



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 148 108
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROBE AS
Forretningsadresse: Fagerlivegen 47B
6414 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			18 250 000
Sum inntekter			18 250 000
Kostnader			
Varekostnad	3	-77 788	17 726 775
Annen driftskostnad	1	31 833	287 380
Sum kostnader		-45 955	18 014 155
Driftsresultat		45 955	235 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	116
Sum finansinntekter		29	116
Annen rentekostnad		120	262 823
Sum finanskostnader		120	262 823
Netto finans		-91	-262 708
Ordinært resultat før skattekostnad		45 864	-26 862
Skattekostnad på ordinært resultat	2		28 648
Ordinært resultat etter skattekostnad		45 864	-55 510
Årsresultat		45 864	-55 510
Årsresultat etter minoritetsinteresser		45 864	-55 510
Totalresultat		45 864	-55 510
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		45 864	-55 510
Sum overføringer og disponeringer		45 864	-55 510



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		41 272	41 272
Sum fordringer		41 272	41 272
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 466	143 294
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 466	143 294
Sum omløpsmidler		44 738	184 566
SUM EIENDELER		44 738	184 566
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	60 902	106 766
Sum opptjent egenkapital		-60 902	-106 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		-30 902	-76 766
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			30 009
Betalbar skatt	2		28 648
Annen kortsiktig gjeld		75 640	202 675
Sum kortsiktig gjeld		75 640	261 332
Sum gjeld		75 640	261 332
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 738	184 566



BDO AS
Nøisomhed
Serviceboks 15
6405 Molde

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Robe AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Robe AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2019
- Resultatregnskap for 2019
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 20. mars 2020
BDO AS

Roald Viken
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2019 Robe AS



Resultatregnskap

Robe AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Salgsinntekt		0	18 250 000
Sum driftsinntekter		0	18 250 000
Varekostnad	3	-77 788	17 726 775
Annen driftskostnad	1	31 833	287 380
Sum driftskostnader		-45 955	18 014 155
Driftsresultat		45 955	235 845
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	116
Annen rentekostnad		120	262 823
Resultat av finansposter		-91	-262 708
Ordinært resultat før skattekostnad		45 864	-26 862
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	28 648
Årsresultat		45 864	-55 510
Overføringer			
Overført til udekket tap		-45 864	55 510
Sum overføringer		45 864	-55 510



Balanse

Robe AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		41 272	41 272
Sum fordringer		41 272	41 272
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 466	143 294
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		3 466	143 294
Sum omløpsmidler		44 738	184 566
Sum eiendeler		44 738	184 566
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-60 902	-106 766
Sum opptjent egenkapital		-60 902	-106 766
Sum egenkapital		-30 902	-76 766
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	30 009
Betalbar skatt	2	0	28 648
Annen kortsiktig gjeld		75 640	202 675
Sum kortsiktig gjeld		75 640	261 332
Sum gjeld		75 640	261 332
Sum egenkapital og gjeld		44 738	184 566

20.03.2020
Styret i Robe AS

Roar Berg
styreleder



Noter til regnskapet 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Eventuelle inntekter ved salg av varer vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for returer, rabatter og andre avslag.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varer

Selskapets varelager består av kostpris på tomtekjøp og utført arbeid på tomten som skal bebygges og selges. Varekostnad beregnes med en forholdsmessig andel av beregnet kostnad pr solgt leilighet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som balanseføres ikke.

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2019.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2019 utgjør kr 31 875,- inkl.mva.

Lovpålagt revisjon	20 625
Andre tjenester	11 250
Sum honorar til revisor	31 875



Noter til regnskapet 2019

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	28 648
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	28 648
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	45 864	-26 862
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-127 035	202 675
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-51 255
Skattepliktig inntekt	-81 171	124 557
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	28 648
Sum betalbar skatt i balansen	0	28 648

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Avsetninger mv	-75 640	-202 675	-127 035
Sum	-75 640	-202 675	-127 035
Akkumulert fremførbart underskudd	-81 171	0	81 171
Grunnlag for utsatt skattefordel	-156 811	-202 675	-45 864
Utsatt skattefordel (22 %)	-34 498	-44 589	-10 090

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Varekostnad

Selskapet har negativ varekostnad i 2019 pga tilbakeføring av for mye avsatt i påløpne kostnader.



Noter til regnskapet 2019

Note 4 Garantistillelser

Selskapet har pr 31.12.19 kr 753 500 i garantier sikret gjennom bank.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000

Aksjen eies av styreleder Roar Berg. Selskapet har en kortsiktig fordring mot eier på kr 41 272.

Note 6 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01	30 000	-106 766	-76 766
Årets resultat		45 864	45 864
Pr 31.12	30 000	-60 902	-30 902

Selskapets aksjekapital er tapt, men eier vil sørge for at selskapet har tilstrekkelig likviditet til å dekke sine forpliktelser. Det foreligger derfor ingen usikkerhet om fortsatt drift.