



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 167 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDAL BYGGESERVICE AS
Forretningsadresse: Gustav Vigelandsv 35
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Kastrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		386 808	383 232
Sum inntekter		386 808	383 232
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	84 244	84 244
Annen driftskostnad	4	49 711	27 108
Sum kostnader		133 955	111 352
Driftsresultat		252 853	271 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	6
Annen finansinntekt		22	
Sum finansinntekter		27	6
Annen rentekostnad		141 900	164 640
Annen finanskostnad		70	70
Sum finanskostnader		141 970	164 710
Netto finans		-141 943	-164 704
Ordinært resultat før skattekostnad		110 910	107 176
Skattekostnad på ordinært resultat	7	24 493	23 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 417	83 597
Årsresultat		86 417	83 597
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		190 851	
Annen egenkapital		-104 434	83 597
Sum overføringer og disponeringer		86 417	83 597



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	1 694 862	1 779 106
Sum varige driftsmidler		1 694 862	1 779 106
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		3 095 304	3 015 128
Sum finansielle anleggsmidler		3 095 304	3 015 128
Sum anleggsmidler		4 790 166	4 794 234
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	43 600	43 600
Andre fordringer		4 000	5 712
Sum fordringer		47 600	49 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	59 427	52 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 427	52 620
Sum omløpsmidler		107 027	101 932
SUM EIENDELER		4 897 193	4 896 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 aksjer à kr 50 000,00)	5, 11	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	584 427	688 861
Sum opptjent egenkapital		584 427	688 861
Sum egenkapital	11	684 427	788 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	104 887	134 224
Sum avsetninger for forpliktelser		104 887	134 224
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 763 773	3 865 845
Sum annen langsiktig gjeld		3 763 773	3 865 845
Sum langsiktig gjeld		3 868 660	4 000 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 227	383
Betalbar skatt			58 038
Skyldige offentlige avgifter		15 731	15 810
Kortsiktig konserngjeld		244 681	
Annen kortsiktig gjeld		81 467	33 005
Sum kortsiktig gjeld		344 106	107 235
Sum gjeld		4 212 766	4 107 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 897 193	4 896 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 735783

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 167 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MANDAL BYGGESERVICE AS
Forretningsadresse: Gustav Vigelandsv 35
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidun Kastrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 167 201
MANDAL BYGGESERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		386 808	383 232
Sum inntekter		386 808	383 232
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	84 244	84 244
Annen driftskostnad	4	49 711	27 108
Sum kostnader		133 955	111 352
Driftsresultat		252 853	271 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	6
Annen finansinntekt		22	
Sum finansinntekter		27	6
Annen rentekostnad		141 900	164 640
Annen finanskostnad		70	70
Sum finanskostnader		141 970	164 710
Netto finans		-141 943	-164 704
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	24 493	23 579
Ordinært resultat etter skattekostnad		86 417	83 597
Årsresultat		86 417	83 597
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		190 851	
Annen egenkapital		-104 434	83 597
Sum overføringer og disponeringer		86 417	83 597



Organisasjonsnr: 934 167 201
MANDAL BYGGESERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	1 694 862	1 779 106
Sum varige driftsmidler		1 694 862	1 779 106

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		3 095 304	3 015 128
Sum finansielle anleggsmidler		3 095 304	3 015 128

Sum anleggsmidler		4 790 166	4 794 234
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9	43 600	43 600
Andre fordringer		4 000	5 712
Sum fordringer		47 600	49 312

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	59 427	52 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 427	52 620

Sum omløpsmidler		107 027	101 932
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 897 193	4 896 166
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (2 aksjer à kr 50 000,00)	5, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11	584 427	688 861
Sum opptjent egenkapital		584 427	688 861



Sum egenkapital	11	684 427	788 861
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	104 887	134 224
Sum avsetninger for forpliktelses		104 887	134 224
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	3 763 773	3 865 845
Sum annen langsiktig gjeld		3 763 773	3 865 845
Sum langsiktig gjeld		3 868 660	4 000 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 227	383
Betalbar skatt			58 038
Skyldige offentlige avgifter		15 731	15 810
Kortsiktig konserngjeld		244 681	
Annen kortsiktig gjeld		81 467	33 005
Sum kortsiktig gjeld		344 106	107 235
Sum gjeld		4 212 766	4 107 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 897 193	4 896 166



