



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 560 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIURVEIEN 24 AS  
Forretningsadresse: Tiurvegen 24  
2380 BRUMUNDDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		539 124	535 877
<b>Sum inntekter</b>		<b>539 124</b>	<b>535 877</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	89 391	89 388
Andre driftskostnader	2	382 916	259 618
<b>Sum kostnader</b>		<b>472 307</b>	<b>349 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>66 817</b>	<b>186 871</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	<b>100</b>
Annen rentekostnad	4	105 524	113 713
Andre finanskostnader		72	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 596</b>	<b>113 713</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-105 566</b>	<b>-113 612</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-38 749</b>	<b>73 259</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 292	25 193
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-40 041</b>	<b>48 066</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-40 041</b>	<b>48 066</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-40 041</b>	<b>48 066</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-40 041</b>	<b>48 066</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-40 041	48 066



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-40 041	48 066



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3, 8	602 479	691 870
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.l.	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>602 479</b>	<b>691 870</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 588 125	3 588 125
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	200 000	110 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 788 125</b>	<b>3 698 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 390 604</b>	<b>4 389 995</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			18 135
Andre kortsiktige fordringer		37 720	84 771
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 720</b>	<b>102 906</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 806	75 537
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>165 806</b>	<b>75 537</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>203 526</b>	<b>178 444</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 594 130</b>	<b>4 568 439</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000)	4, 5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	869 816	909 857
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>869 816</b>	<b>909 857</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 069 816</b>	<b>1 109 857</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	331 895	352 857
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 075 000	2 980 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 406 895</b>	<b>3 332 857</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 406 895</b>	<b>3 332 857</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 544	10 107
Betalbar skatt	7	1 292	25 193
Skyldige offentlige avgifter		60 353	79 968
Annen kortsiktig gjeld	5	10 230	10 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 419</b>	<b>125 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 524 314</b>	<b>3 458 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 594 130</b>	<b>4 568 439</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 371530

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 560 043  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TIURVEIEN 24 AS  
Forretningsadresse: Tiurvegen 24  
2380 BRUMUNDDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Hagen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021



Organisasjonsnr: 976 560 043  
TIURVEIEN 24 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter		539 124	535 877
<b>Sum inntekter</b>		<b>539 124</b>	<b>535 877</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	3	89 391	89 388
Andre driftskostnader	2	382 916	259 618
<b>Sum kostnader</b>		<b>472 307</b>	<b>349 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>66 817</b>	<b>186 871</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30</b>	<b>100</b>
Annen rentekostnad	4	105 524	113 713
Andre finanskostnader		72	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>105 596</b>	<b>113 713</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-105 566</b>	<b>-113 612</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 292	25 193
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-40 041</b>	<b>48 066</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-40 041</b>	<b>48 066</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-40 041</b>	<b>48 066</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-40 041</b>	<b>48 066</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-40 041	48 066
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-40 041</b>	<b>48 066</b>



Organisasjonsnr: 976 560 043  
TIURVEIEN 24 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3, 8	602 479	691 870
Maskiner og anlegg	3		
Skip, rigger og lignende	3		
Driftsløsøre, inventar o.l.	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>602 479</b>	<b>691 870</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 588 125	3 588 125
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	200 000	110 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 788 125</b>	<b>3 698 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 390 604</b>	<b>4 389 995</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			18 135
Andre kortsiktige fordringer		37 720	84 771
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 720</b>	<b>102 906</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 806	75 537
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>165 806</b>	<b>75 537</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>203 526</b>	<b>178 444</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 594 130</b>	<b>4 568 439</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000)	4, 5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	869 816	909 857
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>869 816</b>	<b>909 857</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 069 816</b>	<b>1 109 857</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	331 895	352 857
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 075 000	2 980 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 406 895</b>	<b>3 332 857</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 406 895</b>	<b>3 332 857</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 544	10 107
Betalbar skatt	7	1 292	25 193
Skyldige offentlige avgifter		60 353	79 968
Annen kortsiktig gjeld	5	10 230	10 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>117 419</b>	<b>125 725</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 524 314</b>	<b>3 458 581</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 594 130</b>	<b>4 568 439</b>



Organisasjonsnr: 976 560 043  
TIURVEIEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	200.00	1000.00	200000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
OH Invest AS	200.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	200.00	100.00%	

Aksjene i OH Invest AS eies av Oddbjørn Hagen som er styrets leder

Note  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl. Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	-----------------------------------

Note  
2

#### Ytelser til andre ledende personer

Note  
2

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
2

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

6

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Storsandlia Brygge AS	50.00%	50.00%	6864582.00	-4315.00



# Årsregnskap 2020 TIURVEIEN 24 AS

Resultat  
Balanse  
Noter  
Revisors beretning

Org.nr.: 976 560 043



**Resultatregnskap**  
**TIURVEIEN 24 AS**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Andre driftsinntekter		539 124	535 877
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>539 124</b>	<b>535 877</b>
Ordinære avskrivninger	3	89 391	89 388
Andre driftskostnader	2	382 916	259 618
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>472 307</b>	<b>349 006</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>66 817</b>	<b>186 871</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter		30	100
Rentekostnader	4	105 524	113 713
Andre finanskostnader		72	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-105 566</b>	<b>-113 612</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-38 749</b>	<b>73 259</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 292	25 193
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-40 041</b>	<b>48 066</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-40 041</b>	<b>48 066</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	5	-40 041	48 066
<b>Sum overføringer</b>		<b>-40 041</b>	<b>48 066</b>



