



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 306 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIA INTERKULTURA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ebbells gate 1
0183 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Grethe Akselsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 399 763	3 404 243
Sum inntekter		2 399 763	3 404 243
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	756 468	756 468
Annen driftskostnad		514 482	847 111
Sum kostnader		1 270 950	1 603 579
Driftsresultat		1 128 813	1 800 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		16 521	9 774
Annen renteinntekt		223 559	68 194
Sum finansinntekter		240 080	77 968
Annen rentekostnad		742 913	462 989
Sum finanskostnader		742 913	462 989
Netto finans		-502 833	-385 021
Resultat før skattekostnad		625 980	1 415 643
Årsresultat		625 980	1 415 643
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		125 978	1 415 643
Sum overføringer og disponeringer	2	625 978	1 415 643



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 621 400	13 377 868
Sum varige driftsmidler		12 621 400	13 377 868
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	0
Sum anleggsmidler		13 121 400	13 377 868
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		-28 842	8 826
Andre fordringer		75 593	70 287
Sum fordringer		46 751	79 113
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 851 138	6 687 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 851 138	6 687 127
Sum omløpsmidler		6 897 889	6 766 240
SUM EIENDELER		20 019 289	20 144 108



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		300 367	300 367
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		400 367	400 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 213 431	6 087 452
Sum opptjent egenkapital		6 213 431	6 087 452
Sum egenkapital	2	6 613 798	6 487 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,5	10 278 500	10 952 500
Øvrig langsiktig gjeld	4,5	2 249 982	2 486 826
Sum annen langsiktig gjeld		12 528 482	13 439 326
Sum langsiktig gjeld		12 528 482	13 439 326
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 105	110 716
Utbytte	2,3	500 000	
Annen kortsiktig gjeld		260 904	106 248
Sum kortsiktig gjeld		877 009	216 964
Sum gjeld		13 405 491	13 656 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 019 289	20 144 109



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 528815

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 306 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIA INTERKULTURA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ebbells gate 1
0183 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Grethe Akselsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 306 033
KIA INTERKULTURA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 399 763	3 404 243
Sum inntekter		2 399 763	3 404 243
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	756 468	756 468
Annen driftskostnad		514 482	847 111
Sum kostnader		1 270 950	1 603 579
Driftsresultat		1 128 813	1 800 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		16 521	9 774
Annen renteinntekt		223 559	68 194
Sum finansinntekter		240 080	77 968
Annen rentekostnad		742 913	462 989
Sum finanskostnader		742 913	462 989
Netto finans		-502 833	-385 021
Resultat før skattekostnad		625 980	1 415 643
Årsresultat		625 980	1 415 643
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	
Overføringer til/fra annen egenkapital		125 978	1 415 643
Sum overføringer og disponeringer	2	625 978	1 415 643



Organisasjonsnr: 992 306 033
KIA INTERKULTURA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 621 400	13 377 868
Sum varige driftsmidler		12 621 400	13 377 868
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	500 000	
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	0
Sum anleggsmidler		13 121 400	13 377 868
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		-28 842	8 826
Andre fordringer		75 593	70 287
Sum fordringer		46 751	79 113
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 851 138	6 687 127
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 851 138	6 687 127
Sum omløpsmidler		6 897 889	6 766 240
SUM EIENDELER		20 019 289	20 144 108
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		300 367	300 367



Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		400 367	400 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 213 431	6 087 452
Sum opptjent egenkapital		6 213 431	6 087 452
Sum egenkapital	2	6 613 798	6 487 819
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4,5	10 278 500	10 952 500
Øvrig langsiktig gjeld	4,5	2 249 982	2 486 826
Sum annen langsiktig gjeld		12 528 482	13 439 326
Sum langsiktig gjeld		12 528 482	13 439 326
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 105	110 716
Utbytte	2,3	500 000	
Annen kortsiktig gjeld		260 904	106 248
Sum kortsiktig gjeld		877 009	216 964
Sum gjeld		13 405 491	13 656 290
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 019 289	20 144 109



Organisasjonsnr: 992 306 033
KIA INTERKULTURA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i KIA Interkultura Eiendom AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KIA Interkultura Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 625 978. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Pemneo Dokumentnøkkel: 4WZHO-EHEBX-BEMOW-GZZY4-XTUFS-076L1



Revisors beretning 2023 for KIA Interkultura Eiendom AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 16. april 2024
RSM Norge AS

Marit Vigrestad
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: 4W2HO-EHEBX-BEMOW-GZ2Y4-XTUFS-076L1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Vigrestad, Marit

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-304664

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-16 08:55:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4W2HO-EHEBX-BEMOW-GZZY4-XTUFS-076L1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



ÅRSREGNSKAP 2023

KIA Interkultura Eiendom AS

Org.nr.: 992 306 033

knif  regnskap

- en bedre verden



Resultat

KIA Interkultura Eiendom AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		2 399 763	3 404 243
Sum driftsinntekter		2 399 763	3 404 243
Avskrivning av varige driftsmidler	1	756 468	756 468
Annen driftskostnad		514 482	847 111
Sum driftskostnader		1 270 950	1 603 579
Driftsresultat		1 128 812	1 800 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		16 521	9 774
Annen renteinntekt		223 559	68 194
Annen rentekostnad		742 913	462 989
Resultat av finansposter		-502 834	-385 021
Ordinært resultat før skattekostnad		625 978	1 415 643
Ordinært resultat		625 978	1 415 643
Årsresultat		625 978	1 415 643
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Overføring til annen egenkapital		125 978	1 415 643
Sum disponert	2	625 978	1 415 643



