58 520 484
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		292 373	319 390
Skyldig offentlige avgifter		272 105	176 951
Annen kortsiktig gjeld		217 879	438 945
Kortsiktig gjeld konsernselskap	3, 7	2 327 968	2 481 746
Sum kortsiktig gjeld		3 110 325	3 417 033
Sum gjeld		63 233 497	65 001 639
Sum egenkapital og gjeld		72 500 446	74 218 080
Oslo Styret i Vågsenteret AS			
_____ Oddbjørn Lende styreleder	_____ Marit Hornslien Hjelmtvedt styremedlem	_____ Anders Eckhoff styremedlem	
Vågsenteret AS			Side 3

Penneo Dokumentnøkkel: 655A3-JONA0-JXO-CSUBW-484YP-0,881



Vågsenteret AS

Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med god regnskapsskikk og regnskapslovens bestemmelser.

a) Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhver som de opptjenes.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

e) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor og forretningsfører

Selskapet har ingen ansatte, og er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn, pensjonsforsikring mv	104 674	2 274
Styrehonorar	0	0
Arbeidsgiveravgift	14 213	750
Andre personalkostnader	0	0
Sum	118 887	3 024

Godtgjørelse til revisor og forretningsfører

	2022	2021
Forretningsfører	445 597	432 914
Revisor, revisjon	27 867	32 478
Revisor, rådgivning	0	0
Sum	473 464	465 392

En forholdsmessig andel av merverdiavgift er inkludert i honorarene over.

Note 3 Fordringer og gjeld

Pantegjeld

Bokført pantegjeld på kr. 46.500.000,- er sikret ved pant i selskapets eiendommer. Eiendommene har en bokført verdi på kr 69.728.642,-. Av pantegjelden forfaller kr. 0,- mer enn 5 år frem i tid.

Langsiktig gjeld

	2022	2021
Gjeld til Nye Vågsenteret AS	12 728 231	14 502 230

Selskapet har pr. 31.12.2022 et lån fra morselskapet, Nye Vågsenteret AS, stort kr 12.728.231,-, hvorav kr 2.183.428,- er avgitt konsernbidrag. Det er for 2022 ikke belastet rente på lånet. Selskapet har ikke stillet sikkerhet for mottatt lån.



Vågsenteret AS

Noter 2022

Note 4 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Tomt	Bygg	Tekniske installasjoner	BigBox bygg	BigBox tekn. inst.	Sum driftsmidler
Anskaffelseskost 31.12.	3 512 500	15 235 222	5 227 321	42 362 934	10 679 649	77 017 626
Tilgang/avgang	-	79 230	87 970	-	-	167 200
Anskaffelseskost 31.12.	3 512 500	15 314 452	5 315 291	42 362 934	10 679 649	77 184 826
Akk.avskr. 31.12.	-	-1 151 346	-1 926 241	-2 746 789	-689 221	-6 513 597
Årets avskrivninger	-	-152 736	-259 428	-423 624	-106 800	-942 588
Akk. avskr. 31.12.	-	-1 304 082	-2 185 669	-3 170 413	-796 021	-7 456 185
Bokført verdi pr. 31.12.	3 512 500	14 010 370	3 129 622,00	39 192 521	9 883 628	69 728 642
Avskrivning i %	0 %	1 %	5 %	1 %	1 %	

Eiendommen Vågsenteret ble overtatt pr 1.11.2013. I 2015 er tilleggsbygget, Big Box, ferdigstillet og avskrives regnskapsmessig fra 1.7.2015 med 1%.

Note 5 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	2 279 981	2 839 778
Permanente forskjeller	-	-
Regnskapsm.tap realisasjon aksjer	-	-
Nedskrivning på aksjer i datterselskap	112 741	46 915
Endring i midlertidige forskjeller	-64 754	-344 799
Avgitt konsernbidrag	-2 327 968	-2 541 893
Benyttet fremførbart underskudd	-	-
Årets skattegrunnlag	-	0
herav betalbar skatt (22%)	-	0

Årets skattekostnad består av

	2022	2021
Betalbar skatt på selskapets inntekt	-	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	512 153	559 217
Endring utsatt skatt	14 246	75 856
Netto regnskapsmessig skattekostnad	526 399	635 071

Utsatt skatt

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	12 400 633	11 538 692	-861 941
Utestående fordringer	-150 000	-	150 000
Gevinst- og tapskonto	1 879 846	2 349 808	469 962
Finansielle instrumenter	-137 896	39 329	177 225
Netto midlertidige forskjeller	13 992 583	13 927 829	-64 754

Andre forskjeller:

Underskudd til fremføring	-	-	-
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	13 992 583	13 927 829	-64 754
Utsatt skatt/(skattefordel) i balansen	3 078 368	3 064 122	-14 246
Utsatt skatt/(skattefordel) i resultatet	3 078 368	3 064 122	-14 246
Skattesats	22 %	22 %	



Vågsenteret AS

Noter 2022

Note 6 Egenkapital

	Annen innskutt			Sum
	Aksjekapita	EK	Annen EK	
Egenkapital pr 01.01	100 000	-	9 116 441	9 216 441
Årets resultat	-	-	1 866 323	1 866 323
Avgitt konsernbidrag	-	-	-1 815 815	-1 815 815
Avsatt utbytte	-	-	-	-
Egenkapital pr 31.12	100 000	-	9 166 949	9 266 949

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjonærer pr 31.12.

	Antall
Nye Vågsenteret AS	100
Totalt	100

Aksjonæren har pr 31.12.2022 ytet selskapet et lån omtalt i note 3.

Note 8 Aksjer i datterselskap

Selskapet eier aksjer i følgende selskap:

	Forretnings- konto	Eierandel	Egenkapita	Resultat	Bokført verdi
Våg Post AS	Enebakk	100 %	205 156	-101 935	1

Vågsenteret AS har en gjeld til datterselskap med kr 161.167,-, hvorav kr 144.540,- gjelder avgitt konsernbidrag.

Note 9 Bundne bankinnskudd

I posten inngår skattetrekk med kr 12.966,-.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Oddbjørn Lende

Styreleder

Serienummer: 9578-5990-4-3261038

IP: 195.139.xxx.xxx

2023-03-14 10:14:19 UTC



Anders Eckhoff

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-4223378

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-14 10:43:52 UTC



Marit Hornslien Hjelmtvedt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-138972

IP: 195.159.xxx.xxx

2023-03-16 12:14:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 655A3-JONAO-JCXO-CSUBW-484YP-OJ881

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Vågsenteret AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Revisjonspartner AS, Thunes vei 2, 0274 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening
Foretaksnr.: 967645354



Revisjonspartner

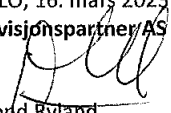
Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig og basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

OSLO, 16. mars 2023
Revisjonspartner AS


Trond Ryland
Statsautorisert revisor