



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 814 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAAKON DEN GODE AS  
Forretningsadresse: Haakon den godes vei 14  
0373 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Gjerstrøm Samuelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.09.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		3 457 516	3 435 011
Annen driftsinntekt		498 004	371 402
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 955 520</b>	<b>3 806 413</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	4	819 911	630 907
Annen driftskostnad	2	1 718 737	1 454 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 538 648</b>	<b>2 085 851</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 416 872</b>	<b>1 720 562</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	76 170	121 560
Annen renteinntekt		57	687
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 227</b>	<b>122 248</b>
Annen rentekostnad		569 006	675 005
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>569 006</b>	<b>675 005</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-492 780</b>	<b>-552 758</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>924 093</b>	<b>1 167 805</b>
Skattekostnad	3	203 301	256 917
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>720 792</b>	<b>910 888</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>720 792</b>	<b>910 888</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>720 792</b>	<b>910 888</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>720 792</b>	<b>910 888</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 137 955	1 165 917
Overført fra annen egenkapital		-417 164	-255 029



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer	8	720 792	910 888



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	25 991 073	26 048 102
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 991 073</b>	<b>26 048 102</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 116 388	3 934 984
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 116 388</b>	<b>3 934 984</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 107 461</b>	<b>29 983 086</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		89 482	101 602
Andre kortsiktige fordringer		356 785	
<b>Sum fordringer</b>		<b>446 267</b>	<b>101 602</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		904 257	56 073
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>904 257</b>	<b>56 073</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 350 524</b>	<b>157 675</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 457 984</b>	<b>30 140 761</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	7, 8	102 000	102 000
Overkurs		8 511 588	8 511 588
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 613 588</b>	<b>8 613 588</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-100 658	316 506
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-100 658</b>	<b>316 506</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>8 512 930</b>	<b>8 930 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 765 155	1 882 816
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 765 155</b>	<b>1 882 816</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	17 011 588	17 300 486
Gjeld til selskap i samme konsern			295 504
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 011 588</b>	<b>17 595 990</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 776 743</b>	<b>19 478 806</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		234 336	77 167
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		107 388	70 925
Kortsiktig konserngjeld	6	1 458 917	1 494 766
Annen kortsiktig gjeld		367 670	89 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 168 311</b>	<b>1 731 861</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 945 054</b>	<b>21 210 667</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 457 984</b>	<b>30 140 761</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 561355

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 814 904  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAAKON DEN GODE AS  
Forretningsadresse: Slemdalsveien 72  
0373 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Gjerstrøm Samuelsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 912 814 904  
HAAKON DEN GODE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		3 457 516	3 435 011
Annen driftsinntekt		498 004	371 402
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 955 520</b>	<b>3 806 413</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler	4	819 911	630 907
Annen driftskostnad	2	1 718 737	1 454 944
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 538 648</b>	<b>2 085 851</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 416 872</b>	<b>1 720 562</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	76 170	121 560
Annen renteinntekt		57	687
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>76 227</b>	<b>122 248</b>
Annen rentekostnad		569 006	675 005
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>569 006</b>	<b>675 005</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-492 780</b>	<b>-552 758</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	3	924 093	1 167 805
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>203 301</b>	<b>256 917</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>720 792</b>	<b>910 888</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>720 792</b>	<b>910 888</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>720 792</b>	<b>910 888</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 137 955	1 165 917
Overført fra annen egenkapital		-417 164	-255 029
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>720 792</b>	<b>910 888</b>



Organisasjonsnr: 912 814 904  
HAAKON DEN GODE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	25 991 073	26 048 102
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 991 073</b>	<b>26 048 102</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	6	2 116 388	3 934 984
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 116 388</b>	<b>3 934 984</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 107 461</b>	<b>29 983 086</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

<b>Sum varer</b>	4		
------------------	---	--	--

#### Fordringer

Kundefordringer		89 482	101 602
Andre kortsiktige fordringer		356 785	
<b>Sum fordringer</b>		<b>446 267</b>	<b>101 602</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		904 257	56 073
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>904 257</b>	<b>56 073</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 350 524</b>	<b>157 675</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>29 457 984</b>	<b>30 140 761</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	102 000	102 000
Overkurs		8 511 588	8 511 588
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 613 588</b>	<b>8 613 588</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		-100 658	316 506
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-100 658</b>	<b>316 506</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>8 512 930</b>	<b>8 930 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 765 155	1 882 816
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 765 155</b>	<b>1 882 816</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	17 011 588	17 300 486
Gjeld til selskap i samme konsern			295 504
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 011 588</b>	<b>17 595 990</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>18 776 743</b>	<b>19 478 806</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		234 336	77 167
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		107 388	70 925
Kortsiktig konserngjeld	6	1 458 917	1 494 766
Annen kortsiktig gjeld		367 670	89 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 168 311</b>	<b>1 731 861</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 945 054</b>	<b>21 210 667</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 457 984</b>	<b>30 140 761</b>



