



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 180 212  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN BRATSBERG KULTURSENTER  
Forretningsadresse: c/o Ole-Bjørn Nordland  
Bratsbergvegen 515  
7039 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margareth Valseth Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Offentlig tilskudd	9	90 000	70 000
Leieinntekt		150 596	138 037
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 596</b>	<b>208 037</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 3, 4, 5	13 000	20 730
Annen driftskostnad		167 284	205 742
<b>Sum kostnader</b>		<b>180 284</b>	<b>226 472</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 312</b>	<b>-18 435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		899	2 037
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>899</b>	<b>2 037</b>
Annen rentekostnad		35	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>864</b>	<b>2 037</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>61 176</b>	<b>-16 398</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 565	2 457
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>59 611</b>	<b>-18 855</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>59 611</b>	<b>-18 855</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 611</b>	<b>-18 855</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>59 611</b>	<b>-18 855</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	59 611	
Overført fra annen egenkapital	7		-18 855



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		59 611	-18 855



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	70 000	70 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 259	55 637
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 259</b>	<b>55 637</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	8	485 137	425 541
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>485 137</b>	<b>425 541</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>540 395</b>	<b>481 178</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>610 395</b>	<b>551 178</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	7	21 000	21 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 000</b>	<b>21 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	576 917	517 306
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>576 917</b>	<b>517 306</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>597 917</b>	<b>538 306</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 639	7 415
Betalbar skatt	6	1 565	2 457
Annen kortsiktig gjeld		2 275	3 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 479</b>	<b>12 872</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>12 479</b>	<b>12 872</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>610 395</b>	<b>551 178</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 839649

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 180 212  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STIFTELSEN BRATSBERG KULTURSENTER  
Forretningsadresse: c/o Ole-Bjørn Nordland  
Bratsbergvegen 515  
7039 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Margareth Valseth Paulsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Organisasjonsnr: 996 180 212  
STIFTELSEN BRATSBERG KULTURSENTER

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Offentlig tilskudd	9	90 000	70 000
Leieinntekt		150 596	138 037
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 596</b>	<b>208 037</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 3, 4,	13 000	20 730
Annen driftskostnad		167 284	205 742
<b>Sum kostnader</b>		<b>180 284</b>	<b>226 472</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 312</b>	<b>-18 435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		899	2 037
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>899</b>	<b>2 037</b>
Annen rentekostnad		35	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>35</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>864</b>	<b>2 037</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 565	2 457
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>59 611</b>	<b>-18 855</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>59 611</b>	<b>-18 855</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>59 611</b>	<b>-18 855</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>59 611</b>	<b>-18 855</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	59 611	
Overført fra annen egenkapital	7		-18 855
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>59 611</b>	<b>-18 855</b>



Organisasjonsnr: 996 180 212  
STIFTELSEN BRATSBERG KULTURSENTER

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	70 000	70 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		55 259	55 637
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 259</b>	<b>55 637</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	8	485 137	425 541
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>485 137</b>	<b>425 541</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>540 395</b>	<b>481 178</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>610 395</b>	<b>551 178</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	7	21 000	21 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 000</b>	<b>21 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	576 917	517 306
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>576 917</b>	<b>517 306</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>597 917</b>	<b>538 306</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 639	7 415
Betalbar skatt	6	1 565	2 457
Annen kortsiktig gjeld		2 275	3 000



Sum kortsiktig gjeld	12 479	12 872
Sum gjeld	12 479	12 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	610 395	551 178



Organisasjonsnr: 996 180 212  
STIFTELSEN BRATSBERG KULTURSENTER

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



### Stiftelsen Bratsberg Kultursenter

#### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Offentlig tilskudd	9	90 000	70 000
Leieinntekt		150 596	138 037
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>240 596</b>	<b>208 037</b>
Lønnskostnad	1, 3, 4, 5	13 000	20 730
Annen driftskostnad		167 284	205 742
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>180 284</b>	<b>226 472</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>60 312</b>	<b>-18 435</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		899	2 037
Annen rentekostnad		35	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>864</b>	<b>2 037</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>61 176</b>	<b>-16 398</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 565	2 457
<b>Årsresultat</b>		<b>59 611</b>	<b>-18 855</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	7	59 611	0
Overført fra annen egenkapital	7	0	18 855
<b>Sum overføringer</b>		<b>59 611</b>	<b>-18 855</b>



## Stiftelsen Bratsberg Kultursenter

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	70 000	70 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>70 000</b>	<b>70 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		55 259	55 637
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 259</b>	<b>55 637</b>
Bankinnskudd	8	485 137	425 541
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>485 137</b>	<b>425 541</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>540 395</b>	<b>481 178</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>610 395</b>	<b>551 178</b>



