



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 209 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REISATUN AS
Forretningsadresse: Industrivegen 24
9152 SØRKJOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Bakkehaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 251 895	
Sum inntekter		1 251 895	
Kostnader			
Varekostnad		176 620	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	500 000	
Annen driftskostnad		152 467	
Sum kostnader		829 087	
Driftsresultat		422 809	
Annen rentekostnad		104 749	
Sum finanskostnader		104 749	
Netto finans		-104 749	
Ordinært resultat før skattekostnad		318 060	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	69 974	
Ordinært resultat etter skattekostnad		248 086	0
Årsresultat	3	248 086	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 086	
Totalresultat		248 086	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		248 086	
Sum overføringer og disponeringer		248 086	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	827 484	
Sum immaterielle eiendeler		827 484	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 119 696	
Sum varige driftsmidler	4	5 119 696	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		5 947 180	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6		
Sum fordringer	6		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		5 947 180	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 211 502	
Sum opptjent egenkapital		3 211 502	
Sum egenkapital		3 241 502	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	2 555 173	
Sum annen langsiktig gjeld		2 555 173	
Sum langsiktig gjeld		2 555 173	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	5	150 505	
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	6	150 505	
Sum gjeld		2 705 678	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 947 180	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 142803

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 209 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REISATUN AS
Forretningsadresse: Industrivegen 24
9152 SØRKJOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Bakkehaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2022



Organisasjonsnr: 928 209 431
REISATUN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 251 895	
Sum inntekter		1 251 895	
Kostnader			
Varekostnad		176 620	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	500 000	
Annen driftskostnad		152 467	
Sum kostnader		829 087	
Driftsresultat		422 809	
Annen rentekostnad		104 749	
Sum finanskostnader		104 749	
Netto finans		-104 749	
Ordinært resultat før skattekostnad		318 060	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	69 974	
Ordinært resultat etter skattekostnad		248 086	0
Årsresultat	3	248 086	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 086	
Totalresultat		248 086	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		248 086	
Sum overføringer og disponeringer		248 086	



Organisasjonsnr: 928 209 431
REISATUN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	827 484	
Sum immaterielle eiendeler		827 484	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

	4	5 119 696	
Sum varige driftsmidler	4	5 119 696	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

	6		
Sum anleggsmidler		5 947 180	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

	6		
--	---	--	--

Andre kortsiktige
fordringer

	6		
--	---	--	--

Sum fordringer

	6		
--	----------	--	--

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		5 947 180	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	30 000	
Beholdning av egne aksjer	2		
Sum innskutt egenkapital		30 000	

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	3 211 502	
Sum opptjent egenkapital		3 211 502	

Sum egenkapital		3 241 502	0
------------------------	--	------------------	----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6	2 555 173	
Sum annen langsiktig gjeld		2 555 173	
Sum langsiktig gjeld		2 555 173	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	5	150 505	
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	6	150 505	
Sum gjeld		2 705 678	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 947 180	0



Organisasjonsnr: 928 209 431
REISATUN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Reisatun AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 209 431



Resultatregnskap

Reisatun AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		1 251 895	0
Sum driftsinntekter		1 251 895	0
Varekostnad		176 620	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	500 000	0
Annen driftskostnad		152 467	0
Sum driftskostnader		829 087	0
Driftsresultat		422 809	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		104 749	0
Resultat av finansposter		-104 749	0
Ordinært resultat før skattekostnad		318 060	0
Skattekostnad på ordinært resultat	5	69 974	0
Ordinært resultat		248 086	0
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	3	248 086	0
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		248 086	0
Sum overføringer		248 086	0



Balanse

Reisatun AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	827 484	0
Sum immaterielle eiendeler		827 484	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	5 119 696	0
Sum varige driftsmidler	4	5 119 696	0
Sum anleggsmidler		5 947 180	0
Sum eiendeler		5 947 180	0




Balanse

Reisatun AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 211 502	0
Sum opptjent egenkapital		3 211 502	0
Sum egenkapital		3 241 502	0
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 555 173	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 555 173	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	150 505	0
Sum kortsiktig gjeld	6	150 505	0
Sum gjeld		2 705 678	0
Sum egenkapital og gjeld		5 947 180	0

Sørkjosen, 9. mars 22
Styret i Reisatun AS


Odd Steinar Hansen
styreleder


Reidar Bakkehaug
styremedlem



Reisatun AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.



Reisatun AS

Note 1 Lønnskostnader

Reisatun AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Reisatun AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Øra Sørkjosen Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 1.1.2021 Stiftelse	30 000	0	0	2 963 416	2 993 416
Årets resultat				248 086	248 086
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	3 211 502	3 241 502



Reisatun AS

Note 4 Anleggsmidler

	Tomter, bygning
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021 ved fisjon	5 619 696
Anskaffelseskost 31.12.2021	5 619 696
Årets ordinære avskrivninger	500 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	500 000
Årets avskrivning og nedskrivning	500 000
Bokført verdi 31.12.2021	5 119 696
Økonomisk levetid	0-20 år

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	150 505	0
Endring i utsatt skattefordel	-80 531	0
Skattekostnad ordinært resultat	69 974	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	318 060	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	366 052	0
Skattepliktig inntekt	684 112	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	150 505	0
Sum betalbar skatt i balansen	150 505	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-3 761 292	0	3 761 292
Sum	-3 761 292	0	3 761 292
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 761 292	0	3 761 292
Utsatt skattefordel (22 %)	-827 484	0	827 484



Reisatun AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern - Betongservice AS	2 555 173	0
Sum	2 555 173	0