



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 188 851  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNVALD JOHANSEN HANDEL AS  
Forretningsadresse: Olav V's gate 92  
8004 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bendiksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		351 614 975	384 558 453
Annen driftsinntekt		340 344	72 933
<b>Sum inntekter</b>	2, 3	<b>351 955 318</b>	<b>384 631 387</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		234 383 613	237 827 077
Lønnskostnad	4, 5	60 181 793	59 809 398
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	3 676 015	3 558 759
Annen driftskostnad	3, 5	47 325 759	48 720 189
<b>Sum kostnader</b>	3	<b>345 567 180</b>	<b>349 915 423</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 388 138</b>	<b>34 715 963</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		205 358	125 717
Annen finansinntekt		2 196 557	2 570 201
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 401 916</b>	<b>2 695 918</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		158 873	112 509
Annen rentekostnad		1 314 935	1 688 031
Annen finanskostnad			9 018
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 473 808</b>	<b>1 809 558</b>
<b>Netto finans</b>		<b>928 108</b>	<b>886 360</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 316 246</b>	<b>35 602 324</b>
Skattekostnad på resultat	7	1 626 092	7 871 807
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 690 154</b>	<b>27 730 517</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 690 154</b>	<b>27 730 517</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 690 154</b>	<b>27 730 516</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 690 154</b>	<b>27 730 516</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		7 171 112	28 381 770
Avsatt til annen egenkapital		-1 480 958	-651 254
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>5 690 154</b>	<b>27 730 517</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	300 481	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>300 481</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg		519 808	198 954
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	11 586 838	11 654 086
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6, 9	<b>12 106 645</b>	<b>11 853 040</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			18 641 652
Investeringer i aksjer og andeler		65 000	65 000
Andre langsiktige fordringer		49 106	5 710
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>114 106</b>	<b>18 712 362</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>12 521 232</b>	<b>30 565 402</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	9, 10	<b>86 527 920</b>	<b>87 987 170</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	19 371 123	30 951 246
Andre kortsiktige fordringer		12 887 612	24 353 416
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 258 735</b>	<b>55 304 662</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	1 678 593	1 708 517
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 678 593</b>	<b>1 708 517</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>120 465 248</b>	<b>145 000 349</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>132 986 479</b>	<b>175 565 750</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12	13 000 000	13 000 000
Annen innskutt egenkapital		13 027 490	13 027 490
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>26 027 490</b>	<b>26 027 490</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 498 903	11 979 861
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 498 903</b>	<b>11 979 861</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>36 526 393</b>	<b>38 007 351</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		96 048
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>96 048</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	31 837 500	35 887 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>31 837 500</b>	<b>35 887 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>31 837 500</b>	<b>35 983 548</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		8 639 846	14 379 718
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		2 536 080	2 740 643
Annen kortsiktig gjeld	3	53 446 659	84 454 489
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>64 622 586</b>	<b>101 574 851</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>96 460 086</b>	<b>137 558 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>132 986 479</b>	<b>175 565 750</b>



## GUNVALD JOHANSEN HANDEL AS

### Årsberetning 2022

#### **Virksomheten**

Virksomheten som markedsføres under navnet Bygghammer Gunvald Johansen selger byggevarer i Bodø, Fauske, Svolvær og på Leknes. Gunvald Johansen Handel er et familieeid selskap og er organisert i en konsernmodell med Gunvald Johansen Holding AS som morselskap. En slik eierstruktur gir korte beslutningsveier og felles forståelse for trusler og muligheter i vårt markedsområde.

Alle våre Bygghammer anlegg er eid av søster selskapet Gunvald Johansen Eiendom AS. Anleggene består i hovedsak av butikk, lager, kontorer og spiserom. På alle lokasjoner er det høy bygningsmessig standard og vi har gode løsninger som er tilpasset kundenes behov. Et eksempel er «drive in løsning» som betyr at kundene kan kjøre inn på lageret for opplasting av varer.

#### **Våre avdelinger**

*Gunvald Johansen Handel – avd. Bodø* – selger byggevarer fra konsernets anlegg i Olav V.gt. 92 i Bodø. Omsetningen i 2022 var MNOK 145.

