



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 370 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS
Forretningsadresse: Lienvegen 123
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geilo Regnskapskontor AS v// B. Dybsjord

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 988370177

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		500 000	500 000
Sum inntekter		500 000	500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4	33 180	31 980
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	79 200	79 200
Annen driftskostnad	4	446 931	345 582
Sum kostnader		559 311	456 762
Driftsresultat		-59 311	43 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			131
Annen finansinntekt		4 769	4 685
Sum finansinntekter		4 769	4 816
Annen rentekostnad			399
Sum finanskostnader		0	399
Netto finans		4 769	4 417
Ordinært resultat før skattekostnad		-54 542	47 654
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-12 000	10 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 542	37 082
Årsresultat		-42 542	37 082
Totalresultat		-42 542	37 082
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-42 542	37 082
Sum overføringer og disponeringer		-42 542	37 082



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	98 376	86 376
Sum immaterielle eiendeler		98 376	86 376
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	192 800	272 000
Sum varige driftsmidler		192 800	272 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		291 176	358 376
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		156 250	97 904
Andre fordringer	2	33 122	31 512
Sum fordringer		189 372	129 416
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		215 169	694 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 169	694 677
Sum omløpsmidler		404 541	824 094
SUM EIENDELER		695 717	1 182 470



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	107 160	107 160
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		107 160	107 160
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	540 406	582 948
Sum opptjent egenkapital		540 406	582 948
Sum egenkapital		647 566	690 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		19 516
Skyldige offentlige avgifter		27 751	52 449
Annen kortsiktig gjeld		20 400	420 397
Sum kortsiktig gjeld		48 151	492 362
Sum gjeld		48 151	492 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		695 717	1 182 470



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 676235

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 370 177
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS
Forretningsadresse: Lienvegen 123
3580 GEILO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geilo Regnskapskontor AS v// B. Dybsjord
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 370 177
BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		500 000	500 000
Sum inntekter		500 000	500 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4	33 180	31 980
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	79 200	79 200
Annen driftskostnad	4	446 931	345 582
Sum kostnader		559 311	456 762
Driftsresultat		-59 311	43 238
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			131
Annen finansinntekt		4 769	4 685
Sum finansinntekter		4 769	4 816
Annen rentekostnad			399
Sum finanskostnader		0	399
Netto finans		4 769	4 417
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-12 000	10 572
Ordinært resultat etter skattekostnad		-42 542	37 082
Årsresultat		-42 542	37 082
Totalresultat		-42 542	37 082
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-42 542	37 082
Sum overføringer og disponeringer		-42 542	37 082



Organisasjonsnr: 988 370 177
BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	98 376	86 376
Sum immaterielle eiendeler		98 376	86 376
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	192 800	272 000
Sum varige driftsmidler		192 800	272 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		291 176	358 376
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		156 250	97 904
Andre fordringer	2	33 122	31 512
Sum fordringer		189 372	129 416
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		215 169	694 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		215 169	694 677
Sum omløpsmidler		404 541	824 094
SUM EIENDELER		695 717	1 182 470
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,6	107 160	107 160
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		107 160	107 160



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	540 406	582 948
Sum opptjent egenkapital		540 406	582 948
Sum egenkapital		647 566	690 108
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		19 516
Skyldige offentlige avgifter		27 751	52 449
Annen kortsiktig gjeld		20 400	420 397
Sum kortsiktig gjeld		48 151	492 362
Sum gjeld		48 151	492 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		695 717	1 182 470



Organisasjonsnr: 988 370 177
BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



4

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30000.00	30000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3180.00	1980.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33180.00	31980.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved utleieinntekter skjer ved opptjeningstidspunktet.

Klassifisering og generelle regler for vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av et år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostning eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved vår anskaffelse av driftsmidlet

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko.

Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier og på grunnlag av ligningsmessig underskudd til framføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til framføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidige skattepliktige overskudd. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres, er oppført netto i balansen.

Note 1 Varige driftsmidler

	Bygning
Anskaffelseskost 1.1.	2.673.289
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2.480.489
Bokført verdi pr. 31.12	192.800
Årets avskrivninger	79.200

**BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS****Noter til regnskapet 2021****Note 2 Fordringer og gjeld / pantstillelser og garantier****Fordringer og gjeld:**

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall etter 5 år	0	0

Pantstillelser og lignende:

Bygningen er stillet som sikkerhet for pantgjeld kr 0

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen i Brusletto Eiendom Geilo AS pr 31.12.21 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	824	120	98.880
B-aksjer	69	120	8.280
Sum	893		107.160

B-aksjene har ikke stemmerett. For øvrig gir hver aksje samme rett i selskapet.

Aksjonærene i Brusletto Eiendom Geilo AS pr 31.12.21 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eier-Andel	Stemme-Andel
Trond Brusletto	119	5	124	13,9	14,5
Hans Bang Brusletto	0	44	44	4,9	0
Sverre Bakken dødsbo	119	5	124	13,9	14,5
Helge Bang Brusletto	131	0	131	14,7	15,9
Leif Brusletto	25	0	25	2,8	3,0
Marita Brusletto	62	5	67	7,4	7,4
Svein Haugen	47	1	96	10,8	11,5
Birgit Brusletto	159	5	164	18,4	19,3
Linda Brusletto Hoffmann	34	0	34	3,8	4,1
Ivar Haugen	46	4	50	5,6	5,6
Åse Haugen	48	0			
Rolf Arne Brusletto	34	0	34	3,8	4,1
Sum > 1 % eierandel	824	69	893	100	100
Sum øvrige	0		0	0	
Totalt antall aksjer	824	69	893	100	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Totalt Antall Aksjer	Antall Opsjoner
Styremedlemmer		119	49	168	0

**BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS****Noter til regnskapet 2021****Note 4 Lønnskostnader**

Det er ingen ansatte i selskapet.

Ytelser til ledende personer	Daglig Leder	Styret
Lønn	0	0
Styrehonorar	0	30.000
Sum	0	30.000

	2021	2020
Styrehonorar	30.000	30.000
Arbeidsgiveravgift	3.180	1.980
Sum	33.180	31.980

Note 5 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skattefordel	-12.000
Netto skattekostnad	-12.000

Skattepliktig inntekt

Resultat iflg årsregnskap	-54.542
Permanente forskjeller	0
Midlertidige forskjeller	43.241

Skattemessig underskudd 11.301

Utsatt skattefordel:

	31.12.21	31.12.20
Negative forskjeller		
Varige driftsmidler	435.861	392.620
Underskudd til fremføring	11.301	0
Grunnlag utsatt skattefordel	447.162	392.620
Utsatt skattefordel 22%	98.376	86.376

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital
Egenkapital 1.1	107.160	582.948
Årets resultat		-42.542
		0
Egenkapital 31.12	107.160	540.406



BRUSLETTO EIENDOM GEILO AS

Noter til regnskapet 2021