



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 408 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAMSOS HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Jaras Drift AS
Verftsgata 34
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ledang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 3 422 733 | 4 358 501 |
| Sum inntekter | | 3 422 733 | 4 358 501 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 516 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 1 156 900 | 1 156 900 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 1 449 530 | 646 647 |
| Sum kostnader | | 2 606 430 | 1 804 063 |
| Driftsresultat | | 816 303 | 2 554 438 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 32 912 | 9 924 |
| Sum finansinntekter | | 32 912 | 9 924 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 968 881 | 629 243 |
| Sum finanskostnader | | 968 881 | 629 243 |
| Netto finans | | -935 969 | -619 319 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -119 665 | 1 935 119 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 27 265 | 465 520 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -146 930 | 1 469 599 |
| Årsresultat | | -146 930 | 1 469 599 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -146 930 | 1 469 599 |
| Totalresultat | | -146 930 | 1 469 599 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -146 930 | 1 469 599 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -146 930 | 1 469 599 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 26 615 000 | 27 762 500 |
| Maskiner og anlegg | 1 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 1 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 1 200 | 10 600 |
| Sum varige driftsmidler | 1, 2 | 26 616 200 | 27 773 100 |
| Sum anleggsmidler | | 26 616 200 | 27 773 100 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 77 596 | 6 250 |
| Sum fordringer | | 77 596 | 6 250 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 034 973 | 2 627 377 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 034 973 | 2 627 377 |
| Sum omløpsmidler | | 1 112 569 | 2 633 627 |
| SUM EIENDELER | | 27 728 769 | 30 406 727 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 150 000 | 150 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Overkurs | 5 | 1 057 616 | 1 057 616 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | 5 | 1 207 616 | 1 207 616 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 322 668 | 1 469 599 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 322 668 | 1 469 599 |
| Sum egenkapital | 5 | 2 530 284 | 2 677 215 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 2 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 24 750 776 | 23 781 895 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 24 750 776 | 23 781 895 |
| Sum langsiktig gjeld | | 24 750 776 | 23 781 895 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 500 | |
| Betalbar skatt | 3 | 27 265 | 465 520 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 35 166 | 119 173 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 372 778 | 3 362 925 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 447 709 | 3 947 618 |
| Sum gjeld | | 25 198 485 | 27 729 512 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 27 728 769 | 30 406 727 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 2 | | |
| Pantstillelser | 2 | | |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 512469

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 408 549
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NAMSOS HANDELSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Jaras Drift AS
Verftsgata 34
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Ledang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 988 408 549
NAMSOS HANDELSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 3 422 733 | 4 358 501 |
| Sum inntekter | | 3 422 733 | 4 358 501 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | | 516 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 1 156 900 | 1 156 900 |
| Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 1 449 530 | 646 647 |
| Sum kostnader | | 2 606 430 | 1 804 063 |
| Driftsresultat | | 816 303 | 2 554 438 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 32 912 | 9 924 |
| Sum finansinntekter | | 32 912 | 9 924 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 968 881 | 629 243 |
| Sum finanskostnader | | 968 881 | 629 243 |
| Netto finans | | -935 969 | -619 319 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 3 | -119 665 | 1 935 119 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 27 265 | 465 520 |
| Årsresultat | | -146 930 | 1 469 599 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -146 930 | 1 469 599 |
| Totalresultat | | -146 930 | 1 469 599 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -146 930 | 1 469 599 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -146 930 | 1 469 599 |



