



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 829 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSTEDHAGEN AS
Forretningsadresse: Sjølundvegen 2
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		438 740	
Sum inntekter		438 740	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	301 073	115 682
Sum kostnader		301 073	115 683
Driftsresultat		137 667	-115 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		1 958	86
Sum finanskostnader		1 958	86
Netto finans		-1 958	-86
Ordinært resultat før skattekostnad		135 708	-115 769
Skattekostnad på ordinært resultat	2	29 855	-25 469
Ordinært resultat etter skattekostnad		105 853	-90 300
Årsresultat		105 853	-90 300
Totalresultat		105 853	-90 300
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		105 853	-90 300
Sum overføringer og disponeringer		105 853	-90 300



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	48 778	78 633
Sum immaterielle eiendeler		48 778	78 633
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		48 778	78 633
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	68 273 823	44 548 524
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		128 363	
Sum fordringer		68 402 186	44 548 524
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		801 242	1 719 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		801 242	1 719 204
Sum omløpsmidler		69 203 428	46 267 727
SUM EIENDELER		69 252 206	46 346 360

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	5	7 845 633	7 845 633
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		8 945 633	8 945 633
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	105 853	
Sum opptjent egenkapital		105 853	
Sum egenkapital		9 051 486	8 945 633
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	30 000 000	30 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	14 887 483	7 161 553
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		44 887 483	37 161 553
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 313 237	230 374
Annen kortsiktig gjeld			8 800
Sum kortsiktig gjeld		15 313 237	239 174
Sum gjeld		60 200 720	37 400 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 252 206	46 346 360



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 396502

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 829 021
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VERKSTEDHAGEN AS
Forretningsadresse: Sjølundvegen 2
9016 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hanne Sivertsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 925 829 021
VERKSTEDHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		438 740	
Sum inntekter		438 740	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	301 073	115 682
Sum kostnader		301 073	115 683
Driftsresultat		137 667	-115 683
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen finanskostnad		1 958	86
Sum finanskostnader		1 958	86
Netto finans		-1 958	-86
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	135 708	-115 769
Ordinært resultat etter skattekostnad		29 855	-25 469
Årsresultat		105 853	-90 300
Totalresultat		105 853	-90 300
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		105 853	-90 300
Sum overføringer og disponeringer		105 853	-90 300



Organisasjonsnr: 925 829 021
VERKSTEDHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	48 778	78 633
Sum immaterielle eiendeler		48 778	78 633
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		48 778	78 633
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	68 273 823	44 548 524
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		128 363	
Sum fordringer		68 402 186	44 548 524
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		801 242	1 719 204
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		801 242	1 719 204
Sum omløpsmidler		69 203 428	46 267 727
SUM EIENDELER		69 252 206	46 346 360
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	5	7 845 633	7 845 633
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		8 945 633	8 945 633



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	105 853	
Sum opptjent egenkapital		105 853	
Sum egenkapital		9 051 486	8 945 633
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	30 000 000	30 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	14 887 483	7 161 553
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		44 887 483	37 161 553
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 313 237	230 374
Annen kortsiktig gjeld			8 800
Sum kortsiktig gjeld		15 313 237	239 174
Sum gjeld		60 200 720	37 400 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 252 206	46 346 360



Organisasjonsnr: 925 829 021
VERKSTEDHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Noter til årsregnskapet Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Egenregiprosjekter for salg Posten omfatter nedlagte kostnader i forbindelse med opparbeidelse av tomteområder og boligprosjekter. Slike prosjekter som settes i gang uten kontrakt betraktes som produksjon og salg av varer. Tomteområder og boligprosjekter vurderes til det laveste av kostpris og virkelig verdi. I kostpris inngår foruten råtomt, direkte og indirekte kostnader samt finansieringsutgifter. Inntekter ved salg vurderes opptjent når leilighetene er overlevert. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med 22% på grunnlag av midlertidig forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap

Verkstedhagen AS
2022



Resultatregnskap

Verkstedhagen AS

	Note	2022	2021
Andre driftsinntekter		438 740	0
Sum salgsinntekter		438 740	0
Prosjektkostnad		0	0
Annen driftskostnad	1	301 073	115 682
Sum driftskostnad		301 073	115 683
DRIFTSRESULTAT		137 667	-115 683
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Rentekostnad		1 958	86
Sum finanskostnader		1 958	86
NETTO FINANSPOSTER		-1 958	-86
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		135 708	-115 769
Skattekostnad på ordinært resultat	2	29 855	-25 469
ORDINÆRT RESULTAT		105 853	-90 300
ÅRSRESULTAT		105 853	-90 300
Overført annen egenkapital		105 853	0
Overføringer overkurs		0	-90 300
Sum disponert		105 853	-90 300



Balanse

Verkstedhagen AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	2	48 778	78 633
Sum immaterielle eiendeler		48 778	78 633
Finansielle anleggsmidler			
SUM ANLEGGSMIDLER		48 778	78 633
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Egenregiprojekter for salg	3	68 273 823	44 548 524
Kundefordringer		128 363	0
Sum fordringer		68 402 186	44 548 524
Bankinnskudd, kontanter o.l.		801 242	1 719 204
SUM OMLØPSMIDLER		69 203 428	46 267 727
SUM EIENDELER		69 252 206	46 346 360