*Gunvald Johansen Handel – avd. Hunstad* – selger byggevarer fra konsernets anlegg i Bodøveien 682 på Hunstad i Bodø. Omsetningen i 2022 var MNOK 35.

*Gunvald Johansen Handel – avd. Fauske* – selger byggevarer fra konsernets anlegg som er lokalisert i næringsparken ved E6 like nord for Fauske sentrum. Omsetningen i 2022 var MNOK 53.

*Gunvald Johansen Handel – avd. Svolvær* – selger byggevarer fra konsernets anlegg som ligger i Osan i Svolvær. Omsetningen i 2022 var MNOK 65.

*Gunvald Johansen Handel – avd. Leknes* – selger byggevarer fra konsernets anlegg som ligger på Leknessletta. Omsetningen i 2022 var MNOK 53.

#### **Arbeidsmiljø og likestilling**

I forbindelse med rekruttering og i forhold til de ansatte søker ledelsen å fremme likestilling. Dette innebærer bl.a. å sikre like muligheter og rettigheter, hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, språk, religion, livssyn, kjønn, funksjonsnedsettelse m.v. Diskriminering skal ikke finne sted i vårt selskap, verken i kunderelasjoner eller i ansettelsesforhold og det er nulltoleranse for mobbing og trakassering. Det er et mål og være en arbeidsplass preget av åpenhet, respekt og likeverd.

Vårt lønssystem er kjønnsnøytralt, det skilles ikke mellom mann/kvinne og det er lik lønn for likt arbeide/ansvar. Det er et aktivt og konstruktivt samarbeide mellom ledelsen og de ansattes representanter. Styret har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling. Pr. 31.12.22 hadde bedriften 82 fast ansatte, herav 20 kvinner. I tillegg 51 ekstrahjelper, herav 6 kvinner. For å kunne kartlegge forskjellene i lønn mellom kvinner og menn, i de ulike stillings-kategoriene, kreves det at antall medarbeidere i hver kategori er tilstrekkelig.



## GUNVALD JOHANSEN HANDEL AS

### Årsberetning 2022

Vi har konkludert med at tallgrunnlaget ikke er til stede for å kunne gi et relevant sammenlignings-grunnlag.

I henhold til gjeldende lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. I 2022 har det totale sykefraværet vært på 7%, det ikke registrert personskader.

Bedriftens målsetting er å arbeide aktivt for å opprettholde et godt arbeidsmiljø og lavt fravær på grunn av sykdom. Årlig gjennomføres det medarbeiderundersøkelser og resultatet fra undersøkelsene benyttes aktivt i vårt strategiske arbeid.

I 2021 og i 2022 ble vi sertifisert som «Great Place to Work» bedrift, kanskje som første byggevarehus i Norge.

Helse-, miljø- og sikkerhetsarbeidet foregår innenfor fastlagte årlige planer og i samarbeid med konsernets HR avdeling. Styret vurderer ovennevnte forhold og det generelle arbeidsmiljøet som tilfredsstillende.

#### **Forsknings- og utviklingsaktiviteter**

Selskapet jobber med utvikling og innovasjon som skal bidra til økt lønnsomhet på kort og lang sikt. Bærekraft og digitalisering er områder som gis spesiell oppmerksomhet.

#### **Miljømessig status**

Gunvald Johansen Handel skal være en viktig bidragsyter i arbeidet med å skape et grønt og bærekraftig samfunn. Vi vurderer dette både som et ansvar og som en forretningsmulighet. Vår virksomhet skal derfor drives på en slik måte at vi oppnår både miljømessig, samfunnsmessige og økonomiske gevinster. Miljøarbeidet er en naturlig og integrert del av virksomheten og vi har i en årrekke jobbet aktivt blant annet med god avfallshåndtering, energisparing og utvelgelse av miljøvennlige produkter. I vårt nye anlegg på Hunstad i Bodø har vi valgt bærekraftige løsninger når det gjelder det bygningsmessige. Anlegget er også en pilotbedrift mht. utvelgelse og tilbud av miljøvennlige produkter til våre kunder. Den Grønne Hammeren er vår egen merkeordning for bærekraftige produkter. Virksomheten tilfredsstiller de krav som stilles med hensyn til å begrense forurensningen av det ytre miljø. Bedriften er miljøfyrtårn.