Organisasjonsnr: 988 408 549
NAMSOS HANDELSPARK AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. | | | |
| fast eiendom | 1 | 26 615 000 | 27 762 500 |
| Maskiner og anlegg | 1 | | |
| Skip og flytende | | | |
| installasjoner | 1 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. | | | |
| a. utstyr | 1 | 1 200 | 10 600 |
| Sum varige driftsmidler | 1, 2 | 26 616 200 | 27 773 100 |
| Sum anleggsmidler | | 26 616 200 | 27 773 100 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 77 596 | 6 250 |
| Sum fordringer | | 77 596 | 6 250 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. | | | |
| l. | | 1 034 973 | 2 627 377 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 034 973 | 2 627 377 |
| Sum omløpsmidler | | 1 112 569 | 2 633 627 |
| SUM EIENDELER | | 27 728 769 | 30 406 727 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4 | 150 000 | 150 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Overkurs | 5 | 1 057 616 | 1 057 616 |
| Annen innskutt egenkapital | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | 5 | 1 207 616 | 1 207 616 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 322 668 | 1 469 599 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Sum opptjent egenkapital | | 1 322 668 | 1 469 599 |
| Sum egenkapital | 5 | 2 530 284 | 2 677 215 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 2 | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 24 750 776 | 23 781 895 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 24 750 776 | 23 781 895 |
| Sum langsiktig gjeld | | 24 750 776 | 23 781 895 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 500 | |
| Betalbar skatt | 3 | 27 265 | 465 520 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 35 166 | 119 173 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 372 778 | 3 362 925 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 447 709 | 3 947 618 |
| Sum gjeld | | 25 198 485 | 27 729 512 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 27 728 769 | 30 406 727 |
| POSTER UTENOM BALANSEN | | | |
| Garantistillelser | 2 | | |
| Pantstillelser | 2 | | |



Organisasjonsnr: 988 408 549
NAMSOS HANDELSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Per Kristian Andersen
2023-05-31

 BankID Signing
Espen Ledang
2023-05-31

 BankID Signing
Jane H Rasmussen
2023-05-31

 BankID Signing
Jarle Ketil Rasmussen
2023-05-31

 BankID Signing
Jo-Kristian Rasmussen
2023-06-01

 BankID Signing
Kari-Anne R Hjertvik
2023-06-01

Årsregnskap 2022

Namsos Handelspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 988 408 549



RESULTATREGNSKAP

NAMSOS HANDELSPARK AS

| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| Annen driftsinntekt | | 3 422 733 | 4 358 501 |
| Sum driftsinntekter | | 3 422 733 | 4 358 501 |
| Varekostnad | | 0 | 516 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1 | 1 156 900 | 1 156 900 |
| Annen driftskostnad | | 1 449 530 | 646 647 |
| Sum driftskostnader | | 2 606 430 | 1 804 063 |
| Driftsresultat | | 816 303 | 2 554 438 |
| FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 32 912 | 9 924 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | 2 | 968 881 | 629 243 |
| Resultat av finansposter | | -935 969 | -619 319 |
| Resultat før skattekostnad | | -119 665 | 1 935 119 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 27 265 | 465 520 |
| Resultat | | -146 930 | 1 469 599 |
| EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | | -146 930 | 1 469 599 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | -146 930 | 1 469 599 |
| Sum overføringer | | -146 930 | 1 469 599 |



BALANSE

NAMSOS HANDELSPARK AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|-------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1 | 26 615 000 | 27 762 500 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 1 | 1 200 | 10 600 |
| Sum varige driftsmidler | 1, 2 | 26 616 200 | 27 773 100 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Sum anleggsmidler | | 26 616 200 | 27 773 100 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 77 596 | 6 250 |
| Sum fordringer | | 77 596 | 6 250 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 034 973 | 2 627 377 |
| Sum omløpsmidler | | 1 112 569 | 2 633 627 |
| Sum eiendeler | | 27 728 769 | 30 406 727 |



BALANSE

NAMSOS HANDELSPARK AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|----------------------------------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 4 | 150 000 | 150 000 |
| Overkurs | 5 | 1 057 616 | 1 057 616 |
| Sum innskutt egenkapital | 5 | 1 207 616 | 1 207 616 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 1 322 668 | 1 469 599 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 322 668 | 1 469 599 |
| Sum egenkapital | 5 | 2 530 284 | 2 677 215 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSER | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 24 750 776 | 23 781 895 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 24 750 776 | 23 781 895 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 12 500 | 0 |
| Betalbar skatt | 3 | 27 265 | 465 520 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 35 166 | 119 173 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 372 778 | 3 362 925 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 447 709 | 3 947 618 |
| Sum gjeld | | 25 198 485 | 27 729 512 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 27 728 769 | 30 406 727 |