## Balanse TIURVEIEN 24 AS

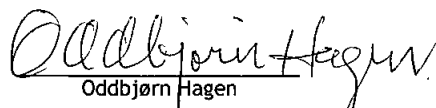
Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3, 8	602 479	691 870
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>602 479</b>	<b>691 870</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	3 588 125	3 588 125
Lån til tilknyttet selskap	6	200 000	110 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 788 125</b>	<b>3 698 125</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 390 604</b>	<b>4 389 995</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	18 135
Andre kortsiktige fordringer		37 720	84 771
<b>Sum fordringer</b>		<b>37 720</b>	<b>102 906</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		165 806	75 537
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>165 806</b>	<b>75 537</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>203 526</b>	<b>178 444</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 594 130</b>	<b>4 568 439</b>

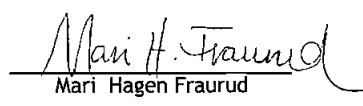


**Balanse**  
**TIURVEIEN 24 AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000)	4, 5	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	869 816	909 857
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>869 816</u>	<u>909 857</u>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<u>1 069 816</u>	<u>1 109 857</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	331 895	352 857
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 075 000	2 980 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<u>3 406 895</u>	<u>3 332 857</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		45 544	10 107
Betalbar skatt	7	1 292	25 193
Skyldige offentlige avgifter		60 353	79 968
Annen kortsiktig gjeld	5	10 230	10 457
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>117 419</u>	<u>125 725</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>3 524 314</u>	<u>3 458 581</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>4 594 130</u>	<u>4 568 439</u>

Brumunddal, den 26/5 - 2021

  
Oddbjørn Hagen  
Daglig leder/styrets leder

  
Mari Hagen Fraurud  
Styremedlem



## Noter 2020

---

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel bokføres ikke.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 26 850,-.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12 900,-.

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke pliktige til å ha obligatorisk pensjonsforsikring.



## Noter 2020

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Tekn. anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	2 053 084	221 810	145 364	2 420 258
Anskaffelseskost 31.12.20	2 053 084	221 810	145 364	2 420 258
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 773 394		44 384	1 817 778
Bokført verdi 31.12.20	279 690	221 810	100 980	602 480
Årets ordinære avskrivninger	82 122		7 268	89 390
Økonomisk levetid	25 år		20 år	

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TIURVEIEN 24 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
Sum	200		200 000

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OH Invest AS	200	100,0	100,0

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd. Aksjene i OH Invest AS eies av Oddbjørn Hagen som er daglig leder / styrets leder i Tiurveien 24 AS. Tiurveien 24 AS har lån i morselskapet OH Invest AS med kr 3 075 000,- som inngår i lansiktig gjeld. Lånet renteberegnes. Det er ikke avtalt nedbetalingstid for lånet.

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	200 000	909 857	1 109 857
Årets resultat		-40 041	-40 041
Pr 31.12.2020	200 000	869 816	1 069 816

### Note 6 Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Forretningskontor	Eier-/stemmeandel	Årets resultat	Egenkapital 31.12
Storsandlia Brygge AS	Ringsaker	50 %	-4 315	6 864 582



## Noter 2020

### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 292	25 193
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 292</b>	<b>25 193</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-38 749	73 259
Permanente forskjeller	72	-27
Endring i midlertidige forskjeller	44 548	41 282
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>5 872</b>	<b>114 513</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 292	25 193
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 292</b>	<b>25 193</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-780 987	-736 438	44 548
<b>Sum</b>	<b>-780 987</b>	<b>-736 438</b>	<b>44 548</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-780 987</b>	<b>-736 438</b>	<b>44 548</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-171 817</b>	<b>-162 016</b>	<b>9 801</b>

Utsatt skattefordel oppføres ikke i balansen.

### Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser m.v

	<b>2020</b>
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	227 048

Det er i tillegg lån fra morselskap, pr 31.12.2020 til rest kr. 3 075 000 hvor det ikke er avtalt nedbetalingstid, ref note 4.

<b>Langsiktig gjeld</b>	
Gjeld til kredittinstitusjoner	331 895
<b>Sum</b>	<b>331 895</b>

<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	602 479
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>602 479</b>



BDO AS  
Parkgata 83  
Postboks 460  
2304 Hamar

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Tiurveien 24 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Tiurveien 24 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige forhold

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Håvard Hammertrø  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: HDHEX-NEX4C-P32CB-GSVB0-COGW4-4MHBH



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Håvard Hammertrø

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-1585986

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-27 10:02:07Z



Penneo Dokumentnøkkel: HDHEX-NEX4C-P32CB-GSVB0-COGW4-4MHBH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>