#### **Framtidsutsikter**

Omsetningen var på MNOK 352, dette er en nedgang fra forrige år på ca. 10%. Aktiviteten i vårt markedsområde er på nivå med det nasjonale markedet. Vår markedsposisjon ble noe styrket i 2022. Vi forventer at omsetningen i 2023 blir på samme nivå som i 2022.

#### **Finansiell risiko**

Den finansielle risikoen i selskapet vurderes som begrenset og er først og fremst knyttet til rentesvingninger. Virksomheten blir i svært liten grad eksponert mot utenlands valuta.



**GUNVALD JOHANSEN HANDEL AS**

**Årsberetning 2022**

**Resultat og økonomi**

Margingen siste år er redusert og selskapet leverer et resultat etter skatt på MNOK 5,7. Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er på MNOK 9,2. Avviket mellom kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter og driftsresultat er i all hovedsak endring i kundefordringer og kortsiktig gjeld.

**Fortsatt drift**

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for dette ligger selskapets markedsposisjon og egenkapital.

Det er ikke inntrådt andre forhold etter regnskapsårets slutt som vurderes å være av betydning for bedømmelsen av selskapets stilling og resultat pr. 31.12.2022.

**Styret har i perioden bestått av**

Styreformann Gunnar Johansen  
Styremedlem Jørn Vidar Johansen  
Styremedlem Andreas Johansen

Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for styret eller daglig ledelse.

Revisor KPMG


**Åpenhetsloven**


Selskapet er etter åpenhetsloven å anse som større virksomhet, og skal derfor redegjøre for forholdene dekket av loven. Redegjørelsen til disse forholdene er å finne på våre Facebook sider og i Startbank.

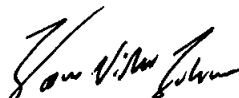
**Aksjekapital og eierforhold**

Aksjene i selskapet eies av Gunvald Johansen Holding AS.

Bodø, den 11/5 2023

  
Gunnar Johansen  
styreleder

  
Andreas Johansen  
styremedlem

  
Jørn Vidar Johansen  
styremedlem

  
Øystein Sjøteig  
daglig leder



# Årsregnskap

**2022**

**Gunvald Johansen Handel AS**

Org.nr.:991 188 851

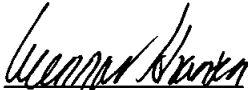
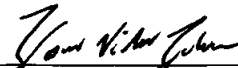
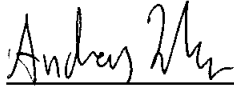
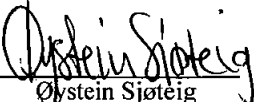


<b>Resultatregnskap</b>			
Gunvald Johansen Handel AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Salgsinntekt		351 614 975	384 558 453
Annen driftsinntekt		340 344	72 933
Sum driftsinntekter	<b>2, 3</b>	<b><u>351 955 318</u></b>	<b><u>384 631 387</u></b>
Varekostnad		234 383 613	237 827 077
Lønnskostnad	<b>4, 5</b>	60 181 793	59 809 398
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	<b>6</b>	3 676 015	3 558 759
Annen driftskostnad	<b>3, 5</b>	47 325 759	48 720 189
Sum driftskostnader	<b>3</b>	<b><u>345 567 180</u></b>	<b><u>349 915 423</u></b>
Driftsresultat		<b><u>6 388 138</u></b>	<b><u>34 715 963</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		205 358	125 717
Annen finansinntekt		2 196 557	2 570 201
Rentekostnad til foretak i samme konsern		158 873	112 509
Annen rentekostnad		1 314 935	1 688 031
Annen finanskostnad		0	9 018
Resultat av finansposter		<b><u>928 108</u></b>	<b><u>886 360</u></b>
Resultat før skattekostnad		7 316 246	35 602 324
Skattekostnad på resultat	<b>7</b>	1 626 092	7 871 807
Resultat		<b><u>5 690 154</u></b>	<b><u>27 730 517</u></b>
Årsoverskudd		<b><u>5 690 154</u></b>	<b><u>27 730 517</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		7 171 112	28 381 770
Avsatt til annen egenkapital		-1 480 958	-651 254
Sum overføringer	<b>8</b>	<b><u>5 690 154</u></b>	<b><u>27 730 517</u></b>



