



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 215 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUSKE STORBILSENTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hammergeien 1
8207 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FAUSKE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 444 268	1 807 000
Annen driftsinntekt	1	2 198 482	
Sum inntekter		4 642 750	1 807 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	960 900	1 063 509
Annen driftskostnad		237 640	185 223
Sum kostnader		1 198 540	1 248 732
Driftsresultat		3 444 210	558 268
Annen rentekostnad		2 005 364	1 712 920
Sum finanskostnader		2 005 364	1 712 920
Netto finans		-2 005 364	-1 712 920
Resultat før skattekostnad		1 438 845	-1 154 652
Skattekostnad på resultat	3	316 546	23 286
Årsresultat		1 122 299	-1 177 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 122 299	-1 177 938
Totalresultat		1 122 299	-1 177 938
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 122 299	-1 177 938
Sum overføringer og disponeringer		1 122 299	-1 177 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	22 453 796	25 306 214
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	22 453 796	25 306 214
Sum anleggsmidler		22 453 796	25 306 214
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	330 994	
Andre kortsiktige fordringer	5	1 779 296	802 857
Sum fordringer		2 110 290	802 857
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		138 714	52 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 714	52 555
Sum omløpsmidler		2 249 004	855 412
SUM EIENDELER		24 702 800	26 161 626
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		55 639	1 177 938
Sum opptjent egenkapital		-55 639	-1 177 938
Sum egenkapital	6	-31 209	-1 153 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	339 832	23 286
Sum avsetninger for forpliktelser		339 832	23 286
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	24 125 000	25 006 222
Sum annen langsiktig gjeld		24 125 000	25 006 222
Sum langsiktig gjeld		24 464 832	25 029 508
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 500	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		31 090	
Kortsiktig konserngjeld	5		2 285 626
Annen kortsiktig gjeld		224 587	
Sum kortsiktig gjeld		269 177	2 285 626
Sum gjeld		24 734 009	27 315 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 702 800	26 161 626



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 755204

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 215 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAUSKE STORBILSENTER EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hamnerveien 1
8207 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FAUSKE REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.09.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2025



Organisasjonsnr: 932 215 306
FAUSKE STORBILSENTER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 444 268	1 807 000
Annen driftsinntekt	1	2 198 482	
Sum inntekter		4 642 750	1 807 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	960 900	1 063 509
Annen driftskostnad		237 640	185 223
Sum kostnader		1 198 540	1 248 732
Driftsresultat		3 444 210	558 268
Annen rentekostnad		2 005 364	1 712 920
Sum finanskostnader		2 005 364	1 712 920
Netto finans		-2 005 364	-1 712 920
Resultat før skattekostnad		1 438 845	-1 154 652
Skattekostnad på resultat	3	316 546	23 286
Årsresultat		1 122 299	-1 177 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 122 299	-1 177 938
Totalresultat		1 122 299	-1 177 938
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 122 299	-1 177 938
Sum overføringer og disponeringer		1 122 299	-1 177 938



Organisasjonsnr: 932 215 306
FAUSKE STORBILSENTER EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1, 4 22 453 796 25 306 214

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

Sum varige driftsmidler 1 22 453 796 25 306 214

Sum anleggsmidler 22 453 796 25 306 214

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 330 994

Andre kortsiktige fordringer 5 1 779 296 802 857

Sum fordringer 2 110 290 802 857

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 138 714 52 555

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 138 714 52 555

Sum omløpsmidler 2 249 004 855 412

SUM EIENDELER 24 702 800 26 161 626

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 24 430 24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 55 639 1 177 938



Sum opptjent egenkapital		-55 639	-1 177 938
Sum egenkapital	6	-31 209	-1 153 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	339 832	23 286
Sum avsetninger for forpliktelses		339 832	23 286
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	24 125 000	25 006 222
Sum annen langsiktig gjeld		24 125 000	25 006 222
Sum langsiktig gjeld		24 464 832	25 029 508
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 500	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		31 090	
Kortsiktig konserngjeld	5		2 285 626
Annen kortsiktig gjeld		224 587	
Sum kortsiktig gjeld		269 177	2 285 626
Sum gjeld		24 734 009	27 315 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 702 800	26 161 626