## Stiftelsen Bratsberg Kultursenter

Balanse pr 31.12

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Grunnkapital	7	21 000	21 000
Sum innskutt egenkapital		<u>21 000</u>	<u>21 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	576 917	517 306
Sum opptjent egenkapital		<u>576 917</u>	<u>517 306</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u>597 917</u>	<u>538 306</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 639	7 415
Betalbar skatt	6	1 565	2 457
Annen kortsiktig gjeld		2 275	3 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>12 479</u>	<u>12 872</u>
<b>Sum gjeld</b>		<u>12 479</u>	<u>12 872</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u>610 395</u>	<u>551 178</u>

Trondheim den 11.7.2022  
Styret i Stiftelsen Bratsberg Kultursenter  
Ole-Bjørn Nordland  
styremedlem  
Margareth Valseth Paulsen  
styremedlem  
Marit Johanne Lindstad  
styreleder / daglig leder  
Jan-Tore Sletvold  
styremedlem  
Stein Brendryen  
styremedlem



## Stiftelsen Bratsberg Kultursenter

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og GRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring er foretatt etter opptjeningsprinsippet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for kundefordringer en uspesifisert avsetning til dekning av generell tapsrisiko.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene. Stiftelsen Bratsberg Kultursenter ble formelt etablert som stiftelse i 2011, tidligere var den organisert som forening.

Stiftelsen Bratsberg Kultursenter har et ideelt formål ved forvaltning av tidligere Bruråk Skole i Bratsberg, Trondheim Kommune. Dette gjøres ved utleie av eiendommen til kultur og fritidsformål. I tillegg leies eiendommen ut til andre formål. I de siste årene har utleie til andre formål økt en god del slik at stiftelsen anses som skattepliktig for disse leieinntektene.

#### Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2021	70 000
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	70 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	0
Akkumulerte nedskrivninger pr. 31.12.2021	0
Bokført verdi pr. 31.12.2021	70 000
Årets avskrivninger	0

#### Note 3 Antall ansatte, pensjonsytelser mv

Det er ingen ansatte i selskapet.

#### Pensjonsytelser

Stiftelsen har ingen ansatte og det er følgelig ikke plikt til å inngå obligatorisk tjenstepensjonsavtale (OTP)

#### Note 4 Lønnskostnader

	2021	2020
Lønnskostnader	13 000	20 730
Sum	13 000	20 730



## Stiftelsen Bratsberg Kultursenter

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Note 5 Ytelser til ledende personer mv

<u>Godtgjørelser</u>	<u>Styret</u>
Styrehonorar	13 000

Styreleder har ikke rett til noe særskilt vederlag ved opphør eller endring av ansettelsesforholdet.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for år 2021 utgjør kr 10.000 ekskl merverdiavgift. I tillegg er det kostnadsført kr 8.500 ekskl. merverdiavgift for bistand med ligningspapirer og generell annen bistand.

#### Note 6 Skattenote

##### Sammensetning av skattekostnaden

	2021	2020
Betalbar skatt (formuesskatt)	1 565	2 057
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>1 565</b>	<b>2 057</b>

Av de samlede leieinntekter anses kr 90 732 (60,2 %) som skattepliktige leieinntekter. Av de samlede driftskostnader anses 60,2 % knyttet til skattepliktige leieinntekter som gir skattemessig fradrag.

Skattemessige leieinntekter	90 732
Skattemessige driftskostnader	-108 619
Skattemessige renteinntekter	500
Permanente forskjeller	0
Skattemessige rentekostnader	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0
<b>Skattemessig resultat</b>	<b>-17 387</b>
Skatt av resultat 22 %	0
Skatt av formue 0,15 %	1 565
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>1 565</b>

##### Midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier

	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Underskudd til fremføring	- 129 283	- 146 671	17 387
<b>Grunnlag utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>- 129 283</b>	<b>- 146 671</b>	<b>17 387</b>
Utsatt skattefordel med 22 %	- 28 442	- 32 268	3 825

Iht God regnskapsskikk for små foretak i Norge, er det unnlatt å oppføre utsatt skattefordel i regnskapet.



## Stiftelsen Bratsberg Kultursenter

Noter til årsregnskapet 2021

### Note 7 Egenkapital

	Grunn- kapital	Annen egenkap	SUM
Pr 31.12.2019	21 000	536 161	557 161
Årets resultat		59 611	59 611
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>21 000</b>	<b>595 773</b>	<b>616 772</b>

### Note 8 Bundne midler

Ingen del av stiftelsen bankinnskudd er bundne midler.

### Note 9 Offentlige tilskudd

Stiftelsen har i 2021 mottatt kr 70 000 i tilskudd fra Trondheim Kommune.



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Bratsberg Kultursenter

Uttalelse om årsregnskapet

### Konklusjon

---

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Bratsberg Kultursenter.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

---

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

---

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede



feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om andre lovmessige krav

##### Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Trondheim, 29. juli 2022

BDO AS

Gunhild Kveine

statsautorisert revisor