<b>Balanse</b>			
Gunvald Johansen Handel AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	7	300 481	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>300 481</u>	<u>0</u>
Maskiner og anlegg		519 808	198 954
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	11 586 838	11 654 086
Sum varige driftsmidler	6, 9	<u>12 106 645</u>	<u>11 853 040</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		0	18 641 652
Investeringer i aksjer og andeler		65 000	65 000
Andre langsiktige fordringer		49 106	5 710
Sum finansielle anleggsmidler		<u>114 106</u>	<u>18 712 362</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 521 232</u>	<u>30 565 402</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	9, 10	86 527 920	87 987 170
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	19 371 123	30 951 246
Andre kortsiktige fordringer		12 887 612	24 353 416
Sum fordringer		<u>32 258 735</u>	<u>55 304 662</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	1 678 593	1 708 517
Sum omløpsmidler		<u>120 465 248</u>	<u>145 000 349</u>
Sum eiendeler		<u>132 986 479</u>	<u>175 565 750</u>



<b>Balanse</b>			
Gunvald Johansen Handel AS			
	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	12	13 000 000	13 000 000
Annen innskutt egenkapital		13 027 490	13 027 490
Sum innskutt egenkapital		<u>26 027 490</u>	<u>26 027 490</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 498 903	11 979 861
Sum opptjent egenkapital		<u>10 498 903</u>	<u>11 979 861</u>
Sum egenkapital	8	<u>36 526 393</u>	<u>38 007 351</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	0	96 048
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	31 837 500	35 887 500
Sum annen langsiktig gjeld		<u>31 837 500</u>	<u>35 887 500</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 639 846	14 379 718
Skyldig offentlige avgifter		2 536 080	2 740 643
Annen kortsiktig gjeld	3	53 446 659	84 454 489
Sum kortsiktig gjeld		<u>64 622 586</u>	<u>101 574 851</u>
Sum gjeld		<u>96 460 086</u>	<u>137 558 399</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>132 986 479</u>	<u>175 565 750</u>
Bodø, den 11/5-2023			
Styret i Gunvald Johansen Handel AS			
 Gunnar Hugo Johansen styreleder	 Ørn-Vidar Johansen styremedlem	 Andreas Mengkrogen Johansen styremedlem	
	 Øystein Sjøteig daglig leder		
Gunvald Johansen Handel AS		Side 4	



<b>Indirekte kontantstrøm</b>		
Gunvald Johansen Handel AS		
	2022	2021
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	7 316 246	35 602 324
- Periodens betalte skatter	0	-368 142
-/+ Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	-318 311	0
+ Ordinære avskrivninger	3 676 015	3 558 759
+ Nedskrivning anleggsmidler	0	0
+/- Endring i varelager	1 459 250	-33 631 736
+/- Endring i kundefordringer	11 580 123	-12 753 066
+/- Endring i leverandørgjeld	-5 739 872	2 329 509
+/- Poster klassifisert som invest./finans. aktiviteter	0	0
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-8 764 940	3 347 544
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	9 208 511	-1 914 808
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	318 311	0
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-3 929 620	-2 827 423
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	0	0
+ Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	0
- Utbetalinger ved lån til mor	0	0
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-3 611 309	-2 827 423
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	0	0
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-4 050 000	-3 212 500
- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
+/- Netto endring i kassekreditt	-1 577 125	8 267 259
- Utbetaling av konsernbidrag	0	0
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-5 627 125	5 054 759
+/- Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0	0
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-29 923	312 528
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	1 708 517	1 395 989
= <b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>1 678 594</b>	<b>1 708 517</b>

Gunvald Johansen Handel AS



## Noter 2022

### Gunvald Johansen Handel AS

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet er et heleiet datterselskap av Gunvald Johansen Holding AS. Selskapet inngår i Gunvald Johansen Holding's konsernregnskap. Konsernregnskapet er tilgjengelig i selskapets lokaler i Olav V gt i Bodø.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Valuta*

Balanseførte pengeposter i valuta er pr 31.12. verdsatt til balansedagens kurs. Transaksjoner i valuta er gjennom året bokført til transaksjonstidspunktets kurs.

#### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### *Pensjoner*

AFP-ordningen som selskapet har vært og er del av behandles som en innskuddsbasert ordning med direkte kostnadsføring av betalt premie.

#### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av endring i de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



**Noter 2022**  
**Gunvald Johansen Handel AS**

---

**Note 2 Segmentinformasjon**

<b>Virksomhetsområder</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Detaljhandel	351 955 318	384 631 387
<b>Sum</b>	<b>351 955 318</b>	<b>384 631 387</b>
<b>Geografisk fordeling</b>		
Norge	351 955 318	384 631 387
<b>Sum</b>	<b>351 955 318</b>	<b>384 631 387</b>

---

**Gunvald Johansen Handel AS**

**991 188 851**



**Noter 2022**  
**Gunvald Johansen Handel AS**

**Note 3 Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern m.v.**

Gunvald Johansen Handel AS har fordringer på og gjeld til følgende konsernselskap pr 31.12.2022.

<b>Fordringer Mellomværende</b>	<b>Kortsiktig</b>	<b>Langsiktig</b>
Gunvald Johansen Bygg AS	2 800 000	
<b>Kundefordringer</b>		
Gunvald Johansen Bygg AS	5 565 808	
Bodø Glass å Ramme AS	56 166	
<b>Sum</b>	<b>8 421 974</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Gunvald Johansen Holding AS	5 545 233	0
Gunvald Johansen Bygg*	9 193 733	
Konsernkonto	33 809 325	
<b>Sum</b>	<b>48 548 291</b>	<b>0</b>
<b>Leverandørgjeld</b>		
Gunvald johansen Bygg AS	408 659	0
Gunvald Johansen Support AS	54 487	
<b>Sum</b>	<b>463 146</b>	<b>0</b>

\* Av bokført gjeld kr 9 193 733 avsatt konsernbidrag 2022 til Gunvald Johansen Bygg AS

Selskapet har samlet omsetning innad i konsernet på kr 70 345 699 i 2022 og fordeler seg:

<b>Varesalg</b>	
- Salg til Gunvald Johansen Bygg AS kr	68 241 218
- Salg til Bodø Glass & Ramme AS kr	1 024 343
<b>Kjøp av varer og tjenester</b>	
- Kjøp hos Gunvald Johansen Bygg AS kr	1 357 455
- Kjøp Hos Bodø Glass & Ramme AS kr	209 745
<b>Andre driftskostnader</b>	
- Kjøp av tjenester fra Gunvald Johansen Holding AS kr	911 604
- Kjøp av administrative tjenester fra Gunvald Johansen Support AS	4 206 238
- Leie av lokaler hos Gunvald Johansen Eiendom AS	21 714 500

**Gunvald Johansen Handel AS**

**991 188 851**



**Noter 2022**  
**Gunvald Johansen Handel AS**

---

**Note 4 - Pensjonskostnader og -forpliktelser**

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ordningene gir rett til fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom et forsikringsselskap.

Selskapet deltar i en AFP-ordningen som gir de ansatte et livslangt tillegg på den ordinære pensjonen. De ansatte kan velge å ta ut AFP fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i jobb, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid fram til 67 år. AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalingen kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet.



**Noter 2022**  
**Gunvald Johansen Handel AS**

**Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger	52 151 856	53 441 391
Arbeidsgiveravgift	3 478 845	3 608 063
Pensjonskostnader	2 740 878	1 584 137
Andre ytelser	1 810 214	1 175 807
<b>Sum</b>	<b>60 181 793</b>	<b>59 809 398</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 108 112

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styre</b>
Lønn	1 457 616	119 616
Andre ytelser	3 808	

Det er ikke ytet lån eller stilt sikkerhet til fordel for daglig leder, ansatt, styret eller aksjeeiere.

**Pensjonsforpliktelser**

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har en innskuddsbasert kollektiv pensjonsordning. Pensjonspremien føres som pensjonskostnad og bokføres sammen med lønnskostnader. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i loven.

