



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 142 676  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORVET 5 AS  
Forretningsadresse: Torvet 5  
4836 ARENDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Egeberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt		588 000	498 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>588 000</b>	<b>498 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4, 5	187 799	206 252
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	21 622	-315
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8		
Annen driftskostnad	4	226 252	131 873
<b>Sum kostnader</b>		<b>435 673</b>	<b>337 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>152 327</b>	<b>160 190</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23	1
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>23</b>	<b>1</b>
Annen rentekostnad		2 730	220
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 730</b>	<b>220</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 707</b>	<b>-220</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>149 620</b>	<b>159 971</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	32 917	35 245
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>116 703</b>	<b>124 725</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>116 703</b>	<b>124 725</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>116 703</b>	<b>124 726</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>116 703</b>	<b>124 726</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		115 002	98 414



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Avsatt til annen egenkapital		1 701	26 312
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>116 703</b>	<b>124 725</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Goodwill	8		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	666 133	737 755
Maskiner og anlegg	8		
Skip og flytende installasjoner	8		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>666 133</b>	<b>737 755</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	10	825 464	922 997
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>825 464</b>	<b>922 997</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 491 597</b>	<b>1 660 752</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 765	25 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 765</b>	<b>25 570</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9		
Andre finansielle instrumenter	9	2 000	2 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	97 931	3 171
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>97 931</b>	<b>3 171</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 696</b>	<b>30 741</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 604 293</b>	<b>1 691 493</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		461 004	459 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>461 004</b>	<b>459 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>491 004</b>	<b>489 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	6 330	5 849
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>6 330</b>	<b>5 849</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	755 335	855 335
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>755 335</b>	<b>855 335</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>761 665</b>	<b>861 184</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 569	21 384
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		84 304	89 487
Annen kortsiktig gjeld		259 751	102 325
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>351 624</b>	<b>341 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 113 288</b>	<b>1 202 190</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 604 293</b>	<b>1 691 493</b>



KPMG AS  
Strømsbuveien 61  
4836 Arendal

Telephone +47 04063  
Fax +47 37 00 52 25  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Torvet 5 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Torvet 5 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 116 703. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

network of independent member firms  
Oslo  
Alta  
Molde  
Skien  
Stord  
Trondheim  
Tynset  
Ålesund



Revisors beretning - 2019  
Torvet 5 AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Arendal, 19. august 2020  
KPMG AS

Ragnar Fosse  
Statsautorisert revisor



## Årsregnskap 2019 for Torvet 5 AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet
- Revisors beretning

---

Utarbeidet av:  
**ecit**  
ECONOMICS & IT



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Torvet 5 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen driftsinntekt		588 000	498 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>588 000</b>	<b>498 000</b>
Lønnskostnad	4, 5	187 799	206 252
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler <sup>8</sup>		21 622	-315
Annen driftskostnad	4	226 252	131 873
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>435 673</b>	<b>337 810</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>152 327</b>	<b>160 190</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		23	1
Annen rentekostnad		2 730	220
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 707</b>	<b>-220</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		149 620	159 971
Skattekostnad på ordinært resultat	2	32 917	35 245
<b>Ordinært resultat</b>		<b>116 703</b>	<b>124 725</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>116 703</b>	<b>124 725</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		115 002	98 414
Avsatt til annen egenkapital		1 701	26 312
<b>Sum overføringer</b>		<b>116 703</b>	<b>124 725</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Torvet 5 AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	666 133	737 755
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>666 133</b>	<b>737 755</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	10	825 464	922 997
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>825 464</b>	<b>922 997</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 491 597</b>	<b>1 660 752</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 765	25 570
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 765</b>	<b>25 570</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	9	2 000	2 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	97 931	3 171
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>112 696</b>	<b>30 741</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 604 293</b>	<b>1 691 493</b>

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>			
<b>Torvet 5 AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		461 004	459 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>461 004</b>	<b>459 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>491 004</b>	<b>489 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	6 330	5 849
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	755 335	855 335
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>755 335</b>	<b>855 335</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 569	21 384
Skyldig offentlige avgifter		84 304	89 487
Annen kortsiktig gjeld		259 751	102 325
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>351 624</b>	<b>341 006</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 113 288</b>	<b>1 202 190</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 604 293</b>	<b>1 691 493</b>

19.08.2020  
Styret i Torvet 5 AS

  
Thor Egeberg  
styreleder

Utarbeidet av ECIT



## **Note1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
<b>Betalbar skatt</b>	<b>32 436</b>	<b>29 396</b>
Endring i utsatt skatt	481	5 849
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>32 917</b>	<b>35 245</b>
Skattepliktig inntekt:		
<b>Ordinært resultat før skatt</b>	<b>149 620</b>	<b>159 970</b>
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-2 182	-26 590
Avgitt konsernbidrag	-147 438	-127 810
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>32 436</b>	<b>29 396</b>
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-32 436	-29 396
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	28 772	26 590	-2 182
<b>Sum</b>	<b>28 772</b>	<b>26 590</b>	<b>-2 182</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>6 330</b>	<b>5 850</b>	<b>-480</b>

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Torvet 5 AS pr. 31.12 består av:

<b>Aksjeklasser</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	100	300	30 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>300</b>	<b>30 000</b>

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

<b>Aksjonær</b>	<b>Antall</b>	<b>Andel</b>
As Eskulap	100	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

Eiere i AS Eskulap er hhv. Knut Egeberg (45%), Thor Egeberg (25%), Kari Askeland Egeberg (5%) og Mare Holding AS v/Thor Egeberg (25%).

Utarbeidet av ECIT



## Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2019	2018
Lønninger	164 592	180 765
Arbeidsgiveravgift	23 207	25 487
<b>Sum</b>	<b>187 799</b>	<b>206 252</b>

Selskapet har i 2019 sysselsatt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Det er ikke utbetalt noe godtgjørelse til styret.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 26 789.

## Note 5 Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har derfor ikke etablert pensjonsordning.

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2019	30 000	0	459 303	489 303
Årets resultat			116 703	116 703
Avgitt konsernbidrag			-115 002	-115 002
<b>Pr. 31.12.2019</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>461 004</b>	<b>491 004</b>

## Note 7 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetreksmidler med kr 0 pr 31.12.

Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjorde kr 64 000.

Det er ikke tilstrekkelig midler på skattetrekskonto pr 31.12.



## Note 8 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	1 081 494	1 081 494
- Avgang i året	50 000	50 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.19</b>	<b>1 031 494</b>	<b>1 031 494</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	365 361	365 361
<b>= Bokført verdi 31.12.19</b>	<b>666 133</b>	<b>666 133</b>
Årets ordinære avskrivninger	21 622	21 622
Økonomisk levetid	50 år	

## Note 9 Verdipapirer

	Anskaffelse s kost	Balanseført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Arendal By AS	2 000	2 000
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>

## Note 10 Lån til foretak i samme konsern

Selskapet hadde pr 31.12 lån til morselskap AS Eskulap på kr 825 464. Det er ikke tatt sikkerhet for lånet og det ikke beregnet renter på mellomværende.

Det foreligger også langsiktig gjeld til Knut Egeberg og Karin Egeberg på hhv. kr. 600 000 og kr. 155 335 pr 31.12. Knut Egeberg er eier i Torvet 5 AS via AS Eskulap, mens Karin Egeberg er nærstående til aksjonærene.

## Note 11 Covid-19

Covid-19 påvirker mange bedrifter direkte og indirekte ved fallende omsetning og permitteringer. AS Eskulap har ikke blitt påvirket i noen særlig grad av viruset.