Organisasjonsnr: 932 215 306
FAUSKE STORBILSENTER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Sten Gunnar Slettmyr
2025-09-09

BankID Signing
Ken Oddvar Slettmyr
2025-09-09

BankID Signing
Sten Gustav Hilling
2025-09-10



Årsregnskap 2024

Fauske Storbilsenter Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 932 215 306



RESULTATREGNSKAP

FAUSKE STORBILSENTER EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		2 444 268	1 807 000
Annen driftsinntekt	1	2 198 482	0
Sum driftsinntekter		4 642 750	1 807 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	960 900	1 063 509
Annen driftskostnad		237 640	185 223
Sum driftskostnader		1 198 540	1 248 732
Driftsresultat		3 444 210	558 268
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		2 005 364	1 712 920
Resultat av finansposter		-2 005 364	-1 712 920
Resultat før skattekostnad		1 438 845	-1 154 652
Skattekostnad på resultat	3	316 546	23 286
Årsresultat		1 122 299	-1 177 938
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		1 122 299	0
Overført til udekket tap		0	1 177 938
Sum overføringer		1 122 299	-1 177 938



BALANSE

FAUSKE STORBILSENTER EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	22 453 796	25 306 214
Sum varige driftsmidler	1	22 453 796	25 306 214
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		22 453 796	25 306 214
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	330 994	0
Andre kortsiktige fordringer	5	1 779 296	802 857
Sum fordringer		2 110 290	802 857
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		138 714	52 555
Sum omløpsmidler		2 249 004	855 412
Sum eiendeler		24 702 800	26 161 626



BALANSE

FAUSKE STORBILSENTER EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-55 639	-1 177 938
Sum opptjent egenkapital		-55 639	-1 177 938
Sum egenkapital	6	-31 209	-1 153 508
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	339 832	23 286
Sum avsetning for forpliktelser		339 832	23 286
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	24 125 000	25 006 222
Sum annen langsiktig gjeld		24 125 000	25 006 222
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 500	0
Skyldig offentlige avgifter		31 090	0
Konserngjeld	5	0	2 285 626
Annen kortsiktig gjeld		224 587	0
Sum kortsiktig gjeld		269 177	2 285 626
Sum gjeld		24 734 009	27 315 134
Sum egenkapital og gjeld		24 702 800	26 161 626

Fauske, 08.09.2025
Styret i Fauske Storbilsenter Eiendom AS

Sten Gunnar Slettmyr
styreleder

Sten Gustav Hilling
styremedlem

Ken Oddvar Slettmyr
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	27 546 423	27 546 423
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0
- Avgang i året	1 891 518	1 891 518
= Anskaffelseskost 31.12.24	25 654 905	25 654 905
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 201 109	3 201 109
= Bokført verdi 31.12.24	22 453 796	22 453 796
Årets ordinære avskrivninger	960 900	960 900
Økonomisk levetid	0-25 år	

Salg av tomt ga en regnskapsmessig gevinst på kr 2.198.482,-.



Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	316 546	23 286
Skattekostnad ordinært resultat	316 546	23 286
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 438 845	-1 154 652
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 515 346	-90 950
Skattepliktig inntekt	-2 076 501	-1 245 603
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 364 097	1 351 449	-12 647
Fordringer	1 743 913	0	-1 743 913
Gevinst – og tapskonto	1 758 786	0	-1 758 786
Sum	4 866 795	1 351 449	-3 515 346
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 322 103	-1 245 603	2 076 501
Grunnlag for utsatt skatt	1 544 692	105 847	-1 438 845
Utsatt skatt (22 %)	339 832	23 286	-316 546

Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter balansedag utgjør kr 18.510.398,-.

Bokført verdi på pantsatte eiendeler er kr 22.453.796,-.



Note 5: Konsern

Selskapet er 100% eid av Fauske Storbilsenter AS, Fauske kommune. Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Mellomværende:	2024	2023
Kundefordringer	330.994	0
Andre fordringer	1.041.866	784.433
Annen gjeld	0	-2.285.626

Note 6 Tappt egenkapital og fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tappt. Selskapet har satt i verk tiltak for å bedre selskapets lønnsomhet. Det er solgt tomter i 2024 med regnskapsmessig gevinst.

Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.