**Revisor**

Kostnadsført honorar ekskl. mva til revisor fordeler seg slik i 2022:

Lovpålagt revisjon	129 000
Attestasjonstjenester	0
Skatterådgivning	15 000
Andre tjenester	12 500
<b>Totalt</b>	<b>169 000</b>



**Noter 2022**  
**Gunvald Johansen Handel AS**

**Note 6 Anleggsmidler**

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	311 516	17 964 546	18 276 062
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	400 578	3 529 043	3 929 621
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>712 094</b>	<b>21 493 590</b>	<b>22 205 683</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	192 286	9 906 751	10 099 037
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>519 808</b>	<b>11 586 838</b>	<b>12 106 646</b>
Årets ordinære avskrivninger	79 724	3 596 291	3 676 015
Økonomisk levetid	3-6 år	5-12 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



**Noter 2022**  
**Gunvald Johansen Handel AS**

**Note 7 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 626 092	7 871 807
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 626 092</b>	<b>7 871 807</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	7 316 246	35 602 324
Permanente forskjeller	75 084	178 615
Endring i midlertidige forskjeller	1 802 404	605 947
Avgitt konsernbidrag	-9 193 733	-36 386 885
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 022 621	8 005 115
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 022 621	-8 005 115
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	7 316 246	35 602 324
Beregnet skatt av resultat før skatt	1 609 574	7 832 511
Skatteeffekt av permanente forskjeller	16 518	39 295
<b>Sum</b>	<b>1 626 093</b>	<b>7 871 807</b>
Effektiv skattesats	22,2 %	22,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	348 560	656 580	308 020
Varebeholdning	-1 494 384	0	1 494 384
Fordringer	-220 000	-220 000	0
<b>Sum</b>	<b>-1 365 824</b>	<b>436 580</b>	<b>1 802 404</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-1 365 824</b>	<b>436 580</b>	<b>1 802 404</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-300 481</b>	<b>96 048</b>	<b>396 529</b>



**Noter 2022**  
**Gunvald Johansen Handel AS**

**Note 8 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Innskutt annen egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2022	13 000 000	13 027 490	11 979 861	<b>38 007 351</b>
Årets resultat	0	0	5 690 154	<b>5 690 154</b>
Avgitt konsernbidrag	0		-7 171 112	<b>-7 171 112</b>
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>13 000 000</b>	<b>13 027 490</b>	<b>10 498 903</b>	<b>36 526 393</b>

Selskapet har avgitt konsernbidrag til morselskap med skattemessig virkning og mottatt konsernbidrag fra mor uten skattemessig virkning.

**Note 9 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.**

**Gjeld som er sikret ved pant o.l.**

Gjeld til kredittinstitusjoner 65 646 825

**Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld**

Fordringer	19 217 888
Driftsmidler	10 694 679
Varer	86 527 920
<b>Sum</b>	<b>116 440 487</b>

Gjeld som forfaller 5 år etter balansedagen er kr 15 638 000

Gunvald Johansen Holding har stilt kausjonserklæring for selskapets gjeld pålydende 80 MNOK.

**Note 10 Varer**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Innkjøpte varer for videresalg	86 527 920	87 987 170
<b>Sum</b>	<b>86 527 920</b>	<b>87 987 170</b>

Det er gjort skjønnsmessig nedskrivning for påregnelig ukurans

**Note 11 Bankinnskudd**

I posten inngår bundne skattetrekkmidler på kr 1 599 795.



**Noter 2022**  
**Gunvald Johansen Handel AS**

---

**Note 12 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i Gunvald Johansen Handel AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	4 000	3 250,0	13 000 000
<b>Sum</b>	<b>4 000</b>		<b>13 000 000</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Gunvald Johansen Holding AS	4 000	100,0	100,0



**KPMG AS**  
Energihuset, Jernbaneveien 85  
P.O. Box 1434  
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Gunvald Johansen Handel AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gunvald Johansen Handel AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo Dokumentnøkkel: HCE5E-QNH8D-BM2NS-NB6W7-83BJF-NESAO



vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 12. mai 2023  
KPMG AS

Kirsti Meidelsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HCE5E-QNH8D-BM2NS-NB6W7-83BJF-NESAO



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kirsti H R Meidelsen

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-05-12 21:12:56 UTC



## Kirsti H R Meidelsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-05-12 21:12:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HCESE-QNH8D-BM2NS-NB6W7-83BJF-NESAO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>