Organisasjonsnr: 934 167 201
MANDAL BYGGESERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2.00	50000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjøkken Sør Holding AS	2.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Arsregnskap for 2020

**MANDAL BYGGESERVICE AS
4514 MANDAL**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Uttalelse om årsregnskapet



Resultatregnskap for 2020
MANDAL BYGGESERVICE AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		386 808	383 232
Sum driftsinntekter		386 808	383 232
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(84 244)	(84 244)
Annen driftskostnad	4	(49 711)	(27 108)
Sum driftskostnader		(133 955)	(111 352)
Driftsresultat		252 853	271 880
Annen renteinntekt		4	6
Annen finansinntekt		22	0
Sum finansinntekter		27	6
Annen rentekostnad		(141 900)	(164 640)
Annen finanskostnad		(70)	(70)
Sum finanskostnader		(141 970)	(164 710)
Netto finans		(141 943)	(164 704)
Ordinært resultat før skattekostnad		110 910	107 176
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(24 493)	(23 579)
Ordinært resultat		86 417	83 597
Årsresultat		86 417	83 597
Overføringer			
Konsernbidrag		190 851	0
Annen egenkapital		(104 434)	83 597
Sum		86 417	83 597



Balanse pr. 31. desember 2020
MANDAL BYGGESERVICE AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	1 694 862	1 779 106
Sum varige driftsmidler		1 694 862	1 779 106
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		3 095 304	3 015 128
Sum finansielle anleggsmidler		3 095 304	3 015 128
Sum anleggsmidler		4 790 166	4 794 234
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	9	43 600	43 600
Andre fordringer		4 000	5 712
Sum fordringer		47 600	49 312
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	59 427	52 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		59 427	52 620
Sum omløpsmidler		107 027	101 932
Sum eiendeler		4 897 193	4 896 166

**Balanse pr. 31. desember 2020**
MANDAL BYGGESERVICE AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 aksjer à kr 50 000.00)	5, 11	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	584 427	688 861
Sum opptjent egenkapital		584 427	688 861
Sum egenkapital	11	684 427	788 861
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	104 887	134 224
Sum avsetning for forpliktelser		104 887	134 224
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	12	3 763 773	3 865 845
Sum annen langsiktig gjeld		3 763 773	3 865 845
Sum langsiktig gjeld		3 868 660	4 000 069
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 227	383
Betalbar skatt		0	58 038
Skyldige offentlige avgifter		15 731	15 810
Kortsiktig konserngjeld		244 681	0
Annen kortsiktig gjeld		81 467	33 005
Sum kortsiktig gjeld		344 106	107 235
Sum gjeld		4 212 766	4 107 304
Sum egenkapital og gjeld		4 897 193	4 896 166

Mandal, den 30. juni 2021

Knut Johan Hermansen
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2020 MANDAL BYGGESERVICE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2	50 000,00	100 000,00
Sum	2		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kjøkken Sør Holding AS	2	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	200 190	2 693 618	2 893 808
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	200 190	2 693 618	2 893 808
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(1 114 702)	(1 114 702)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(815 019)	(815 019)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020		(383 927)	(383 927)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	200 190	1 494 672	1 694 862
Årets avskrivninger		(84 244)	(84 244)
Økonomisk levetid		0 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 4 %	



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	110 910	107 176
+/- Permanente forskjeller	424	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	133 347	156 634
Årets skattegrunnlag	244 681	263 810
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	53 830	58 038
Sum	53 830	58 038
+/- Endring i utsatt skatt	(29 337)	(34 459)
Skattekostnad i resultatregnskapet	24 493	23 579
Betalbar skatt i skattekostnad	53 830	58 038
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(53 830)	
Betalbar skatt i balansen	0	58 038

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	52 768	30 889	21 879
Gevinst- og tapskonto	557 340	445 872	111 468
Sum midlertidige forskjeller	610 108	476 760	133 347
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	134 224	104 887	29 337

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	43 600	43 600
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	43 600	43 600

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	688 861	788 861
Årets resultat		86 417	86 417
Konsernbidrag		(190 851)	(190 851)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	584 427	684 427



Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 763 773	3 865 845
Sum	3 763 773	3 865 845
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 694 862	1 779 106
Sum	1 684 862	1 779 106

I tillegg er Knut Hermansens privatbolig, gnr. 160, bnr. 287 i Lindesnes kommune stillet som sikkerhet som pant for lån i Mandal Byggeservice AS

Av langsiktig gjeld på kr 3.763.773 forfaller kr 2.998.233 om mer enn 5 år.