Organisasjonsnr: 912 814 904  
HAAKON DEN GODE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## Haakon Den Gode AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Leieinntekt		3 457 516	3 435 011
Annen driftsinntekt		498 004	371 402
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 955 520</b>	<b>3 806 413</b>
Avskrivning av driftsmidler	4	819 911	630 907
Annen driftskostnad	2	1 718 737	1 454 944
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 538 648</b>	<b>2 085 851</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 416 872</b>	<b>1 720 562</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	76 170	121 560
Annen renteinntekt		57	687
Annen rentekostnad		569 006	675 005
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-492 780</b>	<b>-552 758</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>924 093</b>	<b>1 167 805</b>
Skattekostnad	3	203 301	256 917
<b>Årsresultat</b>		<b>720 792</b>	<b>910 888</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		1 137 955	1 165 917
Overført fra annen egenkapital		417 164	255 029
<b>Sum overføringer</b>	<b>8</b>	<b>720 792</b>	<b>910 888</b>

Pemso Dokumentnøkkel: 1M3P0-X8XL2-7LDGE-PGEHH-0ZCSD-0BJDY



## Haakon Den Gode AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 9	25 991 073	26 048 102
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>25 991 073</b>	<b>26 048 102</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	2 116 388	3 934 984
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 116 388</b>	<b>3 934 984</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 107 461</b>	<b>29 983 086</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		89 482	101 602
Andre kortsiktige fordringer		356 785	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>446 267</b>	<b>101 602</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		904 257	56 073
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 350 524</b>	<b>157 675</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>29 457 984</b>	<b>30 140 761</b>

Pemso Dokumentnøkkel: 1M3P0-X8XL2-7LDGE-PGEHH-0ZCSD-0BJDY



## Haakon Den Gode AS

## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	102 000	102 000
Overkurs		8 511 588	8 511 588
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 613 588</b>	<b>8 613 588</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-100 658	316 506
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-100 658</b>	<b>316 506</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>8 512 930</b>	<b>8 930 094</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	1 765 155	1 882 816
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 765 155</b>	<b>1 882 816</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	17 011 588	17 300 486
Gjeld til selskap i samme konsern		0	295 504
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 011 588</b>	<b>17 595 990</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		234 336	77 167
Skyldig offentlige avgifter		107 388	70 925
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	6	1 458 917	1 494 766
Annen kortsiktig gjeld		367 670	89 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 168 311</b>	<b>1 731 861</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 945 054</b>	<b>21 210 667</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>29 457 984</b>	<b>30 140 761</b>

Oslo, den 5 / 7 - 2021  
Styret i Haakon Den Gode AS

Bjarne Gjerstrøm Samuelsen  
styreleder

Per Erik Engebretsen  
styremedlem



## Haakon Den Gode AS

### Noter 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Driftsinntekter*

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

##### *Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

##### *Anleggsmidler/Langsiktig gjeld*

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.



## Haakon Den Gode AS

### Noter 2020

#### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse

Selskapet har ikke ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Det er i 2020 kostnadsført kr 49 693 i ordinært revisjonshonorar hvorav kr 21 481 vedrørende andre tjenester levert av revisor.