Namsos
Styret i Namsos Handelspark AS

Per Kristian Andersen
styreleder

Espen Ledang
styremedlem

Jane Hennie Sandvik Rasmussen
styremedlem

Kari-Anne Rasmussen Hjertvik
styremedlem

Jo-Kristian Rasmussen
styremedlem

Jarle Ketil Rasmussen
daglig leder

NAMSOS HANDELSPARK AS

SIDE 4



NAMSOS HANDELPARK AS

988 408 549

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring av utleieinntekter skjer i takt med utleieperioden.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Lønnskostnader

Namsos Handelspark AS hadde ingen ansatte i 2022.



NAMSOS HANDELPARK AS

988 408 549

Note 1 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Driftsløsøre, inventar ol. | Sum |
|---------------------------------------|------------------------|-------------------------------|-------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 56 264 402 | 47 470 | 56 311 872 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 56 264 402 | 47 470 | 56 311 872 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 18 393 453 | 46 270 | 18 439 723 |
| + Akkumulerte nedskrivninger 31.12.22 | 11 255 949 | | 11 255 949 |
| = Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22 | 29 649 402 | 46 270 | 29 695 672 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 26 615 000 | 1 200 | 26 616 200 |
| Årets ordinære avskrivninger | 1 147 500 | 9 400 | 1 156 900 |
| Økonomisk levetid | 20-50 år | 5 år | |

Note 2 Pantstillelser og garantier

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Sum | 0 | 0 |
| Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler | | |
| Faste eiendommer | 26 615 000 | 27 762 500 |
| Sum | 26 615 000 | 27 762 500 |

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til eierne. Det er ikke avtalt fast avdragsplan
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for morselskapets gjeld



NAMSOS HANDELPARK AS

988 408 549

Note 3 Skatt

| <u>Årets skattekostnad</u> | <u>2022</u> | <u>2021</u> |
|------------------------------------------|----------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 27 265 | 465 520 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 27 265 | 465 520 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -119 665 | 1 935 119 |
| Permanente forskjeller | -52 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 243 652 | 180 883 |
| Skattepliktig inntekt | 123 934 | 2 116 002 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 27 265 | 465 520 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 27 265 | 465 520 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | <u>2022</u> | <u>2021</u> | <u>Endring</u> |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Varige driftsmidler | -6 339 552 | -6 095 900 | 243 652 |
| Sum | -6 339 552 | -6 095 900 | 243 652 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 6 339 552 | 6 095 900 | -243 652 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NAMSOS HANDELPARK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført</u> |
|-----------------|---------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 1 500,0 | 150 000 |
| Sum | 100 | | 150 000 |

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | <u>Ordinære</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> |
|------------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Jaras Eiendom AS | 100 | 100,0 | 100,0 |

Eneaksjonær pr 31.12. var Jaras Eiendom AS. Jaras Eiendom AS er et heleid datterselskap av Jaras Invest AS som eies med 86,4 % av Jarasgruppen AS. Jarasgruppen AS utarbeider konsernregnskap der Jaras Invest AS og datterselskaper inngår.

Morselskapet har forretningskontor i Namsos. Konsernregnskapene oppbevares der.

Side 7



NAMSOS HANDELPARK AS

988 408 549

Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen EK/ udekket tapl | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|------------------|----------------------------|---------------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2021 | 150 000 | 1 057 616 | 0 | 1 469 599 | 2 677 215 |
| Pr 01.01.2022 | 150 000 | 1 057 616 | 0 | 1 469 599 | 2 677 215 |
| Årets resultat | | | | -146 930 | -146 930 |
| Pr 31.12.2022 | 150 000 | 1 057 616 | 0 | 1 322 668 | 2 530 284 |



BDO AS
Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Namsos Handelspark AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Namsos Handelspark AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Håkon Romuld
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: A7YEX-TMG00-BNCF2-77Z7A-XQ08S-DGHIB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håkon Romuld

Underskriver 2

Serienummer: 9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-05 07:59:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A7YEX-TMG00-BNCF2-77ZYA-XQOBS-DGHIB

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>