Uttalelse om årsregnskapet for regnskapsåret 2020

Til ledelsen i 934 167 201 MANDAL BYGGESERVICE AS.

Vi har utarbeidet årsregnskapet for Mandal Byggeservice AS. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noter. Som det fremgår av årsregnskapet er årsresultatet kr. 86.417. Den regnskapsmessige egenkapitalen utgjør kr. 684.427, av samlet balansesum på kr.4.897.193.

Det er styret og daglig leder i foretaket som har ansvaret for at årsregnskapet er utarbeidet og presentert i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk. Vårt arbeid forutsetter at all nødvendig informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har for regnskapsåret utført bokføring i tillegg til bistand med utarbeidelsen av årsregnskapet. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere.

Vi mener å ha utført vårt arbeid i samsvar med de intensjoner og krav som er inntatt i god regnskapsføringsskikk (GRS). Dette innebærer at vi har:

- Utført bokføringen i henhold til bokføringsloven og god bokføringsskikk, herunder
- Påsett at dokumentasjonens form og innhold tilfredsstiller dokumentasjonskrav gitt i og i medhold av lov
- Reagert på og fulgt opp eventuelle bokføringsgrunnlag som vi mener er uriktige eller som har fremstått som usannsynlige
- Tatt selvstendig stilling til bokføringskontoer, balanseføring kontra resultat-føring samt skatte- og avgiftsmessig behandling
- Sørgt for kontrollspor mellom dokumentasjon, bokføring og årsregnskap
- Tatt opp svakheter og feil ved foretakets interne rutiner der vi har kommet over slike
- Foretatt avstemminger for å sikre at regnskapsførte størrelser er i samsvar med de opplyste faktiske forhold
- Utarbeidet og presentert årsregnskapet i henhold til regnskapsloven og god regnskapsskikk, basert på avstemt og dokumentert saldobalanse
- Utført kvalitetskontroll

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon etter revisorloven.

Som regnskapsfører anbefaler vi at denne uttalelsen også tilgjengeliggjøres overfor foretakets regnskapsinteressenter.

Mandal, 30. juni 2021



Røger Ophaug

Oppdragsansvarlig/autorisert regnskapsfører

Ajour Regnskap Mandal AS



Noter 2020

MANDAL BYGGESERVICE AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2	50 000,00	100 000,00
Sum	2		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kjøkken Sør Holding AS	2	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	200 190	2 693 618	2 893 808
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	200 190	2 693 618	2 893 808
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(1 114 702)	(1 114 702)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(815 019)	(815 019)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020		(383 927)	(383 927)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	200 190	1 494 672	1 694 862
Årets avskrivninger		(84 244)	(84 244)
Økonomisk levetid		0 - 25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		0 - 4 %	



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	110 910	107 176
+/- Permanente forskjeller	424	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	133 347	156 634
Årets skattegrunnlag	244 681	263 810
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	53 830	58 038
Sum	53 830	58 038
+/- Endring i utsatt skatt	(29 337)	(34 459)
Skattekostnad i resultatregnskapet	24 493	23 579
Betalbar skatt i skattekostnad	53 830	58 038
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(53 830)	
Betalbar skatt i balansen	0	58 038

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	52 768	30 889	21 879
Gevinst- og tapskonto	557 340	445 872	111 468
Sum midlertidige forskjeller	610 108	476 760	133 347
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	134 224	104 887	29 337

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	43 600	43 600
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	43 600	43 600

Note 10 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	688 861	788 861
Årets resultat		86 417	86 417
Konsernbidrag		(190 851)	(190 851)
Egenkapital 31.12.2020	100 000	584 427	684 427



Note 12 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 763 773	3 865 845
Sum	3 763 773	3 865 845
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 694 862	1 779 106
Sum	1 684 862	1 779 106

I tillegg er Knut Hermansens privatbolig, gnr. 160, bnr. 287 i Lindesnes kommune stillet som sikkerhet som pant for lån i Mandal Byggeservice AS.

Av langsiktig gjeld på kr 3.763.773 forfaller kr 2.998.233 om mer enn 5 år.