



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 585 361  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RO GALAND TRADING AS  
Forretningsadresse: Kong Magnus gate 22  
4344 BRYNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fridtjof Eide Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 379 876	2 300 000
Annen driftsinntekt			17 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 379 876</b>	<b>2 317 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 168 043	2 354 611
Annen driftskostnad	2	12 337	10 712
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 180 380</b>	<b>2 365 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>199 496</b>	<b>-48 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 458	90
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 458</b>	<b>90</b>
Annen rentekostnad		85 603	110 308
Annen finanskostnad		27 982	1 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 585</b>	<b>111 308</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 127</b>	<b>-111 217</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>91 369</b>	<b>-159 541</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>91 369</b>	<b>-159 541</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 369</b>	<b>-159 541</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>91 369</b>	<b>-159 541</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>91 369</b>	<b>-159 541</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		91 369	-159 541
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>91 369</b>	<b>-159 541</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	6		2 500 930
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		50 085	
Sum fordringer	7	50 085	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 086 147	10 745
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 086 147	10 745
Sum omløpsmidler		1 136 232	2 511 675
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 136 232</b>	<b>2 511 675</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		169 982	261 350
Sum opptjent egenkapital		-169 982	-261 350
Sum egenkapital	5	-139 982	-231 350



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Gjeld til eiere		1 245 000	1 245 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 245 000</b>	<b>1 245 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 245 000</b>	<b>1 245 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		1 497 856
Leverandørgjeld		3 644	
Annen kortsiktig gjeld	6	27 570	169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 214</b>	<b>1 498 026</b>
<b>Sum gjeld</b>	7	<b>1 276 214</b>	<b>2 743 026</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 136 232</b>	<b>2 511 675</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 159218

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 585 361  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SVH PROSJEKT AS  
Forretningsadresse: Kong Magnus gate 22  
4344 BRYNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fridtjof Eide Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 585 361  
SVH PROSJEKT AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 379 876	2 300 000
Annen driftsinntekt			17 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 379 876</b>	<b>2 317 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		6 168 043	2 354 611
Annen driftskostnad	2	12 337	10 712
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 180 380</b>	<b>2 365 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>199 496</b>	<b>-48 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 458	90
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 458</b>	<b>90</b>
Annen rentekostnad		85 603	110 308
Annen finanskostnad		27 982	1 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113 585</b>	<b>111 308</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-108 127</b>	<b>-111 217</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	91 369	-159 541
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>91 369</b>	<b>-159 541</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>91 369</b>	<b>-159 541</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>91 369</b>	<b>-159 541</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>91 369</b>	<b>-159 541</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		91 369	-159 541
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>91 369</b>	<b>-159 541</b>



Organisasjonsnr: 920 585 361  
SVH PROSJEKT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	6		2 500 930
<b>Fordringer</b>			
<b>Andre kortsiktige fordringer</b>			
Sum fordringer	7	50 085	50 085
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o. l.</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 086 147	10 745
Sum omløpsmidler		1 136 232	2 511 675
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 136 232</b>	<b>2 511 675</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		169 982	261 350
Sum opptjent egenkapital		-169 982	-261 350
Sum egenkapital	5	-139 982	-231 350
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til kredittinstitusjoner</b>			
Gjeld til eiere	6	1 245 000	1 245 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 245 000	1 245 000



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 245 000</b>	<b>1 245 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		1 497 856
Leverandørgjeld		3 644	
Annen kortsiktig gjeld	6	27 570	169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 214</b>	<b>1 498 026</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>7</b>	<b>1 276 214</b>	<b>2 743 026</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 136 232</b>	<b>2 511 675</b>



Organisasjonsnr: 920 585 361  
SVH PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 SVH Prosjekt AS

Org.nr.: 920 585 361



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>SVH Prosjekt AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		6 379 876	2 300 000
Annen driftsinntekt		0	17 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>6 379 876</b>	<b>2 317 000</b>
Varekostnad		6 168 043	2 354 611
Annen driftskostnad	2	12 337	10 712
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 180 380</b>	<b>2 365 323</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>199 496</b>	<b>-48 323</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 458	90
Annen rentekostnad		85 603	110 308
Annen finanskostnad		27 982	1 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-108 127</b>	<b>-111 217</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>91 369</b>	<b>-159 541</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>91 369</b>	<b>-159 541</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		91 369	0
Overført til udekket tap		0	159 541
<b>Sum overføringer</b>		<b>91 369</b>	<b>-159 541</b>