#### Note 3 Skatt

##### Årets skattekostnad består av:

	2020	2019
Betalbar skatt	320 962	328 849
Endring i utsatt skatt	(117 661)	(71 932)
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>203 301</b>	<b>256 917</b>

##### Beregning av årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	924 093	1 167 805
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	534 825	326 961
Avgitt konsernbidrag	(1 458 917)	(1 494 766)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

##### Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2020	2019
Anleggsmidler	7 981 651	8 506 031
Gevinst- og tapskonto	41 780	52 225
<b>Sum</b>	<b>8 023 431</b>	<b>8 558 256</b>

<b>22% utsatt skatt</b>	<b>1 765 155</b>	<b>1 882 816</b>
-------------------------	------------------	------------------

Pennso Dokumentnøkkel: 1M3P0-X8XL2-7LDGE-PGEHH-0ZCSD-0BJDY



## Haakon Den Gode AS

## Noter 2020

## Note 4 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Fast teknisk installasjon	Nærings-eiendom	Bolig	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01	227 147	21 758 786	9 574 498	31 560 431
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	762 882	762 882
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	227 147	21 758 786	10 337 380	32 323 313
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	(56 787)	(6 275 453)	0	(6 332 240)
<b>Balansført verdi 31.12</b>	<b>170 360</b>	<b>15 483 333</b>	<b>10 337 380</b>	<b>25 991 073</b>
Årets avskrivninger	22 715	797 196	0	819 911

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

Næringseiendom	50 år
Fast teknisk installasjon	10 år
Bolig	Avskrives ikke
Leietakertilpasning	1,5 år

Leietakertilpasningen er ført på næringseiendom i oversikten over. Denne har forskjellig levetid enn næringsbygget og er ferdig avskrevet i 2020.

Selskapet har også prosjekt under arbeid som knyttes til påbygg av næringseiendommen. Dette står til bokført verdi per 31.12.20 med kr 1 111 158. Dette er ført på bolig i oversikten over.

Eiendommen er pantsatt til fordel for DnB Bank ASA.

## Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående personer

Det foreligger ikke lån til eller sikkerhetsstillelse til fordel for aksjeeiere, medlemmer av styret eller noen av deres nærstående per 31.12.20.

## Note 6 Mellomværende med konsernselskap

	2020	2019
Fordring - Gaustadbekken AS	2 116 388	3 934 984
Kortsiktig gjeld til Gaustadbekken AS	0	(295 504)
Avsatt konsernbidrag (før skatt)	(1 458 917)	(1 494 766)

Lånet til Gaustadbekken AS er klassifisert som langsiktig og forfaller etter nærmere avtale. Lånet er renteberegnet.



## Haakon Den Gode AS

### Noter 2020

#### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	60	1 700	102 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Gaustadbekken AS	60	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>60</b>	<b>100 %</b>

Styreleder og og styremedlem eier selskapet indirekte gjennom Ulnica AS og Mesna Industrier AS.

#### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	102 000	8 511 588	316 505	8 930 093
Årets resultat	0	0	720 792	720 792
Avgitt konsernbidrag (netto)	0	0	(1 137 955)	(1 137 955)
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>102 000</b>	<b>8 511 588</b>	<b>(100 658)</b>	<b>8 512 930</b>

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

#### Note 9 Gjeld og garantiforpliktelser

	2020	2019
Gjeld sikret ved pant	17 011 588	17 300 486
Balansført verdi av pantsatte eiendeler: Bygninger	25 991 073	26 048 102

Det foreligger også pant i factoring med MNOK 5.

#### Avdragsprofil:

År	Avdrag
2021	577 796
2022	577 796
2023	577 796
2024	577 796
2025	577 796
Etter 2025	14 122 608
<b>Sum</b>	<b>17 011 588</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 1M3P0-X8XL2-7LDGE-PGEHH-0ZCSD-0BJDY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjarne G Samuelsen

Styreleder

På vegne av: Haakon Den Gode AS

Serienummer: 9578-5995-4-519801

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-07-05 09:02:42Z



## Per Erik Engebretsen

Styremedlem

På vegne av: Haakon Den Gode AS

Serienummer: 9578-5999-4-1069548

IP: 85.166.xxx.xxx

2021-07-05 10:31:32Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: 1M3P0-X8XL2-7LDGE-PGEHH-0ZCSD-0BJDY



RSM Norge AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr:982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00  
F +47 23 1142 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Haakon Den Gode AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Haakon Den Gode AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 720 792. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: 57A3Q-VZHUX-XSOXN-X50J3-LOG8G-P8X43



Revisors beretning 2020 for Haakon Den Gode AS



**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 5. juli 2021  
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkket: 57A3Q-V2HUX-KSCXN-XS0J3-LOG8G-P8X13



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Trine Angell-Hansen

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-2677516

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-07-05 13:24:37Z



Penneo Dokumentnøkkel: 57A3Q-V2HUX-KSCXN-X50J3-LOG8G-P8XA3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>