Balanse

Verkstedhagen AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	1 100 000	1 100 000
Overkurs	5	7 845 633	7 845 633
Sum innskutt egenkapital		8 945 633	8 945 633
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	105 853	0
Sum opptjent egenkapital		105 853	0
SUM EGENKAPITAL		9 051 486	8 945 633
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	30 000 000	30 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	7	14 887 483	7 161 553
SUM LANGSIKTIG GJELD		44 887 483	37 161 553
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 313 237	230 374
Annen kortsiktig gjeld		0	8 800
SUM KORTSIKTIG GJELD		15 313 237	239 174
SUM GJELD		60 200 720	37 400 727
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		69 252 206	46 346 360

TROMSØ, 03.02.2023
Styret for Verkstedhagen AS

Ove Martin Trøen
Styrets leder

Jens Arne Johnsen
Nestleder

Henning Hemstad
Styremedlem

Martin Trøen
Styremedlem

Trond Petter Robertsen
Daglig leder



Noter til årsregnskapet

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Egenregiprosjekter for salg

Posten omfatter nedlagte kostnader i forbindelse med opparbeidelse av tomteområder og boligprosjekter. Slike prosjekter som settes i gang uten kontrakt betraktes som produksjon og salg av varer. Tomteområder og boligprosjekter vurderes til det laveste av kostpris og virkelig verdi. I kostpris inngår foruten råtomt, direkte og indirekte kostnader samt finansieringsutgifter. Inntekter ved salg vurderes opptjent når leilighetene er overlevert.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/utsatt skattefordel beregnes med 22% på grunnlag av midlertidig forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessige underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte og omfattes dermed ikke av kravene til å etablere obligatorisk tjenestepensjon.

	2022	2021
Honorar til styret	0	0
Honorar til revisor		
	2022	2021
Revisjonshonorar	40 879	74 375
Andre tjenester	0	8 253
Sum	40 879	82 628

Alle honorarer er inklusiv merverdiavgift

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022
Endring utsatt skatt	29 855
Årets skattekostnad	29 855

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022
Resultat før skatter	135 708
Endringer midlertidige forskjeller	-1 865 008
Årets skattegrunnlag	-1 729 299
Skyldig betalbar skatt	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Varelager	3 381 851	1 516 843	1 865 008
Fremførbart underskudd	-3 603 572	-1 874 272	-1 729 300
Sum	-221 721	-357 429	135 708
Utsatt skatt	-48 778	-78 633	29 855



Note 3 Egenregiprosjekter

Balanseførte verdier av egenregiprojekter

	2022	2021
Egenregiprojekt	68 273 823	44 548 524
	68 273 823	44 548 524

Prosjektbeholdningen består av aktiverte projektkostnader

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	1 000	1 100	1 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Barlindhaug Eiendom AS	500	50,00%	50,00%
Sudrheim Invest AS	500	50,00%	50,00%
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	100,00%

Note 5 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 100 000	7 845 633	0	8 945 633
Årets resultat	0	0	105 853	105 853
Egenkapital 31.12.	1 100 000	7 845 633	105 853	9 051 486



Note 6 Pantstillelser

Gjeld som er sikret med pant

	2022	2021
Bokført verdi langsiktig gjeld	30 000 000	30 000 000
	30 000 000	30 000 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

	2022	2021
Prosjektbeholdning	68 273 823	44 548 524
	68 273 823	44 548 524

Selskapets aksjonærer har stillet proratarisk kausjon på kr. 5 000 000, til sammen kr. 10 000 000.

	2022	2021
Gjeld som forfaller mer enn 5 år fram i tid	0	0
	0	0

Note 7 Mellomværende med nærstående

Gjeld til aksjonær

	2022	2021
Barlindhaug Eiendom AS	11 360 031	3 833 768
Sudrheim Invest AS	3 527 452	3 327 785
	14 887 483	7 161 553



COMPLETED BY ALL:
22.02.2023 09:24

SENT BY OWNER:
Trond Petter Robertsen - 20.02.2023 11:38

DOCUMENT ID:
SyWG66TICo

ENVELOPE ID:
ryIT2TPIri-SyWG66TICo

Document history

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap Verkstedhagen AS 2022.pdf
8 pages

ALL ATTACHMENTS APPROVED:
Årsregnskap Verkstedhagen AS 2022.pdf-pAdES-HklclAal0s.pdf
Årsregnskap Verkstedhagen AS 2022.pdf-pAdES-BJRmRTICo.pdf
Årsregnskap Verkstedhagen AS 2022.pdf-pAdES-SyxK066ICj.pdf
Årsregnskap Verkstedhagen AS 2022.pdf-pAdES-SJQkA6xRi.pdf
Årsregnskap Verkstedhagen AS 2022.pdf-pAdES-HyAzC6gAj.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Henning Hemstad henning.hemstad@barlindhaug.no	Signed Authenticated	20.02.2023 11:46 20.02.2023 11:44	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 68/04/11) IP: 172.225.69.103
Trond Petter Robertsen trond.petter.robertsen@barlindhaug.no	Signed Authenticated	20.02.2023 11:48 20.02.2023 11:48	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 73/05/30) IP: 193.69.66.127
Jens Arne Johnsen jaj@barlindhaug.no	Signed Authenticated	20.02.2023 11:55 20.02.2023 11:53	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 53/11/29) IP: 104.28.96.147
Ove Martin Trøen ove@sdas.no	Signed Authenticated	20.02.2023 16:03 20.02.2023 16:02	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 67/02/16) IP: 104.53.53.45
Martin Trøen martin@sdas.no	Signed Authenticated	22.02.2023 09:24 22.02.2023 09:22	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 93/03/30) IP: 80.212.234.173

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Til generalforsamlingen i Verkstedhagen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Verkstedhagen AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 3. februar 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Lysmen, Ronny	BANKID_MOBILE	2023-02-03 08:27

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.