<b>Balanse</b>			
<b>SVH Prosjekt AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Eiendom under utvikling	6	0	2 500 930
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		50 085	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>50 085</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 086 147	10 745
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 136 232</b>	<b>2 511 675</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 136 232</b>	<b>2 511 675</b>



<b>Balanse</b>			
<b>SVH Prosjekt AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-169 982	-261 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-169 982</b>	<b>-261 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>-139 982</b>	<b>-231 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til eiere		1 245 000	1 245 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 245 000</b>	<b>1 245 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	0	1 497 856
Leverandørgjeld		3 644	0
Annen kortsiktig gjeld	6	27 570	169
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>31 214</b>	<b>1 498 026</b>
<b>Sum gjeld</b>	7	<b>1 276 214</b>	<b>2 743 026</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 136 232</b>	<b>2 511 675</b>
Bryne, 01.03.2022 Styret i SVH Prosjekt AS			
 Fridtjof Eide Solberg Styreleder	 Marcus Voll Styremedlem	 Tor Solberg Styremedlem	
SVH Prosjekt AS		Side 3	



*Noter 2021*

**SVH Prosjekt AS**

**Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Inntektsføring**

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

**Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres nærmere for disse nedenfor

**Varebeholdninger (eiendom under utvikling)**

Beholdning av tomter, prosjekter i arbeid og nedlagte prosjekteringskostnader er vurdert til laveste av variabel tilvirkningskost og virkelig verdi. Prosjekter ikke oppstartet og prosjekter i arbeid for egen risiko vurderes til laveste av variabel tilvirkningskost og virkelig verdi. Endring korrigeres mot varekjøp.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Skatter**

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt.

**Fortsatt drift**

Forutsetning om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet er satt opp under denne forutsetningen.

Styre er klar over at selskapets bokførte egenkapital er tapt. Selskapet er i all hovedsak finansiert med innlån fra selskapets aksjonærer. Det jobbes kontinuerlig med tiltak for å øke selskapets lønnsomhet. Dersom selskapet ikke innfrir styrets forventning og planer, vil styret vurdere ytterligere tiltak.

Basert på dette er årsregnskapet avlagt under forutsetning om fortsatt drift



## Noter 2021

## SVH Prosjekt AS

**Note 2 – Lønnskostnader og andre godtgjørelser**

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Det er ikke gitt godtgjørelser/lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter

**Note 3 – Skattekostnad**

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

<b>Beregningsgrunnlag betalbar skatt</b>	<b>2021</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	91 369
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller	0
<b>Beregningsgrunnlag betalbar skatt</b>	<b>91 369</b>
Anvendt underskudd til fremføring	-91 369
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>

<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>

<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>2021</b>
Betalbar skatt	0
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Selskapet har følgende midlertidige forskjeller:

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>Endring</b>
Eiendom under utvikling	0	0	0
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Underskudd til fremføring	-169 982	-261 351	91 369
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skattefordel</b>	<b>-169 982</b>	<b>-261 351</b>	<b>91 369</b>
Utsatt skattefordel (22%)	37 396	57 497	-20 101
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Noter 2021

## SVH Prosjekt AS

**Note 4 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen i SVH Prosjekt AS består av 1 000 aksjer pålydende kr 30 til sammen kr 30.000, alle i samme aksjeklasse.

**Oversikt over aksjonærene 31.12**

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Fridtjof Eide Solberg	500	50 %
Marcus Voll	500	50 %
<b>Totalt</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>

**Note 5 – Egenkapital**

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
<b>Egenkapital pr. 01.01.</b>	30 000	-261 350	-231 350
Årets resultat	0	91 369	91 369
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-169 982</b>	<b>-139 982</b>

**Note 6 – Pantstillelser og garantier mv**

<b>Gjeld som er sikret ved pant og lignende</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 497 856
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 497 856</b>
<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Eiendom under utvikling	0	2 500 930
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>2 500 930</b>

SVH Prosjekt AS har stilt garantier etter bustadoppføringslova § 12, garantiene gjelder i byggetiden og 5 år etter ferdigstillelse iht gjeldene krav. Garantibeløp pr 31.12.2021 utgjør kr 299.500.

**Note 7 - Forfallstidspunkt fordringer og gjeld**

Av selskapets fordringer forfaller kr 0 til betaling senere enn ett år etter balansedagen.

Av selskapets gjeld forfaller kr 0 om mer enn 5 år.