Balanse

KIA Interkultura Eiendom AS

	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	12 621 400	13 377 868
Sum varige driftsmidler		12 621 400	13 377 868
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	500 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		500 000	0
Sum anleggsmidler		13 121 400	13 377 868
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		-28 842	8 826
Andre fordringer		75 593	70 287
Sum fordringer		46 751	79 113
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 851 138	6 687 127
Sum omløpsmidler		6 897 889	6 766 240
Sum eiendeler		20 019 288	20 144 109

**Balanse****KIA Interkultura Eiendom AS**

	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		300 367	300 367
Sum innskutt egenkapital		400 367	400 367
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 213 431	6 087 452
Sum opptjent egenkapital		6 213 431	6 087 452
Sum egenkapital	2	6 613 797	6 487 819
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4,5	10 278 500	10 952 500
Øvrig langsiktig gjeld	4,5	2 249 982	2 486 826
Sum langsiktig gjeld		12 528 482	13 439 326
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		116 105	110 716
Avsatt utbytte	2,3	500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		260 904	106 248
Sum kortsiktig gjeld		877 009	216 964
Sum gjeld		13 405 491	13 656 290
Sum egenkapital og gjeld		20 019 288	20 144 109

Oslo, 18.03.2024
Styret for KIA Interkultura Eiendom AS

Anne-Grethe Akselsen
Daglig leder og Styreleder

Kjell Holten Karlsen
Styremedlem

Johannes Sjøflot
Styremedlem



KIA Interkultura Eiendom AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norsk regnskapsstandard for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

- Driftsinntekter resultatføres ihht. opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.
- Driftskostnader bokføres når de påløper.
- Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.
- Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi.
- Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives.
- Langsiktig og kortsiktig gjeld er balanseført til nominell beløp på etableringstidspunktet.
- Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter eventuell fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet er eid 100% av Kristent Interkulturelt Arbeid (KIA).

Note	1	Driftsmidler		
		Bygg	Faste tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost 01.01		13 641 652	9 056 210	22 697 862
Anskaffelseskost 31.12		13 641 652	9 056 210	22 697 862
Akkumulerte avskrivninger 31.12		2 542 419	7 534 043	10 076 462
Balanseført verdi pr 31.12		11 099 233	1 522 167	12 621 400
Årets avskrivninger		176 447	580 021	756 468
Årets avskrivning i %		1% / 2,5%	6,67% / 5%	
Økonomisk levetid		100 / 40 år	15 / 20 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	

Note	2	Egenkapital			
		Annen egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr 01.01		6 087 452	100 000	300 367	6 487 819
Årets resultat		625 978			625 978
Avsatt til utbytte		(500 000)			(500 000)
Egenkapital pr 31.12		6 213 431	100 000	300 367	6 613 797

Note	3	Mellomværende med selskap i samme konsern mv			
		Andre fordringer		Kortsiktig gjeld (utbytte)	
		2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern		500 000	-	500 000	-
Sum		500 000	-	500 000	-

Note	4	Langsiktig gjeld	
		2023	2022
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 908 500	7 582 500
Øvrig langsiktig gjeld		1 065 762	1 302 606



Note	5	Pantstillelser og garanti mv.	
Gjeld som er sikret ved pant og lignende		2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 278 500	10 952 500
Øvrig langsiktig gjeld		2 249 982	2 486 826
Sum		12 528 482	13 439 326

Gjelden til kredittinstitusjoner er pantsatt i eiendomsmassen til KIA Interkultura Eiendom AS.
Øvrig langsiktig gjeld knytter seg til lån fra Det Norske Misjonsselskap og er pantsatt i aksjene til KIA Interkultura Eiendom AS, som eies av Kristent Interkulturelt Arbeid (KIA).

Note	6	Skatt	
Beregning skattepliktig inntekt		2023	2022
Resultat før skatt		625 978	1 415 643
Endring midlertidige forskjeller		600 076	811 565
Permanente forskjeller		-	-
Justering ikke-skattepliktig virksomhet		(838 538)	(1 790 155)
Anvendelse av fremførbart underskudd		(387 517)	(437 053)
Grunnlag betalbar skatt		(0)	-

Midlertidige forskjeller:	31.12.2022	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	10 601 196	9 938 854	(662 342)
Fremførbart underskudd	(2 420 423)	(2 032 906)	387 517
Kundefordringer	(155 520)	(93 254)	62 266
Grunnlag utsatt skatt	8 025 253	7 812 694	(212 559)
Utsatt skatt 22 %	1 765 556	1 718 793	(46 763)

Hoveddelen av selskapets inntekter regnes som ikke skattepliktige da leietaker driver med veldedig formål. Dette er nærmere forklart i vedlegg til selvangivelsen. Det er derfor ikke bokført noen utsatt skatteforpliktelse i selskapets regnskap. Det vil imidlertid kunne oppstå en skatteforpliktelse på en eventuell gevinst som oppstår dersom byggene selges. Skattepliktig gevinst ved realisasjon av driftsmiddel benyttet i den økonomiske virksomheten skal imidlertid ikke regnes som inntekt med høyere beløp enn det som er kommet til fradrag i inntekten som avskrivninger, ref. skatteloven § 2-32.

Note	7	Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse mv
------	---	---

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende personer m.fl.